

# A股弱勢震盪 小幅收跌

香港文匯報訊(記者 袁毅 上海報導)雖然有IPO重啟或將延期的利好消息,但4月經濟數據不佳繼續壓制市場,周一滬深兩市維持弱勢震盪,小幅收跌。滬指報2,241點,下跌4點或0.22%,成交791.91億元(人民幣,下同);深指收報9,014點,跌56點或0.63%,成交915.53億元。

## IPO重啟或延消息提振

周末中證報消息稱,由於宏觀經濟形勢不佳,新股發行體制改革亟待進一步深化等因素影響,IPO重啟時點將晚於此前預期,至三季度。而昨公布的中國4月規模以上工業增加值年率增9.3%;1-4月城鎮固定資產投資年率增20.6%;4月社會消費品零售總額年率增12.8%,分析稱上述數據雖有增加但不及預期,顯示目前經濟回溫的速度較慢。盤面上看,兩市小幅高開後持續回落,盤中雖然有多次回升但弱勢明顯,券商、鋁電池、保險、房地產、水泥、黃金等板塊跌幅超1%,白酒、傳媒、化工化纖等跌幅居前;航天軍工漲漲、通信、電子信息、農林牧漁、計算機等板塊上漲。

滬指連續在下降通道上軌處橫盤糾結,2,250點上方是前期成交密集區;另一方面下降通道上軌大概在2,240點,有效站上2,250點需要量能配合。另外,上周期指總持倉已經逼近13萬手的歷史高位,而淨空單已經超過1.9萬手,創出歷史新高。期指總持倉逼近高位往往表明多空分歧巨大,而淨空單創出歷史高位往往提示做空階段的臨近。

# 國航4月客運量升9.6%

香港文匯報訊(記者 涂若奔)國航(0753)昨日公布今年4月運營數據,客運方面,4月總體運力投入同比上升11.1%,旅客周轉量同比上升9.6%。其中內地運力投入同比上升15.0%,旅客周轉量同比上升12.4%;國際運力投入同比上升3.1%,旅客周轉量同比上升4.1%;地區運力投入同比上升9.8%,旅客周轉量同比上升4.3%。

國航公布,4月的平均客座率為81.0%,同比下降1.1個百分點,其中國際航線上升0.8個百分點,內地和地區航線分別下降1.9和3.9個百分點。貨運方面,4月運力投入同比上升8.0%,貨郵周轉量和運輸量同比均上升6.0%;貨運載運率為58.4%,同比下降1.1個百分點。

國航又公布,不含控股企業,4月的航油採購總量為29.3萬噸,採購均價為每噸7,293元(人民幣,下同),同比下降8%。其中,國外航油採購均價為人民幣每噸6,340元,同比下降10%,與國際油價接軌的六大機場出境航班採購均價為每噸6,686元,同比下降10%。內地航班航油採購均價為每噸7,841元,同比下降8%。

# 4月工業增加值升9.3% 遜預期



香港文匯報訊(記者 涂若奔)國家統計局昨日公布,4月份內地的規模以上工業增加值同比實際增長9.3%(已扣除價格因素),比3月份回升0.4個百分點;如以環比計則增長0.87%。綜合1-4月計,規模以上工業增加值同比增长9.4%。摩根大通董事總經理兼中國

區全球市場業務主席李晶(見小圖)表示,內地的工業增加值跌到單位數將是長期趨勢,但相信內地經濟今年仍將保持平穩。

國家統計局於網站公布,4月份國有及國有控股企業增加值同比增长4.3%,集體企業增長5.7%,股份制企業增長10.9%,外商及港澳台商投資企業增長7.4%。重工業增加值同比增长9.6%,輕工業增長8.5%。東部地區增加值同比增长8.9%,中部地區增長9.4%,西部地區增長10.8%。工業企業產品銷售率為98.5%,比上年同期提高0.4個百分點。工業企業實現出口交貨值9,067億元人民幣,同比名义增長3.1%。

## 10%以內增速是長期趨勢

分行業看,41個大類行業中有40個行業增加值保持同比增长。其中紡織業增長10.1%,化學原料和化學製品製造業增長12.3%,非金屬礦物製品業增

長11.3%,黑色金屬冶煉和壓延加工業增長9.2%,通用設備製造業增長10.5%,汽車製造業增長12.9%,鐵路、船舶、航空航天和其他運輸設備製造業增長1.5%,電氣機械和器材製造業增長10.6%,計算機、通信和其他電子設備製造業增長10.7%,電力、熱力的生產和供應業增長5.5%。

