

# 深查鹹水樓 不合格率達1成

## 抽檢工地用砂樣本 15家涉事企業未公布

香港文匯報訊(記者 李昌鴻 深圳報道) 針對近日媒體曝出深圳「海砂危樓」(港稱「鹹水樓」)事件，深圳市住房和建設局15日召開新聞發佈會稱，連夜對全市92個混凝土攪拌站開展地毯式排查和檢測，共選取樣本165組，其中16組氯離子超標，檢測不合格率為9.7%。但涉事15家企業具體名單，及原先產品主要使用商及大致產品流向均未有公布。

深圳市住建設局副局長胡建文表示，發現涉嫌流入不合格建築用砂的工地有華潤大沖城市更新項目等多個工地。目前，該局已經責令涉嫌違規的4家攪拌站停業，以及涉嫌流入不合格建築用砂三個項目嘉逸豪園、大沖城市更新項目、平安金融大廈停工整頓。

### 將調查現有樓房

負責大沖村舊村改造項目的華潤置地副總裁孔小凱強調，華潤絕對不可能用海砂，稱公司使用的產品都有詳細的檢測，對供應商的產品都有嚴格質量檢測，並表示有關事件不是華潤的問題，而是供應商的問題，但孔並沒解釋這種有問題的海砂混凝土為何能夠躲過層層檢測。

深圳市住建局並未公布涉事15家企業具體名單，也未公布15家涉事企業的不合格產品主要使用商及大致產品流向。對於平安金融大廈等已使用不合格產品的建築，住建局將組織人員進一步抽芯檢驗，並進行技術補救處理。記者昨日在平安金融大廈工地看到，目前仍有工人在現場施工。

對於本報記者提出的「現有樓房是否也有受違規海砂影響」的問題，胡建文表示，深圳市將對許多居民樓房進行全

面客觀評估，要保證老百姓住的房子結構是安全的。如果查出居民建設樓是屬於海砂氯離子嚴重超標、影響結構安全，相關部門會採取技術和行政措施。

### 專家：超標可補救

深圳大學特聘教授韓寧旭表示，市民不要對海砂氯離子超標太悲觀，如果它對結構安全和可使用性都有影響的話，還是可以通過相應技術進行補救。有建築學者表示，使用海砂作為混凝土的材料在業界並不少見，只要混凝土中氯離子的含量不超標，建築就是安全的。例如日本的混凝土建築使用的幾乎全是海砂。

深圳市建設工程質量監督總站長高泉認為，政府以及其委託的部門和質監機構不是房屋質量責任主體，其職責僅是對驗收的程序、驗收的內容和驗收的合法性進行監督。

目前國家工程驗收標準並未對混凝土中使用海砂氯離子含量進行強制性檢測。深圳市對海砂使用情況每季度例行檢查一次，去年查出7家不合格攪拌站。據介紹，深圳市正在編制《深圳海砂樓房排查技術指南》和《房屋安全條例》，建設信息化監管平台，對違規者加大打擊甚至吊銷牌照。



被媒體揭發懷疑違法使用海砂的建築工地。

網上圖片



深圳市住建局等多部門昨日舉行新聞發佈會，公布目前整治超標海砂的情況。



深圳對全市92個混凝土攪拌站開展地毯式排查和檢測。圖為深圳某混凝土攪拌站一隅。

## 嚴格執法 認真排查穩民心

近日深圳曝出多個在建樓盤懷疑是「鹹水樓」(氯離子超標)事件，引起社會嘩然。人們擔心居住或者將要購買的樓房隨時變成「危樓」。發生這種嚴重建築事件，一方面固然是建築商為求降低成本，違規使用不合法建築材料，但另一方面，也從側面反映出當局執法不嚴問題。

俗話說「百全大計，質量第一」，房屋建築的質量關係百姓的幸福生活和生命安全。但「鹹水樓」容易引發鋼筋遭嚴重腐蝕令屋牆破裂，深圳早期建築鹿丹村多棟建築就是因為使用超標的海砂而成為危樓。最近，華潤大沖城市更新項目等被曝出是「鹹水樓」，如此巨大投資的項目均涉入其中，不免讓人擔憂深圳房屋建築質量問題。

目前，海砂成本僅為河沙的1/5，許多房地產和攪拌及採沙企業形成利益鏈，為節省成本而「偷工減料」，如果當局能嚴格執行抽樣檢查措施，完全可能杜絕海砂混過關問題。可惜的是，深圳特區成立逾30年了，但「鹹水樓」事件近日才被媒體曝光，不能不令人質疑當局對建築物的檢測是否嚴謹。

