

責任編輯: 胡可強
版面設計: 吳鋒



聚焦重慶

重慶市長黃奇帆近日率重慶經貿團低調赴港招商，渝港雙方共簽約35個項目，總投資約1011億港元，掀起重慶新一輪招商熱潮。黃奇帆表示，香港是重慶獲得外資的主要來源地，也是最重要的投資夥伴；近年來重慶每年吸引外資100多億美元，其中逾6成來自香港。

香港文匯報記者 張蕊



重慶夜景

重慶市長黃奇帆 低調旋風訪港 簽下千億港元大單

頻晤港高層 深化渝港合作

黃奇帆到港後，先後拜會了香港特區行政長官梁振英、中聯辦主任張曉明、長和系主席李嘉誠等政商領袖，並與梁振英在禮賓府共進午餐。

黃表示，重慶主城將發展為1000平方公里、1000萬人口的特大城市，大規模的城市建設發展過程中，必然蘊含眾多商機。重慶正在創造良好的投資環境，進一步打造低稅費、低物流、低房產成本、低金融融通成本、低要素成本的「五低」投資環境，不斷改善服務，幫助前來投資興業的廣大客商獲得良好發展。他同時指出，在國家許可的前提下，港企到渝亦可享受15%的低稅率。

梁振英對黃奇帆此行表示歡迎，他認為重慶作為西部大開發的中心城市，未來發展潛力巨大，願進一步加強渝港兩地合作，共促發展。渝港兩地達成一致共識，雙方將在「渝新歐」戰略大通道、房地產、承接港企沿海產業轉移、城市管理互動、離岸經濟等領域深化合作。

黃奇帆在港還拜訪了長和系主席李嘉誠，雙方共敘情誼，回憶了從90年代開始，兩人從不同層次、多角度的接觸，包括浦東開發、渝港合作等。黃奇帆建議，可通過「渝新歐」鐵路把歐洲葡萄酒、化妝品、高級服裝、精密零部件等附加值高的海運貨，由重慶分撥至全國，或將香港貨物通過「渝新歐」鐵路運往歐洲。李嘉誠亦當即表示會要求下屬着手研究。

數據顯示，重慶2012年生產總值增速達13.6%，居全國前列，進出口總額超過500億美元，出口居西部第一，利用外資超過100億美元，世界500強落戶225家，在中西部名列前茅。截止今年二月，重慶累計批准香港外商投資企業2456家，合同外資288.33億美元，實際利用外資252.88億美元。

多家渝企年內冀赴港上市

黃奇帆在港表示，重慶隨着經濟發展累積了一批效益較好、符合上市要求的企業，希望通過香港交易所，推動一批重慶企業赴港上市，助推重慶國民經濟證券化，幫助重慶企業轉制，實現資源優化配置，讓重慶企業更好地「走出去」。

招商期間，重慶金融辦與香港交易所簽署《渝港金融合作協議》，香港聯交所將把重慶作為中西部地區的重要工作站點，給予培訓、指導、推介等全方位的指導與合作；對重慶企業香港上市提供專業指導和服務，加快重慶企業香港上市步伐；雙方加強金融產品創新的交流，加強人才的互訪和交流等。據悉，重慶銀行、協信房產及一些制藥公司、擔保公司準備今年赴港上市，預計將掀起渝企上市潮。

香港交易所集團行政總裁李少加表示，重慶金融生態環境良好，此次雙方簽訂合作協議，必將進一步密切香港與重慶的關係，香港交易所將充分發揮自身的優勢，為重慶經濟發展作出應有貢獻。

據介紹，重慶市目前擁有銀行、證券、保險機構數量達到259家，其中外資機構89家，外資銀行分行及代表處14家，在西部領先。而近五年來，重慶金融不良資產率僅有0.42%，是全國31個省市中最低之一。

壓抑地價穩樓市 降低成本引商家

此次香港招商之行，黃奇帆會見的企業領袖中有七家企業已在重慶開發房地產項目。如香港瑞安集團在重慶開發的「重慶天地」，香江國際集團在重慶打造的「財富中心」等，均是重慶的熱門地產。



素有「金融市長」之稱的黃奇帆在港脫稿演講

對房地產行業，黃奇帆特別指出，房地產大起大落對地方、民生都不是好事，重慶的房價平穩且低於沿海地區，絕非經濟不景氣，而是得益於重慶在土地價格、稅收、市場管理等方面控制得較好。他指出，「香港地產商中超過80%已落地重慶，且都有賺錢」。

