

澳洲政壇昨日突然發生大地震，執政工黨重演3年前的逼宮事件，不過兩名主角的身份和結局則大逆轉。前總理陸克文在支持者推舉下，挑戰3年前趕他下台、現任總理吉拉德的黨魁地位，結果成功在黨內投票報一箭之仇。由於有言在先，所以吉拉德在黨魁地位不保後，將履行承諾，退出政壇。這位澳洲首任女總理料於今天向總督布賴斯辭職，由陸克文宣誓接任。

憂9月大選慘敗 黨員逼宮

鑑於阿博特領導的在野保守派聯盟氣勢如虹，工黨不少成員擔心在9月大選慘敗，因此蠢蠢欲動希望踢走吉拉德。陸克文支持者昨發起黨團請願，要求准許挑戰吉拉德黨魁地位。吉拉德得悉後，隨即宣布舉行閉門投票，聲稱「事情要在今晚了斷」，更向陸克文下戰書，稱落敗者要退出政壇，一次過解決工黨領導層危機。

儘管吉拉德信心滿滿，但結果陸克文以57:45票將她擊敗。隨着吉拉德下台，其主要支持者、副總理兼財長斯萬也將去，貿易部長埃默森及通訊部長兼參議院領袖康羅伊等官員亦會請辭。據黨內人士透露，吉拉德陣營一片愁雲慘霧。《澳洲人報》報道，華裔金融部長黃英賢已當選參院領袖。

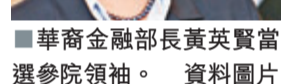
陸克文獲勝後表示，由於許多國會議員和數以萬計民眾一直要求，他決定挑戰吉拉德，「為國家着想，這是解決此事的時候。除非作出改變，否則我們將遭受災難性敗仗」。他表明會致力團結工黨，不會懲罰支持吉拉德的黨員。

匯債影響微 政策或無大變

陸克文是著名「中國通」，精通中文，他與吉拉德均強烈支持澳美軍事聯盟，以及與最大貿易夥伴中國加強關係，預計總理換人不會對政策有重大影響。他上次掌政期間，因提出徵收40%礦業稅而遭大型礦企發動廣告攻勢批評，導致聲望大跌。他昨日勝選後，商界組織立即祝賀他。有分析家表示，澳洲政治形勢近年變幻莫測，工黨易帥對澳洲匯市或債市不會有實質影響。

目前工黨只屬少數政府，僅靠綠黨和獨立議員支持，才能以一席之微維持國會大多數地位。根據近期民調，工黨在大選可能喪失35席，形勢岌岌可危。陸克文可趁本身民望高企和新當選的蜜月期，將原定9月14日的大選提早至最快8月3日舉行。

陸克文2010年6月被吉拉德逼宮下台，他去年初企圖挑戰對方，但以大比數落敗。今年3月，工黨元老克林游說陸克文出馬，但他拒絕參選，當時更稱在任何情況下都不會挑戰吉拉德。



華裔金融部長黃英賢當選參院領袖。資料圖片

■法新社/路透社/《悉尼先驅晨報》/《澳洲人報》/《泰晤士報》

「中國通」料今宣誓回朝 加強與華關係



陸克文開懷

陸克文復仇 逼退吉拉德

吉拉德苦笑



吉拉德成也逼宮 敗也逼宮

靠逼宮上台，再在逼宮聲之中黯然下台，澳洲總理吉拉德3年前成功在男性主導的澳洲政壇躋身最高點，卻一直未能贏取民心，在黨內屢受挑戰。對於政治生涯突然終結，她昨日坦言投身政治「不為獲得公眾讚賞，不為獲得掌聲」，對已達成部分執政目標感滿足。

吉拉德表示，從政是相信政府應為所有人提供平等機會，不論貧富及出身，這也是她致力推行教育資助等改革的原因。

吉拉德上任以來民望持續低落，相信與她逼走極受歡迎的前總理陸克文有關。她的言行成為民眾批評和嘲笑對象，包括說話腔調、愛穿白色外套、未婚、無生育甚至是身材。在野自由國家黨本月在籌款晚宴中，推出名為「吉拉德肯塔基炸鴨」的主菜，諷刺她「細胸、大臀(屁股)」。

