

民眾狂搶金 500萬買20公斤

價格插水爆熱潮 業內人士：還會再下跌

香港文匯報訊 國際金價連續下跌，從上周末開始，內地各金店黃金銷售逐漸趨熱。而16日，內地黃金價格再次下調20元。記者實地採訪發現，北京、上海、廣州、杭州都出現瘋狂搶購熱潮。有黃金賣場的金條賣斷貨，不斷刷新銷售額紀錄；而上海多家金店內的投資金條幾乎被搶購一空。廣州有市民一口氣花500多萬元買走20公斤黃金。業內人士分析，黃金本身有收藏和佩戴的功能，這輪行情暴漲激活了客戶長期壓抑的購買需求，「按目前的趨勢，大家普遍覺得金價還會再下跌。」

■香港文匯報記者 李昌鴻、古寧、潘恆、錢修遠，實習記者 顏原、戚馨月 連線報道



■上海市民加入搶金熱潮。 本報上海傳真

廣州 買金像買菜 金舖斷貨

隨着國際金價「大插水」，廣州市民像買菜般買黃金。日前，一名廣州市民就花了500多萬元一口氣買走20公斤黃金。

據悉，上周五國際金價下跌，黃女士就打算買金條，當時的價格是322元/克。沒想到因事耽擱了，隔一天再看金價，見到了金價只要300元/克，她就直接買了20公斤。比起上周五的金價，她就省掉103萬元。

由於市民的搶購，部分商家金條已開始斷貨。廣東黃金東風店銷售員稱，從上星期日期開始，店裡的現貨黃金就斷貨了。

在廣州東百，15日投資金成交額超過550萬元，創下該店單日貴金屬交易最高紀錄。而16日的成交額接近900萬元，再次刷新紀錄。東百從15日開始陸續缺貨，目前只能接受預定。

廣州本地黃金差不多搶購完了，部分沒有搶到的人士，還計劃到香港搶貨。市民張先生稱，現在內地樓市繼續限購，而股市萎靡不振，生意難做，但物價高企，故認為買黃金是有效對抗通脹的方式之一。

北京 趁跌出手 理財投資

金價連續暴漲，不少市民趁此跌價出手購買，進行理財投資，北京各大黃金交易賣場異常火爆。但是也有市民持觀望態度。

「熊來了」雖是近期金市的頭號熱門話題，但據了解，消費者「抄底」和投資客「溝淡」，仍然帶

來銷售小高峰。據悉，在菜百公司，有消費者排隊等開門，許多市民進店後看到金價下調，還臨時增加了購買計劃，大克重的金飾如手鏈、手鐲等較為受歡迎。至於投資金條的市民也不少，一些市民之前高位買入，跌價後進行「溝淡」。

昨日，在北京菜百黃金賣場看到，黃金飾品交易異常火爆。正值下班高峰，前來購金的市民絡繹不絕，圍擠在櫃檯前挑選，付款台前也排起了不短的隊伍。

市民王先生得知金價下調後，趕到菜百為家裡的母親購買黃金飾品。他稱，平常購金都是送給家裡的老人，這次購買也算是一種投資。

與此同時，也有市民處於觀望中，市民周女士就是其中之一。她這次來是陪朋友來的，雖然看到金價比平時降了20多元，但是還在觀望中。

上海 漲價拋售 買個LV包

上海一些金店金條價格也跟着插水，上海多家金店內的投資金條幾乎被搶購一空。據相關從業人士透露，雖然目前金價一跌再跌，但是投資金條仍有風險。上海市民搶購金條各有心得，有的投資客無畏暴漲繼續抄底，有的則後悔提前購入。

昨天下午在河南路附近的老廟黃金銀樓，可以看到專賣金條的櫃檯內已僅剩兩根大額的金條，店員經歷了一天的搶購之後顯得有些疲憊。營業員表示，只剩下前面這兩根，今天一共賣掉4.5公斤。

同在附近的另一家首飾店「東華美鑽」內卻是顧客稀少，店長表示，櫃檯內的工藝金條目前是按照回購金條的價格來賣的，308/克應該說相當划算，

工藝金條可作投資也可作收藏。即使買來便宜也是有一定風險的，因為在你要把它出手的時候，回購的價格要比你出手當天的金價每克低10元左右。該店長續稱，如果是想炒黃金的，其實炒紙黃金最好，更方便。

城隍廟第一購物中心的金條櫃檯旁，一對母女正在付錢，女兒正極力勸母親多買一些。「這幾天正好黃金跌價，多買一些等到漲價了拋掉肯定賺錢，應該夠給我買個LV包了。」女兒興奮的說。那對母女笑稱，之前380的時候都買過，不過對於金條的投資很有信心，相信一定會漲。