對於最新公布的工業增加值,李晶昨日於記者會上回應稱,此前內地工業增加值約在12-14%左右,由於中央推動經濟轉型,工業增加值不可能永遠保持雙位數,跌至10%以內將是長期趨勢,預計未來將在9-10%之間徘徊。她又稱,近期內地的重工業行業表現相對遜色,而先進服務業包括互聯網相關行業、電子商務、醫療、保險等行業的增長和前景均較佳,二者



國家統計局公布4月份內地規模以上工業增加值同比實際增長9.3%,比3月份回升0.4個百分點。

「以兩個速度發展」,但發達國家的服務業佔比達70%,內地僅為45%,未來仍有很大增長空間。

## 經濟表現平穩無惡化跡象

李晶之後又補充稱,包括工業增加值、消費品零售、固定資產投資在內的一系列最新公布數據,均基本符合該行預期,顯示內地經濟表現平穩,並未惡化但也未迅速復甦。她估計,人行將會繼續維持中性的貨幣政策,由於通脹仍有較大挑戰,短時間內不會減息,但也不會加息,因為擔心導

致熱錢大量流入;而存款準備金率也將保持不變。

房地產方面,李晶指「國五條」出臺後,隨着地方政府陸續推出執行細則,4月份的交易量已顯著減少,料5月份仍會保持同比下降的趨勢。但由於開發商「不缺錢」,且投資慾望仍高,相信未來數月樓價會維持於現水平。如交易量持續低迷,有可能要到今年年底才會反映到樓價及相關投資上,故短期內房地產投資不會拖累經濟。但若樓價繼續上升,相信中央有機會再出招調控。

# 南沙在港推介簽約2348億

香港文匯報訊(記者 古寧、吳彥英)廣州南沙新區昨日在港舉行推介會,南沙分別與合眾泰富南沙高端商業城、碧桂園核心灣區商貿項目等17個項目簽下合同協議,簽約金額達2,348億元人民幣,涉及高端商務及商貿服務、

金融、能源、文化、影視等。此前,國務院批准南沙成為國家級新區,定位南沙為粵港澳全面合作示範區,並賦予南沙多項優惠政策。南沙希望與香港在五大主導產業、「一城三區」十多個重點功能片區加強合作。據透露,南沙計劃近期將重點在八個領域與港加強合作。



廣州南沙新區香港推介會簽約儀式。

## 與港五大主導產業對接

廣州市市長陳建華表示,廣州南沙新區是繼上海浦東新區、天津濱海新區之後,國家重點設立的又一個國家級新區。南沙希望與香港在五大主導產業(航運物流服務業、高端商務和商貿服務業、科技智慧產業、高端裝備技術產業、旅遊及健康休閒產業),包括中心城區的明珠灣區起步區、蕉門河城市中心區、東部濱海休閒度假區、慧谷科技創新及教育培訓基地等在內的「一城三區」十多個重點功能片區合作,在經濟、社會、科技、文化、教育、生活等方面全面對接。

政務司司長林鄭月娥透露,為加強對南沙規劃實施的組織領導,國家發改委將牽頭建立由國務院有關部門、香港、廣東省、廣州市等各方參加的高層次協調機制,她本人將出任協調機制成員參與有關工作,將為港爭取更多支持香港界在南沙發展業務和開拓內地市場

## 共建平台實現持續盈利

他認為,對香港來說,由局限於單個項目、單個領域的「交換式」合作轉向依託新型平台的基於利益融合的「交融式」合作,有利於拓展發展空間,有利於優化產業結構,也有利於獲得持續增長的積極效益。而無論基於地域空間、產業基礎而言,還是就先行先試要求來說,南沙新區都是

實施這種轉化的一个重要平台。香港企業可通過共建合作園區、發展「飛地經濟」等形式深化同南沙新區及國內外其他投資者的合作;依此借空間、借市場、借資源,實現企業的可持續盈利和跨越發展。

## 南沙近期將在8個領域加強與港合作

1. 城市規劃、建設和管理
2. 金融、高端商貿、工業設計、法律、會計、旅遊服務、建設等專業服務
3. 中醫藥、生物技術、環境及可持續發展、信息及通信技術等領域的科教創新與研發設計
4. 數據服務
5. 休閒旅遊及健康服務業
6. 航運物流產業
7. 文化創意及影視製作
8. 綠色都市農業

# 喜逢春季展會 助推指數反彈



「中國·柯橋紡織指數」20130513期紡織品價格指數收報於106.04點,環比上升0.07%,較年初上升0.07%,較去年同期增長0.26%。

## 4月份中國紡織城成交情況概述

據統計月報顯示:2013年4月份中國紡織城紡織品市場成交量為3865萬米,環比下降12%,較去年同期下降4.07%;1-4月份累計總成交量138723萬米,較去年同期下降8.18%;4月份中國紡織城紡織品市場成交額為56401萬,環比下降7.84%,較去年同期上升12.32%;1-4月份累計總成交額1873287萬,較去年同期增長8.66%。

