城市規劃條例(第131章) 規劃許可申請

依據《城市規劃條例》(下稱「條例 |) 第16(2D)條,以下附表所載根據 條例第16(1)條提出的規劃申請,現於正常辦公時間內在下列地點供公眾查

(i) 香港北角渣華道333號北角政府合署17樓規劃資料查詢處;及 新界沙田上禾輋路1號沙田政府合署14樓規劃資料查詢處。

按照條例第16(2F)條,任何人可就有關申請向城市規劃委員會(下稱 「委員會」)提出意見。意見須述明該意見所關乎的申請編號。意見須不 遲於附表指定的日期,以專人送遞、郵遞(香港北角渣華道333號北角政

府合署15樓)、傳真(2877 0245 或2522 8426)、電郵(tpbpd@pland.gov. hk)或透過委員會的網頁(http://www.info.gov.hk/tpb/)送交城市規劃委員會 秘書。 任何打算提出意見的人宜詳閱「城市規劃委員會規劃指引:根據城市

規劃條例公布修訂圖則申請、規劃許可申請及覆核申請以及就各類申請提 交意見」。有關指引可於上述地點,以及委員會的秘書處(香港北角渣華道 333號北角政府合署15樓)索取,亦可從委員會的網頁(http://www.info.gov. hk/tpb/)下載。

按照條例第16(2I)條,任何向委員會提出的意見,會於正常辦公時間 內在上述地點(i) 及(ii)供公眾查閱,直至委員會根據第16(3)條就有關的申 請作出考慮為止。

有關申請的摘要(包括位置圖),可於上述地點、委員會的秘書處,以 及委員會的網頁瀏覽。

個人資料的聲明

委員會就每份意見所收到的個人資料會交給委員會秘書及政府部門,以 根據條例及相關的城市規劃委員會規劃指引的規定作以下用途: (a) 處理有關申請,包括公布意見供公眾查閱,同時公布「提意見人」

的姓名供公眾查閱;以及 (b) 方便「提意見人」與委員會秘書及政府部門之間進行聯絡。

附表				
申請編號	地點	申請用途	就申請提 出意見的 期限	
A/H4/ 91	中環2號碼頭地下(部份)、1 樓(部份)、天台(部份)及頂樓 天台(部份)	擬議臨時公用事業設施裝置(電訊無線電發射站)(為期5年)	2013年 4月23日	
A/I-LI/ 19	南丫島丈量約份第3約之政 府土地(近澳仔)	擬議公用事業設施裝 置(污水泵房)	2013年 4月23日	
A/K5/ 732	九龍長沙灣青山道576-586 號製衣中心地下D1及D2單 位 (前稱C1及C2)	商店及服務行業	2013年 4月23日	
A/K15/ 109	九龍油塘油塘邨	臨時公眾停車場(貨櫃車除外)的規劃許可續期 (只適用於空置的泊車位) (為期3年)	2013年 4月23日	
A/K15/ 110	九龍油塘鯉魚門邨	臨時公眾停車場(貨櫃車除外)(只適用於空置的泊車位)(為期5年)	2013年 4月23日	
A/NE-	新界粉嶺塘坑丈量約份第51	擬議屋宇(新界豁免	2013年	

管制屋宇-小型屋宇)

管制屋宇-小型屋宇)

擬議墓地(重置認可

(私家車)(為期2年)

擬議商店及服務行業

政府垃圾收集站及擬

餘的泊車位) 及略為

放寬非住用地積比率

(由0.05 增加至0.2),

以作擬議公眾停車場

(貨櫃車除外)

英東樓)

元朗廈村短期租約第1869號 | 臨時露天存放循環再 | 2013年

期3年)

期3年

議地下污水池

的原居民墓地)

臨時食肆(為期3

|擬議屋宇(新界豁免 │2013年

擬議臨時公眾停車場 2013年

擬議公眾停車場(貨櫃 2013年

車除外) (只適用於剩 4月23日

擬議住宿機構(重建霍 2013年

臨時露天存放建築機 2013年

造物料(塑膠、紙張及 4月23日

臨時露天存放舊電器 2013年

臨時露天存放建築物 2013年

臨時商店及服務行業 2013年

(地產代理)(為期3年) 5月7日

產品回收(儲存連附 4月23日

械及建築材料(為期

金屬)連附屬工場(為

屬工場及辦公室)為

料及循環再造物料

(包括金屬及塑膠)

