

# 小郵票 大買賣

## 英珍稀郵票未跌過 投資回報近14%

香港文匯報訊(記者 蔡明曄)紅酒、藝術或是古董等投資相信很多人都聽過,更可能有所研究,但投資郵票可能不是太為人所熟悉。而原來,一枚面積細細、重量輕輕、面額都不大的郵票隨時可以值幾萬至幾百萬,而且它們的投資回報率更可接近14%,成為保守投資派的新選擇。

### 郵品價格逆市增長

在不穩定的經濟體系和全球金融衰退的影響下,分散投資是避免財產流失的最佳投資方法。現時,愈來愈多投資者為了確保有穩當的回報,四出找尋不同的投資項目。從事以稀有郵票等另類投資項目的公司Stanley Gibbons投資總監Marco Kaster指,根據英國珍稀郵票指數GB250為英國所有價值約12萬港元或以上的郵票作紀錄,在過去的10年間,珍稀郵票的價格年均複合增長率為13.9%;另外的GB30(英國最貴的30枚珍稀郵票)指數,在過去4年也錄得有10.8%的年均複合增長率。除此之外,英國珍稀郵票指數也顯示出,在全球投資市場都急劇下降的2007年至2008年間,稀有郵票的增長率更高達32.7%,表示這項投資並不受其他投資市場的影響。

### 入場門檻約12萬元

有別於一般古董,Marco Kaster稱,大部分郵票的投資者都不是要在市場上找一枚近百萬元的郵票,他們接觸的投資者很多都是普通市民,有新婚家庭的,有退休的,有想擴展投資項目的。

他進一步解釋,入場投資的門檻是12萬元左右,公司會有專人為投資者在預算中找5至6款不同項目的珍稀郵票,作為他們郵票的投資組合。「投資郵票,我們一般會建議投資者存放5年以上,而在他們的組合之中,亦不是每款都可以每年升值,而是每款會跟據市場和其他郵票的拍賣價格,而在不同的年期中升值。」

他續指,英國珍稀郵票指數暫時未錄得下跌過多的紀錄,唯一會使該郵票價值虧蝕的原因,就是保存失當引致郵票的狀況損壞。「這個處境其實很矛盾,郵票狀況損壞當然價值會下跌,但同時相關郵票的價值可能也因此而提高。畢竟珍稀郵票本來在市場就很少。」

### 亞洲加入激活市場

對於珍稀郵票市場之所以如此穩健,Stanley Gibbons的投資組合經理Sophia Nazer說,原因是推動稀有郵票的市場價格是由有名望的集郵愛好者所



Marco Kaster指,珍稀郵票的價格年均複合增長率為13.9%。張偉民攝

帶動。她亦指在近年亞洲出現了不少郵票藏家,特別是中國市場有2,000萬名藏家加入。另外由於亞洲投資者都較喜歡投資中國郵票,因此他們在6個月前已開始找尋中國的珍稀郵票給相關市場。然而Marco Kaster自己則認為,因為中國郵票市場較新引起不少人的興趣,導致價格增長,但中國市場並未成熟,建議穩健派的投資者可待市場更成熟時才開始以中國郵票作為投資組合之一。

另外,據Marco Kaster指出,鑑定郵票是否屬於投資等級,有5個準則,分別是罕有度、郵票保存狀況、郵票真偽、流動性和價格。

## 光控基金項目或轉港上市

香港文匯報訊(記者 卓建安)對於內地A股首次公開發行(IPO)重啟將由原定的今年5、6月份延至第三季度,光大控股(0165)執行董事兼行政總裁陳爽表示,A股IPO推遲對公司旗下投資基金退出項目會有影響,但影響輕微,而有的項目可能會轉至香港上市。他並透露,旗下中國飛機租賃公司在港上市已進入程序。

