

香港文匯報訊(記者 廖穎琪) 香港房屋問題迫切，但如何增加房屋土地供應，社會意見紛紜。中文大學調查發現，加快重建舊區獲最多港人支持，逾90%受訪者贊成，而填海和增加發展密度就有超過一半港人反對。民調又顯示逾80%港人贊成發展新界東北，學者分析指，傳媒和政府均把焦點放在個別居民組織和環保團體上，令社會討論傾向反對發展，未能反映普遍市民的意見，建議政府應將諮詢拉闊至全港市民的層面。

中文大學香港亞太研究所於3月25日至4月3日期間，以電話隨機訪問1,001名操粵語或普通話的成年港人，以了解市民對房屋土地供應的意見。負責研究的中大地理與資源管理學系副教授伍世良指出，為確保民調具廣泛地區性，受訪者所住地區的比例與2011年的人口普查相若，例如觀塘區佔全港人口8.9%，居於該區的受訪者為8.4%。

逾八成人贊成發展新界東北

學者：聚焦個別團體未能反映大多數民意

92.3%支持舊區重建增供應

民調顯示，72.2%受訪者認為香港的房屋土地供應不足。而各種增加房屋土地供應的方法中，「加快重建舊區」獲最多市民認同，92.3%受訪者支持，其次為將土地改劃為房屋用途及發展岩洞，同樣有逾75%受訪者贊成，而最不受歡迎的措施包括「於維港以外填海」及「提高市區發展密度」，分別僅約40%及30%受訪者支持。

57.2%認同提高賠償金額

發展影響方面，57.2%人認同「提高賠償金額去收樓收地」，接受程度最高，而其餘影響的接受程度均少於三分之一，包括影響原居民社區網絡、自然生態及減少綠化地帶等。調查同時發現，82.3%受訪者贊成開發新界東北發展區，主因是佔82.2%的「可增加土地或

房屋供應」。中大政治與公共行政學系助理教授吳啟漢昨稱，傳媒採訪和政府諮詢的對象均集中在環保團體、居民組織等個別團體，令社會討論傾向反對發展，但房屋土地政策是面向整個社會，不只是影響當地居民，認為政府應該諮詢整體市民，從而平衡不同持份者的意見。

填海增儲地 僅40%人支持

發展局局長陳茂波早前於網誌指「填海是最適合土地儲備的方案」，但填海於今次民調中僅獲約40%人支持。中大地理與資源管理學系專業顧問李慧瑩指出，政府政策考慮因素包括逼切性和技術可行性等，與市民看法或有落差，倘市民不接受，面對的阻力亦較大，認為政府可考慮注資市區重建局，加快重建步伐，因為加快舊區重建獲逾90%市民贊同。



吳啟漢(左)昨指出，在新界東北發展問題上，傳媒和政府均把焦點集中於個別利益持份者，未能反映普遍市民的意見。

黃大仙最多長者 男女比例最失衡

香港文匯報訊(記者 姚寶) 香港男女人口比例進一步拉闊，根據統計處數字，扣除外籍家庭傭工後，2012年本港的性別比例是每1,000名女性有935名男性，而前年的數字是1,000比939。男女失衡最嚴重的分區是黃大仙(911)、觀塘(914)及深水埗(924)。數字又指出，本港最「年老」的分區為東區及黃大仙，人口年齡中位數同為44歲，最年輕的分區則為元朗及離島，年齡中位數同為38歲。

政府統計處昨發表「2012年按區議會分區劃分的香港人口概況」專題文章，指出2012年男性數目較女性為少，整體性別比率為每1,000名女性對871名男性，撇除外籍家庭傭工後，性別比例是每1,000名女性有935名男性，各個分區中九龍城的性別比率最高，為962，其後是灣仔(958)及大埔(955)；男女失衡最嚴重的分區是黃大仙(911)、觀塘(914)及深水埗(924)。

男女比例最失衡

元朗離島平均38歲最年輕

在工作年齡(25歲至44歲)方面人口比例最大的分區是油尖旺，工作人口佔34.7%，緊隨其後的是西貢(34.5%)、中西區(34.3%)以及灣仔區(33.6%)。65歲以上長者以黃大仙佔最多(16.7%)，其次為深水埗(16.5%)及觀塘區(15.9%)，而新界最年輕，長者比例只有13.0%。人口年齡方面，中位數介乎38歲至44歲，東區及黃大仙區的人口年齡中位數同為44歲，是各區議會分區中最高，而元朗區及離島區則最低，同為38歲。

去年本港勞動人口的數目為3,785,200人，其中男性有1,972,100人(佔52.1%)，而女性則有1,813,100人(佔47.9%)。報告表示，18區當中以西貢區的勞動人口參與率為最高(66.2%)，而黃大仙區及觀塘區的勞動人口參與率則最低(同為57.0%)。

