

聯想賺逾49億增34%

業績勝預期 股價逆市升2.79%

香港文匯報訊(記者 卓建安) 2月份重新晉身恒生指數成分股的聯想集團(0992)昨公布截至今年3月底全年業績，錄得股東應佔盈利6.35億美元(約49.53億港元)，同比升34%，勝過市場預期，每股基本盈利6.16美仙(約48.05港仙)，派末期息14港仙(上年度派末期息10港仙)。受業績理想刺激，昨日聯想股價逆市上升，收市升2.79%至7.38港元。

聯想集團董事長兼首席執行官楊元慶出席業績記者會時表示，2012/13財政年度，集團智能手機和平板電腦的銷量分別為約3,000萬台和200萬台，而2013/14財政年度的銷售目標則分別為5,000萬台和1,000萬台。智能手機方面，今年將加強拓展海外市場，目前集團已在印度、印尼、俄羅斯和菲律賓等地銷售智能手機，並已取得初步成果，今年積極籌備進入歐美等發達國家市場。

力拓智能手機海外市場

楊元慶並看好未來聯想平板電腦的發展前景，有信心未來平板電腦在全球市場的佔有率達到與個人電腦相當的水平。在2012/13財年，聯想個人電腦市場佔有率達到15.5%，

為全球第二位。期內聯想的個人電腦銷量達到5,200萬台。楊元慶表示，今年上半年個人電腦市場面臨較大困難，原因包括市場未能適應微軟的Windows 8作業系統以及中國及歐洲市場表現疲弱，但集團仍希望新財年其銷量可超越上年同期。

楊元慶：平板電腦料增4倍

他又稱，在2013/14財政年度，集團智能手機和平板電腦的銷量將有強勁增長，目標是較同比分別增長約6成和4倍，而個人電腦市場雖然受市場低迷影響，但預期仍會有增長。

自營產品增致現金流減少

對於期內經營現金流減少的幅度較



聯想集團董事長兼首席執行官楊元慶(右)與首席財務官黃偉明(左)出席該集團業績記者會時展示聯想產品。 卓建安攝

大，聯想首席財務官黃偉明解釋說，由於集團增加自己生產的產品比例，減低外發加工，令存貨大增，影響經營現金流；另外，集團拓展新興市場業務回款期較其他市場為長，亦對經營現金流有負面影響。

今年2月份以來，楊元慶多次減持聯想股份，在被問及減持聯想股份的原因時，他表示主要出於個人的財務安排，不是不看好聯想的發展前景。目前楊元慶仍持有聯想7.8%的股權。

中石油重點拓上游業務



中石油董事長周吉平。 資料圖片

香港文匯報訊(記者 卓建安) 中石油(0857)董事長周吉平昨日在北京出席股東大會後表示，中石油的優勢在上游，該公司要進一步做大做強自己的優勢領域，而中石油的戰略有三點：資源、市場和國際化，尤其是把資源戰略放在第一位。今年該公司將把投資的重點放在上游，包括天然氣和海外發展。

在海外加大自主勘探開發力度

周吉平續稱，近期中石油在海外加大了自主勘探開發的力度，包括在東非乍得的四大潛山構造獲得重大發現，在莫桑比克和南美的油氣項目獲得重要進展。此外公司還推動兼併收購，來擴大掌控資源的能力。

中石油在積極實施資源戰略的同時，也面臨着公司利潤下滑及債務負擔的現實問題。由於進口氣價倒掛等因素影響上游業務，該公司今年第一季度淨利潤同比下跌8%。同時其資本支出繼續上升，有息債務已超過5,000億元人民幣。

周吉平表示，中石油不能迴避戰略發展和生產經營效益的矛盾，今年其重點是要加大力度來解決這一矛盾。該公司會加強投資的優化控制，把投資的重點放在上游，放在天然氣和海外的發展上。

資本負債率仍處受控範圍之內

周吉平續稱，雖然近年來中石油的規模擴張等確實造成了資本性投入增加，有息債務也升得比較快。但該公司資產負債率和資本負債率仍然處在受控範圍之內，在國際國內可比公司內還是比較好的。

