

此廣告由賣方或在賣方的同意下發布

# GREEN 逸峯 CODE

愛 · 承諾未來

## 粉嶺跨越中港新地標 景觀三面環翠，品位傲視同區

CLUB 逸峯薈 約40,000呎\* 型格會所  
DELIGHT 新穎設計 演繹消閒時尚

約38米長室內外水底音樂泳池  
設施琳瑯滿目 愉悅隨身隨心

- 約23米長園林設計室外游泳池，播放悠揚水底音樂
- 約15米室內恆溫泳池，連接繽紛滑梯
- 嶄新塑型健身室，配備遠紅外線燃脂瘦身單車
- 170吋專業闊屏幕3D電影院
- 豪華宴會廳，兒童健體天地，兒童遊戲室
- 約20,000呎翠綠花園

\* 其中包括20,612呎室內會所面積、10,484呎會所天台花園以及9,597呎室外游泳池及日光曬台。

約38米長室內外水底音樂泳池設計概念圖

## 270度宏景瑰宅 景觀三面環翠 品位傲視同區 為你和摯愛締做全方位精彩生活

北區公園 皇崗口岸 龍躍頭文物徑 八仙嶺郊野公園  
深圳灣口岸 蓮塘 / 香園圍口岸 羅湖口岸

此相片為2012年10月19日「逸峯」實地拍攝之四周環境，惟部份相片顏色及細節經電腦作畫面處理以達致較佳之視覺效果，僅供參考用途。

賣方控權公司：

 香港小輪(集團)有限公司  
HONG KONG FERRY (HOLDINGS) CO. LTD.

銷售代理：

 恒基物業代理有限公司  
HENDERSON PROPERTY AGENCY LIMITED  
牌照號碼 License No.: C021811

「逸峯」物業資料：

「逸峯」所位於的街道名稱及門牌號碼：馬適路1號 地區：粉嶺  
賣方就發展項目「逸峯」指定的互聯網網站的網址：[www.greencode.com.hk](http://www.greencode.com.hk)  
住宅座數：4幢  
單位數目：728伙  
單位間隔：開放式、兩房、兩房連儲物間、三房一套、三房一套連儲物間，另設頂層連天台大宅及花園平台府邸

查詢熱線：

# 8208 8111



示範單位現正開放 歡迎參觀  
展銷中心：尖沙咀彌敦道132號美麗華商場3樓  
開放時間：早上11時至晚上8時

賣方：泓亮有限公司(其控權公司為香港小輪(集團)有限公司)。認可人士：李景勳。雷煥庭建築師有限公司的李嘉胤先生(李嘉胤先生為李景勳。雷煥庭建築師有限公司的董事)。承建商：恒麗建築有限公司。賣方代表律師：胡關李羅律師行。已為發展項目的建造提供貸款或已承諾為該項建造提供融資的認可機構：香港上海滙豐銀行有限公司(備註：銀行的承諾已無需要並已終止)。已為發展項目的建造提供貸款的任何其他人：香港小輪(集團)有限公司。盡賣方所知的「逸峯」的預計關鍵日期：2014年10月15日。此預計關鍵日期是受到買賣合約所允許的任何延期所規限的。

本廣告/宣傳資料內載列的相片、圖像、繪圖或素描顯示純屬畫家對有關發展項目之想像。有關相片、圖像、繪圖或素描並非按照比例繪畫及/或可能經過電腦修飾處理。準買家如欲了解發展項目的詳情，請參閱售樓說明書。賣方亦建議準買家到有關發展地盤作實地考察，以對該發展地盤、其周邊地區環境及附近的公共設施有較佳了解。

此廣告之印製日期：2013年7月1日 詳情請參閱售樓說明書。