商會聯署反標時 工聯批剝削員工

香港文匯報訊(記者 聶曉輝) 由多個行業商會組成的香港各界商會聯席會議，昨在報章刊登聯署聲明，堅決反對標準工時立法。勞工及福利局局長張建宗昨在一個場合上重申，標準工時是一個十分複雜及有爭議的問題，港府已成立標準工時委員會，希望社會給予時間及空間，讓委員會可以客觀、務實地在宏觀層面剖析問題。工聯會標準工時關注組昨日發表聲明，批評資方不斷阻礙最低工資及標準工時的立法，認為必須在3年內完成標準工時的立法工作，以保障長時間工作人士。

張建宗昨出席「第四屆香港企業公民計劃」啟動典禮暨研討會後指出，標準工時問題複雜且具爭議性，故政府已成立標準工時委員會研究問題，下個月的第2次會議將定出未來的全面策略。他指出，商界今次透過媒體刊登廣告，純粹是自由社會的一種表達手法，相信委員會會全面及客觀地吸納各方意見，務實地在宏觀層面剖析問題，以及啟動社會知情的討論，希望大眾給予時間。

工聯籲各界挺標時立法

工聯會標準工時關注組昨日發表聲明，指資方不斷阻礙最低工資及標準工時的立法，是希望藉着剝削僱員利益，以維持低工資水平及無償加班的環境，將成本轉嫁給僱員，彌補其他經營成本上的開支。關注組指出，香港無償加班問題嚴重，勞工階層付出勞力後，卻未能得到應有回報；長工時文化亦令僱員身心受壓，減少與朋友團聚或持續進修的機會，並會對公司產生負面情緒，令勞資關係變得緊張。關注組期望資方採取積極及正面態度，與勞方溝通，並呼籲社會各界支持標準工時立法。

張建宗：客觀吸納各方意見

各界商會聯席會議刊登的聯署聲明指出，由於各行業的性質不同，根本不可能訂立劃一標準工時，立法並非解決方法。聯席會議指出，若然立法會令企業被迫聘請兼職，或採用兩班制對策，低技術工人會被迫兼職，以補充收入不足；並會打擊香港自由經濟體系、激發通脹，甚至社會要面對中小企業倒閉及失業潮等衝擊。聯席會議呼籲各行業團體及商會，加強僱主及僱員溝通，促進作息平衡、提升和諧以達致共贏。

毛澤東主席生活用瓷(毛瓷) 首次亮相香港拍賣



羅玉其先生展示菊花薄胎毛瓷碗

首次亮相香港拍賣



1974年釉下五彩薄胎毛瓷碗(一套五件)十分珍貴

珍在主席御用 貴在不可複製

內地著名「毛瓷」收藏家羅玉其先生將自己珍藏30多年的毛澤東主席用瓷一套5件於2013年6月19日在香港君悅酒店預展，6月20日下午2點30分在香港灣仔萬麗海景酒店進行拍賣。這是有史以來官方組織的經內地文物部門特批的唯一一次保真拍賣，對香港藏友來說，是千載難逢的好機會。

精美絕倫的紅臘梅、紅秋菊、紅月季、紅芙蓉、藍菊花釉下五彩薄胎碗，是1974年湖南醴陵專為毛澤東主席設計製作的生活用瓷，當時只生產了40件，極其珍貴。其瓷質晶瑩如玉，壁厚不足毫米，經光照射，幾近透明，結構緊密，聲如擊樂悅耳，做工精緻，品相精美，代表了當時中國瓷器製造的最高水準。

密研製了各種類型的生活用瓷1555件，因其工藝和原料配方的獨特性，後來逐漸形成了別具一格的「毛瓷」系列。特別是湖南醴陵1971年—1974年製作的「毛瓷」選材極其講究，全部材質來自湖南懷化地區珍罕的洪江大球泥。由於原礦的枯竭，已經40年不見大球泥的蹤影了。用洪江大球泥製作的「毛瓷」胎體細膩堅硬，透光度好，釉質光潤，胎釉密合極佳，釉色滋潤悅目，造型端莊典雅，達到了白如雪、薄如紙、潤如玉、明如鏡、聲如磬的境界。毛澤東在北京中南海使用過的日用瓷器得以保存下來的僅379件，這些瓷器都完好地保存在韶山毛澤東遺物館，流散在民間的則是鳳毛麟角。1974年釉下五彩薄胎毛瓷碗5個成套更是十分罕見。

著名收藏家羅玉其先生從1979年開始收藏醴陵製造的毛澤東主席生活用瓷，三十多年時間從全國各地一件一件收集。其「毛瓷」收藏中國第一，人稱「毛瓷羅」。通過這些瓷器，不僅可以欣賞到國家用瓷的精湛工藝水平，而且可以進一步了解毛澤東主席的生活習慣和人格風範。

