

# 看海南

大項目是加快發展、推動經濟社會持續快速發展的「加速器」，具有鮮明的聚集效應、帶動效應和引領效應。

海南省委、省政府將2013年繼續確定為「項目建設年」，全年計劃建設重點項目349個，年度投資1505億元，比上年計劃投資增長29.4%。一大批已建成或即將啟動的重大項目，給國際旅遊島建設插上了翅膀，助力海南日新月異的發展。



國家海岸海棠灣風景如畫

# 海南 349項目投資逾千五億 加快國際旅遊島建設

國際旅遊島建設上升為國家戰略以來，海南緊緊抓住難得的發展機遇，加快開發建設步伐，不斷上馬大項目，保持了經濟健康快速發展。

按照省委、省政府的部署，海南今年將着力推進年度投資231.1億元的基礎設施「十大工程」建設，全面提升基礎設施保障能力，包括西環高速鐵路、屯昌至瓊中高速公路、海口秀秀快速幹道一期、開工建設博鰲機場和美蘭國際機場二期、加快港口及電力建設、工業園區基礎設施工程、海南航天發射場及配套设施、國際旅遊島先行試驗區基礎設施、通信基礎設施、三沙市基礎設施建設等。其中，文昌航天發射場項目擬完成投資25億元，年底前具備火箭進場合練條件，確保航天發射場配套道路東郊至龍樓公路竣工通車。

## 新型工業引領發展

海南島嶼經濟優勢明顯，大力發展特色優勢產業是解決海南發展的重要課題。為此，海南今年將大力發展新型工業，重點推進年度投資143.5億元的工業「十大工程」建設，包括：100萬噸乙烯及煉油改擴建工程、石油儲備基地、300萬噸液化天然氣站線、海南精細化工、洋浦石化新材料基地、150萬噸特種油、海馬

30萬輛汽車、160萬噸造紙二期、英利1000兆瓦多晶硅太陽能電池、軟件產業等。另外，電力建設將完成投資62億元，其中昌江核電一期完成投資45億元。

同時海南重點推進年度投資214億元的旅遊文化「十大工程」建設，包括三亞海棠灣、清水灣、萬寧石梅灣及神州半島、文昌銅鼓嶺、樂東龍沐灣等高端旅遊度假區、影視與旅遊購物基地、航天發射場配套區、陵水海洋世界、20家五星級酒店等。

## 「綠色通道」加快項目審批

據統計局數據，今年1-4月全省本年完成投資億元及以上項目81個，比上年同期增加20個；投資額同比增長25.9%，佔全省固定資產投資的34.8%。其中觀瀾湖旅遊風情小鎮、馬鞍山濱海國際旅遊區等45個重點項目建設進度超過了50%。

為加快重點項目建設步伐，海南省政務中心起草了《關於推進省重點項目建設審批服務提速提效的十項措施》，為重點項目發放「綠卡」，使審批時限提高了50%；省政府辦公廳也下發《省重點和民生項目建設審批服務提速提效十項措施（試行）的通知》，對349個省重點項目及2013年為民辦實事十大事項開設「綠色通道」，解決項目在審批工作中的問題。

## 三亞打造旅遊高地 未來黃金度假海岸

三亞海棠灣是一個正在迅速崛起的國家海岸，擁有22公里優美海岸線，區內不僅熱帶風光綺麗明媚，還有三縱九橫的交通網絡和如火如荼的建設項目。

### 海棠灣五星酒店32家

海棠灣自開發之初，就吸引了包括香港大財團在內的眾多海內外資本的關注，截至目前，海棠灣已累計開工84個固定資產投資項目，主要涉及基礎設施、旅遊房地產、高新技術、農林水利、社會事業、商貿物流等，累計投資已逾400億元人民幣。目前，海棠灣正在建設的項目有102個，預計到2020年末，該區域社會投資規模將達2000多億元人民幣。

海棠灣現已開業的酒店有豪華精選、喜來登、康萊德、希爾頓逸林、萬麗、凱賓斯基、海棠灣9號等，不久這裡將有32家超五星級國際品牌酒店，其中包括總投資達百億元的超豪華旅遊酒店項目——亞特蘭蒂斯，這將是中國首個亞特蘭蒂斯，也是世界上繼阿聯酋迪拜和巴哈馬後的第三個亞特蘭蒂斯。



亞洲最大免稅城將落戶海棠灣

### 50億建亞洲最大免稅城

記者在採訪中了解到，除11家酒店在營業外，解放軍總醫院海南分院已正式開診；同時讓人期待的還有投資50億元興建的三亞海棠灣國際購物中心，佔地面積19萬平方米的該項目目前已完成近半工程量，建成後將成為亞洲最大的免稅城，也是海棠灣獨特性的標誌性建築。

