

# 重磅新股對撼憂水緊

## 銀證減價吸客 配售傳已超購

香港文匯報訊(記者 劉璇)市場IPO一段時間,兩隻大型新股讓本港新股市場再度沸騰,銀河證券(6881)及中石化煉化工程(2386)昨日路演,各大投行、財經公關公司都為其日夜奮戰。然而市場擔心資金是否足夠支持高達數百億元的集資額,不過有券商認為,由於全球流動性的泛濫,加上美股持續衝高,令資金回流本港及內地的跡象有利於新股活動。

群 益證券指出,投資市場自今年4月下旬逐漸燃起中央政府將轉向以實行穩增長政策傾斜的預期,在港股估值吸引及企業首季業績普遍符合市場預期的背景下,勢將有助資金回流港股特別是中資股領域。

### 派息比銀證10%中石化30%

銀河證券昨日正式路演,由於該公司的招股價範圍已由早前的預測市賬率(P/B)1.5-2倍降至1.18-1.47倍,市場消息指,銀證國際配售已錄得超額認購,而大多數投資者為國際大型機構投資者。據其初步招股文件指,截至今年3月止3個月收益及其他收入按年增長28%至19.773億元人民幣,其上市的派息比率不少於10%。

同日進行路演的中石化煉化工程,其初步招股文件指,截至今年3月止3個月,其未達成合同量為824.6億元人民幣,新合同價值為142.2億元人民幣。

於今年1月,中煉化訂立合同價值11.5億美元的工程總承包合同,於美國興建PTA/聚酯廠房。其派息比率不少於30%。

除兩家大型新股外,首家在港上市的韓國註冊企業萬都中國亦加入5月上市的隊伍。該股昨日進行預路演,將於本月15日正式路演,本月20日起公開招股,31日掛牌。消息指,萬都中國預測2013年度市盈率介乎8-12倍,是次集資2.5億-3.5億美元(約19.5億-27.3億港元),較去年市傳的集資2億美元(約15.6億港元)為多,集資所得將用於擴大產能及提升煞車及操控,研發及一般營運資金等,保薦人為德銀。

### 首家韓國註冊企業港上市

據其初步招股文件指,由於萬都在韓國註冊,故其在港上市後,向股東派發的股息最高可能預扣22%稅率,即作股息稅。文件指,萬都是次發行



左起：中石化煉化工程(集團)副董事長張克華、董事長蔡希有、總經理閔少春。

的股份中有75%為舊股,25%為新股,而國際配售及公開發售比例為90%及10%。由於稅務考慮,萬都沒有超額配股權。

萬都中國為底盤相關汽車零件供應商之一,業務主要為設計、製造及銷售制動、轉向及懸架部件及系統等多類底盤相關零件,現時於北京、蘇州、天津、哈爾濱及寧波擁有及營運5間製造廠。萬都中國的客戶包括北京現代、東

風起亞、上海通用、吉利公司、奇瑞及長安等。

另據IFR報道,在2011年6月推遲上市計劃之後,污水處理公司中環環保正計劃再次啟動其香港IPO。該公司計劃上市募資8,000萬至9,000萬美元。中環國際正負責安排是項交易。是項交易最早將於6月啟動。中環環保於2011年曾嘗試通過香港上市募資最多6.93億元(8,900萬美元),但因市況艱難而推遲交易。

## 澳博首季溢利多12%

香港文匯報訊(記者 涂若奔)澳博(0880)昨日公布截至今年3月31日止首季業績,錄得應佔溢利同比增加11.8%,至19.15億元;經調整EBITDA1增加11.2%,至21.29億元;博彩收益增加10.4%,至217.34億元,三者均再創新高。經調整EBITDA率也由9.6%增加至9.7%。