收入「因加得減」的哥：加價勿只聽車主

香港文匯報訊(記者 陳錦燕) 加風停不了，市區、新界及大嶼山的士業界均稱經營困難，於今年年初分別向運輸署提交加價申請，建議平均加幅介乎7.11%至10.71%。據運輸署昨日遞交立法會的文件顯示，自2011年7月的士加價以來，僅僅是市區和新界的士出租車主每月實質淨收入有增加，惟租車司機及車主司機每月平均淨收入，均較加價前下跌8.4%至11.1%。有立法會議員指收入情況反映不少職業司機「因加得減」，認為加價事宜不應只聽取車主一方意見，又建議當局應舉辦公聽會，聽取一群真正靠的士「搵食」的職業司機意見。

一方面，加價後，倚重車費收入的租車司機及車主司機撇除通脹的每月平均實質淨收入，均低於加價前的水平。以市區的士為例，自上次加價後，租車司機每月平均淨收入下跌10.1%，相反出租車主則增加1.2%。

租車司機月均收入跌一成

立法會交通事務委員會將於本周五開會，討論有關的士加價的申請。據運輸署昨日遞交立法會的文件顯示，自從2011年7月加價之後，市區和新界的士的車主每月平均營運成本下降3.1%和0.9%，而租車司機及車主司機每月平均營運成本上升0.8%至4.3%。另

王國興：加價僅車主得益

工聯會立法會議員王國興認為資料反映加價只有車主得益，對真正依靠的士行業維持生計的司機造成嚴重影響。「加價令短途客大量減少，相反車主又狂加租，令的士司機收入「因加得減」。他強調，加價事宜必須聽取職業司機的意見，不能僅聽取車主之言就妄下定論。他建議舉行公聽會，全面聽取各的士業界人士意見，又促請運輸署考慮增設燃油附加費。工聯會立法會議員鄧家彪則擔心，若加價不成，車主仍會增加租金，同樣令的士司機面臨營運危機。他認為，租金直接與的士牌費掛鉤，建議當局應檢討牌費問題，以保障的士司機免受高昂租金束縛。

鮮牛10年貴6倍 高永文：研開放市場

香港文匯報訊(記者 文森) 政府的新鮮牛肉市場調查顯示，香港入口鮮牛肉的價格，10年內「怒升」6倍，鮮牛肉消耗量則下降超過15%。消委會昨日指，導致供港鮮牛價格高企的主因是內地活牛供應緊張，支持開放活牛市場。食物及衛生局局長高永文表示，正與內地協商開放鮮牛肉入口市場的可能性，任何可以穩定鮮牛肉價格及供應的措施，港府都會嘗試。

牛供應緊張，消委會昨日表態，支持開放活牛市場，認為增加供港內地活牛代理商的數目，以推動代理商積極開拓貨源，穩定活牛的供應量和價格。消委會希望政府早日落實開放市場的計劃和執行細節。不過消委會指，牛肉價格取決於多項因素，包括入口成本、內地及周邊地區的市場需求和競爭等，開放市場後價格會否大幅回落屬於未知之數。

引入競爭須與內地磋商

高永文表示，當局正與內地有關部門協商開放活牛市場的可行性，強調如要引入競爭必須先與內地有關部門進行磋商，但無法單方面定出時間表及單方面作決定。他歡迎消委會發表的意見及其支持開放活牛市場，指有需要時會與消委會保持密切溝通。

玻璃餐桌茶几 未符歐洲標準

香港文匯報訊(記者 郭兆東) 消委會早前測試市面上多款玻璃餐桌及茶几，發現部分採用強化玻璃的聲稱與事實不符。消委會表示，部分玻璃層板測試後不但未符合歐洲對強化玻璃的要求標準，同時破裂時，亦會裂成不規則的大塊碎片，有機會對身體造成嚴重傷害，提醒消費者選購玻璃餐桌或茶几時，應留意是否標示為強化玻璃。

許敬文續指，上述3款樣本與另外4款樣本，亦沒有標示由強化玻璃製成，同時亦分別發現1款無牌子餐桌與「實惠」牌茶几的桌面玻璃雖聲稱是強化玻璃，測試後卻不符合歐洲標準對強化玻璃的要求。梁祖彝攝



消費者選購玻璃餐桌或茶几時，應留意是否標示為強化玻璃。

「家居樂」玻璃破裂可傷人

玻璃餐桌及茶几可增加室內透明度及時代感，但誤選次貨及使用不當時令玻璃破裂致受傷。消委會宣傳及社區關係小組主席許敬文昨日表示，早前曾參考歐洲標準，分別測試市面上13款玻璃餐桌及7款玻璃茶几的穩定、堅固及耐用程度，結果發現「家居樂」與一款無牌子餐桌的桌面玻璃，及「順富」牌茶几的玻璃層板，在破裂時會成不規則的大塊碎片，有機會對身體造成嚴重傷害。

湘繡湘瓷藝術精品拍賣會特邀請您屆時蒞臨

預展地點：香港灣仔港灣道1號君悅酒店

預展時間：2013年6月19日上午10:00—下午6:30 6月20日上午10:00—下午2:30

拍賣地點：香港灣仔港灣道1號萬麗海景酒店 拍賣時間：2013年6月20日下午2:30