此前中石油在部分地區實施了天然氣供應限制，引發其在施壓政府漲價的揣測，對此周吉平予以明確否認。周吉平表示：「有媒體說我們限供限運政府漲價，我可以負責任地講，絕對沒有這個意思。」

他指出，中石油在4、5月對部分地區的部分用戶作了適當的限供，是由於氣田和管線要檢修，以滿足迎峰度夏等需求。儘管今年中石油天然氣已經超供，但資源形勢還是還較緊張，預計年內供需矛盾還將繼續，但明年將會緩解。

廣藥集團實現整體上市

香港文匯報訊(記者 古寧 廣州報導) 廣州藥業(0874)換股吸收併白雲山新增A股股份23日在上交所上市交易，標誌着內地證券史上橫跨上海、深圳和香港三地資本市場的首個重組案完成。昨天，在港股大跌2.54%的情況下，廣州藥業收紅，報收於29.6港元，微漲0.17%。廣藥A股則跌3.21%，報收於36.21元人民幣。據透露，重組後實現主業整體上市的廣藥集團，將變更為廣州白雲山醫藥集團股份有限公司。

黔領導在港密集會見名企高層

香港文匯報訊(通訊員 趙國梁、羅梅，記者 路勤寧) 貴州省委書記趙克志，省長陳敏爾在香港率團開展招商引資系列活動期間，先後會見了華潤集團董事長宋林、總經理喬世波，嘉里集團董事長郭鶴年，中電國際董事長李小琳，台泥集團董事長辜成允，新世界發展有限公司董事會主席鄭家純。其間，貴州省政府與中電國際簽署了戰略合作框架協議。

重點介紹兩大投資發展平台

趙克志、陳敏爾對各位企業家多年來積極參與

貴州建設、大力支持貴州、香港投資貿易周活動表示感謝，並表示，貴州將以更大的決心推動對外開放，充分運用好香港在金融、人才、物流、科技等領域的優勢，學習借鑒香港在社會管理、城市規劃、公共服務等方面的先進經驗，推動貴州經濟社會加速發展、轉型發展、跨越發展。會見中，趙克志、陳敏爾向企業家們重點介紹了「貴安新區」和「5個100工程」兩大投資發展平台，並表示將進一步改善投資環境，強化要素保障、提供優質服務，支持廣大客商在貴州實現更大發展。

宋林說，貴州是一塊寶地，華潤集團在貴州的發展「架勢」已經拉開，下一步將繼續在能源、煤化工、旅遊綜合體等方面與貴州加強合作。郭鶴年說，嘉里集團正積極與有關部門協商，爭取盡早讓香格里拉酒店落戶貴陽。李小琳說，中電國際一大批項目已經成功落地，此次戰略合作協議的簽署標誌着雙方合作邁上了新階梯。辜成允說，台泥集團將把企業在台灣發展的成功模式和經驗帶到貴州，正在積極推動實施三個新項目。鄭家純說，新世界企業正在加大投入，準備盡快在貴陽再做一些好項目。

特刊 責任編輯：陳秀麗 版面設計：劉坻坻

福州國際招商月20年、海交會15年 系列報道之八

第15屆海峽兩岸經貿交易會(簡稱「海交會」)日前圓滿落幕。本報記者從海交會組委會獲悉，據不完全統計，本屆展會實現銷售總額2.40375億元(人民幣，下同)，比去年增加64%。本屆海交會參展、參觀總人數達37.2萬人次。

香港文匯報記者 林蓉、蘇榕蓉 福州報道

海交會閉幕「吸金」2.4億

據介紹，海交會展區現場成交額達1.37175億元，購銷合同、協議金額達1.032億元；海峽兩岸機電展區現場成交額達3200萬，比去年增加220%；閩浙贛皖經濟協作區展區現場成交額首次突破百萬元大關，達290萬元。