### 真實博彩收益增長一成三

業績報告披露,期內真實博彩收益為151.37億元,同比增加13.4%;中場博彩收益為62.20億元,增加4.7%;角子機(及泵波拿)收益為3.77億元,減少4.2%。真實籌碼銷售總額為4,592億港元,同比增加50億元;真實博彩贏率(未經扣除佣金及折扣)為3.30%,增加0.36個百分點。期內平均經營653張真實賭枱,增加50張;1,118張中場賭枱,減少47張;3,531部角子機,減少346張。

至於新葡京酒店,報告披露期內平均入住率為93.9%,平均房租為每晚2,236元,較2012年同期的92.6%及2,146元為高。集團期內的資本開支為1.31億元,主要用於傢俬、裝置及設備,以及租賃物業裝修。於2013年3月31日,集團錄得276.61億元現金總額及16.72億元負債。

## 傳交行擬發400億金融債

香港文匯報訊(記者 陳遠威)中國第五大內銀交行(3328)擬為小微企業提供貸款發行金融債券,成為五大國有銀行中首間發行小微企業金融債券的銀行。路透社引述消息人士稱,交行計劃發行不多於400億元人民幣金融債券,是今年以來最大規模商業銀行金融債券,高於北京銀行2月發行的300億元人民幣5年期金融債。交行將以所得資金為小微企業提供貸款。

據稱,本期債券期限5年,預計最快本周取得人行批文,將在數周內開始路演。交行已委任中信證券(6030)擔任是次交易牽頭主承銷商,中金公司、海通證券(6837)及中信建投證券擔任聯席主承銷商。聯合資信給以本期債券和發行人同為AAA級信用評級。

## 港中移動涉誤導被罰

香港文匯報訊(記者 陳遠威)中移動(0941)旗下中移動香港(CMHK)因誤導性推廣,實際服務收費較宣傳所指高,被通訊事務管理局罰款9萬元。通訊局表示,有投訴人指稱CMHK發出短訊推銷其流動通訊服務時,作誤導性或欺騙性陳述,違反法例,經調查確實後,就有關違規事項向該公司罰款9萬元。

據悉,投訴人去年7月25日收到CMHK的宣傳短訊,聲稱該公司提供本地任用數據及Wi-Fi激低優惠流動服務計劃,月費68元,12個月合約送2個月月費,平均每月57元。但當投訴人在去年8月1日致電該公司熱線訂用該計劃時,被告知必須同時以每月8元購買接駁聲服務,才可享用有關優惠,惟短訊中並無提及有關要求,因此投訴人認為該短訊具誤導性或欺騙性。

## 中移動31萬基站招標

香港文匯報訊(記者 卓建安)中國移動(0941)繼近期為4G網絡TD-LTE的終端進行招標後,還將於本月初展開31萬個基站的招標,華為、中興通訊(0763)和愛立信等8家設備商將參與投標,預計競爭激烈。據《新浪科技》引述消息人士透露,中移動招標的除20萬個TD-LTE網絡的基站外,還涉及11萬個3G網絡的TD-SCDMA基站。之前則有報道稱,中移動將推出招標的TD-LTE基站所涉及的金額達200億元人民幣。

愛立信預計,雖然中國準備斥巨資架設高速通訊網絡,但通訊設備商之間競爭殘酷,盈利情況仍受壓。

## 葛衛東增持民生817萬股

香港文匯報訊(記者 陳遠威)民生銀行(1988)獲上海混池投資增持817萬股,被大摩減持1,065.86萬股。據聯交所股權資料,民生於4月25日獲葛衛東增持817萬股H股,每股平均9.79元,涉及7,998.43萬元;持股好倉由4.94%,增加至5.09%。葛衛東為投資機構上海混池投資的董事長。

此外,大摩申報於4月30日,在場內減持1,065.86萬股民生H股,每股平均10.006元,好倉由7.09%下降至6.91%。民生昨收報10.6元,升3.516%。

