

搞好經濟民生 各界獻計獻策

針對本港經濟深層次矛盾正在顯現，競爭優勢開始弱化，行政長官梁振英在昨日的立法會答問大會呼籲社會各界，提出有助本港經濟發展得更快、更可行的建議。事實上，社會各界都認識到本港面對的深層次問題以及競爭力弱化的問題，現在的問題是怎樣做才能鞏固和提升香港的競爭力。社會各界應排除政治干擾，將焦點重回經濟民生，就本港發展獻計獻策，以推動解決本港的一系列深層次矛盾。

全國人大常委會委員張德江日前指出，本港經濟一些深層次矛盾正在顯現，競爭優勢開始弱化，發展經濟是當前本港首要任務。張德江的講話在本港社會引起廣泛迴響，反映社會各界都認同本港競爭力持續弱化的問題。同時，經濟動力不足也引發各種深層次矛盾不斷積累，貧窮、房屋等民生問題長期困擾本港社會。在過去多個民調中，經濟、民生都是市民最關注的議題，說明社會早已認識到搞好經濟民生的迫切性。

然而，近年泛政治化的環境已成為本港發展經濟改善民生的嚴重瓶頸，不但社會上缺乏對政策的理性討論，許多攸關長遠發展的政策及基建更成為政治狙擊的目標。港珠澳大橋、高

鐵香港段、西九龍文化中心等項目拖誤多年；新界東北發展規劃以及其他拓地計劃被肆意政治化；甚至連援助基層的長者生活津貼也在立法會上被拉布阻撓。反對派拒絕就各項政策展開理性的討論，也不願意就如何解決各種經濟民生問題提出意見，相反就是將大事小事都一味泛政治化，將政府政策拉倒而後快，這對於本港解決一系列深層次矛盾和問題，都形成嚴重的束縛和妨礙。

主流民意都認同本港不能再蹉跎光陰，社會是時候將精神和時間集中在發展經濟改善民生之上。梁振英昨日在答問大會上強調，自上任後已在政府內部和工商界不斷聽意見，探討如何在下階段經濟發展中取得更好成績。本港各種深層次矛盾千頭萬緒，不但當局要着力解決，社會各界都應主動獻計獻策，例如如何加快覓地建屋；如何更好地善用中央撥港措施所帶來的機遇；如何在不同範疇提升本港的競爭力；如何完善現時的安老扶貧政策，等等，這些政策都具有不少爭議性，關係市民的切身利益，需要全社會共同討論凝聚共識，作出決定。這才是解決一系列深層次矛盾的有效方法。(相關新聞刊A1、A2、A3版)

中國爭取琉球主權有理有據

《人民日報》刊文質疑日本對琉球群島的主權，日本當局向中國提出「抗議」。中國外交部發言人華春瑩昨日表示，中方不接受日方所謂「抗議」。事實上，琉球自古是中國的領土，日本依靠武力和美國的袒護，將琉球及釣魚島竊為己有，但絕不意味日本擁有琉球及釣魚島的主權。如今闡明琉球的主權誰屬的問題，可以證明不論按照歷史淵源，還是根據確定二戰後國際秩序的國際公約，中國都可理直氣壯爭取琉球和釣魚島的主權，有足夠的法理和事實依據贏得國際社會的認同。

琉球群島在明清時期是中國的藩屬國，其國王由中國皇帝冊封。1879年，日本政府以武力吞併琉球，並將它改名為沖繩縣。清政府曾與日本就琉球問題多番談判未果。1894—1895年甲午戰爭中國戰敗，被迫與日本簽訂《馬關條約》，不僅對琉球失去發言權，連台灣、釣魚島及澎湖列島也一併割讓給日本。直至1941年，中國政府對日宣戰，廢除《馬關條約》。1945年日本二戰戰敗，根據《開羅宣言》和《波茨坦公告》規定日本必須放棄侵略所得土地，只能保留本州、北海道、九州、四國。隨後美國對釣魚島及琉球實施「托管」，但1970年美日簽定《美日舊金山和約》，私相授受，企圖助日本竊取琉球及釣魚島。