「三維項目」成簽約重頭戲

海交會組委會負責人接受香港文匯報記者採訪時表示，和往年相比，今屆海交會在高科技簽約引資上成績斐然。「今年高科技項目成果是歷屆海交會中為最突出的，所佔的比重也超越以往任何一屆。」同時，他稱，今年集團專業客戶增加，亦對交易會的大宗交易起到明顯的推動作用。

今年高科技的重頭戲是「三維項目」簽約。據統計，第十五屆海交會期間，福州市共簽約「三維」項目309項，內資總投資2757.3億元，比增47.5%。其中，央企10項，總投資836.8億元；民

企186項，總投資1920.5億元；外企113項，利用外資28.04億美元。

展會突出專業採購對接

值得一提的是，本屆海交會辦展成果顯著提升，展區面積、展位數量、參展企業均創歷史新高。其中，展區面積87500平方米，總展位數3960個，共有參展企業1678家，參展的台灣本土企業達510家。

擴大國際招商力度，內外資項目注重實效，節儉辦會，專業辦展，成為本屆海交會的四個「亮點」。改變以往普遍邀請商的模式，突出全球500強、台灣百強、行業龍頭企業投資項目需求對接，突出國際採購商專業採購對接，是海交會進一步擴大國際招商的另一亮點。花旗、惠普、艾默生、IBM、普洛士、沃爾瑪、三星等眾多世界500強企業赴此間參展參會，就是顯著體現。

第15屆海交會 台味十足

記者從海交會組委會獲悉，本屆海交會共設立11個展區，除保持「台灣特色食品展」、「海峽兩岸機電展」、「閩、浙、贛、皖福州經濟協作區合作展」等傳統展區外，還新增「服務外包展」、「台港澳日用品展」、「海峽兩岸文化展」、「海峽兩岸大學生創業創新大賽項目展示區」等展區。

濃濃的台灣味是本屆海交會的一大亮點，從早期的台灣水果、大米，到如今的涉台旅遊、機



濃郁的「台式」風味讓台灣館成為此次海交會最熱的場館。圖為一福州市民在購買台灣食品。 香港文匯報記者蘇榕蓉攝

電、文化創意產業，台灣元素正從零敲碎打發展到全方位的推介。據統計，本屆海交會共有510家台灣企業參展。記者採訪中，不少企業稱已將海交會作為拓展大陸市場最重要的平台之一，在他們眼裡，堅持來參加海交會，旨在讓大陸消費者對品牌的認知度和認可度不斷深化。

「今年台灣特色食品館的總成交額就達到8500萬，比去年增加47%，這是個非常讓人振奮的數字。」海交會組委會負責人在接受採訪時表示，今年的台灣館在海交會期間接受了大量的國際國內訂單。

記者在現場看到，由台中世貿中心、台灣大發展國際股份有限公司等機構組織的「台港澳日用精品展區」，涉及木雕、陶瓷、編織染、玻璃工藝等不同工藝領域，由木雕大師呂麗等11位台灣著名工藝家聯手展示，件件皆為原創與手工打造，帶來強烈的文化與藝術享受，令人讚歎不絕。

台灣貿易中心副董事長單驥表示，通過在海交會上展出，可以讓大陸民眾多多認識台灣食品，亦協助大陸買家採購更多優質台灣食品，促進台灣食品企業與大陸經銷商更密切的交流合作。

上市內房總資產年升7.9%



左起：恆盛地產總裁劉寧、上實城開主席倪建達、旭輝控股董事長林中、新城發展控股董事長王振華及中南控股副董事長兼中南房地產總經理陳小平。 黃嘉銘攝

本年內房企綜合實力榜十強

名次	公司名稱
1	萬科置業(A股上市)
2	保利地產(A股上市)
3	恒大地產(3333)
4	中國海外(0688)
5	華潤置地(1109)
6	龍湖地產(0960)
7	世茂房地產(0813)
8	富力地產(2777)
9	金地集團(A股上市)
10	融創中國(1918)