陳爽昨日出席光控股東會後表示,A股延遲IPO,公司旗下基金作為項目的財務投資者肯定會受到影響,但由於有關投資涉及海內和海外,所以影響不是太大。至於基金旗下原來擬在內地A股上市的公司會否因此轉到香港上市,陳爽指出,這要看內地和香港兩地證券市場對有關項目的接受程度。有的項目相對在港上市比較容易,可能會考慮轉到香港上市。他說,就算內地A股重啟的話,上市需要排的隊也很長。

### 中國飛機租賃進IPO程序

陳爽透露,光控持股44%的中國飛機租賃公司,目前在港上市已進入程序,由於其已進入保薦人工作階段,所以不想多講。他說,「十二五」期間,內地對飛機的需求龐大,合共需要1,500架,即每年有300架的飛機需求。他對中國飛機租賃公司的業務發展表示樂觀。

對於光控持股4.51%的光大銀行在港H股上市的進展,陳爽表示,光行何時上市主要視乎香港資本市場的情況。

陳爽表示,內地暫停A股IPO,對光控持股33.33%的光大證券影響輕微,上半年光證對光控的盈利貢獻仍是不錯的。他對下半年A股市場表示樂觀,認為有政策值得期待。另外,今年上半年光控的結構性投資業務也表現理想。

## 佳兆業15億奪浦東地塊

香港文匯報訊(記者 沈夢珊 上海報導)佳兆業集團(1638)昨日透過旗下子公司上海新灣投資,以15.05億元(人民幣,下同)競得上海浦東新區花木鎮46街坊16/2丘辦公樓地塊,樓板價達到3.02萬元/平方米,溢價率99.28%。就在14日,佳兆業剛以4.05億元拿下今年深圳首宗商辦用地,連續兩日在一線城市拿地,共耗資19.1億元。

### 滬商辦項目溢價99%

資料顯示,浦東地塊東至民生路,南至01-07地塊,西至01-05地塊,北至楊高中路,出讓面積11,088平方米,容積率為4.5,土地用途為辦公樓用地,起始價為7.55億元。參與地塊競買的有旭輝控股(0884)、佳兆業、南通銀洲及國家電網四家企業,而此辦公樓地塊此前為國家電網交政府收儲地塊。經過140輪競價後,最終新灣投資以15.05億元拿下。

據了解,該地塊為佳兆業在上海的首個純商辦項目。此前佳兆業多番在上海郊區拿地,而今年,佳兆業開始轉戰上海市中心商業地塊。業內人士分析認為,佳兆業此番拿地對周邊地價不會造成太多影響,最然溢價率較高,但從地理位置來看,成交價也屬於合理範圍內。

## 偉易達收入升4%創新高

香港文匯報訊(記者 黃詩韻)偉易達(0303)昨公布截至2013年3月底止全年業績,錄得股東應佔溢利增加5.42%至2.02億美元,每股盈利80.9美仙,派末期息64美仙。期內收入創歷史新高,上升4.1%至18.58億美元,主要受惠於北美洲、歐洲和亞太區的收入增加,抵銷了其他地區收入跌幅。另外,原材料價格下降,抵銷工資成本上升問題,毛利率微增0.2個百分點至32.2%。

## 空姐「選美」標準:氣質最重要



世界航空小姐協會會長桂強芳(右)向國航頒發十大綜合競爭力航空公司獎。張偉民攝

香港文匯報訊(記者 涂若奔)油價高企,航空業普遍不景氣,但空姐仍是女性最嚮往的行業之一。世界航空小姐協會昨日頒布「2013世界十佳美

麗空姐排行榜」,來自內地航空公司的空姐佔據三席之多。協會會長桂強芳表示,「美麗空姐」的標準見仁見智,在他本人看來「氣質」最重要。

世界航空小姐協會昨日發布第四屆世界航空公司競爭力排行榜,內地三大航、國泰航空(0293)、以及美國、歐洲、亞洲的多家著名航企均有參與。桂強芳步上講台致辭時,不少傳媒和嘉賓才知道世界空姐協會的會長,原來竟是鬚眉男子,現場響起一片笑聲。

