

# CY籲為下一代開發新界東北

## 紓土地短缺須抉擇 難兩全其美應顧大局

香港文匯報訊(記者 鄭治祖)本屆政府上任以來,致力解決香港住屋問題。行政長官梁振英昨日在公開活動上表示,解決土地短缺問題時,要面對的挑戰是如何「顧全大局,作出抉擇」。他形容,香港每十年就需要一個規模相等於沙田的新市鎮,但土地開發過程中,會有不同意見和訴求,「並無兩全其美的選項,魚與熊掌之間,我們不可能兼得」。他強調,倘若不開發新界東北,就要考慮下一個新市鎮應在何處發展。梁振英呼籲,特區政府以及香港社會需要為下一代考慮他們在30年後的住屋和事業發展需要。

梁振英昨日先後出席了工程師學會舉辦的「卓越工程巡禮2013」閉幕禮,以及香港青年協會賽馬會Media 21媒體空間的開幕典禮。他在兩個活動上把講話重點放在土地短缺及房屋問題上。

### 工程水平高 缺難解決

梁振英指出,解決房屋問題亦是本屆政府首要任務。他稱土地短缺與房屋供應不足,窒礙社會和經濟發展,導致高樓價高租金,影響生活質素,「要解決香港土地短缺問題,缺的不是工程技術,事實上我們的工程水平絕對是世界一流,我們缺的是解決問題的決心」。香港仍有不少未開發的土地,也有不少可供考慮的填海地點,面對的挑戰是如何「顧全大局,作出抉擇」。

### 為孩童綢繆 盡早作規劃

他強調,發展土地是為下一代着想、為下一代規劃,並指自己抵達活動前遇到一班約5歲、6歲的小朋友,與家人出來享受週末:「望着這些小朋友,我們是否有責任問我們這一代人:『當這些小朋友在30年後、他們30多歲的時候,當他們擁有自己的家庭及子女的時候,他們會住在何處?30年後的沙田新市鎮會在何處?我們為今天已經是香港大家庭一分子的5歲、6歲小朋友,做一些30年規劃,算不算太早呢?』」



梁振英主持青協Media 21媒體空間開幕典禮。 莫芝芝攝

呼籲社會各界、特區政府需要為下一代考慮他們30年後的住屋和事業發展需要。

### 每一個十年 港需新市鎮

就近期在規劃土地時遇到爭議,梁振英表示,考慮土地是否開發時,過程中如何處理不同意見和訴求,並無兩全其美的選項,並特別提到新界東北發展:「魚與熊掌之間,我們不可能兼得。例如新界東北是保留為鄉郊地區,還是發展為新市鎮,提供公屋、居屋、私人住宅,以及產業用地?」他強調,香港每十年就需要一個規模相等於沙田新市鎮的發展計劃,以滿足需求。

### 寄語年輕人 目光要長遠

梁振英在青協活動上呼籲年輕人要以「當家作主心態」看待香港長遠問題,並指他們要面對種種長遠問題:「魚與熊掌之間,話事的是你們這一代,我常說的『跨代合作』就是這樣的意思。」

他又強調,與年輕人問需要「跨代合作」,他們不應只着重眼前問題,呼籲「我們要看得長遠及廣闊。因為如果我們今天不為將來打算、不為將來計劃,到在座的青年朋友,當你們有了自己的家庭時,到那時才想去解決當時眼前的問題時,就已經太遲」。

### 港基建投資充裕



梁振英呼願香港業界「把眼光放遠一點」。 梁祖彝攝

香港文匯報訊(記者 鄭治祖)在香港工程師學會「卓越工程巡禮2013」閉幕禮上,行政長官梁振英致辭時指出,預算案列出,每年都會在基建發展方面投資多達700億元;又呼籲香港業界應同時「把眼光放遠一點」,把握內地龐大的機遇開拓市場,服務國家。

