

焯華 999.9 千足金
電子商務



Chancellor Precious Metals Ltd
焯華貴金屬有限公司

價格資料

2013年06月20日

人民幣公斤條現貨金交收價

264.40 (元/克)

業務查詢

香港：(852) 6966 8878
中國：400-0068-286
台灣：00801-85-6791

誠信 專業 投資黃金第一選擇

www.cpm888.com

首家香港金銀業貿易場
人民幣公斤條流通量提供商



iBond逾90%人獲分兩手

下周一掛牌 首日料見105元

香港文匯報訊（記者 陳遠威、劉璇）政府昨公布第三批通脹掛鈎債券iBond3（4218）認購及配發結果，共收到52.08萬份有效申請，申請總額達396.27億元，超額認購近3倍。經抽籤，有47.91萬名市民獲發2手債券，佔申請宗數的92%，其餘申請獲發1手。iBond3將於本月25日在港交所上市，有券商估計首日每股可見105元，換言之，獲分兩手的市民，不計手續費即日沽出的話，帳面可賺1,000元。

政府發言人表示，市民對iBond3反應不俗，申請總數再創本港零售債券紀錄，並獲超額認購。相信是次發行iBond可進一步提高投資大眾對債券的認識及興趣，有助促進本地零售債券市場發展。經配售銀行認購的有效申請總數有近41.67萬份，涉及金額341.65億元；香港結算公司接獲有效申請10.4萬份，涉及54.62億元。

港上月通脹率3.8%

iBond按過往6個月本港通脹率水平每半年派息一次，有指本港通脹下降，iBond3的投資回報較上2批減低。政府統計處昨公布最新通脹率數字，5月份綜合消費物價指數（CPI）升3.9%，低於4月的4%。剔除所有政府一次性紓困措施的影響，基本通脹率為3.8%，亦較4月的3.9%稍低，主要由於新鮮蔬菜價格升幅收窄。預料通脹在未來數月仍面對溫和上行風險，今年後期則將緩和。

新股方面，據路透社消息，首隻專注內地的酒店房地產信託開元產業投資信託基金擬在香港IPO的籌資高至20億元，昨日已開始路演。銷售文件顯示，開元產業信託設定發售價區間為每個基金單位3.5元至4.2元，初步擬發售約4.699億個基金單位，籌資16.4億至19.7億元，另有15%超額配售權，令集資增至18.91億-22.7億元，顯示2013年回報率6.5厘-7.8厘，若計及豁免，回報率更高至7.62-9.14厘。每手1,000個單位，入場費約4,242.34元。

開元首年回報逾7.6厘

據其初步上市文件顯示，開元產業信託將擁有四家分別位於杭州、寧波及長春的五星級酒店及一家四星級酒店「浙江蕭山賓館」，合共2021間客房，總建築面積32.1090萬平方米。其前身集團於2012年度收益為7.96億元人民幣，溢利7,740萬元人民幣，酒店平均入住率60.8%，日租588元人民幣。

文件指，開元上市後市值介乎27.02億至32.42億元，凱雷等3個投資者有12個月禁售期。集資所得約93.3%將用於收購 SPV(BVI)；1.6%用於還債；4.2%用於交易成本；其餘則用於一般營運資金。開元將於本月24日起公開發售，7月5日掛牌，安排行有中銀國際、摩根士丹利、渣打。

勵駿創建傳認購未足額

環球股市震盪，昨首日招股的新股耐世特(1316)及優庫資源(2112)，升展也難逃厄運，分別僅得170萬及180萬元，遠未到足額認購。而澳門漁人碼頭母公司勵駿創建(1680)亦於昨日截止公開發售，市場消息透露同樣未獲足額認購。另外，市場消息指出，英達科技(6888)以其招股價範圍2.43至3.32元的下限定價，集資約6.3億元，股份計劃於6月26日掛牌。

