

# 匯豐PMI跌至8個月低位

## 5月PMI值打架 創業板跌2%

香港文匯報訊(記者 袁毅 上海報導)受5月匯豐製造業PMI數據不佳影響,創業板指昨全日下跌,破5、10日線。而5月官方PMI好於預期,提振兩市大盤盤重走穩,股指全日縮量窄幅震盪,滬報報2,299點,跌1點或0.06%,成交916億元(人民幣,下同);深成指報9,251點,跌6.71點或0.07%,成交1,097億元。

### 取樣各有偏重致分歧

官方最新的5月中國製造業採購經理指數(PMI)為50.8,比上月升0.2個百分點,好於歷史同期的表現,顯示當前經濟運行平穩。但5月匯豐中國製造業PMI終值49.2(前值為49.6),顯示製造業運行7個月以來首次放緩。由於後者取樣偏重中小企業,或代表目前小企業以及與出口有關的企業經營情況仍然不容樂觀。

受此影響,創業板指一路下行,收報1,052點,跌1.95%。其中掌趣科技跌停,津膜科技、恆泰艾普、飛利信等跌幅超8%。中投證券報告稱,擔心創業板為代表的成長板塊的流動性溢價回撤,未來流動性拐點大幅度回撤的時點已經不遠,在未來至少3個月看空創業板以及成長股,主板板塊或多或少也會受到影響。

## 南昌132億項目赴港招商

香港文匯報訊(記者 程相逵、陳曉雲)江西省南昌市長陳俊卿即將率團赴港招商,參加本月5日至7日的2013年贛港經貿合作活動。據南昌方面透露,6月6日下午的2013年南昌(香港)重點產業推介會將邀請港臺各界精英人士100餘人,簽約合同金額或達17億美元(約合132億港元)。據悉,項目主要涉及城市綜合體、醫療器械、物流、文化創意等多個領域。

據悉,期間南昌代表團將在九龍香格里拉酒店召開南昌縣(香港)投資環境說明會和南昌(香港)重點產業推介會,在香港會展中心參加江西省重點客商座談會、重點出口產品推介會和江西(香港)金融業發展合作推進行,並陪同省領導拜會本港招商局集團和物流科技及系統有限公司等重點客商。

## 陸家嘴60億建地下商圏

香港文匯報訊(記者 孔雯瓊 上海報導)上海絕無僅有的商業寶地「世紀大都會項目」日前已進入地面施工環節。這座總投資達60億元人民幣的大型多功能綜合都市服務中心,建成後將成為陸家嘴金融區最重要的商業配套設施。

據悉,「世紀大都會」項目總佔地約9萬平方米,由百聯集團與上海陸家嘴集團共同打造。商圏的建築總面積為28.4萬平方米,其中地上建築面積為16.4萬平方米,地下建築面積為12萬平方米。其中地下一、二層為商場建築,三至四層為停車場,能同時容納約1,036輛機動車,地面建築則由四棟連體塔樓組合形成一張「扇面」。

香港文匯報訊(記者 涂若奔)匯豐昨日公布,5月份中國製造業採購經理指數(PMI)終值跌至49.2,比早前公佈的初值低0.4個百分點,不僅創8個月低位,亦是去年10月以來首次跌穿50。由於匯豐數據與上內地公布的PMI升至50.8有明顯差距,令官方數據備受不少質疑。匯豐中國首席經濟學家兼經濟研究亞太區聯席主管屈宏斌認為,這是因雙方調查的樣本不同導致,相信內地大中型企業的確有改善,但中小企業仍面臨困境及挑戰。

匯豐公布的5月PMI指數遜於市場預期,且多項分類指數均差強人意。其中新訂單指數為48.7,較4月大跌2.4個百分點,為8個月來首次掉入收縮區間;新出口訂單為48.9,較4月跌0.5個百分點,顯示內需放緩持續。新訂單減庫存衡量的增長動力指數從4月的1.1降至5月的-3.2。採購量指數49,為8個月低點。採購庫存指數為48.4,也是連續4個月回落。採購價格以及產出價格指數仍在收縮區間,分別為44及43.3。惟有產成品庫存指數表現較佳,報51.8。