連附屬場地辦公室

(為期3年)

擬議酒店,食肆

4月23日

4月23日

2013年

4月23日

2013年

4月23日

4月23日

2013年

4月23日

2013年

4月23日

4月23日

4月23日

4月23日

2013年

4月30日

城市規劃委員會

LYT/

505 A/NE-

LYT/

506 A/NE-

LYT/

A/NE-

MUP/

A/SK-

CWBN/

A/ST/

A/ST/

A/TY/

A/TY/

122

A/YL

HT/

842

A/YL

HT/

844

A/YL-HT/

845

A/YL-

TYST/

638

A/H3/

412

A/YL-

MP/

215

特此公告。

817

818

84

28

507

約地段第2807號B分段

約地段第2807號餘段

簡頭村181號地下

府土地

圾收集站

新界粉嶺塘坑丈量約份第51

新界粉嶺丈量約份第76約地

段第1536號E分段(部分)

新界沙頭角公路--禾坑段近

萊洞村丈量約份第38約的政

西貢清水灣大埔仔村丈量約

新界沙田火炭坳背灣街2-12

沙田作壆坑路作壆坑新村垃

新界青衣青敬路青逸軒

新界青衣青衣路20、20A及

22號香港車業教育學院(青

衣分校)(青衣市地段第123

元朗廈村丈量約份第128約

地段第38號(部分)、第39

分)、第41號(部分)、第

52 號A分段(部分) 、第52

元朗廈村短期租約第1869號

新界元朗白沙村丈量約份第

第772號(部分)、第773號(部

分)、第775號(部分)及第776

號(部分)、丈量約份第119

約地段第1130號(部分)、第

1131號(部分)及第1132號

|香港中環士丹頓街20,22,

元朗米埔丈量約份第105約

地段第1306號B分段(部份)

及第1308號餘段(部份)

(部分)和毗連政府土地

117約地段第771號(部分)、

號B分段(部分)及第53號

(部分)

(部分)

(部分)

24及26號

號(部分)、第40號(部

│號威力工業中心地下R3-A舖 │(蛋糕店)

份第227約的政府土地

2013年4月16日 城市規劃條例(第131章)

城市規劃條例(第131章)

規劃許可申請

進一步資料的提交

依據《城市規劃條例》(下稱「條例」)第16(2D)(b)條,城市規劃委員會

(下稱「委員會」) 曾就以下附表所載根據條例第16(1)條提出的規劃申

請,刊登報章通知。委員會已依據條例第16(2K)條,接受申請人提出的進

一步資料,以補充已包括在其申請內的資料。該等進一步資料現於正常辦

按照條例第16(2K)(c)及16(2F)條,任何人可就該等進一步資料向委

任何打算提出意見的人宜詳閱「城市規劃委員會規劃指引:根據城市

按照條例第16(2K)(c)及16(2I)條,任何向委員會提出的意見,會於正

有關申請的摘要(包括位置圖),可於上述地點、委員會的秘書處,以

員會提出意見。意見須述明該意見所關乎的申請編號。意見須不遲於附表

指定的日期,以專人送遞、郵遞(香港北角渣華道333號北角政府合署15

樓)、傳真(2877 0245 或2522 8426)、電郵(tpbpd@pland.gov.hk)或透過

規劃條例公布修訂圖則申請、規劃許可申請及覆核申請以及就各類申請提

交意見」。有關指引可於上述地點,以及委員會的秘書處(香港北角渣華道

333號北角政府合署15樓)索取,亦可從委員會的網頁(http://www.info.gov.