## 中海集運料船價不大跌

香港文匯報訊(記者 涂若奔)中海集運(2866)昨日宣佈,於5月6日與韓國HYUNDAI HEAVY INDUSTRIES CO., LTD簽訂合同,購置5艘1.84萬TEU型集運箱船,合計不超過7億美元,預計將在2015年中期之前陸續交付。公司並指目前造船價格正處於市場低谷,造船指數在近年始終在低位徘徊,預計再度出現大幅下降可能性不大。

## 嘉里建歌帝梵包裝中心

香港文匯報訊(記者 涂若奔)物流服務供應商嘉里物流昨日宣佈,為歌帝梵建立旅遊零售部位於亞洲的包裝中心。該中心位於嘉里物流於香港的溫控倉庫,現已正式投入運營,負責處理歌帝梵巧克力於亞太地區所有旅遊零售客戶的包裝及物流服務。

## 卓悅黃金周生意多兩成

香港文匯報訊(記者 黃詩韻)卓悅控股(0653)公佈,於2013年4月27日至5月1日即「五一勞動節」期間,港澳地區零售業務較去年同期錄得零售銷售增長約19%,同店銷售增長約33%。

# 業界樂觀港出口前景



貿發局副總裁周啟良(左四)表示,業界對燈飾、電子、家品及禮品市場普遍樂觀。黃詩韻攝

香港文匯報訊(記者 黃詩韻)4月為香港貿易展覽高峰,不少經營品牌的企業反映,展覽會上獲得不少買家查詢,對後市看法樂觀。貿發局委託獨立調查機構益普索在4月舉行的7項展覽進行調查,發現業界對傳統出口市場前景仍然有期望,近八成受訪者更料未來在香港進行銷售或採購的貨品數量會

相若甚至增加。

### 尤其看好新興市場

該調查在燈飾,電子,資訊科技,家品,家用紡織,禮品及印刷包裝業展期進行,合共有1,051位參展商及1,506位買家參與。雖然歐美經濟仍存在眾多不明朗因素,但受訪者反映,較看好北美及澳洲市場,預期未來兩年有較佳的增長,不過認為日本市場相對較遜色。對新興市場的看法則屬樂觀,尤其看好內地及俄羅斯市場。

約43%受訪者表示經香港銷售或採購的貨品數量會增加,亦有33%認為該數字會保持不變,只有21%受訪者認為會有所減少。燈飾業的參展商及買家對前景最為樂觀,94%燈飾展受訪者預期今年市道向好或與去年相若。在價格方面,約半數受訪買家預期今年產品零售價格不變,而採購價上升。而44%受訪參展商則預期,產品出口價不變。

貿發局副總裁周啟良表示,春季展覽會合共吸引逾1.1萬家參展商及21萬名買家參與,分別按年增加2%及7%。其中,新興市場買家人數增加超過5%。

他指,根據調查,約七成買家通過香港展覽會認識新供應商。而產品趨勢方面,LED燈售價下降,漸受歡迎;家品則以廚具較受青睞;增加了環保及科技元素的禮品亦受歡迎。

在場參展商,基路域香港董事總經理楊榮表示,今次禮品及贈品展中獲得不少買家肯定,公司目前走品牌路線,4日展期吸引了逾400買家前來查詢,更有意大利買家即時下訂單。另外,經營家品生意的得利高香港製品負責人孫騰章亦分享,買家較第1季更積極。

### 碼頭工潮影響運輸

從OEM開始起家,今年已經是第20年參展,孫騰章認為,圍繞特定市場來發展品牌產品更易推動銷售,今年就為開拓內銷市場,發展出數款適合內地用家的產品。

而就近日碼頭工潮事件,他指其實對公司有影響,部分貨品需要改用深圳鹽田港來上落貨,但補充業界都有不同方法來解決運輸問題,影響也不算太大。

### Q版財經

## 世紀21逆市爆佣200萬



世紀21奇豐西貢區營業董事廖振雄(左)表示,能轉危為機全靠同事的經驗豐富,時刻保持良好心理素質。

線員工「跑出來」,可謂奇詭中的先鋒。

### 逆市不裁員不減宣傳

廖振雄續指,西貢豪宅市場以公司客及外國客路為主,在辣招重重包圍的樓市中,自然首當其衝,受重創乃意料中事。然而,廖氏直言,由於整體同事都具有10年以上的代理經驗,已經歷多次樓市的起伏,公司上下均深明現時成交稀少,但市場不乏資金,對豪宅的需求仍然存在,故即使面對逆市,公司不單沒有縮減支援,既不裁員也不關舖,原班人馬應戰之餘,廣告宣傳開支更反增近2成,未有因市淡而退讓。