三批iBond認購情況比較

	認購人數	認購金額(元)	分派
第一批iBond(4208)	15.5835萬	131.58億	最多獲發45手
第二批iBond(4214)	33.2467萬	496.36億	最多獲發4手
第三批iBond(4218)	52.0823萬	396.27億	最多獲發2手

製表：記者 陳遠威

莎莎去年港澳生意多兩成

香港文匯報訊 莎莎國際(0178)公布截至3月31日止全年度業績，錄得股東應佔純利8.26億元，同比升19.7%，每股基本盈利29.3仙，末期息每股5仙，另加特別息每股9仙，合共派息14仙。受惠於香港及澳門核心市場的強勁增長，營業額按年增加19.7%至76.7億元。

全年純利升19.7%

於過去的財年，集團全年度毛利率由45.2%上升至46.4%，純利率維持於10.8%。港澳地區零售銷售額增長20.8%至59.66億元，同店銷售增長15%，當中

來自內地顧客的交易宗數及平均每宗交易金額分別增長18.6%及8.4%；內地營業額增加22.6%至3.56億元，同店銷售持平。

首季港澳生意增27.8%

該公司同時表示，今年首季營業額按年增長21.3%，港澳地區零售銷售增長27.8%，同店銷售亦增18.3%；內地方面，首季零售銷售及同店銷售分別減少0.5%及2.1%，而上財年全年同店銷售錄得持平。對於首季表現較佳，主席兼行政總裁郭少明指主要因為上財年同期基

數較低，有信心本財年銷售額可達雙位數增長。

郭少明又表示，上財年整體租金佔銷售額為10.4%，期望今年佔比可維持11%左右。首席財務總監陸楷指，今財年本港已有13間店舖續租，租金升幅逾4成，較上財年的3成多為高，但他強調集團銷售增長較快，相信可有所抵銷，而年內仍有12間店舖需要續租。

去年內地蝕逾3千萬

去年該公司內地業務仍錄得虧損3,010萬元人民幣，但郭少明稱未來會開設精品

概念店，專注具效益的產品，相信本財年內地業務虧損可收窄。

本財年將在內地開設20間精品概念店，店舖面積比過往店舖縮小一半，約1,000-1,600方呎，希望通過減少面積縮減人手，折舊亦會有所下降，預期精品店平均可較以往節省一半成本，但銷售量只較過往3,000呎的店舖跌一成，相信毛利可以更佳。

他又指，本財年會於香港及澳門開設多13間莎莎店舖，估計整體莎莎店舖數目會由上財年底的249間增至291間。公司預期開店舖資本開支為2.4億元。

環球實業被免總裁入稟復職

香港文匯報訊（記者 涂若奔）環球實業（1026）高層出現內訌，早前被罷免的前行政總裁徐慧昨日表示，公司6月3日發布的「罷免公告」有虛假及誤導成分，質疑其不合法，已向香港高等法院提出訴訟要求恢復原職，暫不考慮接受公司提出的任何賠償。

徐慧「疏於職守」被罷免

徐慧被罷免的原因，環球實業公告稱是由於「任職本公司期間，未有展示出作為行政總裁所需之勤勉及專業表現；此外一直疏於職守」。不過，徐慧仍得

以保留執行董事職務。

他昨日召開記者會反擊，稱公司一名非執董張慧彬已在致公司函件中證實公告存在「虛假/誤導資料」；又指鑑於公司近期出現眾多爭議，故建議公司申請停牌。事實上有小股東已經去信聯交所，反映他們要求公司停牌的意向。該公司於本周三宣布以每股0.58元配售2億股新股。徐慧對此亦不以為然，質疑該配售價「能否保障公司利益最大化？能否體現股東利益？」

公司目前手頭仍持有過億元資金，且沒有新的發展項目，他再三反問公

司「要這些錢做甚麼？合理性在哪裡？」

董事局分裂成兩派別

徐慧強調此前與公司高層並無矛盾，但承認現時董事局已經分裂成兩個派別，一個是由他本人和另一名高層組成的少數派；而包括董事局主席陳潤強在內的另外6人另成一派。對於官司是否能贏，他未有多談，僅表示自己雖離香港時間不長，但「始終堅信香港是一個法治、公正、公平的地方」。