■法新社

大選對決

反對派「狂僧」

根據近期澳洲民調顯示，吉拉德領導的工黨在9月大選慘敗，阿博特的在野保守派聯盟勢奪執政地位。然而，陸克文東山再起帶領工黨出戰，又會是另一番景象。綽號「狂僧」(Mad Monk)的阿博特政治作風未獲大多數選民認同，以陸克文的聲望，相信有力挑戰反對派，令大選增添變數。

不少評論員認為，反對派聯盟能在民調大幅領先，關鍵並非阿博特深得民心，而是吉拉德確實不濟。他們

相信，由像陸克文般受歡迎的領袖率領一個團結的工黨，足以擊潰阿博特。前日民調指出，在國會佔71席的工黨若由吉拉德領導出戰大選，將喪失35席；若陸克文回朝出任總理，工黨民望將攀升6點，最少可保住當中18席。

55歲的阿博特一向作風出位，言論惹火，支持率僅33%。有評論家形容他為政壇的「不先生」，因他一味反對工黨政府的政策，卻極少提出政策理念。要對決陸克文，他未可安枕。

■英國《金融時報》/彭博通訊社



在野保守派聯盟領袖阿博特綽號「狂僧」。資料圖片

黨內分裂失民心 恐難挽大選頹勢

澳洲前總理陸克文昨日上演一場「風水輪流轉」的大逼宮，重奪總理寶座。不過，執政工黨過去幾年大失民心，相信即使黨員和陸克文希望透過逼宮重振民望，亦很難阻止工黨在9月大選中敗北，陸克文的總理位大概坐不暖。

的現任總理吉拉德也有45票，顯示黨內派系分裂嚴重，要重新團結並非易事。民調顯示工黨支持度為43%，遠低於反對黨的57%，即使陸克文重任總理，相信亦難挽頹勢。

■路透社/美聯社/法新社

傲戴妃瞞預產期 凱特下周傳誕王B



官方指凱特預產期是7月13日，故傳媒估計王B或於下月3日出生。資料圖片



當年王室發布戴妃預產期是7月1日，威廉卻在6月21日出生。網上圖片

英國威廉王子夫人凱特的預產期將近，根據白金漢宮官方消息，凱特預產期是7月13日。但《每日電訊報》前日指出，已故王妃戴安娜當年生威廉時，故意將預產期報遲10天，凱特很可能模仿戴妃隱瞞真正預產期的做法，意味王B有機會於下月3日出生。

當年王室發布戴妃預產期是7月1日，但威廉卻在6月21日出生。考慮到目前傳媒高度關注王B消息，加上去年凱特因入院被迫提早公開懷孕消息，如今要隱瞞真正預產期也是情有可願。不過報道提到，凱特選擇自然分娩，王B何時出生仍有很多變數。凱特似乎考慮到可能較預期早分娩，上周缺席好友婚禮，留家靜養。

■《每日郵報》

亞洲投資者4百億掃美物業創新高

美國樓市近期持續回暖，部分地區甚至出現泡沫，樓價不斷攀升背後，來自亞洲的資金是一大推動力。美國房地產市場研究公司RCA數據顯示，今年截至本月中，新加坡、韓國及中國內地人在美國商用房地產市場共投資52億美元(約403億港元)，是歷來新高。

部分投資者因應近期國際匯息升高，擔心借貸成本增加，於是趁早購買物業，亦有投資者視為長遠投資策略一部分，如中國萬科集團年初與美企合作，發展三藩市樓盤項目。新加坡郭氏四兄弟為首的財團則與休斯敦發展商洽談，重新發展一個豪宅項目，料投資8億美元(約62億港元)。

港內地成第二大住宅買家

新加坡對美國房地產投資今年高踞亞洲地區榜首，其次是韓國及內地。除摩天高字樓外，住宅及地產項目亦是亞洲投資者目標，內地及香港投資者成為美國住宅的第二大海外買家，僅次於加拿大。