常辦公時間內在上述地點(i)及(ii)供公眾查閱,直至委員會根據第16(3)條就

個人資料的聲明

委員會就每份意見所收到的個人資料會交給委員會秘書及政府部門,以

(a) 處理有關申請,包括公布意見供公眾查閱,同時公布「提意見人」

附表

進一步資料

為回應政府部門的意

見,申請人提交進一步

資料,包括修改交通影 響評估和酒店地面設

計,以提供一個符合標 準的路旁停車處。擬 議非住用總樓面面積由 1.661.518平方米減少 至1,655.77平方米,地 積比率由11.802減少至

(i) 回應部門及公眾意

(ii) 一幅顯示申請地點

附近公共交通服務和停 車位的平面圖;及

(iii) 訪客人數調查

11.761 •

見.;

就進一步

資料提出

意見的期

限

2013年

2013年

5月7日

城市規劃委員會

4月23日

根據條例及相關的城市規劃委員會規劃指引的規定作以下用途

(b) 方便「提意見人」與委員會秘書及政府部門之間進行聯絡。

申請

用涂

/ 發展

擬議

委員會的網頁(http://www.info.gov.hk/tpb/)送交城市規劃委員會秘書。

(i) 香港北角渣華道333號北角政府合署17樓規劃資料查詢處;及

(ii) 新界沙田上禾輋路1號沙田政府合署14樓規劃資料查詢處。

公時間內在下列地點供公眾查閱—

hk/tpb/)下載。

申請

編號

A/H1/

95

816

有關的申請作出考慮為止。

的姓名供公眾查閱;以及

地點

香港石塘咀日富

| 新界沙田道風山 | 靈灰

霞園的毗連政府

排頭村186號紫 安置所

里10-12號

及委員會的網頁瀏覽。

城市規劃委員會(下稱「委員會」)已行使《城市規劃條例》(下稱「條 例」) 第16(3)條所賦予的權力, 就以下附表所載根據條例第16(1)條提出 的申請作出決定。申請人現按照條例第17(1)條,申請對委員會的有關決定 進行覆核。

對根據第16條所作出的決定進行覆核的申請

依據條例第17(2A)條,有關覆核申請現於正常辦公時間內在下列地點供公 眾查閱—

(i) 香港北角渣華道333號北角政府合署17樓規劃資料查詢處;及 (ii) 新界沙田上禾輋路1號沙田政府合署14樓規劃資料查詢處。

按照條例第17(2D)條,任何人可就有關覆核申請向委員會提出意見。 意見須述明該意見所關乎的申請編號。意見須不遲於附表指定的日期,以 專人送遞、郵遞(香港北角渣華道333號北角政府合署15樓)、傳真(2877 0245 或2522 8426)、電郵(tpbpd@pland.gov.hk)或透過委員會的網頁 (http://www.info.gov.hk/tpb/)送交城市規劃委員會秘書。

任何打算提出意見的人宜詳閱「城市規劃委員會規劃指引:根據城市 規劃條例公佈修訂圖則申請、規劃許可申請及覆核申請以及就各類申請提 交意見」。有關指引可於上述地點,以及委員會的秘書處(香港北角渣華道 333號北角政府合署15樓)索取,亦可從委員會的網頁(http://www.info.gov. hk/tpb/)下載。

按照條例第17(2G)條,任何向委員會提出的意見,會於正常辦公時間 內在上述地點(i) 及(ii)供公眾查閱,直至委員會根據第17(6)條就有關的決

有關申請的摘要(包括位置圖),可於上述地點、委員會的秘書處,以 及委員會的網頁瀏覽。

個人資料的聲明

委員會就每份意見所收到的個人資料會交給委員會秘書及政府部門,以 根據條例及相關的城市規劃委員會規劃指引的規定作以下用途: (a) 處理有關申請,包括公佈意見供公眾查閱,同時公佈「提意見人」

的姓名供公眾查閱;以及 (b) 方便「提意見人」與委員會秘書及政府部門之間進行聯絡。

附表				
申請編號	地點	申請人提出覆核的事項	就覆核申 請提出意 見的期限	
A/K9/ 255	九龍紅磡民裕街41號凱旋工商 中心第一期10樓F單位	拒絕擬議私人會所 的申請	2013年 4月23日	
A/NE- LT/ 471	大埔梧桐寨丈量約份第10 約地段第742 號E 分段、第742 號G 分段及第742 號H 分段	拒絕擬議3幢屋宇 (新界豁免管制屋 宇-小型屋宇的申 請)	2013年 4月23日	
A/NE- TK/ 426	大埔龍尾村丈量約份第28約地段第138號A分段第1小分段A分段、A分段第1小分段B分段、A分段第1小分段除段、A分段第2小分段A分段、A分段第2小分段B分段、B分段第1小分段、B分段第3小分段、第145號A分段、B分段和C分段、第146號、第149號及第150號A分段和餘段及毗連政府土地	拒絕擬議8幢屋宇 (新界豁免管制屋 宇-小型屋宇)的申 請	2013年 4月23日	
A/NE- TK/ 429	大埔山寮村丈量約份第15約政 府土地	拒絕擬議屋宇(新 界豁免管制屋宇-小 型屋宇)的申請	2013年 4月23日	

