

妥規劃優化產業 護農民權益完善基建 推新城鎮化建設 陳經緯提五建議



陳經緯在2013年中國經濟社會理事會論壇上發言，就推進中國新型城鎮化建設提出五點建議。



香港文匯報·人民政协專刊訊(記者 子京)全國政協經濟委員會副主任、全國工商聯副主席、香港中國商會主席、經緯集團主席陳經緯早前出席了在甘肅蘭州舉行的2013年「中國經濟社會理事會論壇」，並在大會上作了主旨發言，就推進國家新型城鎮化建設提出五點建議，包括必須首先抓好總體發展規劃；必須優化產業發展布局，實現產城融合；必須維護農民的合法權益，讓廣大農民得到實惠；必須進一步完善城鄉統籌的基礎設施和城鄉均等公共服務；同時應借鑑國外城鎮化的經驗和教訓，使我國在推進城鎮化建設的過程中少走彎路。

規劃變化太快太多 浪費資源

陳經緯在論壇上表示，目前城鎮化建設成績很大、問題不少、任務艱巨。他指出，在推進城鎮化建設規劃方面存在的問題十分突出：規劃缺乏統籌性和連續性問題，「一屆領導一個規劃」，變化太多，造成資源浪費。更談不上持之以恆地實施；有的地方為了拉動GDP，盲目搞「造城運動」；有的規劃嚴重缺乏產業支撐，經濟實力很弱；有的規劃缺乏對失地農民長遠利益的保護；有的規劃對基礎設施佈局重複，一會兒建、一會兒拆，勞民傷財；有的規劃根本不考慮土地的節約、集約，亂佔亂用土地等等。因此，推進新型城鎮化建設必須首先抓好規劃。

讓農民共享城鎮化發展成果

他認為，在規劃理念上必須把城鎮規劃和城鄉統籌結合起來。進一步加大城鄉統籌力度，協調推進工業化、城鎮化和農業現代化。要根據各地的不同情況，因地制宜，進一步優化城鎮發展布局，完善新鎮鎮區體系。同時，要對新鎮鎮區進行科學分類和定位，並認真總結一些城市的好的規劃思路和做法，要與從轉移農民到轉化農民相結合，注重為農民市民化創造良好的就業、居住和生活環境，使農民真正共享城鎮化發展成果。

逐步實現「三個一體化」

他續指，城鎮化建設中產業布局不合理的問題較為普遍：有的根本不考慮產業的長遠發展，只是盲目追求眼前的房地產開發，造成進鎮的人難以就業；有的地方人口的集聚和產業的布局嚴重不協調。應當十分明確，產業發展是推進城鎮化發展的前提和基礎，沒有產業支撐的城鎮是「沙漠上的大廈」，不可能持續健康發展。因從天津、武漢等大城市的情況看，要實行「產城融合」的城鎮化發展方針，需逐步實現「三個一體化」。

因地制宜發揮

他建議，新型城鎮化建設要與相對集中的工業園區形成「產城融合」的共同體；新城鎮規劃的產業園區與各中心城區產業轉移及其重大專案建設產業布局一體化；各類新城鎮要與本地資源和綜合開發利用一體化。為此，各地要根據不同的區位優勢，因地制宜，宜工則工、宜商則商、宜農則農，實行錯位發展，為新型城鎮化奠定堅實的經濟發展基礎。

防「農村建城，農民離城」

陳經緯又指，在推進城鎮化建設中對損害農民合法權益的問題必須引起足夠重視：有的以犧牲農民利益為代價，造成農民缺乏或者失去社會保障；有的尚未形成農民收入增

長的長效機制；部分失地農民難以在城鎮找到就業崗位，造成生活困難；甚至部分農民淪為城鎮化進程中的弱勢群體。為此，推進城鎮化建設必須堅持以人為本的原則，防止出現「農村建城，農民離城」現象。堅決維護廣大農民的合法權益，真正搞「以人為本的城鎮化」，使廣大農民能夠享有城鎮化發展的成果。

他認為，首先要加快推進農村集體建設用地使用制度的改革。按照十七屆三中全會《決定》精神，逐步實施關於集體建設用地流轉政策。允許農民依法通過多種方式參與開發經營並保障農民合法權益。逐步建立城鄉統一的建設用地市場，對依法取得的農村集體經營性建設用地，必須通過統一有形的土地市場、以公開規範的方式轉讓土地使用權，在符合規劃的前提下與國有土地享有平等權益。讓農民共享土地增值的紅利。二是要搞好農村宅基地置換和村莊整理所節約土地的改革試點工作。

完善農村「路橋水電氣」

陳經緯並說，為改變城鎮化的基礎設施建設不足和缺乏配套的問題，進一步完善農村的「路、橋、水、電、氣」等基礎設施；亦要按照城鄉公共服務均等化原則，加大對新城鎮教育、醫療、文化、體育等公共設施建設，重點解決農民「疑難雜症看病難」的問題；並要保護好各地具有特色的自然風貌和