SOHO中國行政總裁張欣近期聯同巴西Safra家族，購入紐約通用汽車大廈的大額股權，她前年以6億美元(約46.5億港元)購入曼哈頓一棟摩天大樓的49%股權。大連萬達集團亦打算在曼哈頓興建高檔酒店。

內銀主導美寫字樓交易

除投資者及企業外，內地銀行對美國樓市的重要性亦愈來愈大。市場人士指出，數年前德國銀行業主導了市場上的商用房地產交易，但現已被內地4大銀行之一的中國銀行所取代。除購入資產外，內地資金常經私人投資或房地產基金流入美國市場。

部分亞洲退休基金希望擴充資產，以備未來人口老化加劇。主權基金在全球購入資產，分散風險。加上內地對海外投資的規限日益放寬，亦有利投資者擴大投資。

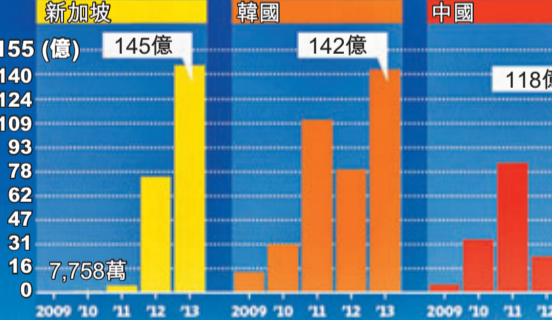
■《華爾街日報》/《紐約時報》



東水西流 亞洲投資者投資美國房地產日增

韓國「未來資產環球投資」最近購入位於芝加哥West Wacker Drive 225號的寫字樓

亞洲主要國家在美地產投資(約港元)



備註：2013年數據截至6月中
來源：Real Capital Analytics(數據)、仲量聯行(圖片)

英向公僕開刀 取消按年資加薪

英國財相歐思邦將公布最新整頓財政方案，目標到2015至16財政年度，削減115億英鎊(約1,371億港元)公共開支，最大改革是廢除現行公營機構僱員每年按年資加薪的制度，改為按工作表現調薪，影響遍及英國600萬公務員。

儘管絕大多數公務員已凍薪兩年，但教師、護士、議會職員等每年仍可按年資加薪，如國民醫療保健服務(NHS)職員一般獲加薪2%至5%，每年耗費20億英鎊(約238億港元)公帑，令歐思邦希望壓縮每年高達1,600億英鎊(約1.9萬億港元)公務員薪酬開支，變得難上加難。政府消息稱，當局與各工會談判後，將分段廢除年資加薪制度。

此外，歐思邦將公布「社區預算」計劃，要求各地方議會共用預算以減省成本，以及建議為房屋和傷殘福利開支設上限，並推出5年基建開支項目。

■《泰晤士報》

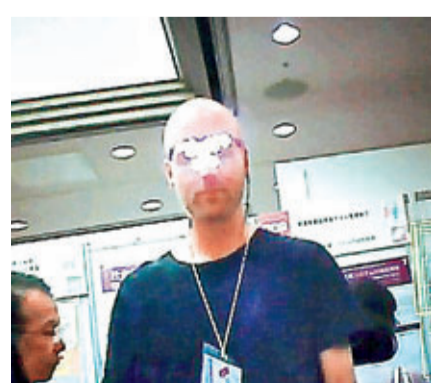
日研偷拍剋星 「反Google Glass」

日本國立情報學研究所(NII)教授越前功與研究員合力研發一副「反Google Glass」，防止被智能眼鏡用家偷拍。眼鏡裝有多盞發光二極管(LED)小燈，會發出肉眼看不見的光束，在鏡頭中會變成點點亮光，使Google Glass拍攝功能失效。越前表示，正致力研究一種反射物料，以改善眼鏡設計，令它顯得不那麼笨拙。

外界擔心，由Google開發的Google Glass拍照及拍片時不會亮紅燈或發出快門聲音，一般人可能被偷拍而不自知，構成私隱威脅。



反Google Glass眼鏡



見光即「死」

「反Google Glass」

- 11盞LED燈發出接近紅外線的光束
- 光束在鏡頭下變得非常亮，令Google Glass用家看不見對方的臉
- 只對高紅外線感光的攝影鏡頭有效

■《每日郵報》