2013年4月16日

2013年4月16日 提昇傳媒專業操守 你我監察齊攜手

> 香港報業評議會 NG KONG PRESS COUNCIL

www.presscouncil.org.hk 電話: 2570 4677 傳真: 2570 4977 enquiry@presscouncil.org.hk

股票簡稱:ST聯華 ST聯華B 編號: 臨2013-026 上海聯華合纖股份有限公司 重大資產重組進展情況公告

本公司董事會及全體董事保證本公告內容不存在任何虚假記載、 誤導性陳述或者重大遺漏,並對其內容的真實性、準確性和完整性承 談等に除処3名里へ週間・业到共内各的具員は、辛唯は州元章は序 擔個別及運幣責任。 上海聯華合鑞股份有限公司(以下簡稱 「公司」或「本公司」) 於2013 年 3月6日刊登了重大資產重組停牌公告,並每周公告一次重

大資產重組事項的進展情況。 大資產重組事項的進展情況。 截至本公告發佈日,重組方匯泰投資集團有限公司、本公司及相 關中介機構積極推進本次重大資產重組的各項工作。因本次重組涉及 的有關論證事項較多,相關材料的準備工作尚未全部完成,具有較 不確定性。公司股票絡擴停牌。停牌期間,公司將按照相關規定, 及時履行信息披露義務,每周數佈一次重大資產重組進展公告,直至 相關事項確定並披露後恢復交易。

上海聯華合纖股份有限公司 二〇一三年四月十五日

LU/MAT/02518/2012 ECHING/ACYSO(FAM) 香港特別行政區 區域法院 婚姻訴訟2012年第12368號

陳錦滔 呈請人 及 唐秀桃 答辯人

通告 茲有離婚呈請書經呈遞法院,提出與答辯人唐秀桃離 婚。答辯人住址不詳,現可向香港灣仔港灣道12號 灣仔政府大樓閣樓二家事法庭登記處申請領取該離婚 呈請書副本乙份。如於一個月內答辯人仍未與該登記 處聯絡,則法庭可在其缺席的情況下聆訊此案。

司法常務官 本通告將於本港及中國刊行的中文報章文匯報刊登一天。

廣州市荔灣區人民法院 公 告

城市規劃委員會

IBRAHIMAHMADSALAMEHABUSHAMALEH: 本院受理原告馬學龍訴你不當得利糾 紛[案號: (2013) 穗荔法民一初字第877 ,因你以其他方式無法送達,依照《中 華人民共和國民事訴訟法》第二百六十七條 第(八)項、第二百六十八條的規定,向你 公告送達起訴狀副本、應訴通知書、舉證通 知書及開庭傳票。原告馬學龍起訴請求你歸 還373980元並承担受理費。自發出本公告 之日起,經過3個月,即視為送達。提出答 辯狀和舉證期限為公告送達期滿後的三十日 內。並定於2013年9月6日上午九點在本院 第八法庭開庭審理。逾期將依法判決。

特此公告

吹。 二〇一三年四月十五日

■責任編輯: 孫志賢

A 16

亞洲生產的奢侈品,過去數十年一直被冠上 「仿冒」的帽子,但這情況已漸漸改變。近年亞洲 的本土品牌逐漸崛起,從韓國皮包製造商 Couronne、馬來西亞服飾業者Farah Khan,到上 海絲巾製造商Woo,產品品質皆不輸蝕,足以挑 戰歐洲品牌。

