

韓媒：朝或周四射「飛毛腿」

朝鮮半島局勢再度緊張，韓聯社報道，朝鮮上周在東部海岸部署2輛疑似用於搭載「飛毛腿」導彈的機動式發射車，加上先前部署的7輛「舞水端」導彈發射車，總數已達9輛。美韓軍方預測，朝鮮很可能於周四建軍紀念日前後發射導彈，正集中監視咸鏡南道和江原道元山一帶。朝鮮「舞水端」中程導彈射程逾3,000公里，覆蓋韓國、日本及關島美軍基地。有韓國官員指，朝鮮有可能發射射程在300至500公里的飛毛腿導彈，或是射程在120至160公里的KN-02短程導彈。韓方消息稱，朝鮮上月26日向全部野戰炮兵隊下達的「一號戰鬥工作狀態」仍持續，若這項命令未撤回，導彈威脅仍存。

金正恩夢想做肌肉男

另外，曾任朝鮮已故最高領導人金正日專用廚師的藤本健二透露，最高領導人金正恩平時酷愛飲法國波爾多葡萄酒，抽薄荷卡地亞香煙，聽披頭四歌曲，看外國電影，並夢想擁有荷里活影星尚格雲頓般的健碩肌肉。

■路透社/法新社/英國《星期日太陽報》

麻生太郎拜鬼



日本靖國神社昨日開始春季大祭，繼總務大臣新藤義孝前日以私人身份參拜後，副首相兼財相麻生太郎(右一)昨亦參拜神社。首相安倍晉三雖未現身，但以首相名義，獻上祭品「真禱」。分析指，此舉將觸怒中、韓等鄰國。

■共同社/法新社/路透社

香港內地富豪搶舖 壓低倫敦租金回報



■龐德街名店林立。

路透社

■LV亦在龐德街設有商店。 網上圖片

全球金融危機陰霾未散，愈來愈多投資者將資金投放到高檔房地產市場避險。英國地產顧問公司發現，來自中國內地及香港等的富豪搶購倫敦名牌雲集的龐德街舖位，令該區租金回報率跌至接近政府公債息率水平。有市場人士形容，富豪掃舖位如普通人買領帶。

租金回報率是物業租金與樓價的比率，用以顯示物業投資的經常回報。由於租金升跌速度普遍較樓價慢，故租金回報率在樓市興旺時傾向下跌，市道不振時傾向上升，可視為市場調節機制的表現。

僅2.75厘 英愛業主銳減

高緯環球數據顯示，截至今年首季完結，龐德街舖位租金回報率只有2.75厘，是公司1991年有紀錄以來，首次有Prada和LV等名牌街道的回報率跌穿3厘，與英法兩國30年期債息相若。相比之下，歐洲主要城市頂級商業大廈回報率約5厘，在購物地段以外的部分零售舖位甚至高達10厘。

高緯環球歐洲研究主管哈欽斯指，相比動輒數百萬歐元的辦公室，較便宜的舖位更受富豪追捧。地產代理商Savills表示，龐德街的英國和愛爾蘭業主比率由2006年的96%跌至前年39%。

分析指，民眾勒緊褲頭及網購盛行，令著名購物點與其他地段舖位回報率差距擴大，富豪搶購舖位只會加劇情況。零售商亦主攻需求較高的購物地段，避免租金大幅波動。

■路透社

印4歲女被姦變植物人

印度強姦案無日無之，中央邦一名4歲女童上周被擄走強姦，目前只能靠維生儀器續命。官員稱，擄走女童的疑犯已被捕，但施暴者仍然在逃。

該女童上周三在家門外被綁架，兩日後父母在田裡發現女兒陷入昏迷。醫生表示，女童遭人企圖勒死，導致腦部受創，無法自然呼吸，現時有6名專科醫生輪班照料。

另一5歲女童上周被禁錮兩日強姦，最終逃出生天，亦引起強烈反響。一名早前被8人輪姦的德里少女，看到相關新聞時情緒波動，企圖自殺獲救。少女家屬稱，最初報案時警方拒絕受理。

印度去年通報的強姦案有706宗，單在今年首季已有393宗。

■綜合報道

美學者新幾內亞遭輪姦

美國一名32歲女學者上周五在巴布亞新幾內亞作生態研究時，在一處偏僻森林遭9名持械男子輪姦，幸而最終與丈夫和導遊逃出生天。

受害者稱，他們一行3人原打算研究雀鳥和氣候變化對森林的影響，途經叢林期間突遇上9名男子伏擊，歹徒脫光丈夫和導遊的衣服並綁起兩人，然後輪姦她。約20分鐘後叢林傳出聲響，嚇走歹徒，3人赤裸到附近村落求救。受害者夫婦翌日獲一名法新社攝影記者協助報警及安排返國，警方並未拘捕任何人。

■法新社

美媒疑朝炸「波馬」 平壤否認斥低招

波士頓馬拉松爆炸案震驚全球，美國保守新聞網站《世界網絡日報》早前懷疑，朝鮮通過代理伺服器引爆炸彈。朝中社前日發表英文社論，指責報道是不着邊際的「虛假宣傳」，堅稱朝方反對任何形式恐怖主義，又指《世》欲通過陰謀玷污朝鮮形象。

《世》上周三刊文稱，鑑於朝鮮曾向「基地」組織學習製造壓力鍋炸彈，故極可能是事件的真正幕後黑手。朝中社回應指，朝鮮若感到有必要襲擊美國，不會訴諸此類令人髮指而隱蔽的恐怖主義形式，強調與「基地」無任何聯繫。

■法新社

日殘酷捕豚 鐵插脊骨木塞封血

保護動物組織鯨豚保護協會秘密拍攝一套紀錄片，再次揭露日本漁民在太極灣的「殺海豚案」，以極殘酷手法捕殺海豚，包括用鐵桿插穿海豚脊骨，使其承受極大痛楚。精華片段上載官網後，引起各界強烈反響。影片所見，一名漁民反覆用鐵桿插入海豚噴水孔後，另一人用木塞封住傷口湧出的鮮血，避免引起動物權益組織留意。日本當局聲稱，這種沿用逾10年的殺豚手法較用矛棍「人道」。

英國獸醫專家認為，插穿脊骨的捕豚手法，使海豚在「極之悲痛、創傷及痛苦」的過程被殺害，不符合「立即而無感覺」的獵殺要求，違反先進國家屠宰手法的規定。

■《星期日郵報》

香港科大EMBA - 中英雙語課程

Stay at the Top See the Difference

登 高 望 遠



匯聚 · 全球華人精英

學員來自香港、台灣、澳門及中國內地三十多個城市「中國深度 世界視野」的學習平台 環球遊學，涵蓋香港、新加坡、歐洲、美國、中國內地 中文授課、中英教材

展示 · 頂尖學府實力

世界第一 凱洛格-香港科大EMBA 世界前十 香港科大MBA課程 亞洲第一 香港科大綜合排名 香港科大商學院研究實力 (金融時報、QS全球大學排行榜)

■ (852) 2358 5790 ■ (852) 2358 8996

■ embaenquiry@ust.hk ■ www.ustemba.ust.hk