匯豐或隨後推定存優惠

信銀宣布，新客戶或新資金敍造1個月港元定存，年利率1.3厘，入場門檻30萬元，上限為500萬元。該行同時推出3個月港元、美元及人民幣定存計劃，年利率分別1.35厘、1厘及3厘。優惠期至6月29日，並適用於新客戶或新資金之認購Bond退款。

花旗亦於昨晚宣布推出港元定存優惠，新客戶以新資金開立3個月港元定存，年利率1.5厘，入場門檻50萬元；客戶須同時持有股票、基金及外幣戶口。另亦提供小額定存優惠，新客戶以新資金開立3個月港元定存，最低存款5萬元，亦有年利率1.3厘優惠；客戶須持有股票戶口。

花旗亦為舊客戶提供2個月定存優惠1.5厘，新舊客戶以1萬元或以上新資金，開立2個月港元定存，同時持有股票、基金及外幣戶口的客戶，定存年利率1.5厘；持有股票戶口客戶，定存年利率1.3厘。

中銀香港昨重申，該行最優惠利率及活期存款利率維持不變，分別為5厘及0.01厘。活期存款每日結餘50萬元或以上，將有額外利率0.01厘；活期存款每日結餘低於3,000元則無利率。

中移動3G上客淨增逾六成

香港文匯報訊（記者 卓建安）中國移動（0941）和中國電信（0728）昨公布5月份上客數字，其中中移動3G上客量恢復強勁增長，當月淨增3G客戶937.4萬戶至1.29396億戶，淨增量較4月份的565.1萬戶大增65.9%，也是今年第三個月3G淨增量在900萬戶以上。

中移動還公布，5月份淨增包括2G和3G在內的移動電話用戶460.8萬戶至7.35176億戶，其淨增量較4月份的426.3萬戶有所增加。

中電信5月上客淨增微降

中電信亦公布，今年5月淨增包括2G和3G在內的移動電話用戶205萬戶至1.7224億戶，淨增量較4月份的216萬戶略減；其中3G客戶淨增310萬戶至8,424萬戶，淨增量較4月份的307萬戶輕微增長。固網業務方面，月內其寬帶上網用戶淨增87萬戶至9,502萬戶，淨增量較4月份的97萬戶下跌；其本地電話用戶錄得淨減少67萬戶至1.6036億戶，其流失量與4月份持平。

上石化儀化股改對價提高

香港文匯報訊 中石化（0386）旗下上石化（0338）、儀征化纖（1033）A股的股權分置改革方案再修改，兩家公司昨發布股改協商結果公告，將方案中的對價安排，由全體非流通股股東向流通A股股東每10股支付4.5股公司A股股票調整為每10股支付5股。

提高至每10股送5股

另外，控股股東中石化承諾的非流通股上市6個月內、董事會審議的以資本公積金每10股轉增不少於3股調整為每10股轉增不少於4股。

中石化同時承諾，自所持上石化的非流通股份獲得上市流通權之日起12個月內，提請上海石化董事會提出股票期權激勵計劃，首次行權價格不低於2013年5月30日收盤價，即人民幣6.43元/股；同樣也提請儀征化纖董事會提出股票期權激勵計劃，首次行權價格不低於2013年5月30日收盤價，即6.64元/股。

母續支持兩公司發展

中石化稱，在上石化和儀化A股股改完成後，繼續支持它們的後續發展，並將它們作為今後相關業務的發展平台。

上石化A股至今已有一個股改方案，前兩份方案的支付對價是10送3.2，6月7日曾公布了第三份股改方案，將支付對價調整為10送4.5，今日對價方案為上石化第4個股改方案。

上石化H股昨收報2.49港元，跌1.190%；儀化H股收報2.09港元，跌4.566%。



■徐慧。 張偉民攝