製表：香港文匯報記者 黃嘉銘

香港文匯報訊(記者 黃嘉銘) 近年內地樓市調控已成常態，雖然內房企淨利潤平均微跌，負債率仍在高位徘徊，但內房企的總資產和淨資產均同比上升。由中國房地產研究會、中國房地產協會、及中國房地產測評中心聯合發佈的《2013中國房地產上市公司測評研究報告》指出，去年在內地及香港上市的內房企總資產均為291.87億元(人民幣，下同)，按年升7.86%；淨資產均為37.66億元，同比增8.66%；房地產業務收入均為62.8億元，同比升12.32%；營業利潤均為16.07億元，同比升3.34%。

行業負債水平仍處歷史高位

報告亦同時指出，內房企營業利潤下跌的企業由去年26間增至87間，而去年淨利潤均為11.82億

元，按年微跌，而受訪公司資產負債率均及淨負債率均分別為64.72%及64.36%，前者按年持平，後者則見上升，反映年內部分房企透過積極銷售降低資金壓力，但整體行業的負債水平仍處歷史高位，資金鏈風險仍在累積。此外，從比率指標來分析，2012年成本費用率、淨資產收益率及總資產利潤率均下跌，分別為31.87%、11.23%及5.21%，但未有透露具體跌幅。

主辦機構同時發佈「2013年中國房地產上市公司排行榜」，萬科地產連續6年居首位，排第二及第三名的分別為在內地上市的保利地產及在港上市的恒大(3333)，而海外(0688)、華潤置地(1109)、龍湖(0960)則緊隨其後。中國房地產測評中心認為，內房的領先企業布局重心重回一二線城市，反映在市場

不確定性下，內房企改變策略，以助控制成本及發揮品牌價值。

近來，內地擴大房產稅試點的說法甚囂塵上。對此，新城發展(1030)董事長王振華昨出席有關活動時表示，相信房產稅最終會全面推行，因類似的稅制手段於全世界通用，亦相信對調節市場有一定好處。不過，他同時認為房產稅仍需時研究，包括各地方的稅率或有不同水平，且有關稅項要成為大眾接納的方式及系統。他又特別提到，本港推行的買家印花稅(BSD)做法可行，內地亦有空間推行類似手段限制外地買家置業。

上實城開(0563)主席倪建達則指，北京面對房價上升的壓力太大，但其他地區相對平穩。每個地區政府所用的調控手法不一，應該由市場來定奪。

央行：金融業擴大向民資開放

香港文匯報訊(記者 海巖 北京報導) 人行副行長潘功勝在第十六屆科博會2013中國金融論壇上表示，隨着大型銀行的股改和上市，民間資本的佔比有待進一步提高，推進金融機構的股權多元化，是中國金融結構轉型的一個重要方面。此外，他表示，中國將適時推出銀行存款保險制度，而這是利率市場化計劃的關鍵一步。

建更多元金融機構股權

潘功勝建議，要研究國家對國有控股金融機構的合理持股比例，完

善國有金融資產管理體制。同時，在規範發展、嚴格監管基礎上，進一步加大民間資本參與金融服務業的力度，建立多種所有制並存的金融組織，逐步形成資本結構多元、競爭充分、差異化經營的金融機構體系。

潘功勝表示，以存量指標來考察中國金融結構，「銀行主導型」的結構特徵仍然沒有發生根本改變。2012年末，銀行業總資產佔金融機構總資產的比重達80%左右，顯著高於其他國家，而美國這一比重則由1952年的63%下降到目前的

30%左右。可見，中國債務性融資仍高度依賴傳統信貸。「這種融資結構，不僅難以滿足實體經濟多元化的融資需求，而且也容易導致風險過度向銀行積聚和周期性波動。」

潘功勝表示，中國金融結構轉型的一個重要方面是要加快建設多層次金融市場，完善多層次股權市場，加快債券市場發展，推動產品創新，完善市場結構和功能，提高直接融資的比重，滿足經濟發展和轉型中的多元化融資需求。