卓華999.9千足金電子商務

Chancellor Precious Metals Ltd 卓華貴金屬有限公司

誠信 專業 投資黃金第一選擇

www.cpm888.com

價格資料	2013年06月27日
人民幣公斤條現貨金交收價	243.20（元/克）

業務查詢 香港：(852) 6966 8878 中國：400-0068-286 台灣：00801-85-6791

首家香港金銀業貿易場 人民幣公斤條流通量提供商

港股市況稍緩 半年結前趕上市

七新股吸水60億

香港文匯報訊（記者 劉璇）隨着2013年上半年將過去，各企業的上市「死線」也即將到來，眾多準新股一窩蜂衝閘，包括智美（1661）、當代置業（1107）、金鳳凰（1337）、港大零售（1255）和中國鋁罐（6898）在內5隻新股均於今日開閘招股，若計及已經在招股的勵駿創建（1680）和擎天科技（1297），市場上有7隻新股各施拳腳，共抽水逾60億元。

今日起招股的5隻新股中，除港大零售外，另4隻全為內企。從事內地媒體節目的智美集資額最大，約8.44億至11.24億元，智美早前因要洽基礎投資者而取消推介會，該公司亦已落實引入4名基礎投資者：中國東方資產管理、中信証券（6030）旗下CSI資產管理、Yung Hang投資、Vivian投資，分別認購1,200萬美元、390萬美元、420萬美元、80萬美元，合共2,090萬美元（約1.63億港元），6個月禁售期。

當代置業最多籌9.44億

當代置業今年首4個月錄得物業銷售金額10.67億元（人民幣，下同），截至今年3月底的首季合約銷售7.69億元，同比增長1.14倍。但去年整體銷售均價下跌，首席財務官范慶國表示，一至三線城市產品的結構不同，故銷售均價差異。但指今年所有項目均進入銷售期，單價有望提升，相信未來售價亦會保持平穩。公司最多集資9.44億港元，約90%用於收購新土地及在中國開發新項目；約10%用於營運資金及一般公司用途。

無孔微晶石製造商中國金鳳凰擬發行2.8億股股份，其中10%將作為公開發售，2.52億或90%將作為配售，配售股包括2.22億股新股及3,000萬股銷售股份。

對於7新股同期搶佔市場，新鴻基金融高級分析員李惠嫻表示，受會計審計制度影響，為避免追加審計而延遲上市計劃，是上市公司6月底扎堆招股的因素之一；而近日市況較早前相對穩定，成交量亦逐漸攀升；其三，亦有公司或擔心下半年業績不夠理想，可能影響上市。她指這幾隻新股集資額小，從基本面分析，都不具備過多的吸引力，建議或待上市後再做決定。

開元集資額擬削一半

相較上述新股的熱鬧，另一些新股卻需將集資額砍半。湯森路透旗下IFR指，首隻來港上市的內地酒店房地產信託開元產業信託（1275），因為市場反應平淡，擬將IPO集資規模削減至少一半。不過開元仍未落實集資規模。股份原本計劃發行約4.699億個基金單位，每基金單位發售價介乎3.5至4.2港元，集資16.4億至19.7億港元。該股份原定今日定價，下月5日聯交所掛牌。

至於官司纏身的擎天科技，不僅被南華集團（0265）控訴，在當日的記者會現場又因banker簡單粗暴的處理方式，被媒體詬病；及後被港交所要求解釋官司相關事宜。雖該股已開始招股，但南華集團昨日發聲明指出，已就有關南華擎天軟件產品的知識產權被非法登記一事，向擎天科技及另外兩名同案被告人正式提出訴訟。其首日招股的孖展情況也不樂觀，僅借出430萬元，未獲足額認購。

金彩控股傳超購61倍

與擎天科技形成鮮明反差的，是從事卷煙包裝設計、印刷及銷售的金彩控股（1250），該股昨日截止公開發售，市場消息透露錄得61倍超額認購，為今年超購第六大新股，凍結資金約4.5億元，有機會以上限定價，其招股價介乎0.7元至0.9元。由於金彩公開發售已超購50倍以上，故要啟動回撥機制，令公開發售佔是次招股比例由10%增至40%。

■當代置業最高集資9.44億元，圖右二為董事長張雷。 張偉民 攝

■金鳳凰入場費6060.48元，圖中站立者為董事長施合作。 張偉民 攝

七隻正在招股的新股

股份	金鳳凰(1337)	當代(1107)	中鋁罐(6898)	港大零售(1255)	智美(1661)	勵駿(1680)	擎天(1297)
招股價(元)	1.00－3.00	1.49－2.36	1.00－1.20	1.51－2.13	2.11－2.81	2.30－2.98	1.22－1.50
入場費(元)	6060.48	4767.58	2424.19	4302.94	2838.32	3010.04	3030.24
最高集資額(億元)	8.4	9.44	1.2	1.1	11.24	27.86	4.5
上市日期	7月17日	7月12日	7月12日	7月11日	7月11日	7月5日	7月9日

