

舊樓地舖塌樑 惹杯樓驚魂

裝修工前臂壓斷重創 3幅磚牆倒向行人路

香港文匯報訊(記者 鄧偉明、杜法祖) 油麻地廟街一幢正改裝作賓館的5層高舊樓，地舖昨午在裝修期間發生門頂橫樑倒塌意外，一時塵土飛揚，連工程圍板亦被壓毀倒向行人路，嚇得途人以為又發生馬頭圍道塌樓翻版，慌忙報警。1名工人遭塌下橫樑壓斷前臂重傷，屋宇署事後派員調查，相信意外不涉樓宇結構問題。有結構工程師則指塌下的只是舊地舖鋼筋混凝土製門楣，不排除有人施工出錯釀成意外。

屋署：樓宇結構無影響

屋宇署發言人表示，塌下部分屬地下舖面的鋼筋混凝土門楣，並非僭建物，不涉樓宇結構，亦不影響樓宇安全。署方已敦促負責有關工程的認可人士、註冊結構工程師及註冊承建商盡快移除外圍板以保障公眾安全，才可復工。

擬翻新改建賓館商場

現場為廟街95號一幢5層高舊樓，樓齡約50年，地下、閣樓及1樓至4樓，每層面積約800平方呎。資料顯示，2006年舖主「波叔」鄧成波斥資2,280萬元連租約購入上址，持貨4年後，至2010年以約4,000萬元沽出。及至七八個月前，新買家為物業翻新，擬將1樓至4樓改作賓館，地下及閣樓則闢為商舖，有關工程仍在進行。

塌下的巨型橫樑，據悉屬唐樓地下原商舖的鐵閘頂部分，離地約10呎，長約25呎、寬約1呎、厚約半呎，塌下後即時斷成3截，鋼筋外露，連帶3幅舖面磚牆亦受影響塌下，將工地圍板壓

毀倒向行人路，幸無波及途人。在意外中受傷工人姓曾，35歲，其左前臂骨折，鼻樑骨亦撞爆，在廣華醫院留醫情況嚴重。

塵土飛揚 誤傳有人活埋

事發昨上午11時20分，4名工人在舊樓騎樓底拆卸地舖舊鐵閘，其間一聲巨響，間頂巨型「橫樑」連磚牆突塌下，曾姓工人走避不及被部分橫樑壓住上半身動彈不得，工友見狀立即報警及救人，途人被巨響及揚起塵土驚動，誤以為又發生馬頭圍道塌樓翻版，慌忙報警。消防員趕至迅將被困工人救出送院，其間現場又傳出仍有工人疑遭活埋，幸速證實是誤會。事後屋宇署派員到場檢驗樓宇結構，證實意外不涉樓宇結構問題。

專家：疑工人誤拆支撐物

專業教育學院建造工程系主任陳子明到現場視察後表示，塌下的可能是由前店舖加裝、俗稱「門頭」的鋼筋混凝土門楣，左右兩邊應有工字鐵支撐，事發後只見剩下右邊的工字鐵，不排除是工人在拆除時疏忽，誤拆去支撐物肇事。



油麻地廟街發生塌樓壓傷工人的樓宇正進行翻新工程。



遭橫樑壓斷手臂的工人事後送院治療。



廟街地舖發生倒塌的鋼筋混凝土(紅圈)證實不涉樓宇結構。



屋宇署人員到場調查。



協助救人的黃先生講述事發經過。

香港文匯報訊(記者 鄧偉明)「嘍一下!好大聲……」在現場對面經營茶葉店的黃先生稱，早在大半年前已見現場舊樓展開裝修工程，昨晨事發前曾見工人準備拆掉地下原商舖的舊鐵閘，而塌下壓中工人的一截「橫樑」，其中一端幸被工字鐵頂住，形成一個三角形空隙，未致完全壓在工人身上，否則可能奪命。

工字鐵頂出空隙救命

另外更要慶幸意外發生在早上，附近攤檔未開始營業，途人稀少，如在傍晚繁忙時間遊人眾多時發生，後果更不堪設想。

黃先生事發時被巨響驚動走出店外察看，離遠見對面正進行裝修工程的舊樓地下沙塵滾滾，有工人被瓦礫壓住上半身，3名工友則合力搬開瓦礫雜物救人，約4分鐘至5分鐘後大批消防員趕至，傷者約20分鐘後被救出，當時見他仍有反應。