公司4月份促成的成交中大多都是舊客的支持,而且成交更不局限於西貢豪宅,進一步開拓了區內商舖及鄰居馬鞍山的住宅市場。廖振雄估計,由於西貢區未來將有國際學校落成,預計可帶動一定的外區客入市;加上區內日漸有一手新盤如信和的沙角尾豪宅地供應,預料區內後市走勢一定不會太差。

記者 黃嘉銘

## 領匯晉社會責任公司?

世事往往出人意料,一直被輿論鬧爆加租趕絕小商戶的領匯(0823),竟然獲選為富時社會責任指數系列(FITSE4Good Index Series)的成份公司,但願富時公司的用意是希望領匯在賺到盡之餘,亦要緊記自己的社會責任吧。

公認社會責任標準企業表現。領匯稱,公司自2009年以來首家獲選的香港企業,亦是首家獲選的香港上市房地產投資信託基金。公司期望透過將可持續發展注入各業務環節,定出清晰及可量化的目標,造福各方持份者。

記者 黃嘉銘

## 想食「Big Tea Rice」有計

股民想食「大茶飯」,除眼光獨到,能夠準確捕捉時機外,現時亦可利用創新科技穩捉先機,開拓投資領域。時富金融(0510)昨宣佈推出全港首個移動財經社區平台「大茶飯」(Big Tea Rice) iPhone及Android免費應用程式,集財經資訊、數據分析、互動分享、發表探討於一身。

### 堪稱「金融版Open Rice」

時富金融稱之為「金融版Open Rice」,讓用家可輸入股票號碼或名稱查閱上市公司詳細資料及最新新聞資訊,而且可按行業分類,運用財務數據篩選股票,例如以股東資金回報率由高至低排列,令行業股票表現一目了然。此外,該應用程式提供一個社區平台,用戶可自由發表財經評論及意見,聚集有興趣投資人士談股論市及分享投資心得。用戶亦可設定收取個別上市公司的新聞或評論推送通

知。

時富金融為慶祝該應用程式推出舉辦抽獎活動,手機用戶在App Store或Google Play下載「大茶飯」並註冊成為用戶即可參加抽獎,獎品有iPhone 5或Samsung Galaxy S4手機。登記日期由即日起至6月16日,6月20日公布結果。

記者陳遠威



時富金融推出首個移動財經社區平台「大茶飯」免費應用程式。

## 黑客介入大馬選舉?

馬來西亞史上選情最激烈的大選在5月5日完結,執政56年的執政國民陣線(國陣)仍取得過半數議席保住多數黨地位,但選後就被爆出國陣得票當中有大量「幽靈票」。

芬蘭防毒軟件公司F-Secure昨表示,發現一個名為Finfisher的監視軟件被秘密植入Microsoft Word文件中,並以「第十三屆大選名單」的名義散播,相信是有黑客針對想解選票資料的馬來西亞人。雖目前未能肯定黑客身份,但Finfisher的開發商Gamma Group於2011年在一個只讓政府部

### 病毒活躍針對大馬選舉

F-Secure的軟件將這惡意軟件偵測並命名為「Trojan:W32/FinSpy.D」。現時正進一步調查,暫時發現4月份在大馬發現的病毒數量,較3月份大幅上升,不排除病毒活躍度與大選有關。該公司表示,至今仍未有百分之百肯定入侵的辦法和源頭,但可以肯定攻擊有針對性和目的。

記者 陳遠威