通過回顧歷史及重提國際公約的規定，可以清晰地看到，中國從未承認日本擁有琉球及釣魚島的主權，對於美日這種私相授受中國領土的做法從一開始就堅決反對。而很多外國遊客到了琉球也說當地生活習俗、人情文化不像日本，倒像中國，背後的原因就是琉球原來並非屬於日本。今天重議琉球的主權問題，是要還原歷史的本來面目，從而有力地揭穿日本政府的謊言，日本政府所謂琉球群島、釣魚島是日本的固有領土，日中之間不存在需要解決的領土爭端，是罔顧事實和法理，完全站不住腳。

中國討論琉球主權也是為了提醒美國，中國現在談論的不是釣魚島主權而是主權問題。中國謀求的是堅決執行二戰戰後秩序對受害國主權的捍衛。日本「竊佔」琉球、釣魚島絕非什麼「和平方式」，而是近代殖民侵略的產物。釐清琉球主權問題，就可以看到，美國二戰後將琉球的管轄權交給日本，就等於沒完成二戰的捍衛受害者主權的任務。中國如今要解決琉球群島、釣魚島的主權問題，就是執行《開羅宣言》、《波茨坦公告》等國際公約處置日本的規定，是對二戰戰後秩序的維護，使國際公義得到彰顯，必然會受到國際社會的支持和肯定。(相關新聞刊A5版)

廣東推167項目在港對接

副省長招玉芳：粵東西區發展5年投近萬億

香港文匯報訊(記者 古寧)粵港兩地昨日聯合在港舉辦投資環境推介與項目對接交流會，面向外國駐香港領事機構、駐香港商協會、知名跨國公司和世界500強企業。會上，廣東省推出了167個項目現場推介，79個粵企拋出了67.8億美元的採購清單。廣東省副省長招玉芳在會上透露，廣東正加快粵東西等地區的發展，5年內相關地區投資將近萬億元人民幣。

廣東省副省長招玉芳指出，當前廣東省正加快轉型升級，將創造新的商機。「十二五」期間，廣東將投資基礎設施項目607個，總投資達到3.51萬億元人民幣。在「十二五」後三年，將在公路、鐵路、機場、港航、新能源、水利、環保等八大領域投資460個項目，總投資將超2.95萬億元人民幣。

加快轉型升級 創造新商機

她又表示，目前廣東正放開投資領域，鼓勵高端外資進入。此外，廣東零售市場「十二五」期間計劃每年增長16%，這樣以來粵零售市場將達2萬億元人民幣規模。而在進出口方面，今年廣東將超1萬億美元。到2015年，將達1.35萬億美元。她估計，今年廣東進口將達4,400億美元，到2015年將超5,000億美元。「這為外商拓展中國業務帶來巨大商機」。

她又透露，廣東正加快粵東西等地區的發展，增強這些地方承接轉移的能力，今年開始的5年，相關地區投資將近萬億元人民幣。而目前，廣東正在制定相關地區加快發展的政策。據了解，區域發展不平衡，既是廣東發展必須破解的突出難題，也是廣東加快發展的巨大潛力。招玉芳也稱，為此廣東將在上述地區推重點項目，而粵東西等地區的年增長目標也將在14%以上，將成為廣東新的增長極。

曾俊華：粵企可借港「走出去」

出席推介會的香港財政司司長曾俊華表示，粵港融合已屬必然趨勢，港府會繼續聯同廣東促進粵港兩地的貿易投資，推動香港作為粵企向海外拓展國際業務的「試驗田」，支持粵企透過香港「走出去」，並為兩地企業提供交流機會，共同開拓國際市場。

曾俊華說，粵港兩地在投資、貿易以及人民交往各方面，多年來淵源深遠，兩地的產業具有良好的合作基礎。每年的進出口貿易總額均有明顯的增長，2012年的進出口總額就達到近2,280億美元，而截至2012年底經粵批准在粵投資的港資企業，累計已超過12.1萬家。

他又指，粵企可借助香港的經驗、技術、資金、管理和專業服務，在營運資源上與香港企業充分合作，優勢互補，互惠共贏。目前有7,250多家海外及內地企業在香港設點，其中有超過3,880家跨國企業以香港為地區總部或辦事處，有110個國家在港設立了領事館，聯同眾多代表不同國家的商會，提供一個龐大的網絡，讓內地企業可以非常高效地取得國際市場的資訊，建立人脈聯繫，有助企業選擇業務夥伴和投資對象，進而邁向世界市場。

