中國罕王純利倒退兩成

香港文匯報訊（記者 黃子慢）中國罕王（3788）昨公佈截至去年底止全年業績，期內由於銷售成本上升，如稅項支出的增加，令公司純利倒退21.02%至3.6億元（人民幣，下同），每股基本盈利為0.20元，同比下跌31%。董事會建議派發末期息每股0.02元。

鐵精礦價跌運營成本升

公司去年全年營業額為13.6億元，按年下跌21.16%，主要受到鐵精礦的銷售單價下跌所影響。總裁潘國成表示，受到內地經濟放緩的影響，去年鐵精礦平均售價下行至每噸830元，同比下跌21.8%。但去年底已見市場反彈，加上城鎮化的加速可帶動需求上升，因此預期今年價格可望回升至每噸約150美元。

年內，公司鐵礦石產量達到693.4萬噸，同比增加18.7%；鐵精礦產量為163.8萬噸，按年增長6.2%。而各礦山平均單噸鐵精礦的現金運營成本為355元，與2011年相比增加了21.6%。潘氏指，現金運營成本增加的主因為自去年年初起，資源稅的徵收標準上升至每噸12元，運輸及原材料價格上漲亦為增加公司成本支出的原因。

擴多元礦避單一市波動

而去年，公司完成一個位於遼寧撫順地區的上馬鐵礦的併購；以及於去年底及今年初宣佈收購印尼大型紅土鎳項目及位於西澳洲的南十字黃金項目。主席楊敏指，公司為了盡量減少市場波動而對單一鐵礦市場帶來的不利影響，在加強內地礦山基地的同時，亦通過國外金屬資源項目的併購和開發，審慎擴展礦種多元化。因此公司在尋找收購項目上，不會受限於地區因素，而是視乎其發展潛力。

楊敏補充，雖然收購所涉及的金額較大，但現時公司的資金充裕，因此暫無在市場融資的計劃。

浙江滬杭甬擬發10億債

香港文匯報訊（記者 黃子慢）浙江滬杭甬（0576）昨宣佈，建議發行境內公司債券，本金總額最多為10億元（人民幣，下同），期限最長為10年。而募集所得資金擬用於優化公司資本結構及補充公司營運資金。

另外，公司指收購浙江金華甬金高速公路有限公司共76.55%股權，現金代價共7.57億元，完成後，公司將持有浙江金華甬金高速公路全部股權。

全購金華甬金高速公路

浙江金華甬金高速公路主要業務為經營及管理甬金高速公路金華段，而其收費期限仍未獲相關中國政府機關最終批准，根據中國高速公路的相關規定，高速公路的收費期限不得多於25年。

而公司於本周二公佈截至去年年底的全年業績，純利下跌6.6%至16.86億元；每股盈利為38.83分，同比下跌6.6%。期內營業額為67.03億元，微跌1.2%。公司派發末期息每股24分。

吉利汽車去年多賺32%

香港文匯報訊（記者 黃子慢）吉利汽車（0175）昨公佈截至去年底止全年業績，股東應佔溢利20.4億元(人民幣，下同)，同比增32%；每股基本盈利增31%至27.05分。派發末期息為每股0.039港元，同比增長39%。公司期內總收益增17%至246.3億元，反映持續優化的產品組合令出廠銷售均價得以提高。

去年公司合計出售48.35萬台汽車，按年增15%，當中21%為外銷，同比上升157%。問及中日關係緊張對於公司的影響時，行政總裁兼執行董事桂生悅指，由於汽車檔次有差異，吉利並未明顯受惠，但相信內地鼓勵自主品牌車輛，將利好業務發展。

富力：看不到地價會大跌

瞄準二三線城市 擴充土儲

香港文匯報訊（記者 黃嘉銘）新國五條未有具體細則出台，但內房企對樓市走勢各異。富力地產(2777)董事長李思廉直言，看不到任何原因令地價大跌，定下今年銷售目標增加23%，有信心在調控下仍能交出合理的成績表。保利置業(0119)則表示，新國五條令市場出現不確定性，希望採取較穩健策略，故增長目標幅度只有11%。