製表：實習記者 任麒霖

港大零售入場費4302元

香港文匯報訊（記者 黃子慢）近期有多隻新股於逆市上市，成立S.Culture鞋履連鎖零售店的港大零售國際(1255)及內地鋁罐製造商中國鋁罐(6898)今日起至下月4日公開招股。

劉鑾鴻為基礎投資者

港大零售國際計劃發行4,500萬股。除以上計劃發行的股份外，另有15%超額配股權，如無行使超額配股權，最多集資1.1億元。招股價介乎1.51至2.13元，每手2,000股，入場費約4,302.94元。

公司計劃於7月5日定價，11日掛牌。 公司表示，已引入利福(1212)主席劉鑾鴻為基礎投資者，並由其全資實益擁有的Prosper Wise Holdings訂立配售協議，將以最多4,000萬元認購，而不會成為集團主要股東。公司指，集資淨額中25.7%將用於香港及台灣拓展；17.1%用於中國發展；以及30.7%償付應付現有股東的尚未支付金額等。

中鋁罐集資60%作擴產

另外，中國鋁罐計劃發行1億股新股，當中10%為公開發售，另設10%超額配股權；招股價介乎1元至1.2元，集資額約1億至1.2億元，每手2,000股計入場費2,424.19元。公司計劃於7月4日定價，下月12日掛牌。申銀萬國為保薦人、獨家帳簿管理人及牽頭經辦人。公司擬將集資所得淨額中60%用於擴大產能，20%用於償還部分以美元計價銀行貸款，15%用於成立新研發實驗室，餘下5%用作一般營運資金 。

安永削預測 料港今年集千億

香港文匯報訊（記者 劉璇）安永審計服務合伙人賴耘峰表示，考慮到美國退市計劃及內地市況波動，或會影響下半年IPO市場的信心，該行下調本港全年IPO融資額預測，由去年底預測的約1,300億降至1,000億元，下半年主要赴港上市企業之行業包括金融、房地產、工業、零售及消費和科技行業。不過，他預期若阿里巴巴能於今年底前順利以H股形式上市，則全年融資額或可高達約2,000億元，因市場早已傳出其市值高昂，該行料其融資額或有約150億美元。

該行另一合伙人周雪鳳預計，A股或於8月重開，主要為規模較小的企業，且料上市之企業多為TMT公司或是工業行業，中國企業亦將重啟赴美上市。並預期本港IPO市場在今年最後4個月保持活躍，但價格至關重要，因91%投資者關心的是有吸引的定價，也是影響IPO成功與否的主要因素。

今年第二季全球IPO活動宗數151宗，按季減少3%；融資339億美元，按季增加40%。按地區分析，來自美國、大中華地區以及英國的IPO宗數分別為39、13以及10宗。周雪鳳表示，儘管內地A股IPO活動由於監管因素處停滯狀態，內地以及香港的交易所通過10宗交易共融資40億美元，約為今年第二季度亞洲地區總融資額的四成。

優質物業出售

國貿廣場

15樓 C座

福建省 福州市

五四路71號

直接業主 買家免佣

9674 3500 吳小姐

港股3連升 內銀倒跌

香港文匯報訊（記者 周紹基）港股在期指結算日造好，曾一度升過375點，高見20,713點，中資金融股繼續領漲，但午後A股倒跌，拖累港股升勢放緩，最終只升101點報20,440點。國指升勢更無以為繼，掉頭倒跌6點至9,158點。早段的升市，主要受惠美國下調經濟增長預期，紓緩聯儲局急於退市的壓力，而且人行「出手相救」，令內地銀行的資金供應轉趨穩定。恒指3天反彈約600點，但高低波幅卻超過1,300點，反映大市風高浪急，「chok過林峯」。

7月期指 罕有高水5點

分析員指出，人行本周並未作任何公開市場操作，相信人行「放水」的動作將無以為繼，打擊投資者對後市信心。人行多番重申強硬立場下，上午的上升動力被消化，內銀股大都於午後倒跌，重農行(3618)跌3.3%，民行(1988)跌2.4%，信行(0998)跌近2%，惟工行(1398)仍升1.28%。

