

穆迪降內地香港評級展望

香港文匯報訊(記者 涂若奔)評級機構穆迪昨日宣布,維持中國內地的主權評級為「Aa3」,但將評級展望從「正面」轉為「穩定」,原因是內地在提高地方政府負債透明度方面進展預期;加上信貸增長日益受到影子銀行體系驅動,導致經濟面臨風險。香港的主權評級為「Aa1」,評級展望亦由「正面」轉為「穩定」,主要是由於香港是中國一部分,「評級互相連繫」,中國其他地方有任何形勢變化,香港亦不能倖免。

穆迪報告指,影響評級的主要制約因素與負債相關,中央政府的資產負債表會因此受到拖累,並令內地經濟實現更平衡和更溫和增長的進程受阻。由於地方政府預算越來越依賴土地出售,使得地方政府預算易受房地產市場波動所影響,進而影響其財政狀況的健全性,並可能需要中央政府更大的支持。此外,內地經濟面臨的另一大風險是信貸增長,雖然目前影子銀行貸款總規模並不過大,也並未構成系統性風險,但人民銀行的政策工具無法控制此類貸款。

新屆領導政策發展待觀察

對新一代中央領導人的改革措施,穆迪持肯定看法,指新領導人提出涉及勞動力市場、國有企業、金融市場、稅務和法律制度的大量措施,也包括了反腐敗的舉措,預計未來會推進具有正面信用影響的結構改革。但報告同時指,上述指導意見

缺乏具體細節,也並未明確這些措施將何時落實,以及何時才足以產生系統性變革,故擔憂改革的範圍和步伐「未必足以在未來12-18個月期間內構成評級上調的理由」。

多間外資大行紛紛下調內地經濟預測。星展香港經濟研究部高級經濟師梁兆基認為,內地經濟增長遜於預期,主要是因為內地加強反腐敗,以及政府積極推行環保政策所致,預計中央會繼續調控房地產,且不會放鬆貨幣政策。他亦下調內地經濟預測,從早前的9%降至8.5%,但強調對內地經濟前景仍然樂觀,原因是由於經濟基本面並未變差,加上城鎮化可成為推動增長的動力。

大行紛紛下調內地經濟預測

摩根大通發表報告指,投資效益的下降是內地經濟面臨的最大挑戰,儘管固定資產投資增速仍然在較高水平,但在鋼鐵、



評級機構穆迪昨日宣布,維持中國內地的主權評級為「Aa3」,但將評級展望從「正面」轉為「穩定」,香港亦因「評級互相連繫」評級展望亦由「正面」轉為「穩定」。

水泥等部分行業還存在嚴重產能過剩問題,以及部分行業國有企業佔據壟斷地位,阻礙了民間資本進入市場並拉低整體投資回報率,故將內地今年經濟增長率下調至7.8%。

澳新銀行也發表報告指,短期來看,內地經濟仍然面臨較大的下行風險,主要是因為禽流感的爆發,房地產需求在第一季被快速消化,同時投資增長勢頭也出現減弱的跡象所致。該行也將內地今年經濟增長率下調至7.8%,通脹則從此前的3.8-4.0%調降至3.5%。

三大評級機構給予內地的信貸評級

穆迪	本幣債券評級: Aa3
	外幣債券評級: Aa3
	展望: 正面
惠譽	長期外幣債務評級: A+
	長期本幣債務評級: A+(原為AA-)
	展望: 穩定
標普	長期主權信用評級: AA-
	短期主權信用評級: A-1+
	展望: 穩定

註: 惠譽維持中國主權信用上限評級「A+」



本屆廣交會日本採購商大增,進口展區展商也感受到了。

廣交會日企參展減採購增

香港文匯報訊(記者 古寧、李叢書 廣州報導)受釣魚島事件衝擊,中日貿易自去年開始下滑。在113屆廣交會上,進口展區參展日企僅2家,展出面積也大為縮減。不過,廣交會官方昨日公佈的統計數據顯示,廣交會開幕第一天日本採購商到會大幅增長,基本恢復到釣魚島事件前的水平,本屆廣交會首日採購商到會為45,842人,較上屆首日的41,858人增10%。