他其後在接受本報專訪時,笑言之所以出任空姐協會的會長,是因為「我跑了一百多個國家,坐過許多國家航空公司的飛機,享受過(各國空姐)的服務太多了,(參與審評的)照片差不多一半是我拍的」。他感嘆,空姐外表看似光鮮,其實工作很辛苦,「有教師節、有護士節,為什麼沒有空姐節?所以就想到要搞這個活動」。

但桂強芳強調,「十佳美麗空姐」是由專門的團隊評審而定,他本人沒有參加。對於「美麗空姐」的標準,他坦言「這個很難說,不同人對美的標準,感覺不一樣」,又強調十佳空姐的排名不分先後,在他個人看來,美麗空姐有三大標準,分別是形象、氣質和修養,其中又以氣質最重要,特別提及「德魯克航空的空姐相當不錯,對中國友好,對中國人非常熱情大方,氣質很好,個子也很高」。

### 國泰國航晉十大競爭榜

據該協會公布,「十佳美麗空姐」的評選指標體系涉及內在美、外在美、綜合印象口碑這三個一級指標、13個二級指標、39個三級指標。來自南航(1055)的王曉惠、海南航空的周珊珊、祥鵬航空的韋瑜入選,國泰空姐Alice也榜上有名。2013年世界十大綜合競爭力航空公司排行榜中,美國達美航空及美國西南航空分別首兩位,國泰及國航(0753)排第6及第8位。

## 國泰4月客運量降2.6%

香港文匯報訊(記者 涂若奔)國泰航空(0293)昨日公布與港龍航空4月合併結算的客、貨運量。客運方面,兩航空公司合共載客245.64萬人次,較去年同期下降2.6%。今年首四個月的載客量上升1.4%,運力則下降6%。

貨運方面,兩航空公司運載的貨物及郵件合共12.38萬公噸,與去年4月比較少0.6%。今年首四個月的貨物及郵件運載量合共下跌1.2%,而運力則削減3.2%。

## 香港寬頻訂戶增8.7%

香港文匯報訊(記者 黃子慢)香港寬頻昨宣布截至2013年2月28日止的6個月業績,公司收益按年上升9.7%至9.74億元,而扣除利息、稅項、折舊及攤銷前盈利(EBITDA)按年增長13.4%至3.47億元。另外,公司整體寬頻訂戶增長8.7%至67.1萬名;住宅寬頻客戶平均流失率持續低於每月1%的水平;網絡覆蓋範圍超過全港200萬住戶及1,800幢商廈。

## 法巴料內地今年底發4G牌

香港文匯報訊(記者 涂若奔)法巴銀行股票研究電訊部區域主管林政毅表示,看好智能手機在內地市場的前景,包括3G和4G業務,未來都將不斷增長。但他預料,內地政府最快要到今年底才會批准4G牌照,因此4G業務對三大電訊商今年的盈利貢獻將相當有限。

林政毅昨日於記者會上表示,在三大電訊商中,中移動(0941)對4G技術的準備工作最充分,相對其餘兩家擁有競爭優勢,相信今年底可率先取得4G牌照。他又預料,聯通(0762)和中電信(0728)將會各自發展其4G網絡,但也不排除會使用TD-LTE牌照,預計將在2014年底到2015年期間賺到收入。

### 微信影響電訊商短訊收入

在3G業務上,林政毅指聯通和中電信反而較中移動優勝,主要是由於網絡建設具備優勢,且客戶群增長強勁,料聯通和中電信的每戶每月平均收入(ARPU)將會小幅度回升,而中移動的ARPU會繼續下跌。他相信,未來幾年內地的智能手機需求都會以中低端為主,而電訊商的手機補貼可能不會進一步增加。

另外,內地盛傳三大電訊商擬對即時通訊軟件徵收收費,引起不少質疑。林政毅回應有關話題時表示,是否收費將由內地政府和電訊商決定,在這個問題上「沒有最合適的解決方式」。其後在傳媒追問下,他指徵收收費影響了電訊商的短訊收入,即便數據用量提升,亦不足以彌補對收入的影響,故其最終模式可能與whatsapp相似,即難免將部分費用轉嫁給消費者。