外交部駐港特派員宋哲、中央駐港聯絡辦公室副主任王志民等也出席了相關的推介會。

粵改造「三舊」解決地荒

香港文匯報訊(記者 古寧)在昨日的交流會上，廣東省共推出167個項目現場推介。記者注意到，其中150個項目為「三舊」改造地塊項目，項目涵蓋先進製造、居住、商業、金融、科研、文化娛樂、綜合配套等多個產業類型，涉及改造面積超過2,937公頃，為廣東各地近期重點推動的改造項目。

廣東省國土廳相關人士指，珠三角經過此前的發展，可持續開發的土地越來越少。廣東此前獲得國務院相關試點，並出台相關政策，通過「三舊」改造以解決相關項目土地落實問題。該人士稱，廣東「三舊」改造2008年啟動以來，已經改造3,000多個項目，涉及投資4,000多億元人民幣，涉及土地15萬畝。目前，正在改造的項目有3,000多個，涉及土地為20多萬畝。



廣東省副省長招玉芳稱，目前廣東正放開投資領域，鼓勵高端外資進入。張偉民攝



曾俊華稱，港府積極推動香港作為粵企向海外拓展國際業務的「試驗田」。張偉民攝



中聯辦副主任王志民(左)、外交部駐港特派員宋哲出席推介會。張偉民攝



粵港投資環境推介與項目對接交流會現場。

香港文匯報記者張偉民攝



歐洲商務協會主席奧森發言。張偉民攝



科威特駐港總領事貝德爾發言。張偉民攝

33項目達初步意向

香港文匯報訊 昨日在港舉行的粵港投資環境推介與項目對接交流會，是粵港兩地政府首次聯合在香港舉辦面向外國駐香港領事機構、駐香港商協會、知名跨國公司和世界500強企業的專場經貿交流活動。35個國家駐港領事機構、18個商協會代表，38個跨國公司和世界500強企業負責人等共計近500人出席，來自廣東省21個地級以上的主要負責人和企業代表與來自世界各地的企業家進行了對接洽談。交流會上共推出涉及基礎設施及園區、農業、輕工、機械、電子信息、化工、醫藥、服務外包及服務業、旅遊業等行業領域的167個涵蓋招商引資、對外投資、粵港服務貿易自由化等方面的項目，以及採購金額達67.8億美元的採購清單。據初步統計，有33個項目在大會上達成初步意向。

前海賣地新規 擬與港接軌

香港文匯報訊(記者 古寧)深圳前海獲國務院批准先行先試發展，對於只有15平方公里土地的前海來說，土地出讓備受關注。前海管理局局長張備昨日在出席粵港聯合投資環境推介時透露，前海將在多個方面實施創新，土地制度創新也是要點。並表示，將在土地出讓進行大的調整，在包括出讓方式、年期等多方面與港土地出讓方式接軌，相關的新政也將在近期出台。

措施短期出台 並啟動工作

前海管理局此前透露，隨著填海與土地整備工作取得階段性成果，前海的土地出讓工作也即將正式啟動。前海計劃在上半年推出第一批面向市場、面

向社會的土地供應。伴隨着土地出讓，今年前海將安排大約25個產業建設項目，計劃啟動400萬至500萬平方米房屋建築面積。此外，今年前海還計劃安排27項市政基礎設施建設，其中包括22項新開工項目和5項續建項目。

據介紹，前海管理局的主要支撐點是土地，政府財政只投入前海投資控股有限公司1.5億元人民幣的註冊資本，以後不會再有財政投入。前海將主要依靠土地融資，但融資模式可以多樣，比如抵押貸款，或者通過土地注資到控股區，到香港發債。或者與保險基金合作等。張備則表示，前海土地的具體出讓方式將在近期公佈，計劃各方面跟香

港接軌。

用地門檻高 料行業龍頭搶佔

記者了解到，相關企業對前海的用地需求從2010年開始就不斷被提出，其中不乏境內外頂尖企業。知情人士透露，前海將按照高端引領、項目品質、企業軟實力等原則進行選資選商，前海的用地門檻會是一組指標，即企業過去的指標，包括總資產、收入狀況、稅收狀況。此外，還有現在指標，包括投入額、資本金。也包括未來指標，包括項目投資運營後產生的經濟社會效益等。業界人士估計，以這些門檻的話，相信只有行業領軍企業，才有可能拿到前海土地建設的資格。