

# A股疲弱 國家隊再出手挽信心 匯金3.6億增持4大行

香港文匯報訊 (記者 陳遠威、裴毅) A股表現疲弱，近期連番急挫進一步令市場卻步，國家隊終於出手救市，國家財政部轄下中央匯金公司連日入市掃貨，繼上周增持光大銀行及新華保險後，近日再度以約3.630億元人民幣(下同)增持4大內銀A股。工商銀行(1398)、建設銀行(0939)、農業銀行(1288)及中國銀行(3988)昨分別發表通告，指已在上周獲匯金增持；而未來6個月，匯金將繼續在A股二級市場增持四大行股份。

農行昨宣布，在上周四(13日)獲匯金公司增持4,293.5萬股，持股量由40.23%，增加至40.42%。其後，工行亦公布，在本月13日獲匯金增持1,932萬股，持股量由35.4592%，增至35.4647%。另外，建行及中行亦分別同於6月13日獲匯金分別增持2,449.04萬股及1,846.58萬股。匯金於建行持股量由57.22%增至57.23%，於中行持股由67.7299%增至67.7365%。以四大行A股6月13日收市價計算，匯金約動用3.630億元入市。

## 擺明車馬救市 料利好股市

匯金公司在去年10月10日啟動為期6個月的第4輪針對4大行的增持計劃，當時A股已出現較長時間的下跌。至去年12月，A股發力大升，在約一個多月內補回去年全年的跌幅。今年以來，由於美日歐多國啟動量寬措施，而內地出於控制通脹和樓市調控的需要，貨幣政策未有隨外圍放鬆，A股在外圍的大升市

中受壓。現在匯金再啟動新一輪增持，加上新股發行未有恢復，反映內地救市方向明顯，預期將對股票市場帶來刺激。按過往經驗，匯金增持的消息，將有望令今天A股大幅高開。

匯金首輪增持內銀大行計劃始於2008年9月18日，一年間向建行、工行及中行購入合共4.91億股，當時市值總計約21.1億元(人民幣，下同)。其後A股再度出席下跌趨勢，匯金於2009年10月9日啟動第2輪增持，向該3間內銀增持2億元，為期一年。而第3輪增持計劃則在2011年10月10日啟動，一年內動用27.68億元增持4大內銀的股份。

## 借好消息出貨 A股高開低走

另外，受匯金增持利好提振，周一滬深兩市微幅高開，但大盤權重下挫，股指高開低走，全天維持弱勢



■中央匯金上周四(13日)增持工行A股1,932萬股，使匯金在工行總股本升至35.4647%。圖為工行位於北京的分行。 路透社

震盪，成交略減。上證綜指報2,156點，下跌5.83點或0.27%，成交683億元；深成指報8,404點，下跌75點或0.88%，成交943億元。創業板指午後創27個月新高後快速回落，漲0.52%。

# 人幣中間價4連升 再創新高

香港文匯報訊 (記者 卓建安) 人民幣兌美元中間價升不停，昨日報6.1598，較上個交易日微升9點子，為連續第四日上升，並首次突破6.16關口，再創05年匯改以來新高。另外，於人民幣在岸和離岸市場，昨日人民幣兌美元即期均呈上升。

在中國外匯交易中心(人民幣在岸市場)，人民幣兌美元即期跟隨中間價高開8點子至6.1300後全日均上升，最高報6.1236；收市報6.1250，較上日升58點子。在人民幣離岸市場即期波幅相對較大，截至香港時間晚上7點58分，人民幣兌美元報6.1302，較上交易日升33點子。期間最高曾報6.1250，最低則報6.1390，高低波幅140點子。

## 海外資金流入內地速度放緩

另外，國家外匯管理局昨日公佈，今年5月銀行結匯1,567億美元，售匯1,463億美元，結售匯順差104億美元。其中，銀行代客結匯1,505億美元，代客售匯1,333億美元。

若與4月份數字相比，顯示5月份銀行代客售匯環比增幅幾乎是結匯增幅的一倍，令同期代客結售匯順差一如預期自4月份的343億美元回落近一半至172億美元，並與5月份新增外匯佔款降至669億元人民幣這一趨勢相符。這從另一側面顯示海外資金流入內地的速度放緩，人民幣升值的壓力減少。

# 內地出口商今年收益展望樂觀

香港文匯報訊 (記者 涂若奔) 環球資源Global Sources昨公布一項有關503家出口商的調查報告顯示，中國內地供應商對來自海外訂單的收益持較為樂觀的態度，超過70%受訪公司預計在2013年下半年的出口銷售將會增長。相比之下，2012年只有59%受訪者預計當年7月至12月期間出口收益會

取得增長。報告指，內地供應商近60%受訪企業預期出口收益的增長將不超過20%；但亦有超過1/3受訪企業表示出口銷售將下跌達30%。69%的製造商預計未來數月對新興市場的出貨量會有所增加，比一年前的預測高出了14個百分點。