至5 洲消費者厭倦隨處可見的知名品牌,開始轉向本土 小眾品牌,令路易威登(LV)等歐洲奢侈品牌銷量趨 緩。投資機構Sanford Bernstein預計,過去3年每年增幅超 過10%的奢侈品市場,從現在起至2017年將收窄至6%至 7%。分析認為,路易威登集團、春天集團等奢侈品集團為 拉動區內銷量,勢必引領區內新一輪併購潮。

低勞工成本添優勢

較低的勞工成本亦賦予亞洲奢侈品更多價格彈性。以 Couronne為例,品牌約一半原料皮革來自Hermes,Gucci, Prada和LV的供應商,但相較LV的Alma售價高達1,340至 2,930美元(約1.04萬至2.29萬港元)天價, Couronne旗下大小 相若的暢銷皮革手袋僅售500美元(約3,900港元)。

有分析師指,21世紀的消費者更重視精品作工,而非品 牌出處。不過顧問公司麥肯錫的調查發 現,仍有近半中國消費者認為名牌



基因專利開審

美國生物科技公司麥利亞德數年前為兩個 與乳癌和卵巢癌有關的基因申請專利,遭美 國公民自由聯盟(ACLU)反對,經多年官司, 案件昨正式在聯邦最高法院開審,料判決將 對未來基因藥物開發、醫藥及科研投資等構

麥利亞德取得專利後,ACLU提出訴訟, 認為允許將基因列為專利,將妨害醫學研究 進程,最終使病人受害。最初紐約法院認為 專利無效,但聯邦上訴法院認為,公司分離 出的DNA與生物內DNA有「顯著不同化學結 構」,故裁定專利有效,ACLU不服,最終上 訴至最高法院。

杜克大學專家庫克迪根表示,裁決將對抗 生素、疫苗、荷爾蒙、幹細胞等專利構成重 大影響,改變農業生物科技、環境生物科 技、利用微生物生產替代燃料及其他應用的 發展。

人工腎鼠內可運作 日後或免洗腎移植



■注入新細胞後的老 鼠腎臟。 網上圖片

正寢。

取

etbook

或

美國麻省綜合醫院成功進行實 驗,將一隻老鼠的腎細胞替換成 其他細胞,製成人工腎後再移回 老鼠體內,結果器官可正常運 作。研究有望惠及腎衰竭病人免 卻洗腎之苦,亦不需苦候腎臟移

研究員先取出老鼠腎臟,再移 除細胞,剩下膠原外殼,之後將 老鼠腎細胞注入外殼,培植12天 後,細胞成功生長繁殖。人工腎

市場研究機構IHS估計,由於蘋

果iPad等平板電腦的出現,手提電

腦特別是Netbook,將在2年內壽終

研究稱,Netbook被外界視為智

能手機和平板電腦等手提裝置,與

傳統個人電腦的過渡產品。不過

iPad上市後,其銷量料將從2010年

共售出的3,214萬部,跌至今年的

397萬部,比去年少72%,明年更

傳三星轉手機外殼撼iPhone 5

用質感較佳的外殼,藉此和蘋果

iPhone 5及HTC One看齊,更預料

秋季推出的Galaxy Note III將採用

其他材料。消息指,Galaxy S4曾打

算使用金屬殼,但因無法量產告

另外,網上有傳三星旗艦產品改

可能跌至26.4萬部。

植回老鼠體內無出現排斥,並成 功過濾血液及製造尿液,不過效 能遠遜正常腎臟,估計是初生老

鼠腎細胞不成熟所致。 首席研究員奧特稱,研究只屬 初步階段,若要將技術普及至人 類,仍需跨越大量障礙,現需尋 找適當的細胞注入腎臟,改善人 工腎的功能。但若成功,腎病患 人類腎臟的血管內皮細胞和初生 者可利用自身細胞培植新腎,毋 須等候移植。

■法新社/《每日郵報》

日本東

京迪士尼 樂園昨日 舉行開業 30周年紀 念慶典, 米奇老鼠 等人氣卡 通人物聚 集在灰姑

。樂園把本月起至明年3月底定為 「幸福年」,花車巡演也改頭換面,各色

■中央社/AppleInsider網站

娘城堡前 的廣場上 獻禮,多 達1.5萬 名遊客專

氣球裝點出五彩繽紛的世界。

■美聯社