黃奇帆強調，「任何政府把地價搞高了，都是近視行為」，高地價是一切經濟蕭條的源頭，低地價是恢復經濟增長的重要手段。重慶有嚴格規定，商品房的樓面地價絕對不能比房價還貴，必須控制在房價的1/3以下，需要時可多供應地塊，將地價壓在較低水平。同時，低地價、低成本又可保證房地產開發商的銷售利潤維持在較高的水平。

談及物流成本對商業環境的影響，黃奇帆直言，企業物流成本在內地通常要佔營業額的20%，重慶未來將努力把物流成本降低到10%以內。同時，將各種倉儲成本、道路交通收費成本、勞動力成本等都降低到更具競爭力的水平，吸引商家入渝投資。

香江國際集團董事長楊孫西稱，黃市長來港給投資人帶來了信心，集團在重慶的地產項目開展得很順利，未來也希望在重慶兩江新區投入新項目。



黃奇帆會見梁振英



黃奇帆與李嘉誠一起出席推介會



渝港金融合作簽約儀式



規模盛大的渝港經貿合作推介會。

重慶銀行與大新銀行再攜手 新拓滙豐與遠東

香港文匯報訊（記者 袁巧）重慶銀行近日隨重慶經貿團赴港招商，與香港大新銀行再度簽約，深度合作。重慶銀行董事長甘為民表示，香港是重慶走出去的助推者，重慶企業在渝港合作中可獲得更廣泛的管理經驗和資金來源。重慶銀行與香港大新銀行合作六年來，在公司治理水平、風險掌控能力、員工個人綜合素質能力提升等方面都取得了長足的進步，重慶銀行是渝港合作的直接受益者。

甘為民說，大新銀行於2006年底收購重慶銀行17%股權，成為重慶銀行第二大股東，大新銀行每年獲得重慶銀行穩健上升的盈利貢獻，並在信用卡及中小企業融資等方面合作良好。他指出，在公司業務上，雙方將為對方推薦優質的公司客戶，為其在香港或者內地提供融資便利和諮詢服務；在零售業務方面，雙方共同探索合作開發適用於赴港內地客戶和赴內地香港客戶的資金結算與理財需求的產品。

此外，重慶銀行還與滙豐銀行、遠東集團簽約，正式與滙豐銀行成為代理行關係，依托滙豐銀行龐大的境外網絡佈局，為重慶銀行人民幣跨境結算等業務發展提供平台支撐；同遠東集團建立長期戰略夥伴關係，全力配合遠東集團在大陸的業務發展，為他們提供全方位的金融服務，尤其是在重慶和西部地區的產業投入，並計劃為遠東集團或其控股公司及關聯企業在大陸地區業務提供信貸支持。

重慶銀行成立於2007年，前身是重慶市商業銀行股份有限公司，該行早已跨出重慶地界，目前在重慶、四川、貴州、陝西等西部各省市共設有105個營業機構，擁有3000多名員工。

香港精密鐘錶廠將赴重慶建基地

香港文匯報訊（記者 袁巧）重慶經貿代表團近日赴港招商。香港精密鐘錶廠與重慶墊江縣達成總投資7億元（人民幣，下同）的合作協議，並將赴墊江建立鐘錶生產基地，項目投產後年產值將達120億元，可提供8000個就業崗位。

在簽約現場，重慶市長黃奇帆、副市長陳和平、香港工業署署長麥靖宇等出席。重慶市經信委副主任楊麗瓊和香港表廠商會常務副會長王堅全簽署《香港鐘錶品牌發展推廣戰略合作協議》；重慶市經信委主任助理艾萬忠、重慶市墊江縣縣長梅時雨和香港精密鐘錶廠董事長黎衍橋，分別代表三方簽署《鐘錶生產製造項目投資戰略合作協議》。

陳和平表示，鐘錶計時產業曾經是重慶的優勢主導產業，隨着新興產業的興起，重慶鐘錶企業的優勢逐漸退化，但配套企業及產業鏈仍然健全，人才基礎牢固，重慶擁有兩個保稅區，具有發展優勢。重慶市政府決定規劃發展鐘錶計時及精密加工產業園，計劃經過五年的努力，實現園區產值超過500億元，形成集研發、製造、測試、品牌展示、體驗於一體的現代產業基地。香港是世界第二大鐘錶集地，香港表廠商會成立逾四十年，重慶和香港在鐘錶領域的合作將有更廣大的空間。