目擊者：幸非傍晚出事

查外傭勒死主人 警檢窗簾繩

香港文匯報訊(記者 鄧偉明、杜法祖) 患唐氏綜合症富家中年漢，本周日被發現死在港島大坑寓所內昏迷，送院後不治，由於初步驗出死者曾被勒頸，警方暫列懷疑謀殺案處理，已拘捕2名涉案女傭助查，並檢走電話聽筒電線及窗簾繩化驗，灣仔警區重案組第一隊正循懷疑兇殺程序調查。

警方昨日安排法醫為死者驗屍，亦確認死者頸部有可疑傷痕，惟確實死因有待進一步檢驗。

女傭受僱富有家庭20年

2名被捕女傭分別40歲及70歲。案中死者姓方(53歲)，患有唐氏綜合症，與87歲姓曾母親同住大坑道一幢6層高唐樓，物業屬一個富有家庭擁有，死者居住在地下，由現年70歲菲傭照顧，方母則居於樓上另一單位，

由另一名40歲女傭照顧。

據稱，方因病情影響智商只得3歲，大小便常失禁，須2名女傭合力清理及照料飲食。由於家族富有，方氏母子生活無憂，惟方母對於兒子患上唐氏綜合症，須別人一生照顧感到無奈，唯有聘女傭悉心照料。而負責照顧方的女傭亦已工作約20多年，一向相安無事，惟女傭因年已古稀，對照顧主人開始感到有心無力。

本周日(17日)上午8時許，警方接報有人在上述昏迷，救護員到場，方母與女傭陪同方送院，惟方經搶救證實不治。據女傭向警方表示，方起床後進入廁所，因遲遲未出，她入廁內查看見方昏迷椅上無反應，於是通知女主人及報警。

警方獲知死者患有先天性腦部疾病，初時懷疑他因病發猝死，一度認



警方檢走懷疑勒死者的電話線及窗簾繩兇器。

為事件無可疑。至前日初步驗屍顯示死者頸部有可疑傷痕，灣仔警區重案組遂夜重返現場調查蒐證，並向死者家人及女傭了解事發經過，其間有人口供有可疑，警方懷疑死者遭勒

李家超：巡查舊樓彈性執行消防例

香港文匯報訊 保安局表示，2007年截至今年2月底，消防處及屋宇署已巡查了6,000多幢1987年前建成的綜合樓宇，並向3,000幢未符合要求的樓宇，共發出11萬多張消防安全指示，要求提升消防設施，但只有2萬多張在限期內作出改善，其餘近八成未改善，當局向不遵守指示的業主提出38宗檢控，涉及11幢樓宇。

11幢樓違例 38宗檢控

在昨日的立法會會議上，有議員擔心，一些無業主立案法團及業權分散的樓宇，業主統籌工程有困難而被檢控，署理保安局局長李家超表示，遇到不遵守指示的業主，當局在檢控前，會先了解他們的困難及提供協助，如果他們有積極行動回應，當局會彈性處理，「我們會針對每個個案的情況，不會是一不遵守，就起訴他們。事實上，我們會就多方面體諒及給予機會讓業主去執行」。他又表示，8萬多宗未遵照辦理的個案，有七成獲准延期，最長的延期5年。

涉冒病人預約呢藥 醫生拒認罪

香港文匯報訊(記者 杜法祖) 醫管局轄下粉嶺家庭醫學中心一名高級醫生，涉嫌於7年內假借病人名義，製作「虛假」求診預約，變相減少自己工作量；又聲稱病人需用某類藥物，發出假藥單於藥房「偷藥」，後更被人揭發其在診症室枱下藏藥，所偷的藥物價值數千元。該名高級醫生昨於粉嶺裁判法院否認欺詐、盜竊等控罪。