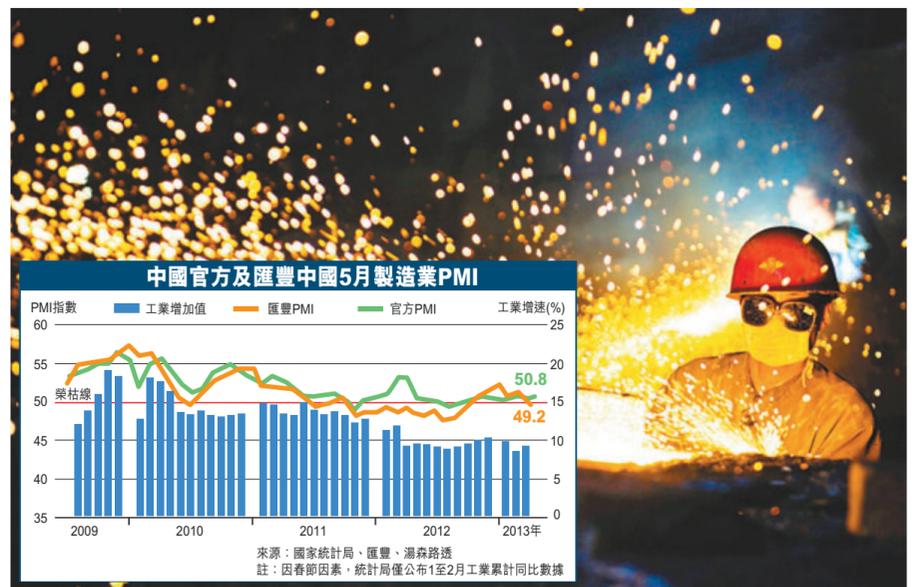
### 專家:大企好轉中小企仍困

匯豐中國首席經濟學家兼經濟研究亞太區聯席主管屈宏斌指出,5月匯豐PMI的終值下調表明,受內需走弱拖累,製造業活動在5月末進一步小幅放緩。他指,鑒於外需仍然疲弱,中央決策層需要提振內需以防止製造業產出的進一步下滑及其對勞動力市場的負面影響,新一屆政府必須在改革與增長之間做微妙的平衡。

由於國家統計局上周公布的官方PMI數據為50.8,是連續第8個月居於榮枯線50以上,與匯豐PMI數據產生了強烈對比,遭受不少質疑。屈宏斌對此解釋稱,匯豐與內地官方PMI差異主要在樣本及季調方法不同,官方樣本超過3,000家,以大中型企業為主,而匯豐僅為430家。官方PMI中生產指數改善最明顯,而更具前瞻性的新訂單指數微回升,表明生產加快可持續性存疑。

### 內地製造業企穩仍樂觀

屈宏斌又指出,綜合匯豐及官方PMI來看,關於內地製造業企穩的估計仍較樂觀,相信等到官方公布5月月度經濟數據時,才能得到更明確的答案。但他強調,匯豐PMI以及官方PMI中的小企業指數仍在回落顯示,顯示作為貢獻就業主力的中小企業仍面臨困境。



## 大行睇淡 人行「放水」機會微

香港文匯報訊(記者 涂若奔)匯豐中國PMI數據遜於預期,不少分析將之歸咎為內地的貨幣政策偏緊,令企業繼續面臨融資難所致。雖然業界呼籲人行盡快「放水」,但多位經濟學家和外資大行分析員均指出,為防止大量資金流入房地產,重蹈2008年的覆轍,短期內人行幾乎沒有大規模「放水」的可能性,無論是息口水平還是存款準備金率均不會下調。

### 防止大量資金「水淹」地產

對於全球發達經濟體紛紛「放水」救經濟,中國社科院金融研究所研究員易憲容指出,中國內地情況與歐美不同,如果貨幣政策進一步放鬆,將給房地產泡沫火上澆油。國家信息中心經濟預測部宏觀經濟研究室主任牛犁也預計,未來的貨幣政策將偏向「謹慎」,隨著對跨境資本流入監管的趨緊、央票的重啟,人行將加大回籠流動性的力度。摩根大通董事總經理李晶稱內地流動性仍充裕,由於

通脹仍有較大挑戰,加上為避免熱錢大量流入,料人行短時間內不會減息,但也不會加息,存款準備金率也將保持不變。

野村中國區首席經濟學家張智威也認為,要想控制房價過快上漲,貨幣政策一定要收緊。他指中央政府針對影子銀行,越來越趨於嚴格。農銀國際研究部聯席主管林樞基也預測,人行今年應是維持市場有合理流動性,留意熱錢湧入情況以作出相應對策。

### 存準率高位屬資金浪費

但亦有分析員持不同看法。《中國證券報》引述海通國際證券首席經濟學家胡一帆指出,由於經濟數據一直處於低迷狀態,結構性因素使實體經濟難以有效恢復;通脹目前處相對較低水平,大宗商品價格波動較溫和和為相對寬鬆貨幣政策提供了條件。目前準備金率處於相對高位,實質上是一種資金的浪費。降息方面,出於通脹考慮或實質性的單邊下調,進一步增加利率波動範圍。