「亡羊補牢，猶未為晚」。只要當局能認真對現有樓盤進行排查，發現問題立即進行補救，才能穩定民心。只有建設出優質的房屋才能讓百姓安居樂業，深圳的現代化都市水平才能得到社會的認可。

李昌鴻



# 潤地停用潤泥混凝土 兩股齊挫 港制水時期 衍生鹹水樓

香港文匯報訊(記者 黃嘉銘) 受「海砂門」事件影響，央企華潤置地(1109)及華潤水泥(1313)昨日雙雙股價受挫。潤地最低曾跌至19.14元(港元，下同)，收報19.4元，跌5.4%；潤泥則跌4.1%，收報4.66元。潤地及潤泥分別發聲明指，有關樓房所使用之混凝土符合國家安全標準，但潤地表示已根據政府指示，暫停使用潤泥的涉嫌混凝土產品。

潤地董事總經理吳向東昨於記者會上回應指，公司內部調查及深圳住建局的調查都顯示，生產混凝土的砂料符合國家質量要求，但為了安全起見，集團已根據政府的指示，暫停使用涉嫌違規的相關產品。他強調，雖然政府較建議用河砂，但經過淡化，並符合規格的海砂是可以使用的，在海外的運用也

很常見。集團亦未有打算擴大檢驗範圍到其他城市。

被問及不合理的供應商需面對整改，會否影響旗下工程的進度，他回應指，深圳可能存在不及格的混凝土攪拌站和水泥商，整改是必須的，但相信因整改而影響原材料供應的程度應不大，不會導致工程停頓。

### 潤泥聲明稱符合國家標準

潤泥昨日亦發聲明指，被指使用不合格海砂的公司附屬華潤文偉，其使用的原材料，均按政府規定每季送往指定機構及每月由施工單位檢驗，迄今均符合國家標準，同時其混凝土產品的第三方檢驗結果亦顯示達標。聲明還表示，深圳住建局於14日下午至晚上，對該市92家攪拌站，165種樣品進行抽



華潤置地一眾管理層在香港出席全年業績記者會。

查，華潤文偉以及華潤混凝土的全部材料檢測結果均符合國家標準，該市工程建設質量中心在14日上午和下午兩次對華潤文偉生產用砂進行抽查，結果亦達標。

### 話你知

「鹹水樓」可說是香港嚴厲制水期間的特產，建築地盤當年多數透過買井水來解決用水，可是由於井水不易買到，一些運水者又從中作弊，運去攪拌石屎的水，許多竟然是從海裡來的，這麼一來，不但影響到鋼筋的力量，且而建成之後，牆壁在黃梅時節滲出鹹潮來。

香港上世紀80年代揭發「鹹水樓」公屋醜聞，有關樓宇石屎、鋼筋受到腐蝕剝落，影響建築結構，經驗證後發覺由於在建屋施工時用鹹水製混凝土，以致房屋結構受損。該26幢公屋分布在葵涌、秀茂坪、石排灣和黃竹坑等地區，建築時間在1964至1974年間。



香港南區華富邨亦為鹹水樓，需要進行加固。圖為走廊上的外牆支架。網上圖片

# 京消毒餐具廠 口水當清潔劑

工人打包分裝大多都是赤手，甚至有員工邊分裝邊抽煙。網上圖片



香港文匯報訊 據《京華時報》報道，記者2月末到3月初隨機進入分佈在北京郊區的5家餐具消毒企業，目睹了這些企業將餐具消毒並送到餐館的全部生產過程，發現這些企業生產的消毒餐具並不衛生，問題尤其集中在分裝階段，部分員工上完廁所後直接赤手將已消毒餐具殘留的污漬擦下，甚至以口水作清潔劑，封裝過程中又存在有員工抽煙等現象。

這些「消毒餐具」號稱「封閉清洗、高溫烘乾、紅外殺菌、專業食品膜包裝」，實情卻並非如此。

5家餐具消毒企業包括：餐潔仕消毒餐具公司，綠源潔美消毒餐具廠，康興餐具消毒公司總廠，康興餐具消毒公司分廠，潔潔潔

餐具清洗消毒中心，其清洗流程大同小異。

### 路邊晾曬染塵污

有廠商在生產旺季期間，許多餐具來不及用烘乾機烘乾，於是放在路邊晾曬，以致被街上的塵土污染，「這樣只要半天就能曬乾，太陽不是也能消毒嗎，這樣也算消毒了」一名工作人員說。