56歲被告岑文慰於2011年1月16日被廉署拘捕。他被控多項欺詐罪，指他於2003年11月至2010年8月間發出9張藥單，虛假地表示該些藥單所載的藥物為陳貴福、呂家強、姚偉達、馮志偉及曾志明所用。另於2010年9月7日，他被人發現其診症枱下藏有38項屬醫管局所有的藥物，疑被告藉病人藥單向藥房拿取了逾4,000元藥物。另他又假借陳及姚2名病人名義，在臨床醫療管理系統內作出12次虛假求診預約，被控以盜竊罪，不誠實取用電腦控罪等。

「公屋槍王」加監1年

香港文匯報訊(記者 杜法祖)「公屋槍王」退休懲教員梁國熾，家藏大量槍械及彈藥，至2年前因在公屋單位內清潔槍械時意外走火受傷，被揭發無牌持有火器及彈藥。梁早前認罪被判囚1年半，惟律政司認為刑期過輕而提出刑罰覆核，上訴法庭昨日批准申請，將刑期加至2年半，裁決理由押後宣布。

八鄉弒親案 魔子還押下月審

八鄉橫台山弒親案，涉案18歲兒子霍立賢及其友人陳明天，被控一項謀殺及一項意圖謀殺而導致他人身體受嚴重傷害罪。霍因情緒激動早前缺席聆訊，他原定於本周五提訊，但昨午11時半突然出院，即被帶到法庭應訊。皮膚黝黑且神情呆滯的霍暫毋須答辯，案件押後至下月2日，與同案次被告陳明天一併提訊，其間霍還押監房。

香港文匯報記者 杜法祖

香港文匯報訊(記者 鄧偉明) 一名大學生疑偷拍成癮，不惜「走堂」(逃學)到旺角港鐵站，以手機偷拍女乘客「裙底」，其間被便裝巡警發現當場將他拘捕。



在旺角港鐵站偷拍「裙底香」大學生。

被捕青年20歲，在新界區一所大學就讀資訊科技系一年級，他在警員警誡下承認應需上課，特意「走堂」到旺角區犯案，稍後將被控以相關罪名。

手機藏5段不雅短片

警方消息稱，昨午1時許，鐵路警區特遣隊人員在旺角港鐵站附近巡邏，發現1名青年在大堂通往C出口的扶手电梯上，不斷來來回回達半小時，十分可疑，遂暗中監視。及至下午1時45分，果見該青年尾隨一名18歲短裙少女登上扶手梯，並故意把右腳踏高一級，然後把智能手機放在右膝上大肆偷拍裙底春光。警員於是將他拘捕，並在其手機內發現除有偷拍該名少女的短片外，另有5段其他受害女事主的不雅短片，片長數十秒至60秒不等。

「70後」夫婦燒炭亡 兩貓陪葬

香港文匯報訊(記者 杜法祖) 倫常命案接二連三發生後，葵涌前晚再揭一宗「70後」夫婦燒炭雙雙死亡案，可憐2頭家貓亦無辜陪葬，警方調查後相信案件無可疑，惟現場並無遺書，警方正設法聯絡2名死者家人提供資料，以了解2人尋死原因，案件列作「發現屍體」案處理。

現場為葵芳邨葵泰樓一高層單位，一同燒炭死亡夫婦分別為男死者姓馮(38歲)，女死者姓劉(35歲)。

真人密室逃脫遊戲涉侵權遭索償

香港文匯報訊(記者 杜法祖) 號稱全港首間真人密室逃脫遊戲的「逃出香港」(Fleeing HK) 遊戲工作室，昨日入稟區院控告另一間同樣以真人密室逃脫遊戲作招徠的「密室逃脫」(HK escape) 侵權，要求索償並停止其業務。

區域法院入稟狀指，首被告余易鐘(譯音)及次被告「密室逃脫」遊戲工作室，違反於去年12月與原告人「逃出香港」遊戲工作室所簽定的合約，當中疑涉及侵權，遂要求被告賠償並停止向第三者透露任何原告人的商業資料，此外，更需終止現時一切與真人密室逃脫遊戲有關的事務。

真人密室逃脫遊戲源自一種網上遊戲，需要參加者動腦筋尋找線索走出密室，後來有公司將密室逃脫遊戲化作為真實，於日本、台灣及美國等地均大受歡迎。