

# 認港拍攝方式與韓不同較辛苦

# 宋慧喬嫁港男 學廣東話



香港文匯報訊(記者 陳敏娜)韓國女星宋慧喬昨日現身無綫，出席新劇《那年冬天，風在吹》的記者會及粉絲見面會，席間她透露不排斥跟港男結婚，更願意學廣東話方便溝通，又謂早前傳她跟王家衛不和有點誇大，只是香港和韓國兩地拍攝不同，較為辛苦。

宋慧喬昨日現身無綫，出席新劇《那年冬天，風在吹》的記者會及粉絲見面會，席間她透露不排斥跟港男結婚，更願意學廣東話方便溝通，又謂早前傳她跟王家衛不和有點誇大，只是香港和韓國兩地拍攝不同，較為辛苦。

宋慧喬昨日現身無綫，出席新劇《那年冬天，風在吹》的記者會及粉絲見面會，席間她透露不排斥跟港男結婚，更願意學廣東話方便溝通，又謂早前傳她跟王家衛不和有點誇大，只是香港和韓國兩地拍攝不同，較為辛苦。

記者會。陳敏娜攝

宋慧喬與粉絲合照，有傾有合。陳敏娜攝

宋慧喬獲大會送贈玻璃鞋。陳敏娜攝

宋慧喬見到小朋友粉絲，特別開心。陳敏娜攝

宋慧喬與吳宇森導演合照。陳敏娜攝

宋慧喬與吳宇森導演合照。陳敏娜攝

宋慧喬與吳宇森導演合照。陳敏娜攝

宋慧喬與吳宇森導演合照。陳敏娜攝

宋慧喬與吳宇森導演合照。陳敏娜攝

宋慧喬與吳宇森導演合照。陳敏娜攝

宋慧喬與吳宇森導演合照。陳敏娜攝

宋慧喬與吳宇森導演合照。陳敏娜攝

宋慧喬與吳宇森導演合照。陳敏娜攝

宋慧喬與吳宇森導演合照。陳敏娜攝

宋慧喬與吳宇森導演合照。陳敏娜攝

宋慧喬與吳宇森導演合照。陳敏娜攝

宋慧喬與吳宇森導演合照。陳敏娜攝

宋慧喬與吳宇森導演合照。陳敏娜攝

宋慧喬與吳宇森導演合照。陳敏娜攝

宋慧喬與吳宇森導演合照。陳敏娜攝

宋慧喬與吳宇森導演合照。陳敏娜攝

宋慧喬與吳宇森導演合照。陳敏娜攝

宋慧喬與吳宇森導演合照。陳敏娜攝

宋慧喬與吳宇森導演合照。陳敏娜攝

宋慧喬與吳宇森導演合照。陳敏娜攝

宋慧喬與吳宇森導演合照。陳敏娜攝

宋慧喬與吳宇森導演合照。陳敏娜攝

宋慧喬與吳宇森導演合照。陳敏娜攝

宋慧喬與吳宇森導演合照。陳敏娜攝

宋慧喬與吳宇森導演合照。陳敏娜攝

宋慧喬與吳宇森導演合照。陳敏娜攝

宋慧喬與吳宇森導演合照。陳敏娜攝

宋慧喬與吳宇森導演合照。陳敏娜攝

宋慧喬與吳宇森導演合照。陳敏娜攝

宋慧喬與吳宇森導演合照。陳敏娜攝

宋慧喬與吳宇森導演合照。陳敏娜攝

宋慧喬與吳宇森導演合照。陳敏娜攝

宋慧喬與吳宇森導演合照。陳敏娜攝

宋慧喬與吳宇森導演合照。陳敏娜攝

宋慧喬與吳宇森導演合照。陳敏娜攝

## 滾石樂隊 成Glastonbury音樂節亮點

一連三日的英國音樂盛事Glastonbury音樂節前日繼續進行，當日有英國搖滾樂隊滾石樂隊(Rolling Stones)登場，這次是他們自出道以來首度在音樂節現身，令樂迷相當期待，音樂節主辦人更稱他們的演出是「Glastonbury 43年來的亮點」。滾石樂隊熱唱超過兩小時，帶來《Jumpin' Jack Flash》、《You Can't Always Get What You Want》和《Satisfaction》等多首勁歌。大會估計當日有約10萬人看戲，當中包括哈利王子和名模妮摩絲(Kate Moss)。另外樂隊Mumford & Sons昨天壓軸出場，為音樂節落幕。 ■文：Bosco/圖：路透社

## 沙拉保夫 訪軍營試穿軍裝

荷里活男星畢彼得(Brad Pitt)與《變形金剛》男星沙拉保夫(Shia LaBeouf)即將在新片《Fury》合作，為使製作更認真，他們日前便前往位於加州的軍事訓練中心，並與士兵見面，了解他們的工作，期間他們也有與士兵合影。畢彼得以一身便裝及長髮軍佬造型探訪，而沙拉保夫則認真地試穿軍服。及後，沙拉保夫在網上上傳了一段兩分三十秒的片段，與粉絲分享他嘗試組裝機槍和乘坐坦克的經驗。 ■文：Bosco