### 內地城鎮化 增至52.6%

梁振英昨日指出,內地「城市化」速度和規模迅速,對基建需求亦節節上升。他引述今年3月,前國務院溫家寶總理在政府工作報告中提到,國家正積極穩妥推進城鎮化,城鎮化比率已提高至52.6%,是中國人幾千年歷史中第一次城鎮人口超過一半。梁振英又指,他日前在北京拜會發改委主任時,亦提及香港工程界及其他界別如何在中國內地城鎮化工作中出一分力,會與中央切實跟進。

他又提到,內地新增多項基建項目,說明內地工程師「舞台」越來越大,發展越來越快,將對工程專才需求十分殷切。連同國家其他產業的急速發展,可為不同領域的工程師帶來難得的機遇。

### 內地機遇宜把握

## 中央支持港與東盟商設自貿區

香港文匯報訊(記者 鄭治祖)中央政府從多方面支持香港發展,國家商務部昨日發布消息指,特區行政長官梁振英日前在北京與商務部部長高虎城會面時,高虎城強調,中央政府支持香港與東盟開展雙邊自貿區談判,商務部願在未來工作中提供更多技術支持與協助。

### 高虎城積極推動經貿交流

當日會面中,高虎城與梁振英就內地與香港服務貿易自由化、香港參與區域經濟合作等議題交換意見。高虎城表示,商務部積極推動內地與香港的經貿交流與合作,特別是推動內地與香港服務貿易自由化。目前工作取得積極進展,有信心在「十二五」末期,通過《內地與香港關於建立更緊密經貿關係的安排》(CEPA),基本實現內地對香港服務貿易的自由化。同時,商務部將繼續支持內地企業把香港作為「走出去」的平台。

### 梁振英願建「走出去」平台

梁振英回應指,感謝商務部為推動內地與香港經貿合作所做的工作,希望進一步落實CEPA和9個補充協議,盡早實現內地與香港服務貿易自由化。他又感謝商務部積極支持香港與東盟開展雙邊自貿區談判。香港歡迎內地企業來港投資,並願發揮人才、專業服務、金融等方面優勢,為內地企業「走出去」搭建平台。

## 港「十三五」定位 冀與發改委交流

香港文匯報訊(記者 鄭治祖)特首梁振英早前訪京拜會國務院港澳辦、發展和改革委員會和商務部,其中與發改委、商務部的會面中,在多方面取得積極的階段性,包括特區政府會配合發改委進行全國第十二個五年規劃中期評估,以及參加制訂第十三個五年計劃的前期工作等。隨行的政制及內地事務局局長譚志源表示,與發改委主任徐紹史談到「十二五」在香港的落實情況、跟進工作,也談到香港在「十三五」的角色、定位。特區政府正在檢視香港有那些新地方可貢獻國家發展,同時幫助香港經濟有新增長點,期望今年底或明年初與發改委交流。

### 檢視新貢獻 助國家發展

譚志源出席全城清潔運動後,被問到香港參與「十三五」規劃進度,他回答時表示,政制及內地事務局正在聯繫政府其他政策局,檢視香港在「十三五」有沒有新地方可貢獻給國家發展,同時幫助香港經濟有新增長點。國家發改委則會在今年底或明年初開始就「十三五」進行調研工作,期望屆時政制及內地事務局能與發改委對口單位交流。

譚志源又提到,與徐紹史談到「十二五」規劃內港澳專章一些落實跟進情況,亦談及如何展開「十三五」的工作,香港在下一個五年計劃的角色和定位,怎樣可做到香港進一步有新發展動力,亦同時就怎樣鞏固及提升香港已有優勢,協助國家下一個五年發展等問題,雙方交換了意見。

## 政改已有基礎 港府適時諮詢

香港文匯報訊(記者 鄭治祖)政制及內地事務局局長譚志源日前陪同特首梁振英訪京,會見中央各部委領導。譚志源昨日回應記者提問時表示,他前日訪京時,沒有與中央政府官員討論政改問題,並重申香港未來的政制發展問題,已有《基本法》及人大《決定》基礎,適當時候會進行諮詢。