## 本期經紡城市場行情概述

本期適逢春季紡織博覽會,會展產品出時尚環保、創新創意吸引中外客商紛至沓來,會展效應促使紡織市場、外貿出口市場復甦明顯加大。在內需外貿的合力作用下,本期整體市場行情走勢自上期微調後繼續呈現上升態勢。

## 本期價格指數變動分析

### 一、原料穩步前行,漲價涉面加大

據「中國·柯橋紡織指數」監測數據顯示,本期原料指數收報於93.03點,環比上升0.07%,較年初增長0.53%,與去年同期下降0.84%。  
1、纖維需求上升,漲價品種增多  
本期原料市場上游PTA價格中微漲,聚酯切片價格穩中有漲,國際價格指數。由於紗廠前週走勢不穩,再加國內棉紗需求增長不大,繼續出貨為主,故本期原料市場紗類上升不足,價格趨中調整。原料市場國產全棉紗32S品種需求持續,中心價約26200元/噸,較上期基本一致;國產全棉紗60S品種多,需求下降,中心價約34200元/噸,較上期下跌約200元/噸;滌綸紗庫存不大,銷量一般,價格以穩為主;粘膠紗貨多,銷量一般,價格趨中調整;滌綸紗表現平穩,個別產品價格乏力較弱;純滌紗按不同需求,價格有漲有跌也有跌表現不一。紗類價格雖有部份仍有小幅度震盪,但整體價格繼續穩定為主。

### 二、坯布多在減倉,連累價格微跌

據「中國·柯橋紡織指數」監測數據顯示,本期坯布指數收報於102.98點,較上期環比下降0.07%,較年初下降1.77%,與去年同期下降0.20%。  
本期天然纖維坯布類與棉、粘膠纖維坯布產量基本沿漲,庫存維持為主,不少品種在出貨減倉;滌綸纖維坯布,進口坯布價格小有調整,棉織坯布整體不多,部分坯布在減倉;原料市場整體銷量繼續增長,庫存壓力緩解明顯,原料價格穩定為主,部分品種新有漲價。原料市場上半年應用量較多的半光FDY 68D/24F紹興產南方優等品需求有所上升,要價約在12050元/噸,較上期上漲約50元/噸;大有光FDY 75D/36F紹興產九花優等品需求有新增長,要價在約11900元/噸,較上期上漲約50元/噸;其它如國產半光FDY100D/48F品種由於需求增多、庫存減輕,中心價約在11600元/噸,較上期漲幅達約100元/噸。

### 三、時新面料增多,推動價格上揚

據「中國·柯橋紡織指數」監測數據顯示,本期服裝面料指數收報於118.04點,較上期環比上升0.13%,較年初下降0.09%,與去年同期增長1.12%。  
本期因適逢春季紡織博覽會,內外各地採購商大增,創新創意的服裝面料盡展風采,服裝面料中的滌綸新面料展出眾多,吸引內外商不

## 四、家纺平穩運行,價格弱勢維持

據「中國·柯橋紡織指數」監測數據顯示,本期家纺類指數收報於98.78,較上期環比下降0.01%,比年初增長0.13%,與去年同期上升0.07%。  
本期家纺類中的床上用品類單布、被套布,內銷略多於上期,外銷基本沿漲,企業產量不多,市場量略多於上期,外銷現貨陸續輸入不一,整體庫存略多於上期,部分滌綸型產品降價,價格較上期明顯下跌;家纺用品中的枕套、枕巾等品種銷量較多,企業和市場內外成交均顯清淡,零碎品種促銷增多,且由於氣溫漸高,應用量下降,部分類型品種也開始有優惠銷售,其它如全綸型印花「水洗絨」、「香亞紡」類床單布等企業產量有限,市場各有庫存,內外貿易成交,多款趨於過剩,部分過剩量較大,庫存多顯較弱。本期家纺類雖有日用家纺及窗簾、圍紗布價格的不同上升,但受床上用品類價格下跌影響,故本期家纺類價格弱勢運行,總體指數弱勢下跌。