## 莫斯科獲獎添信心 日導演大森立嗣

第35屆莫斯科國際電影節前日舉行頒獎典禮，日本導演大森立嗣在競賽組別中憑《再見溪谷》獲頒評審獎「Silver Gavel」，對上一次有日本電影贏得該獎項已經是1965年的事。當天《再》片男女主角大西信滿和真木陽子也有陪同出席典禮，大森表示：「這套電影在日本算是小製作，但在莫斯科國際電影節上贏得這個獎項後，回到日本後會變得充滿信心。」《再》片內容是講述真木在戲中飾演的角色15年前被尾崎俊介(大西信滿 飾)強暴，但後來二人重逢卻一起生活。 ■文：Bosco/圖：美聯社

## MJ舞台騷首映 Paris 康復未露面

前日，以已故流行天王米高積遜(Michael Jackson, MJ)音樂為主題的舞台騷「Michael Jackson ONE」在拉斯維加斯舉行全球首映，多位MJ的家人包括母親Katherine、兒子Prince、兄長Marlon、Jackie和Tito都有出席撐場，但早前自殺不遂送院的女兒Paris就沒有到場，要其叔叔代為透露近況。

舞台騷「Michael Jackson ONE」前晚全球首映，多位MJ親人均前來支持。其中大仔Prince與祖母及女友Remi Aalfah共同踏紅地毯。另外，MJ的三位哥哥Marlon、Tito和Jackie則笑着在紅地毯上合影，而早前曾自殺被送院的Paris就未有現身。不過，Paris的家人也有談及其近況，她的叔叔Jackie表示其逐漸康復，相信可以很快出院。她的另一位叔叔亦表示關心，說道：「我們都愛她。經歷種種困難包括痛失父親之後，她已變得堅強。」MJ母親Katherine正控告演唱會主辦方AEG間接導致米高死亡，Prince日前已經出庭作供，但據知，Paris將不會上庭。

其餘出席首映人士還包括導演Spike Lee、演員Neil Patrick Harris和David Arquette等，而加拿大小天王Justin Bieber亦在Twitter留言表示看了該騷，表演令大家想起MJ是最厲害的。

此外，生前一度受戀童官司困擾的MJ，近日又被報章《Sunday People》爆料，當中有聯邦調查局的秘密檔案指MJ於15年來性侵犯過至少24個小朋友，又以逾2.7億港元作掩口費。 ■文：Bosco

### 比華利中港酒店 集團管理·自置物業

牌照號碼：H/0277 H/0278

尖沙咀·中港酒店	灣仔·比華利酒店
日租450元起	日租750元起

訂房專線：9509 5818

中港酒店：九龍尖沙咀白加士街1-11號1 & 2樓全層  
電話：2730 1113 傳真：2723 5398

比華利酒店：香港灣仔駱克道175-191號京城大廈4樓全層  
電話：2507 2026 傳真：2877 9277

網址：www.bchhotel.hk

### 上海陸家嘴金融貿易區開發股份有限公司 關於摘牌上海前灘實業發展有限公司 部分股權的關聯交易公告

本公司董事會及全體董事保證本公告內容不存在任何虛假記載、誤導性陳述或者重大遺漏，並對其內容的真實性、準確性和完整性承擔個別及連帶責任。

重要內容提示：  
● 交易內容：公司以人民幣45.15億元在上海聯合產權交易所掛牌上海前灘實業發展有限公司60%股權，已和上海濱江國際旅遊度假區開發有限公司簽署了產權交易合同。上述交易已經獲得上海市浦東新區國有資產監督管理委員會的批准。  
● 本次交易將進一步增加公司對重要區域的土地儲備，有利於公司競爭力的提升和發展；符合有關法律、法規和公司章程的規定，符合證監會的監管要求，符合公司及全體股東利益。  
● 關聯交易回顧：公司在2012-2013年與關聯方上海陸家嘴(集團)有限公司發生過關聯交易，詳見後文。

一、關聯交易概述  
經本公司第六屆董事會第八次會議以及2012年度股東大會審議通過，公司應當積極參與前灘國際商務區的商業、辦公、住宅、酒店等項目的開發。在年度土地儲備預算範圍內，授權董事長和公司管理層決定以公開市場土地和流轉招標、拍賣、掛牌等方式取得上述項目的全部和各項項項，授權法定代表人簽署與上述事宜相關的全部和各項項項、協議和文件，並在交易完成後30日內向董事會通報。

上海濱江國際旅遊度假區開發有限公司(以下簡稱「濱江公司」)於2013年5月23日以45.15億元的掛牌金額在上海聯合產權交易所掛牌上海前灘實業發展有限公司(以下簡稱「前灘公司」)60%股權。公司在2013年度土地儲備預算範圍內，以掛牌價格摘取了上述股權，並於2013年6月28日和濱江公司簽署了產權交易合同，相關產權變更手續正在辦理之中。公司獲得前灘公司60%的股權後，將按照公開摘牌條件的約定履行承諾，專車掛牌前灘公司已簽署的合同。