### 譚志源:未與中央商政改

譚志源昨日指出,他陪同特首訪京後,主要與發改委就香港與內地經貿、旅遊及基建等幾方面合作,並沒有討論政改問題。他強調,特區政府會在適當時候就政制發展進行諮詢。特區政府啟動諮詢前,會先收集各界意見,豐富諮詢文件內容:「在中間這段時間,我留意到社會上不同人士都有很多原則性討論,部分更屬人選的討論。我們現正收集和聆聽不同意見,方便在草擬諮詢文件時能豐富內容。」

## 袁國強蘇錦樑 閩推港服務品牌

香港文匯報訊(記者 鄭治祖)中共中央政治局常委、全國人大常委會委員張德江,昨日上午在人民大會堂會見香港經濟民生聯盟訪京團全體成員,點出香港面臨優勢弱化的憂慮。律政司司長袁國強和商務及經濟局局長蘇錦樑,昨日分別出席「2013福建廈門香港周」活動,推介香港法律服務及「香港品牌」,加強雙方合作,共同把握國家「十二五」機遇。

### 廈門香港周 推兩地合作

「2013福建廈門香港周」昨日在廈門舉行,旨在擴大和深化香港特區和福建省經貿、專業服務、文化和創意各方面的合作。香港特區政府聯同福建省及廈門市人民政府主辦「香港法律及仲裁服務研討會」,是「2013福建廈門香港周」其中一項活動。研討會以「企業『走出去』」的法律問題、風險管理和爭議解決為主題,推廣香港作為亞太區法律及解決爭議中心的重要角色,以及香港法律及仲裁專業在內地企業「走出去」的過程中能夠提供的服務和協助。

袁國強在研討會開幕儀式致辭時表示,過去10年,內地和世界經濟大環境發生很大變化,全球化和地域融合影響越來越大。面對這情況,吸引外資、拓展國際市場和完善國際營商環境確實十分重要。要做好經濟和商貿發展,要有很多方面要配合,包括有效解決商業爭議服務,尤其是內地企業,無論是在成立、在發展業務,還是在「走出去」過程中也好,對現代化法律服務和解決爭議服務的需求也十分大。

### 袁國強晤陳義興倡交流

他續說,香港的法律與仲裁專業人士,有豐富國際商業法經驗和高端的專業水平,可提供不同領域的

法律和解決爭議服務。而隨着內地經濟快速發展,廈門企業對外投資活動和金額也越來越多。福建省政府工作報告中明確指出,未來5年的工作,包括深化閩港合作和協助企業「走出去」。特區政府非常支持福建省政府這方面的工作,也非常歡迎這方面的合作機會,包括協助福建和廈門,以至其他內地企業「走出去」,開拓國際市場。

袁國強昨晨又與福建省司法廳廳長陳義興會面,就法律及仲裁服務在兩地發展及進一步加強兩地法律合作及聯繫交換意見。

### 蘇錦樑談兩地貿易合作

同時,蘇錦樑昨日出席「2013香港時尚產品博覽、福建廈門工展會」暨「2013福建廈門香港周」開幕式並致辭。他稱舉辦「香港周」旨在擴大和深化香港特區與福建省在經貿、創意、文化等領域的交流合作,進一步增進兩地友誼和相互了解。「香港周」重點推廣香港時尚及具創意產品、服務和工業,提高福建省人民對香港特區的認識,協助港商推廣品牌和拓展內地市場,進一步支持港商升級轉型,把握「十二五」帶來的機遇。

蘇錦樑指出,福建和香港是重要貿易夥伴。到2012年年底,香港在福建省投資項目超過2.4萬項,累計實際利用港資超過438億美元,佔福建省外資總量超過一半。香港在福建省的投資領域廣泛,涉及各類製造業、房地產、批發零售、商貿物流等行業。除了緊密的商貿連繫外,閩港血緣相親,福建親佔香港人口比例高達六分之一,他們一直熱心社會事務,是促進閩港民間交流的主要力量。「我相信在兩地的深厚文化、社會和家庭聯繫的基礎上,閩港兩地將會繼續把握發展機遇,進一步深化兩地經貿合作和文化交流。」