由於即月期貨的轉倉活動已於早幾天完成，6月期指結算收升250點，報20,549點，7月期指收20,445點，輕微高水5點，是近期罕見出現高水情況，兩者成交合約共11.65萬張。資金炒起弱勢藍籌，以及受城鎮化消息刺激的內房股及水泥股。弱勢藍籌百麗(1880)升4.6%、潤電(0836)升6.25%，早前跌幅頗大的公用股有反彈，電能(0006)及煤氣(0003)各升1.27%及1.9%。此外，潤地(1109)大升5.1%，綠城(3900)亦勁升8.7%，山水水泥(0691)升5%。

建銀：今年上望23900點

永豐金融研究部主管涂國彬表示，大市氣氛已比之前改善，相信投資者正在消化各方負面消息，預期恒指今天會在20,300至20,800點之間上落。建銀國際證券研究部董事總經理兼主管蘇國堅表示，今年恒指的目標只有22,100點，最樂觀也大約只見23,900點，主要因本地及外圍基本因素轉差，料港股在6、7月份會大幅波幅，在18,600至19,000點見支持。

他續說，踏入7月份，投資者對內地資金流動性及經濟硬着陸的憂慮會逐步紓緩，注意力轉投中國下半年推出的改革方案，可望帶動恒指重返22,100點水平。行業板塊方面，汽車由「中性」上調至 「增持」，因為汽車行業4至5月銷售較差，料8月可回升，建議7月左右吸納優質汽車股，如長汽(2333)。同時，資本貨物、科技和保險亦予「增持」。本地地產股、航空股、航運和電信服務皆為「減持」評級。

花旗：港股年內挑戰二萬四

香港文匯報訊（記者 陳遠威）港股急挫後回升，花旗銀行環球個人銀行服務投資策略及研究部主管張敏華昨表示，美國聯儲局縮減買債規模，加上內地經濟增長減慢，股市顯著調整，料短期難有大升動力，下半年仍維持上落市格局。但港股估值正低於平均水平，而企業盈利增長預期維持7%以上，相信可支持恒指未來12個月內挑戰24,000點，跌至20,000點以下時應有較大阻力。

張敏華表示，預料內地第二季經濟增長放緩，該行已下調今年全年經濟增長預測至7.6%。今年秋季舉行的三中全會可望令政策明朗化，該行看好受惠城市化發展的板塊，包括內房、消費必需品、非必需消費品、資訊科技及保險等；對能源及物料股則態度審慎。

她續指，內地針對影子銀行活動的理財產品新規定出台，可望降低日後的銀行系統性風險。內地金融機構的流動性總量並不短缺，相信當局是刻意警惕各銀行關注流動性風險，而銀行拆借利率有望於7月初回落至正常水平。

P/B回落 可吸內銀

該行對內銀股持中性態度，張敏華表示，近期內銀水緊，除因為季節性因素外，亦與規管影子銀行活動而推出理財產品新法規有關。銀行未能靠賣相關理財產品套現，令同業拆息及回購利率急升。目前內地金融機構流動性總量未見短缺，銀行拆借利率可望在7月初回復正常水平。她認為具較佳資本及資金流動性的大型銀行可受惠於資金緊張，現時內銀平均預期市帳率回落至1倍以下，或許是吸納時機。

A股衝高回落 滬指守建國底

香港文匯報訊（記者 裘毅 上海報道）滬深兩市昨衝高回落，市場追高信心明顯不足，股指收5日線壓制明顯，尾盤走平仍小幅收跌。滬指報1,950點，微跌1點或0.08%，成功守住1,949點的「建國底」，成交842.6億元（人民幣，下同），為連續第7天收跌；深證成指收報7,544點，下跌22點或0.29%，成交1,045億元。

受外管局一天內批出92億元RQFII和9億美元QFII額度輸血A股等利好消息提振，兩市早盤高開，受益中央定調棚戶區改造政策的水泥股，以及受益3.7萬億投資的環保股，拉升股指震盪走高，滬指探高1,980點，但受5日均線壓制遇阻後回落。反彈先鋒創業板指數早盤一度漲超2%，午前開始回落，收跌1.59%。

建行：未停止新貸款發放

香港文匯報訊 對於銀行間市場一度出現的「錢荒」，建設銀行(0939)行長張建國昨日出席台北分行開業記者會時表示，該行資金運行平穩，還有能力向同業拆借，並沒有停止新的貸款發放。

張建國說，目前短期緊張流動性已獲得緩解。他又提到，建行的人民幣存貸比僅稍微高於64%，距離監管單位要求的上限75%還有很大空間，建行有非常寬鬆的資金營運流動性，還有能力向同業拆借，新的放款並沒有受到影響。至於影子銀行放款部分，他說，去年監管機構對建行影子銀行整體經營做了為期4個多月的檢查，監管機構對結果非常放心。