■左起：富力地產財務總監兼公司秘書周藹華、董事長李思廉及董事長助理陳志濠。 香港文匯報記者 黃嘉銘 攝

富力昨公布，去年純利升14%，至55.02億元(人民幣，下同)；每股盈利1.72元，派末期息每股0.5元。期內公司收入為303.7億元，增10.9%；毛利為123.8億元，增8.4%。去年物業發展利潤升18%至53.3億元，實現協議銷售額為322億元，超額完成320億全年合同銷售目標，銷售面積為288萬平方米，金額及面積分別按年升13%及32%。

目標進取盼多賣兩成

富力今年合約銷售目標分別按年增23%，至420億元。董事長李思廉表示，公司今年態度進取，主要由於新國五條的有關細則及執行方法仍然未有清晰的說法，相信政府不會大力及不理智地對付房地產行業，加上今年首兩個月大部分房地產商銷售均見上升，公司於年初至3月中合約銷售金額已達70億元，達全年目標的17%。

李思廉稱，由於政府仍要依靠房地產推動經濟增長，認為政府會因應通脹情況默許房價與通脹率上升掛鈎，但相信房價不可能大升。中央政府新的領導班子上場，對房地產監管方向不會有變，仍會以穩定房價為目標。今年會擴大土地儲備，集中於二、三線城市，會選擇位置理想的核心地皮。

住宅少毛利商廈支撐

該公司去年銷售產品均價，由2011年底的每平方米1.3萬元，降至1.12萬元，李思廉解釋，主要因為定價較低的剛需產品佔比增加所致。他承認毛利率下降為大趨勢，但公司有商業物業支撐，預期未來毛利率能維持30%至40%水平，而今年合約銷售目標中，預計有30%-40%來自商業項目，當中個別項目毛利率可達60%。

今年富力資本開支預計為320億至330億元，其中100億元預留作增加土儲。李思廉認為公司去年底的淨負債比率86%水平屬可接受，但考慮到今年於擴張上較為積極，不排除負債率或輕微上升，但會致力控制於現水平。

而保利置業主席兼董事總經理雪明則表示，新國五條政策令市場出現不確定性，故公司偏向採用穩健的策略。但認為最終情況可能比預期好。今年保利合約銷售目標為260億元，按年升11%。

保利置業：今年採穩健策略

保利去年純利26.3億元，按年跌5.3%，每股盈利72.88仙，派末期息0.218元。營業額則升46.7%至206.95億元。董事副總經理葉黎聞表示，去年整體毛利率按年下跌9.1%，至30.4%，但由於今年住宅開發較多，料今年毛利率可維持30%。他又指，公司決定恢復派息，比率為30%，主因為目前現金流充裕及預期今年會有260億元銷售可回籠。期望未來可以維持穩定派息政策。

富力及保利業績表

公司	富力地產(2777)	保利置業(0119)
收入 (變幅)	304億(+11%)	206.95億(+46.7%)
盈利 (變幅)	55.02億(+14%)	26.3億(-5.3%)
末期息 (變幅)	0.5元(+25%)	0.218元(不適用)

註：貨幣單位為人民幣
製表：香港文匯報記者 黃嘉銘

金融股再發力 滬指大漲2.66%

■以銀行股為首的金融股發力齊撐，滬深A股昨放量大升，上證綜指滬指一舉收復所有失地，站上2,300點整數關，創逾2個月最大單日升幅。 新華社

香港文匯報訊（記者 裘毅 上海報道）在銀行股為首的金融股發力支撐下，滬深A股昨放量大升，上證綜指滬指一舉收復5天、10天、20天、60天等多條均線，站上2,300點整數關，收報2,317點，上漲59點或2.66%，創逾2個月最大單日升幅。成交1,140億元(人民幣，下同)，成交量大增約四成；深證成指收報9,317點，漲283點或3.14%，成交888億元。