袁國強(右)與福建省司法廳廳長陳義興會面。

## 「工聯小花」劉桂容開議辦服務街坊



「工聯小花」劉桂容議辦開幕,多名立法會議員及地區人士出席。 鄭治祖攝

前年區議會選舉,「工聯小花」劉桂容憑着地區實幹,在元朗富恩選區擊敗「空降」參選的職工盟立法會議員李卓人,更被工聯會榮譽會長形容為「仔仔可以浸死蛟龍」。新成立的辦事處標誌她可為一眾街坊、工友提供更多元服務。昨日開幕禮上,多名嘉賓出席,包括中聯辦社會工作部副部長李運福、工聯會榮譽會長陳婉嫻、會長林淑儀、副會長陳有海、立法會議員麥美娟、元朗區議會主席梁志祥等。

### 麥美娟梁志祥讚不絕口

開幕禮選址天水圍天悅廣場舉行,除了多名主禮嘉賓外,過百名街坊亦前來「捧場」。多名主禮嘉賓都大讚這名「工聯小花」做事有心,麥美娟更形容劉桂容由當初「洗樓」介紹自己亦「細聲聲」,到今日有了自己的辦事處,可謂工聯會的「集體回憶」。在區議會中與劉桂容共事的梁志祥,亦稱讚這年輕一輩關心地區,為居民質詢當局,做事稱職。劉桂容致辭時說,一直期望在區內開議辦辦事處,期望未來更好地服務居民,聽取居民寶貴意見。

香港文匯報記者 鄭治祖

## 民建聯:毋須特權法查湯顯明

香港文匯報訊(記者 鄭治祖)審計報告早前批評廉政公署酬酢開支超出上限,又質疑前廉政專員湯顯明涉嫌利用公帑送禮及宴請內地官員,部分開支更未被列入廉署呈交立法會送禮清單。有反對派立法會議員認為,立法會應循多方面調查事件,並已去信保安事務委員會,要求湯顯明到立法會解釋。反對派又指,現任廉政專員白蠟六亦須清楚解釋如何跟進及堵塞制度漏洞,有需要時更應引用《權力及特權法》成立委員會調查事件。不過,民建聯則表明對此舉有保留,認為現階段毋須引用《特權法》,但呼籲湯顯明盡快向公眾交代清楚。政制及內地事務局局長譚志源表示,政府官員接受款待時應嚴格遵守守則、開支準則和審批程序,更會務求簡約。

調查廉署公帑是否用得其所。民主黨劉慧卿昨日接受電台訪問時揚言,政府賬目委員僅負責衡量數值的審計,因此日前已經去信保安事務委員會要求湯顯明到立法會解釋,有需要時更需引用《權力及特權法》調查事件,並要求白蠟六清楚交代制度漏洞,「白蠟六必須交代是否有違法的事發生,你來是全部披露和交代,你會如何處理?如何堵塞漏洞?如何作出改善?」

### 葉國謙呼籲 湯盡快交代

同場的立法會保安事務委員會主席葉國謙指,湯顯明事件會影響廉署廉潔形象,但亦有可能是湯顯明個人問題,呼籲湯顯明盡快向公眾交代清楚,「我呼籲他應該要盡快出來。你要有一個回應,是錯的,你錯在哪裡?向公眾道歉。不是事

實的,你亦應該出來說得清清楚楚,我覺得這一步是應該去做的」。他強調,現階段應先由白蠟六到立法會解釋清楚。至於是否引用《特權法》,則視乎事態發展決定。

### 譚志源:官員嚴遵守則

譚志源在另一個場合表示,政府在制定政策過程中廣納各方民意,有工作需要與香港各界經常保持接觸聯繫。當履行這些工作職責時,倘若需要接受款待,無論問責官員或公務員都會嚴格遵守守則、開支準則和審批程序。而現屆政府更是盡量做到簡約:「現屆政府在剛才所說的兩個大原則下,希望盡量做到簡約,所以我們在上任不久,已和不同社團和組織說過,我們做主禮時不戴襟花、不收紀念品等,這已經實行了一段時間。」譚志源又指,政府正在草擬新則,在一些正式訪問事前向對方表明不會互相致送紀念品等。