## 專家:城鎮化方案秋季出台



中國房地產開發集團董事長孟曉蘇(左4),中國財政部財政科學研究所長賈康(左5),發改委城市和小城鎮改革發展中心主任李鐵(左7)等專家合影。黃詩韻攝

香港文匯報訊(記者 黃詩韻)內地城鎮化是熱門的話題,在昨日的《2013三江高峰論壇》上,中國財政部財政科學研究所長賈康透露,中央將在秋季舉行的十八屆三中全會公布改革規劃方案和措施。賈康表示,內地正面對上行及下行風險,當中下行風險

險指現時經濟發展不再像以前那樣有10%的高速增長,而是減少至約8%增長。近兩年,主要由於勞動成本、人口結構等問題,內地更提出7.5%的宏觀經濟增長目標,他認為該目標更務實。

### 城鎮化衍生上行風險

而上行風險在於城鎮化衍生的問題。在改革進程中,不少既得利益集團暗中發出力量阻礙改革進程。目前,改革與社會問題雙方在賽跑。賈康認為,要是處理得不好,容易讓下行因素抵消上行因素。

出席活動的發改委城市和小城鎮改革發展中心主任李鐵亦認為,內地城鎮化的速度特別快,但當中的戶籍人口與城市總人口數目不合,反映出不少農民工不能享受到城市居民的基本待遇。

### 城鎮化不涉房價問題

李鐵強調,城鎮化不涉房價問題。像香港那樣樓價高漲主要是由於經濟發展強,集中了大量資源,而且是開放的華人社會,才令房價上漲,實際上是市場發展的過程。過去內地地方政府熱衷大量短期決策,對土地依賴的財務行為,令繼任者也不得不依賴土地。因此有必要進行土地改革,減少依賴,加大融資改革。另需要通過土地改革釋放集體土地改革紅利。

中國房地產開發集團董事長孟曉蘇則大談「中國房地產沒有泡沫」論。他指,城鎮化持續,加上城內居民住房及投資需要,內地房地產市場需求旺盛。他認為不應該將房產稅解讀為打擊房價。

## 百城開足「空調」樓市仍熱

香港文匯報訊 內地樓市調控下,樓價自去年6月以來已持續上漲一年。據中國指數研究院昨日發布的數據顯示,5月份內地100個城市新建住宅平均價格為10,180元(人民幣,下同)/平方米,環比4月上漲0.81%,連續第12個月環比上漲。中國房地產學會副會長陳國強接受中新社記者訪問時指出,數據顯示,儘管調控政策嚴厲,但內地房價連月來的普漲態勢並未發生改變。

### 房價整年「漲聲載道」

樓市新政「國五條」於3月底、4月初在各地「落地」,在北京、廣州等一線城市通過限價和加強預售監管等方式進一步收緊調控。但陳國強指出,由於「國五條」主要針對一二線城市,對其他區域的樓市影響有限,對內地整體樓市的降溫效應不明顯。

即使是在一二線城市,成交量下滑並未改變房價漲勢。中原地產市場研究部統計數據顯示,5月北京新建住宅簽約7,020套,環比下調15.2%,但當月建住宅成交價格較上月漲1.97%。陳國強分析,由於北京等地政府通過干預預售的方式限房價,致使當地新盤供應不足。而「國五條」中售房按差額的20%徵收稅的條款,導致市場因供給不足而出現量跌價漲的情況。

對於政府計劃擴大房產稅改革試點範圍,陳國強指這並非抑房價的對症良方。房產稅雖然可能會通過影響預期而起到一定的平抑房價的作用,但如果仍然只涉及「增量」而不觸動「存量」短期內對房價的影響依然有限。

同策諮詢研究中心總監張宏偉也指出,近期貨幣供應量增加導致市場熱錢流動性寬鬆也是房價持續上漲的推手之一。央行數據顯示,4月份中國廣義貨幣供應量(M2)同比增速為16.1%左右,遠高於年初政府工作報告中提及的今年M2增長13%的目標,顯示流動性寬裕。

### 亞洲心臟病治療檢查中心 現已開業

本診所現有心臟專科醫生全日駐診。我們擁有完善的心臟檢查設備,如Philips iE33的心臟專用超聲波掃描機、GE T2100跑步機(動態心電圖機)、24小時心電圖等。

心臟病檢查由原價HK\$3,280起,新張期內優惠價HK\$2,800起。

**套餐包括:**

- 健康指數:體溫,血壓,心跳,體重,身高,腰圍,計算BMI,心電圖
- 基本檢查:血脂、痛風、糖尿、腎功能、尿液分析、心臟超聲波掃描

地址:香港九龍城衙前圍道60號金輝樓 地下及閣樓

預約電話:(852) 2718 2738

網址:www.asiaheartcentre.com

你懷疑自己有心臟病嗎?請到亞洲心臟病治療檢查中心找答案。

### 上海聯華合纜股份有限公司 重大資產重組延期復牌公告

本公司及董事會全體成員保證信息披露的內容真實、準確、完整,沒有虛假記載、誤導性陳述或重大遗漏。

2013年2月6日,因籌劃重大事項,上海聯華合纜股份有限公司(以下簡稱「公司」或「本公司」)刊登了臨時停牌公告,並於當日進行停牌。擬與泰康投資集團有限公司(以下簡稱「泰康投資」)洽談重組事項。截止至6月4日公司股票停牌已屆滿3個月。