A股9成升 銀行股領漲

在周二探低回升後，滬深股市昨繼續上攻，銀行、券商等金融股表現強勁，各板塊普漲。雖然投資銀行摩根大通日前大肆唱空中國的銀行股，但昨天以銀行股為首的金融板塊表現搶眼，上證銀行股指數收升4.93%，龍頭股中信銀行、方正證券漲停，招商證券漲7.75%、平安銀行漲7.44%、海通證券漲6.92%、民生銀行漲6.69%。

有分析認為，外資投行2,250點附近唱空A股是為新獲批QFII資金贏得更低廉的籌碼，因為外資基金倉位佔比最重的仍然是金融股。在金融股帶動下，環保、汽車、地產、水泥、石油、建築建材等板塊上漲，無一板塊下跌。兩市超9成股票上漲，中信銀行等24股漲停。

深交所創業板指開盤即飄紅，升勢隨後不斷加強，以全日最高位收報於866點，比上個交易日升23點或2.8%，全日成交金額為124.52億元，比上個交易日增加18.87%。

反彈行情延續後市樂觀

昨日大漲似乎印證了股市拐點指標創建者、Market Studies總裁狄馬克的最新預言：他周二在電子郵件中表示，上證綜合指數將於本周創下2013年新低，然後開始反彈。而新浪博主玉名認為，昨天行情有兩大特徵：一是市場反彈並沒有出現新的主線，券商、銀行、保險為首的金融股依然是主力，地產、水泥和汽車輔助。這說明如今反彈還是1,949點行情的延續，並沒有形成新的主線熱點。二是主力資金挖掘補漲和消息股衝刺派發走勢現象突出，其餘個股跟風並不明顯。

長江證券分析師宋中慶指出，目前還只能判定大盤是反彈行情。證監會新領導上任後，例如新股何時重啟等政策尚不明朗，還需等待觀望。銀河證券資深分析師任承德認為，昨天大盤走勢確實是有些弱，大家對後市信心不強。但昨日銀行股走得相當強勁，令不少人對後市預期轉為樂觀。

深圳港貨櫃吞吐量料超香港

香港文匯報訊（記者 李昌鴻 深圳報道）受出口轉暖的推動，深圳港集裝箱吞吐量在今年前兩月持續增長。據深圳市交通運輸委網站最近公佈今年前兩個月深圳港的統計數據，對比同期香港港口發展局公佈的港口統計數據，深圳港集裝箱吞吐量已超越香港1.47%。業內人士預計，經過多年的追趕，今年深圳港集裝箱吞吐量有望全面超過香港，躍居全球第三位。

須學習香港創造價值能力

深圳港前兩月吞吐量累計達353.25萬標箱，同比增長5.92%。數據顯示，上海、香港集裝箱吞吐量增速均呈跌勢，新加坡略有上升，而深圳港增幅最大，今年前兩月香港集裝箱總量為348.1萬箱，深圳超過香港1.47%，顯示深圳經濟復甦動力強勁。

深圳市交通運輸委網站近日發佈頭兩個月深圳港的統計數據，對比同期香港港口發展局公佈的港口統計數據，深圳港再次超越香港。業內人士樂觀預測，今年深圳全年港口集裝箱吞吐量有望超越香港成為全球第三。但深圳港口協會有關負責人稱，深圳應該理性看待這一趨勢，即使數據趕超，深圳港應向香港學習創造價值的能力。

■受外貿強勁復甦的推動，今年前兩月深圳港集裝箱吞吐量全年有望超過香港。 香港文匯報記者李昌鴻 攝

比華利中港酒店
集團管理 · 自置物業
牌照號碼：H/0277 H/0278
日租400元起 月租7000餘元起
訂房專線：9509 5818
中港酒店：九龍尖沙咀白加士街1-11號1 & 2樓全層
電話：2730 1113 傳真：2723 5398
比華利酒店：香港灣仔駱克道175-191號京城大廈4樓全層
電話：2507 2026 傳真：2877 9277
網址：www.bchkhotel.hk

遺失聲明
東莞市恒新實業有限公司遺失東莞市厚街鎮珊美管理區土地證一份，證號：東府國用（1999）第特167號，面積1791.10平方米，特此作廢。