在日前舉行的海棠灣國際購物中心項目供應商大會上，中免集團已與菲拉格慕（Ferragamo）、巴利（Bally）、傑尼亞（Zegna）、斯沃琪（Swatch）以及全球第一大奢侈品集團路威酩軒（LVMH）等簽訂了戰略合作協議。

### 120億建10風情小鎮

為解決海棠灣鎮5萬群眾的搬遷安置問題，三亞市決定投資120億元，根據不同地形特色，建設宜居宜住、宜商宜旅的10個風情小鎮。截至今年4月，已累計完成投資近6億元，累計開工建設3000多套聯排住宅。預計今年將完成31億元投資，實現安置1.5萬人的目標。

按照規劃，小鎮上佈局有商業街、宗祠、戲台、茶館等設施，每家每戶都有鋪面，可以自己開辦家庭旅館，亦可出租。風情小鎮全部建成後，海棠灣的農民將完成從農村到社區、從農民到市民的轉變。



海南省政務中心高效服務



三沙市基礎設施建設加快步伐

## 完善基礎設施夯實產業 海口堅持可持續發展

6月的海口陽光高照，海口的建設更如火如茶。據悉，海口市今年共安排了75個重點項目，總投資1981.8億元，年度計劃投資245.36億元。這些項目涵蓋基礎設施、社會民生、教育醫療、產業發展等諸多方面，項目的建設將進一步完善海口基礎設施，夯實產業基礎，為海口經濟可持續發展提供更有力的支撐。

去年10月開工的馮小剛電影公社也在加緊建設。根據規劃，其主要建設項目包括1942風情街、社會主義風情街、南洋風情街、園林景觀區和影視基地，是以馮氏《1942》、《唐山大地震》、《非誠勿擾》等系列經典電影場景打造集電影旅遊、建築旅遊和文化商業旅遊為一體的電影主題旅遊勝地。目前，電影《1942》整條街道廣場已封頂。

### 觀瀾湖投資已逾百億

由香港駿豪集團投資興建的觀瀾湖項目從2007年9月簽署協議至今5年半時間，建設總投資已超過100億元人民幣，建成了大型高爾夫球場及會所、酒店，並舉辦了高爾夫明星賽、高爾夫世界盃及女子錦標賽等多個國際性賽事活動。

目前正在建設的旅遊風情小鎮項目，包括與香港蘭桂坊集團合作的觀瀾湖蘭桂坊，還有麗茲卡

爾頓酒店、萬麗酒店、硬石酒店、朗廷酒店、免稅店、中心MALL等，是集居住、會展、購物、餐飲、娛樂、休閒為一體的城市綜合體項目。

觀瀾湖項目是海口重點項目建設的一個縮影，同樣的景象不斷在美安科技新城一期、長影「環球100」、世界華僑華人文化交流中心、海南野生動物園新區、東寨港紅樹林生態旅遊片區開發、美蘭機場二期擴建等眾多項目建設工地上演。



擁有國際領先技術的英利光伏生產線



與香港蘭桂坊攜手合作



觀瀾湖高爾夫球場

## 「一港三基地」產業定位 洋浦大項目助經濟騰飛

洋浦保稅區是海南西部的明珠。近年來，洋浦利用自身港口、區位、政策等優勢，按照「一港三基地」產業定位，集中精力加快重大項目建設，全力打造全國乃至亞洲重要的石化產業基地，今年洋浦安排了34個省重點項目，計劃投資130.6億元。預計到「十二五」末，洋浦將形成煉油、石化、油儲3個千億集群，和漿紙、港口物流、出口加工業等3個百億產業集群。

目前洋浦石化產業集群正在逐步形成，300萬噸LNG項目、371萬立方石化成品油保稅庫項目、30萬噸原油碼頭、1200萬噸的石油商業儲備庫等一批大型石化項目正在加緊開工建設。其中總投資46億元人民幣的成品油保稅庫項目，是中石化總部為了確保香港市場的成品油供應，開拓東南亞市場，擴大成品油的經營規模、提高經濟效益在洋浦投資建設的一個重大項目，規劃總庫

容371萬立方。

### 油儲煉化加工一體化

海南LNG項目總投資65.2億元人民幣，建成後將成為國家在東南亞乃至東北亞能源供應的一個基地，確保國家和海南省的能源安全。投產以後可以給洋浦帶來140億的年產值和每年近10億元的利稅，為洋浦帶來巨大的經濟效益和社會效益。

海南原油商業儲備基地是由中國石化在洋浦石化功能區投資建設的又一個項目，設計庫容為255萬立方米，其中25座10萬立方米原油罐，1座5萬立方米原油罐。整個項目將在明年7月投用，屆時將與海南煉化、中石化香港洋浦成品油保稅庫一起，形成原油儲備、煉化加工及成品油儲備的一體化發展，共同穩定對我國進口原油安全和國內成品油市場。



洋浦全力打造石化產業基地