到會日採購商增三成

廣交會官方統計顯示,112屆廣交會到會日本採購商為483人。而本屆廣交會開幕首日,日本採購商到會人數達到641人,上升三成多,已基本恢復到金融海嘯後,釣魚島事件之前的水平。

與日本採購商到會升溫不同,本屆廣交會進口展區儘管展位在去年基礎上再增加了6個,達到900個;參加企業也比上屆增加10家,達到了562家,但日本參展企業卻急劇減至2個,參展面積也大為縮水,與韓國、馬來西亞等國的展出規模相去甚遠。在112屆廣交會,日

本共有22個展位。

釣島影響日出口大降

今屆參展的日本河村電器公司市場部部長佐藤勝介紹,從去年開始,釣魚島事件對其企業產生了不小的影響,公司對中國銷售額銳減60%;而中國內地持續抵制日貨的情緒,也使原本打算進入中國市場的日本同行望而卻步。他認為,其公司的技術能在中國市場發揮作用,而且也看好中日民間經貿往來,公司運轉將按原計劃進行,不會撤離中國市場。

來自印度的市場主管Rajat Bose向記者介紹,從15日到16日的情況看,到展位詢價的客人要比去年秋交會多一些,說明採購商到會增加了。他指,該公司主要產品為鉗工工具,去年銷售增加了14%,歐洲市場下降而美國市場上升,到廣交會參展主要是看好中國發展並拓展中國市場。韓國自動門公司的權裕贊指,此次已是第二次參展,該公司產品走高端路線,價格較高,但依然看好廣交會平台,希望拓展中國及其他地區客戶。

比華利中港酒店
集團管理·自置物業
牌照號碼: H/0277 H/0278

日租400元起 月租7000餘元起
訂房專線: 9509 5818

中港酒店: 九龍尖沙咀白加士街1-11號1 & 2樓全層
電話: 2730 1113 傳真: 2723 5398

比華利酒店: 香港灣仔駱克道175-191號京城大廈4樓全層
電話: 2507 2026 傳真: 2877 9277

網址: www.bchkhotel.hk

申請酒牌啟事
翠亨邨

現特通告: 郭啟澄其地址為香港銅鑼灣波斯富街99號利舞臺廣場22樓,現向酒牌局申請位於香港銅鑼灣波斯富街99號利舞臺廣場22樓翠亨邨的酒牌。凡反對是項申請者,請於此啟事登報之日起十四天內,將已簽署及申明理由之反對書,寄交香港灣仔軒尼詩道225號路政道市政大廈8字樓酒牌局秘書收。

日期: 2013年4月17日

名震中外 相命最準

批命運掌相風水姓名招牌能反敗為勝
師家秘學、擅論終身事業、婚姻、財祿、兒女、壽年、禍福、判斷獨到、指點前程、接批中外命書、料事如神。

寓九龍彌敦道227號④字近新樂酒店佐敦站C出口
預約電話: 27305518 中午1時至7時會客
國內聯絡電話: (86)13600072711 鍾偉光先生

天翔移民顧問有限公司
(移民英語系統國家專家)

負責人: 劉天均先生
(原加拿大及香港律師), 出身加拿大英屬哥倫比亞大學(UBC)法学院, 1987年起專攻移民法, 具超過20年為客戶辦理移民的經驗; Nigel Thomson先生, 1973年加入加拿大移民部, 官至移民主任, 現任全加拿大移民顧問協會主席。

省僱主担保移民 (SINP)
為現時全加拿大要求最低, 不需英語, 速度極快移民途徑

- 1 免費審核申請人條件及配對工作
- 2 三天獲知審核結果及省省相應職位
- 3 無嚴格英語要求
- 4 無需面試, 四個月獲官方檔案號碼
- 5 一步到位, 兩年內全家移居加拿大

香港投資移民 (CIES)