## 喜尚首季多賺逾12%

香港文匯報訊(記者 劉璇)喜尚控股(8179)公布截至2013年3月31日止第一季度業績,股東應佔溢利385.8萬元,同比增加12.61%,每股盈利0.12仙。期內,營業額增約17%至9,769.5萬元,主要由於比較酒樓的銷售額增長強勁及開設新酒樓或餐廳所致。其中,「季季紅」品牌,收益升約21%至約5,276萬元,約佔集團總收益的54%。由於市場對宴會服務的需求持續上升,「喜尚嘉喜」及「紅爵御宴」的營業額較去年同期增加約7%至4,282萬元。「家常便飯」品牌於期內錄得營業額211.5萬元。集團計劃將會因應市況及其他因素,於香港及中國開設更多「家常便飯」餐廳。

**亞洲心臟病治療檢查中心 現已開業**

本診所現有心臟專科醫生全日駐診。我們擁有完善的心臟檢查設備,如Philips iE33的心臟專用超聲波掃描機、GE T2100跑步機(動態心電圖機)、24小時心電圖等。

心臟病檢查由原價HK\$3,280起,新張期內優惠價HK\$2,800起。

套餐包括:  
健康指數:體溫,血壓,心跳,體重,身高,腰圍,計算BMI,心電圖  
基本檢查:血脂、痛風、糖尿、腎功能、尿液分析、心臟超聲波掃描

地址:香港九龍城衙前圍道60號金輝樓地下及閣樓  
預約電話:(852) 2718 2738  
網址:www.asiaheartcentre.com

你懷疑自己有心臟病嗎?  
請到亞洲心臟病治療檢查中心找答案。

**東南亞(泰國) 財務投資有限公司**

1. 投資, 合作項目
2. 融資, 借貸, 外匯變通人民幣
3. 世界各國勞務, 商務, 留學簽證

聯絡電話: 0066-907676001 0066-907676002  
傳真: 0066-907676003

**比華利中港酒店 集團管理·自置物業**

牌照號碼: H/0277 H/0278

尖沙咀·中港酒店 灣仔·比華利酒店  
日租450元起 日租750元起

訂房專線: 9509 5818

中港酒店: 九龍尖沙咀白加士街1-11號1 & 2樓全層  
電話: 2730 1113 傳真: 2723 5398  
比華利酒店: 香港灣仔駱克道175-191號京城大廈4樓全層  
電話: 2507 2026 傳真: 2877 9277  
網址: www.bchkhotel.hk

**商業LC**

- 代開信用證協助採購
- 香港及離岸公司成立
- 企業理財顧問服務
- 項目投資、資產引資

中小企業合作可靠良伴  
電話:(852) 3116 2819 傳真:(852) 3020 9236  
www.bdi.hk.com

**WIS 華之傑移民顧問 (35年老字號)**

多米尼加公民護照(費用特低) 拉脫維亞綠卡(申根國免簽證)  
聖基茨公民護照(不必面試) 香港投資移民(條件寬鬆)  
多米尼加公民護照(全家可獲護照) 菲律賓居留權(可申請香港移民)

香港:(852) 2542 0833 香港中環德輔道中118號  
廣州:(020) 3810 6080 嘉寶商業大廈16樓1603-5室  
深圳:(755) 8208 4048 網址: www.waisthk.com  
24小時諮詢熱線: 15014185550

**名震中外 相命最準**

擅批命運掌相風水姓名招牌能反敗為勝  
師家秘學、擅論終身事業、婚姻、財祿、兒女、壽年、禍福、判斷獨到、指點前程、接批中外命書、料事如神。

寓九龍彌敦道227號④字近新樂酒店佐敦站C出口  
預約電話: 27305518 中午1時至7時會客  
國內聯絡電話: (86)13600072711 鍾偉光先生