杭州 論斤搶金 保值為晚輩

當前黃金暴漲，很多杭州的大叔大媽紛紛拿出私房錢，有人甚至論斤搶購黃金。中國工商銀行杭州保俶支行在16日單筆成交就高達5公斤。若以每克280元計算，這相當於一次性支付了140萬元人民幣，堪比一筆在杭州購房的首付款。

工行杭州城北支行某經理告訴記者，這波行情是從上周五開始的，這兩天每天平均有十幾個人來打聽。「昨天有人買了50克，今天又有預訂500克的。」趙經理說，來買黃金的以四五十歲的大叔大媽為主，他們出手闊綽，想借這波行情給晚輩搶些金條金飾做保值。

「我們推出了與黃金掛鈎的結構型理財產品，10萬元起賣，只要35天內金價未超過1650美元/盎司，就有預期收益。」趙經理說，現在黃金價格跨度這麼大，按目前行情投資非常安全，穩賺不賠。



■受近日黃金國際價格出現暴跌，許多市民前往商場金飾專櫃購買首飾。 中新社

湖南漢持假槍劫金行

香港文匯報訊（記者 李程、實習記者 劉思逸 湖南報道）從湖南省郴州市北湖區區委宣傳部獲悉，今天上午該區發生一起持槍搶劫案。

據目擊者稱，17日上午11點45分許，一名頭戴鴨舌帽的男子進入郴州市北湖區五嶺廣場一家小型黃金飾品商行內假裝

購買珠寶，突然掏出一把仿製手槍，威脅店員，並搶走2條金項鍊，隨即逃走。

據悉，警方已在事發外圍找到了搶劫手槍，係一把假槍。所幸店員未受傷，所搶金項鍊具體金額仍在核定中。

日前，警方已封鎖現場，正全力緝拿劫匪。

西鐵朗屏站(南)物業發展項目 (將稱為元朗市地段第512號) 邀請發展意向公告

朗屏南物業發展有限公司(以下簡稱「朗屏南公司」)，以香港鐵路有限公司(以下簡稱「本公司」)作為代理人，現就座落於將稱為元朗市地段第512號的地段(以下簡稱「地段」)的西鐵朗屏站(南)物業發展項目(以下簡稱「項目」)，誠邀有興趣人士提交發展意向書，以進行甄選及邀請合適的發展商或財團提交正式標書。朗屏南公司為西鐵物業發展有限公司的全資附屬公司，而西鐵物業發展有限公司則為九廣鐵路公司的附屬公司，財政司司長法團為其另一股東。

項目毗鄰西鐵朗屏站，北面及西面分別為媽橫路及屏信街，而南面為寶樂坊。地段面積約8,398平方米。

項目坐享西鐵綫之便。由西鐵朗屏站往返尖東站及香港站分別需約26分鐘及33分鐘。項目的周邊主要為住宅及商業發展地段，提供完善的社區、零售及康樂配套設施。

項目規劃已參照於二零一一年四月一日生效的可持續建築設計指引。城市規劃委員會已於二零一二年六月一日批核有關的總綱發展藍圖。擬發展物業的主要參數如下：

發展項目用途	非工業(不包括倉庫、酒店及加油站)用途
總樓面面積上限	住宅樓面：41,990平方米

發展意向邀請書

有興趣人士可以書面方式(郵寄及傳真)致函下述地址及人士索取「西鐵朗屏站(南)物業發展：發展意向邀請書」。如有任何查詢，歡迎以郵寄或傳真方式提出。

遞交發展意向書

所有發展意向書連同所需資料(一式兩份)必須放進信封內，並且在信封面註明「機密」及「西鐵朗屏站(南)物業發展：意向書」，於二零一三年四月二十五日下午二時或之前派專人送達下述地址及人士：

香港九龍灣德福廣場
港鐵總部大樓
香港鐵路有限公司
(朗屏南物業發展有限公司代理人)
物業總監
鄧智輝先生收
傳真號碼：(852) 2993 7742

收到發展意向書後，朗屏南公司將編訂經甄選的投標者入圍名單，以邀請發展商或財團遞交西鐵朗屏站(南)物業發展項目的正式投標文件。朗屏南公司保留權利挑選或拒絕任何發展商或財團列入投標者入圍名單，及保留權利在入圍名單中加入並未遞交發展意向書的發展商或財團。朗屏南公司亦保留權利隨時取消或終止投標程序，及保留權利不接受任何投標書。

本公司所作出的一切行動及行為，均以朗屏南公司代理人的身份作出。

所有資料僅供參考之用。