# 滬清算所開辦中票託管業務

香港文匯報訊 (記者 沈夢珊 上海報道) 經中國人民銀行批准，上海銀行間市場清算所股份有限公司自6月17日起開辦中期票據的登記託管結算業務。根據上海清算所《登記結算業務收費辦法(試行)》，對於期限大於1年的

中票產品，按照不同發行規模，其發行登記費率為0.9/10000-1.15/100000，付息兌付服務費均為0.5/10000。據此粗略估算，若上海清算所中票託管規模達到1萬億元人民幣，每年將為其帶來約1.5億元人民幣的收入。

# 成都市拍賣出讓國有建設用地使用權公告

## 成公資土拍告(2013)7號

根據《土地管理法》、《城市房地產管理法》、國土資源部39號令、《成都市國土資源局關於完善建設用地指標交易制度促進農村土地綜合整治的實施意見》(成國資發(2011)80號)等相關文件規定及成都市國土資源局《國有建設用地使用權出讓方案》，成都市公共資源交易服務中心定於2013年7月10日上午10時，在成都市高新區天府大道北段968號天府國際金融中心7號樓，以拍賣方式組織出讓4宗國有建設用地使用權。現就有關事項公告如下：

### 一、拍賣出讓宗地基本情況：

序號	宗地編號	宗地位置	淨用地面積(平方米)	土地用途及使用年限	拍賣起叫價	競買保證金(萬元)	拍賣出讓時間	規劃設計條件	持證准用面積(畝)及方式	出讓人			
1	WH09 (252/211) : 2013-141	武侯區紅牌樓街道辦事處太平村一、二、三、七組	20200.43 合30,3006畝	城鎮混合住宅用地 住宅70年商業40年	樓面地價： 5500 元/平方米	6700	2013年 7月10日 上午10時	計入容積率總建築面積/容積率 不大於48077平方米(其中可兼容商業面積比例不大於計入容積率建築面積的20%)	建築密度 總建築密度不大於 住宅宗地容積率密度不 於26%	建築物主體絕對海拔高度不大於532米(相對地面高度約29米)，建築物(含所有建、構築物及設施)最高點高程不不大於航空限高標高對海拔高程535米(建築物最高點相對地面高度約32米)	30.3006 指標證書	成都市國土資源局	
2	CH25 (211/252) : 2013-142	成華區北湖7號地塊	100187.00 合150,2805畝 (本次出讓面積99804.02平方米)	商業用地城鎮混合 住宅用地 商業40年住宅70年	樓面地價： 3000 元/平方米	27000		商業服務業設施用地：不大於44222平方米；二類住宅用地：不大於31492平方米(其中兼容的商業建築面積比例不小於計入容積率建築面積的10%且不大於20%)	商業服務業設施用地： 不大於45%； 二類住宅用地：建築物(含所有建、構築物及設施)最高點高程不不大於航空限高標高對海拔高程646米	不小于30%	二類住宅用地	150.2805 指標證書	成都市國土資源局
3	PJ01 (252/211) : 2013-143	蒲江縣西來鎮場鎮小河子北側，北臨民房，西臨環城道路，東臨西來糧庫，南臨小河子	57019.24 合85,5289畝	城鎮混合住宅用地 住宅70年商業40年	45 萬元/畝	1000		容積率：大於1.0，且不大於1.2	建築物主體絕對海拔高度不大於80米，平均層高不得大於5.5米	不小于30%	商業服務業設施用地、 二類住宅用地	85.5289 指標價款	蒲江縣國土資源局
4	DJY06 (252/211) : 2013-144	都江堰市濱江街道辦事處大安道安臨路(北臨蘭卡威豪盤，南臨安臨路)	14344.49 合21,5167畝	住宅用地商業用地 住宅70年商業40年	120 萬元/畝	700		容積率：不得小於3.6，且不得大於4.0	建築物主體絕對海拔高度不大於80米，平均層高不得大於5.5米	不小于35%	居住用地兼容商業用地，居住面積比例不得低於51%，商業面積比例不得高於49%	/	都江堰市國土資源局

二、中華人民共和國境內外的法人、自然人和其他組織均可申請參加競買，申請人可獨立競買也可聯合競買，但文件中有特殊要求或法律法規對申請人另有限制的除外。

三、申請參加本公司公告多宗土地競買的，競買保證金只須按其中額度最高的一宗土地繳納。拍賣以增價方式競價，自由競價，價高者得。競得人競得多宗地的，在簽訂全部競得宗地的《出讓合同》並繳清交易服務費後方能按出讓人的要求將競買保證金轉作地價款。

四、WH09 (252/211) : 2013-141、CH25 (211/252) : 2013-142 當地宗地：競得人須自行向成都電業局申請辦理供電配套相關手續，並承擔相關費用；當地宗地面積，套型建築面積90平方米以下住宅面積所佔比重大，必須達到70%以上。