陳經緯認為，推進城鎮化建設規劃時，要使農民真正共享城鎮化發展成果。資料圖片

文化特色。借鏡外國經驗同樣重要，陳經緯指出，有些國家在城鎮化進程中也曾出現過大城市繁榮背後的「貧民窟」問題；不同程度存在貧富兩極分化；失業率居高不下等問題。故國家一方面要借鑑國外城鎮化的成功經驗，同時要防止或重複別人走過的「彎路」。他建議，在規劃理念上要結合我國實際，敢於

創新，提高新型城鎮化的品質和水準。在城鎮化建設中，切實防止出現「貧民窟」現象，使新城鎮的居民和農民都能達到安居樂業，共同富裕；二在資金籌措上要大膽利用社會資金。在適當引進國外城鎮化建設的專業人才方面，應制定各種鼓勵和優惠政策，使國外專業人才在推進新型城鎮化過程中也能充分發揮作用。

楊崇匯率團訪京愛迪 考察民辦教育發展



楊崇匯、胡葆琳及James Tan博士。



學生為楊崇匯等來賓戴上紅領巾。



楊崇匯率團訪京愛迪學校，與師生合照。

香港文匯報·人民政协專刊訊(記者 陳熙)全國政協常委、港澳台僑委員會主任楊崇匯近日率領全國政協港澳台僑委員會考察團赴北京朝陽區，重點考察愛迪教育集團旗下的北京愛迪學校，進一步了解民辦教育對促進中國教育事業的發展與改革的重要作用。

作為第十二屆全國政協港澳台僑委員會的第一次委員活動，就把愛迪教育集團屬下的北京愛迪學校列入首次考察日程，既體現了該委員會對委員在內地教育事業發展的關心，也說明該委員會重視調查研究。注重將「十二五」規劃中關於加快教育改革發展，鼓勵社會力量興辦教育的指引作為調研課題。

與學生代表隨機交流

當日，考察團重點參觀了該校的小學部、幼兒園，及圖書館、高爾夫教學訓練場等設施，並和學生代表隨機交流，進一步了解愛迪培養學生德智體勞全面發展的策略和實踐。全國政協港澳台僑委員會副主任、中央國家機關工委原常務副書記楊行銀，北京市政協副主席沈寶昌，北京市朝陽區委書記連元等領導也一同參加考察活動，並在隨後舉行的座談會上發表講話。

校董胡葆琳致歡迎詞

座談會上，港區全國政協委員、愛迪教育集團校董胡葆琳代表愛迪教育集團致歡迎詞，她對領導和委員們的到來表示感謝。愛迪教育集團首席執行官、北京愛迪學校創始人James Tan博士則就愛迪的辦學歷程和集團的發展進行了簡要匯報。楊崇匯作總結講話時表示，實現「中國夢」，關鍵在人才。教育是知識技能的

再生產過程，對於實施科技興國戰略非常重要，而中國要真正的全面的融入世界，培養一大批具有國際化素質的人才非常關鍵。他讚賞愛迪教育集團投資教育，做了一個有益的探索。

盼學生為中國夢作貢獻

楊崇匯希望從愛迪學校走出去的學生，首先要具備愛國主義的情懷，然後要有紮實的知識，有開拓創新的精神。他相信愛迪教育集團，在未來實現中華民族偉大復興的中國夢當中，作出越來越大的貢獻，也希望愛迪國際教育集團能夠不斷的總結積累經驗，越辦越好，辦成一所提供優質教育的品牌名校。沈寶昌致辭時說，愛迪學校的辦學理念是富有遠見的，課程設置和教學管理適合當今時代對人才培養的需求。祝願愛迪學校能夠順利、大踏步的發展，也祝願該校培養的學生能夠成為社會的棟樑之才。

程連元指出，愛迪學校是朝陽區民辦學校和國際學校的一個縮影。他表示，朝陽區委區政府認真思考靠甚麼來支撐今後的持續發展，認為首先要抓抓實力；而軟實力當中首當其衝的、基礎性的，就是教育。具體包括：一是政府投入；二是調動教育從業者的積極性；三是在辦學方式上要開放，向社會資本開放，向國際開放。

全國政協常委、港澳台僑委員會副主任喻林祥、梁綺萍、樓志豪、馬健、趙陽、華建、郭炎，全國政協常委、全國台聯副會長陳傑，全國政協委員王階、王執禮、王貴齊、胡葆琳、王曉玉、王惠貞、史茂林、朱奕龍、蘇志佳、邱維廉、張茵、陳寒楓、鄭翔玲、舒心等也出席了考察活動。