## 五、定做裡料增加,推動價格反彈

據「中國·柯橋紡織指數」監測數據顯示,本期服裝輔料類指數收報於116.64點,較上期環比上升0.24%,較年初增長0.37%,與去年同期上升0.64%。  
本期服裝輔料中的襪料、線繩、織帶類品種,產量不多、庫存維持為主,由於需求少於上期,部分優惠銷售,價格呈現不同下跌;花邊類庫存維持上期,新款略多於上期,現貨以分散多款成交,接單成交小中大現大,急於求貨的中小批量品種價格各有不同上漲,指定指定加工品種要價也有相應上漲,服裝裡料產量則少於上期,庫存基本沿漲上期,零售和訂單銷量均有增長,部分常規現有光品需求有所反彈,部分按樣定做的時裝用品類價格明顯趨強。由於本期裡料定做品種較多,從而推動整體服裝輔料類價格在前期下跌後重新小幅反彈。

## 六、後市價格指數預測

2013中國柯橋春季紡織博覽會帶來的效應,不但使市場經營戶信心提振,而且更使他們經營業績有實的飛躍。隨着該效應的持續釋放,可以預見,下期創新、創意面料銷路仍將繼續順暢,夏季女裝面料將成為市場銷量增長的主要增長點,從而帶動整體市場銷量繼續放大;而高附加值產品的不斷推出及夏裝面料在下期的放大,必將繼續推升價格指數穩步上行。

| 漲幅前十類 |         |       | 跌幅前十類 |         |        |
|-------|---------|-------|-------|---------|--------|
| 1     | 錦綸面料類   | 1.43% | 1     | 帶類      | -2.45% |
| 2     | 時尚面料類   | 1.37% | 2     | 純綸面料類   | -2.01% |
| 3     | 服裝裡料類   | 1.31% | 3     | 裡料類     | -1.36% |
| 4     | 滌綸面料類   | 1.18% | 4     | 其他化纖類   | -0.77% |
| 5     | 滌毛面料類   | 1.05% | 5     | 床上用品類   | -0.64% |
| 6     | 錦綸面料類   | 0.35% | 6     | 滌綸面料類   | -0.51% |
| 7     | 花邊類     | 0.35% | 7     | 粘毛面料類   | -0.49% |
| 8     | 混紡類     | 0.33% | 8     | 滌綸面料類   | -0.48% |
| 9     | 混紡纖維坯布類 | 0.31% | 9     | 天然纖維坯布類 | -0.45% |
| 10    | 窗紗類     | 0.27% | 10    | 線繩類     | -0.40% |

中國第一個紡織品指數

中國·柯橋紡織指數

20130513期 價格指數簡評

# 滬4月二手房交易跌71%

香港文匯報訊(記者 章蘿蘭、沈夢珊 上海報導)滬版「國五條」細則出臺一月有餘,重創上海二手房交易。4月上海二手房市場迅速回落,較細則出臺前的3月下挫71.6%。惟本月勢頭似乎有所調轉,據稱購買力又重新抬頭。

據稱購買力又重新抬頭。來自德佑地產市場研究部的數據顯示,今年4月份,上海二手房房共計成交20,015套,比3月份下跌了71.6%。金山和青浦兩區曾是3月份二手住宅成交漲幅最大的兩個區,進入4月份後,這兩個區的跌幅均在80%以上,成為全市成交跌幅最大的兩個區。同樣以中低價房源為主的奉賢區,跌幅達到77.9%,僅次於青浦和金山。

## 地塊重賣 一年翻3倍

另外,上海5月的土地市場持續升溫,日前上海青浦區徐涇鎮會展中心3地塊重新掛牌,其中一地塊在終止出讓四個月後又重新掛牌出讓。但與前一次的掛牌價格相比,相同的出讓面積,相同的容積率,掛牌起始價卻從2012年的13億元(人民幣,下同)直接飆升至44億元,價格調高了31倍。記者從上海國土局公告上看到,今年1月4日正式公佈終止出讓的上海青浦區徐涇鎮會展中心3地塊在5月10日重新掛牌出讓,掛牌起始價從2012年的13.68億元上升至44.23億元。

# 深圳辦赴港上市培訓

香港文匯報訊(記者 李昌鴻 深圳報導)因內地企業IPO一直暫停,何時開啟仍是個問題,導致許多深圳企業上市融資無門。為了幫助企業上市融資,最近,記者從深圳中小企業服務中心獲悉,針對A股持續暫停IPO審核,排隊等待審核企業數量較多的情況,深圳中小企業服務中心擬於6月份舉辦一場赴港聯交所上市輔導專題講座,邀請專家為企業詳細介紹赴港上市的路徑、政策及優勢等。

據悉,目前深圳138家擬上市公司正在積極尋求上市,以解決公司發展的資金瓶頸通過公司上市,而內地去年底一下暫停了IPO,令許多企業無法上市融資。此次舉行香港上市培訓,無疑將有利深圳企業更快捷方便在香港融資和掛牌交易。