- A 投資港幣1,000萬元
- B 全家定居香港, 享受居民福利
- C 無居住要求, 移民不移居
- D 無生育限制
- E 7年後, 可申請香港特區護照

本公司為客戶十天辦妥第三國居留權, 申請手續一條龍服務。

聖基茨 (St. Kitts and Nevis) 申請護照 (購買酒店股份)

- A 國家特許酒店項目 (Park Hyatt)
- B 約4-6個月獲公民身份及護照
- C 過百國家免簽證(包括歐盟國家, 加拿大及香港)
- D 投資約美金50萬元, 獲國際性酒店股份, 每年收取股息。5年後, 賣出所持股份於下位申請護照人士, 收回最少美金40萬元

申請條件:

- A 18-55周歲
- B 高中(中專)以上學歷
- C 兩年或以上相關行業經驗 (藍領技術人員: 如廚師、燒焊工等) (白領職員: 任何行業, 包括一般文職工作人員)
- D 具語言能力(英/法語), 可獲加分
- E 有資產證明(加幣1-4萬), 可獲加分 (無需解釋資產來源)

地址: 香港銅鑼灣二期2001室
電話: (852) 3583 2841 / (86) 147 1563 5034
電郵: enquiry@tcimmigration-hk.com
網址: www.tcimmigration-hk.com

北京聯絡: 劉天梅小姐
地址: 北京市朝陽區光華路12號数码01大廈2302室
電話: (86) 136 8111 6689
電郵: tienmay@immigration-hk.com

關心傳媒 齊來監察

香港報業評議會
HONG KONG PRESS COUNCIL LIMITED
www.presscouncil.org.hk
enquiry@presscouncil.org.hk
電話: 2570 4677 傳真: 2570 4977

申請酒牌續期啟事
金田長壽

現特通告: 尤子威其地址為九龍尖沙咀山林道33號富盛大廈2樓33室, 現向酒牌局申請位於九龍尖沙咀柯士甸道118至120號業廣商業大廈101室金田長壽酒牌的酒牌續期。凡反對是項申請者, 請於此公告登報之日起十四天內, 將已簽署及申明理由之反對書, 寄交九龍深水埗基隆街333號北河街市政大廈4字樓酒牌局秘書收。

日期: 2013年4月17日

APPLICATION FOR RENEWAL OF LIQUOR LICENCE
KAM TIN LONG SUSHI

Notice is hereby given that Yau Tse Wai Tommy of Room 33, 2/F., Florida Mansion, 33 Hillwood Road, T.S.T., Kowloon is applying to the Liquor Licensing Board for renewal of the Liquor Licence in respect of Kam Tin Long Sushi at Room 101, Landwide Commercial Building, 118-120 Austin Road, T.S.T., Kowloon. Any person who knows any reason why this renewal should not be granted should send a written and signed statement of the facts to the Secretary, Liquor Licensing Board, 4/F., Pei Ho Street Municipal Services Building, 333 Ki Lung Street, Shamshuipo, Kowloon within 14 days from the date of this notice.

Date: 17th April 2013

名震中外 相命最準

批命運掌相風水姓名招牌能反敗為勝
師家秘學、擅論終身事業、婚姻、財祿、兒女、壽年、禍福、判斷獨到、指點前程、接批中外命書、料事如神。

寓九龍彌敦道227號④字近新樂酒店佐敦站C出口
預約電話: 27305518 中午1時至7時會客
國內聯絡電話: (86)13600072711 鍾偉光先生

滬A倒升0.6% 終止3連跌

香港文匯報訊(記者 裘毅 上海報導)連跌三天之後, 依靠券商、地產股的護盤拉升, 滬深兩市昨呈探低回升走勢, 全天震盪走高, 滬指報2,194點, 漲12點或0.59%; 深成指報8,852點, 上漲118點或1.36%, 兩市分別成交670億元(人民幣, 下同)和568億元, 較周一略增。