關於上海陸家嘴(集團)有限公司是本公司以及濱江公司的控股股東，根據《上海證券交易所股票上市規則》有關條款，上述交易構成本公司的關聯交易。

二、關聯方介紹  
關聯方名稱：上海陸家嘴(集團)有限公司  
註冊號：310000000005629  
住所：中國上海市浦東新區浦東大道981號  
法定代表人：顧小明  
註冊資本：人民幣235,731萬元  
公司類型：有限責任公司(國有獨資)  
經營範圍：房地產開發經營，市政基礎設施、建設投資，投資諮詢，實業投資，國內貿易(除專項規定)，資產管理經營、信息。

關聯方名稱：上海濱江國際旅遊度假區開發有限公司  
註冊號：310115000752182  
住所：上海市浦東新區龍東大道728號6幢205室  
法定代表人：顧小明  
註冊資本：人民幣44,716.38萬元  
公司類型：有限責任公司(國內獨資)  
經營範圍：實業投資、國內貿易、投資諮詢(除經紀)、倉儲(除危險品)、倉庫及倉庫服務、市政公用工程建設、地質與基礎設施建設工程、房地產開發和經營。

三、關聯交易的基本情況  
此次關聯交易的標的為前灘公司60%的股權。經上海財源資產評估有限公司評估，上述股權的評估價值為424,514,065,341元，評估基準日為2013年5月7日。根據上述評估報告，前灘公司的主要財務指標如下：

項目	賬面價值	評估價值
流動資產	166706.254635萬元	166706.254635萬元
無形資產	388980.000000萬元	540817.187600萬元
資產總計	555686.254635萬元	707523.442235萬元
負債總計	0.000000萬元	0.000000萬元
淨資產總計	555686.254635萬元	707523.442235萬元
構建標的對標評估值		424514.065341萬元

此次交易結束後，濱江公司仍持有前灘公司40%的股權。  
前灘公司持有前灘地區最大的城市綜合體「前灘中心」項目(暫定名)，總佔地面積約105,925平方米，土地性質為商業、辦公及住宅用地。總建築面積約42萬平方米。包括一個行政商業中心廣場、一種高度為270米的標誌性建築在內的商業、辦公、住宅、住宅建築。前灘公司將按照批准計畫進行開發建設。

四、關聯交易的目的及對本公司的影響  
從公司的長期發展來看，公司要計劃地增加土地儲備，增強企業持續發展的後勁。前灘地塊優越的地理位置、未來發展定位及其投資價值，使其在上海中心城區內具有稀缺性。本次交易進一步增加了公司的土地儲備，有利於公司競爭力的提升和發展；符合有關法律、法規和公司章程的規定，符合證監會的監管要求，符合公司及全體股東利益。

五、歷史關聯交易情況  
在2012年，(1)本公司控股股東上海陸家嘴(集團)有限公司就花本新民1-2地塊陸家嘴樞紐公寓項目委託本公司控股子公司上海浦東陸家嘴實業發展有限公司進行開發建設管理，並同時委託本公司管理該項目的開發建設及資產管理監督；(2)本公司擬以參與土地招標掛牌或股權轉讓等方式收購本公司控股股東上海陸家嘴(集團)有限公司持有的前灘地塊(黃浦灘南區陸家嘴E54地塊)的部分土地，以填補競爭程度參與前灘地區標誌性建築-城市綜合體，包括辦公、商業和住宅等項目的投資開發，並開展項目可行性研究，概念方案策劃設計及前期工作支付相關費用；(3)本公司按照1996年《上海市陸家嘴金融貿易區土地用途轉讓合同》的約定，就經政府規劃部門批准後增加的地塊地上部分用途轉讓向本公司控股股東上海陸家嘴(集團)有限公司申請轉讓土地儲備金，計人民幣51,869,715元；(4)本公司與控股股東上海陸家嘴(集團)有限公司共同投資前灘地塊，上海濱江國際旅遊度假區開發有限公司就合作投資前灘地區最大的城市綜合體「前灘中心」簽署了《關於前灘中心綜合體項目之合作備忘錄》，確定了雙方的合作意向，本公司支付金額為人民幣1億元的意向金；(5)本公司控股股東2011年《上海市陸家嘴金融貿易區世紀大道A塊土地用途轉讓合同》的約定，就經政府規劃部門批准後增加的地塊地上部分用途轉讓向本公司控股股東上海陸家嘴(集團)有限公司申請轉讓土地儲備金，計人民幣12,705,000元。

在2013年，(1)本公司將接受控股股東上海陸家嘴(集團)有限公司總額不超過人民幣30億元的貸款；(2)日常關聯交易授權。

六、備查文件目錄  
1. 上海陸家嘴金融貿易區開發股份有限公司第六屆董事會第八次會議決議公告；  
2. 經獨立董事簽署的《獨立董事關於參與前灘國際商務區二級開發的獨立意見》；  
3. 《2012年度股東大會決議公告》；

上海陸家嘴金融貿易區開發股份有限公司  
2013年7月1日