2013年5月30日,本公司第七屆董事會召開緊急會議,設立了重大資產重組工作組。工作組成立後對公司重大資產重組工作展開了積極的推進。擬與泰康投資洽談重組的重大資產重組事項,並不再與泰康投資繼續進行意向性接觸。截止目前,公司與重組方的重組工作正在穩步有序的推進之中,公司正在準備重組的相關文件。

由於重組方的相關重要文件正在陸續提供中,且本次重組重組方主要部門履行審批程序。為維護投資者利益,避免公司股票異常波動,公司股票自2013年6月4日起繼續停牌不超過30天,待相關工作完成後,公司最遲將於2013年7月4日前及時公告並復牌。特此公告。

上海聯華合纜股份有限公司 董事會 2013年6月4日

### 申請酒牌續期啟事 翡翠茶餐廳

現特通告:吳榮華其地址為九龍順利邨利恆樓2024室,現向酒牌局申請位於九龍石硤尾邨116至117號第20座地下翡翠茶餐廳的酒牌續期。凡反對是項申請者,請於此公告登報之日起十四天內,將已簽署及申明理由之反對書,寄交九龍深水埗基隆街333號北河街市政大廈4字樓酒牌局秘書收。

日期:2013年6月4日

### APPLICATION FOR RENEWAL OF LIQUOR LICENCE JADE CAFE

Notice is hereby given that Ng Wing Wah of 2024, Lee Hang House, Shun Lee Estate, Kowloon is applying to the Liquor Licensing Board for renewal of the Liquor Licence in respect of Jade Cafe at G/F, Block 20, 116-117 Shek Kip Mei Estate, Kowloon. Any person who knows any reason why this renewal should not be granted should send a written and signed statement of the facts to the Secretary, Liquor Licensing Board, 4/F., Pei Ho Street Municipal Services Building, 333 Ki Lung Street, Shamshui, Kowloon within 14 days from the date of this notice.

Date: 4th June 2013

### 中國紡織機械股份有限公司停牌公告

本公司及董事會全體成員保證公告內容的真實、準確和完整,對公告的虛假記載、誤導性陳述或重大遗漏負連帶責任。

中國紡織機械股份有限公司(以下簡稱「公司」)接公司第一大股东太平洋電機(集團)有限公司(以下簡稱「公司」)的通告,關於公司第二大股东東江蘇南高科技股份有限公司(以下簡稱「南高公司」)的控股東南京港進出口有限公司訴太平洋電機和南高公司的關於公司股權轉讓訴訟案正在中華人民共和國最高人民法院審理中。公司兩大股東正在就轉讓公司股權及相關事宜進行協商,對於該案目前尚存在不確定性,為保護公平信息披露,維護投資者利益,避免造成公司股價異常波動,經公司申請,公司A、B股股票自2013年6月4日起停牌。公司將積極與太平洋電機溝通,並將於6月13日刊登相關進展公告並復牌。

特此公告。

中國紡織機械股份有限公司 2013年6月4日

### LA/MAT/16465/2011(DW38) FCMC 10203/2012

香港特別行政區 區域法院 婚姻訴訟2012年第10203號

李偉強 呈請人 與 李玉玲 答辯人

通告

茲有離婚呈請書經呈遞法院,提出與答辯人李玉玲離婚。答辯人地址不詳,現向香港灣仔港灣道十二號灣仔政府大樓閣樓二家事法庭登記處申請領取該離婚呈請書副本乙份。如於一個月內答辯人仍未與該登記處聯絡,則法庭可在其缺席下聆訊本案。

司法常務官

此通告將於本報刊行之中文報章文匯報刊登一天。

### 比華利中港酒店 集團管理·自置物業

牌照號碼: H/0277 H/0278

尖沙咀·中港酒店 日租450元起  
灣仔·比華利酒店 日租750元起

訂房專線: 9509 5818

中港酒店: 九龍尖沙咀白加士街1-11號1 & 2樓全層  
電話: 2730 1113 傳真: 2723 5398

比華利酒店: 香港灣仔駱克道175-191號京城大廈4樓全層  
電話: 2507 2026 傳真: 2877 9277

網址: www.bchkhotel.hk

### 監察傳媒 你我有責

香港專業評議會 HONG KONG PRESS COUNCIL

www.presscouncil.org.hk

enquiry@presscouncil.org.hk

電話: 2570 4677

傳真: 2570 4977