券商地產股領漲

兩市早盤雙雙低開, 滬指盤中創出2,165點的年內新低, 但在此位置附近獲得支撐, 午後券商、地產、基建、保險等權重板塊持續拉升, 股指止跌為升, 終結3連跌走勢。盤面上看, 板塊漲多跌少, 券商、地產領漲, 漲超3.5%, 保險、造紙印刷、水泥板塊漲超2%。電力、有色金屬、釀酒食品、銀行、黃金等少數板塊下跌。券商板塊漲3.57%居漲幅第一, 興業證券、光大證券等漲幅較大。受紐約黃金單日下跌9.3%影響, 黃金板塊大幅低開超2%, 但隨後企穩反彈, 收盤微跌0.26%。辰州礦業、中金黃金、東方金鈺跌超3%。個股方面, 兩市逾七成股票上漲, 3股漲停, 3股跌停。

日信證券策略研究員付家傑認為, 昨天大市表現為技術性的反彈, 不過也是反彈無力, 趨勢性下跌的勢頭短期難以改變。

佳兆業組合營發展前海

香港文匯報訊(記者 黃嘉銘)佳兆業(1638)昨公布, 旗下間接全資附屬公司捷豐投資與富昌海外, 成立合營公司發展前海物業項目。合營公司的註冊資本為5億元(人民幣, 下同), 捷豐投資及富昌海外分別持有合營公司51%及49%權益, 而捷豐投資將出資2.55億元。

佳兆業表示, 憑藉富昌的背景, 公司或可得以透過與富昌海外成立合營公司參與前海的土地拍賣及招標, 以發展物業項目。富昌海外為富昌集團的全資附屬公司, 而富昌集團由佳兆業主席兼控股股東郭英成、執行董事兼控股股東郭英智及控股股東郭俊偉持有。

擬再發18億優先票據

此外, 該公司同時公布發行18億元人民幣優先票據, 於2016年到期, 年利率6.875厘, 所得款項淨額用作全數再融資2010年票據及用作一般公司用途。是次為該公司首次利用人民幣發行票據, 認購金額達220億元, 即超額認購11倍, 期望利用較低息之票據降低融資成本。

信德組財團拓京房地產

信德擴大於中國北部房地產市場版圖, 增購位於首都的黃金地段。

香港文匯報訊(記者 黃嘉銘)賭王何鴻燊家族旗下的信德集團(0242)昨表示, 透過全資附屬與本地及海外夥伴再次合組財團, 投資開發北京通州綜合發展項目第二期, 公司佔項目19.35%權益, 應付投資額約9,600萬港元(約6.01億港幣)。預算第二期的發展成本連地價在內與第一期相若, 約為每平方米樓面面積1.6萬元人民幣, 將用內部資金支付。

佔項目19.35% 投資額約6億

合資財團日前獲北京有關部門批出三幅面向通州區京杭大運河的地塊, 土地面積共10.4萬平方米, 可建樓面面積約42.6萬平方米。該地與去年公布的北京通州綜合發展項目第一期相連。第二期項目發展將包括零售、商業及住宅元素, 料於2016年落成。合資財團將於內地申請貸款以支付項目開發成本及有關開支。

萬科投資星洲房地產

香港文匯報訊(記者 黃嘉銘)萬科地產與新加坡寫字樓開發商吉寶置業宣布建立戰略合作夥伴關係, 將共同在中國內地及新加坡開發房地產項目。其中首個合作項目乃萬科斥資1.4億元收購吉寶在新加坡丹那美拉公項目的30%權益。

萬科通過其全資子公司Wkdeveloper sig 1 Private Limited以現金總額約1.355億元, 向吉寶置業收購該項目30%的權益。吉寶置業於去年10月以4.345億元購得該3.2公頃地塊。可建造726套公寓住宅項目。有關開發將由吉寶置業牽頭, 目前設計工作正在進行中, 預計將在今年下半年推出。

更正啟事

本報昨天B6版「招商效果顯著 港資項目進展佳」一文配圖的圖片說明有誤, 正確應為貴州省安順市市長王術君, 謹此更正。