五、CH25 (211/252) : 2013-142 當地宗地：本次出讓面積99804.02平方米(其中商業服務業設施用地17687.64平方米，二類住宅用地82116.38平方米)，出讓面積對應的計入容積率總建築面積為：商業服務業設施用地不大於44219平方米；二類住宅用地不大於31042平方米。

六、請競買申請人在2013年7月9日17時之前，憑相關報名材料及競買保證金到成都市公共資源交易服務中心受理組織窗口辦理報名手續，領取《競買應價牌領取證明》。為規範流程和提高效率，請競買申請人於2013年7月8日前，持出讓文件規定的相

拍賣宗地示意圖

BEA 東亞銀行



■圖為東亞深圳長安異地支行開業。

李昌鴻 攝

香港文匯報訊 (記者 李昌鴻 深圳報道) 東亞銀行深圳分行長安異地支行昨日正式開業，深圳分行行長金孝賢表示，長安作為東莞製造業中心之一，港台和外資企業雲集，從而有利拓展東莞巨大的機遇。他透露，去年該行在東莞南城開業的異地支行去年業務翻番，今年仍有50%-100%的增長。目前，東亞銀行已通過前海實現5,000萬人民幣貸款，目前仍有10多個客戶在商談相關業務。

# 粵房企佔百強繳稅總額比重升



■2012年粵納稅百強排行榜，進榜房企較上年增加。

香港文匯報訊 (記者 古寧 廣州報道) 廣東日前最新公佈了2012年度廣東納稅百強排行榜，對比2011年度榜單，雖然政府調控房地產市場的力度不斷加大，上榜2012年度廣東納稅百強的房地產開發經營企業數量仍有增無減。2012年度上榜房企不僅數量

多了2家，而且合計繳稅額也大增34.11%，佔百強繳稅總額的比重也較2011年度有所上升。

2012年度廣東納稅百強榜單中，石油、金融、汽車、煙草、通信、房地產、電力7大行業貢獻了最多的納稅大戶，共有75戶企業上榜，合計繳納各項國內稅收直接收入1806.3億元人民幣，佔百強企業繳稅總額的85.2%。

# 中信資本完成6.83億美元募集

香港文匯報訊 (記者 黃嘉銘) 中信資本昨公佈，公司已經為一隻專注於內地零售物業的基金募集6.83億美元資金，超出原定6億美元的募資目標，顯示出投資者對內地房地產行業的持續熱情。該基金的投資者包括美國、歐洲、中東和亞洲的機構投資者。

拍賣宗地示意圖



2013年6月18日

## 申請會社酒牌續期啟事 香港遊艇會

現特通告：梁栢豪其地址為香港吉列島香港遊艇會，現向酒牌局申請位於香港吉列島香港遊艇會的會社酒牌續期。凡反對是項申請者，請於此公告登報之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交香港灣仔軒尼詩道225號駱克道市政大廈8字樓酒牌局秘書處。

日期：2013年6月18日

## APPLICATION FOR RENEWAL OF CLUB LIQUOR LICENCE ROYAL HONG KONG YACHT CLUB

Notice is hereby given that LEUNG Pak-ho of Royal Hong Kong Yacht Club at Kellett Island, Hong Kong is applying to the Liquor Licensing Board for renewal of the Club Liquor Licence in respect of Royal Hong Kong Yacht Club at Kellett Island, Hong Kong. Any person who knows any reason why this renewal should not be granted should send a written and signed statement of the facts to the Secretary, Liquor Licensing Board, 8/F., Lockhart Road Municipal Services Building, 225 Hennessy Road, Wanchai, Hong Kong within 14 days from the date of this notice.

Date: 18th June 2013

## 申請酒牌續期啟事 北角海逸酒店

現特通告：王遠華其地址為香港北角英皇道665號二樓及三樓，現向酒牌局申請位於香港北角英皇道665號二樓及三樓北角海逸酒店的酒牌續期，附加批註事項為酒店。凡反對是項申請者，請於此公告登報之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交香港灣仔軒尼詩道225號駱克道市政大廈8字樓酒牌局秘書處。

日期：2013年6月18日

## APPLICATION FOR RENEWAL OF LIQUOR LICENCE HARBOUR PLAZA NORTH POINT

Notice is hereby given that Wong Yuen Wah of 2/F. & 3/F., 665 King's Road, North Point, Hong Kong is applying to the Liquor Licensing Board for renewal of the Liquor Licence in respect of AGAIN'S at 7/F., The Lamma Tower, 12-12A Hau Fook Street, T.S.T., Kowloon and the following amendment(s): Change of shop name to SEKIDOU with endorsement of bar. Any person who knows any reason why this renewal should not be granted should send a written and signed statement of the facts to the Secretary, Liquor Licensing Board, 4/F., Pei Ho Street Municipal Services Building, 333 Ki Lung Street, Shamshuipo, Kowloon within 14 days from the date of this notice.

Date: 18th June 2013

## 申請酒牌轉讓及更改啟事 赤道

現特通告：余翰林其地址為九龍尖沙咀厚福街12-12A藍馬商業大廈7樓，現向酒牌局申請把位於九龍尖