記者調查發現，其中一家消毒廠的清洗流程中，絕大部分工人不戴手套。有工人稱，戴手套取餐具速度慢，會拖延清洗速度，被老闆責備手腳慢。一名工人甚至有蘸口水將污漬擦掉的「心得」，「污漬烘乾後沾得緊，搥起來太耗時間，蘸點口水軟了好搥」。

## 雲南大旱



雲南迄今已連續4年乾旱，災情嚴重。中國紅十字基金會為此在當地開展「天使之旅——春雨行動」，組織志願者前往重災區進行入戶災情調查。上圖為當地幾位孩童和大人一起在一處集中供水地排隊等待取水回家。左圖為受連年旱情嚴重影響收成的一處梯田。 中新社

## 上海否認自拋死豬

香港文匯報訊(記者 章蘿蘭 上海報道) 漂洋至上海黃浦江的死豬總數截至昨午3時，已經達到8,354頭。眼下「死豬謎案」幾乎是「羅生門」，近期有嘉興養殖戶，指責上海同行亦有拋豬嫌疑。對此，上海官方發表聲明，稱上海長期以來一直按照國家有關畜養規定，對病死畜禽作無害化處理，沒有發現向黃浦江等水域丟棄死豬的現象。

### 病死生豬每頭補貼80元

上海市農委表示，近期市農委已在全市範圍開展了春季重大動物疫病防控專項檢查。結果顯示，上海生豬沒有發生重大動物疫病和大規模死亡的情況，也沒有發現向黃浦江等水域丟棄死豬的現象。

全國第一家專門處理病死動物的公益性事業機構——上海市動物無害化處理中心，於2002年成立，主要探索集中處理病死動物的運行模式。2008年，該中心通過市級財政資金統一購置了16輛廂式封閉式病死動物收集車，根據全市畜養養殖量分佈情況，分發至各區動物衛生監督所，每天對轄區內畜養養殖場進行巡檢收集，並運送至上海市動物無害化處理中心集中處理。

上海市農委稱，為提高養殖者對病死畜禽無害化處理的積極性，上海不僅實行了免費收集，自2012年開始，還出台了對病死生豬實行無害化處理的補貼政策，給予每頭豬80元的補貼。據統計，2012年該中心累計處理10,735噸病死動物及動物產品，比2011年增加30%。

## 雅培奶粉疑致女嬰早熟

香港文匯報訊 據《浙江線上》報道，一條有關「4月大嬰兒D罩杯雅培奶粉」的微博13日起在網上瘋傳——廣東湛江人陳先生四個月大的女兒，喝雅培喜康寶系列奶粉(見圖)一個多月後，懷疑出現「性早熟」現象，女嬰胸部出現腫大，並有一個結核。醫院診斷表示，極大可能由於奶粉引起的，並建議少量用這個品牌(雅培)的奶粉。後來女嬰轉用另一種品牌奶粉，左胸腫塊有所消失，右胸腫塊也縮小了一些，但都仍然腫大。陳先生聯繫到廠家，廠家稱自己後台有人，拒絕受理。不少網友表示強烈關注事件進展，希望商家給出說法，一些正給孩子餵食雅培奶粉的媽媽則表示擔憂。



對此，雅培公關部發表聲明稱，該消費者投訴的批次奶粉經公司及第三方檢測機構檢測完全合格。在這些事件中，沒有任何證據表明孩子的症狀和食用嬰幼兒配方產品存在因果關係。該女嬰父親陳先生針對雅培發表的聲明表示質疑，並打算由他人陪同將奶粉送檢。

## 貴州茅台反駁「假有機」

香港文匯報訊(實習記者 黎玉嬌 貴州報道) 貴州茅台14日被曝原料有機認證造假，這讓剛剛平息「塑化劑風波」的茅台又一次被聚焦關注。對此，貴州茅台迅速在官網發佈消息回應，稱所有原料均通過有機認證。

《時代周報》14日發表了《貴州茅台釀酒原料「假有機」真相調查》的專題報道，稱記者深入茅台種植基地和茅台集團總部進行追蹤調查，發現茅台對外宣稱的神秘釀酒原料「糯高粱」和「小麥」是通過南京國環有機產品認證中心(簡稱南京國環)有機認證，產於本地的純天然有機原料，實為來源地造假、數量造假，品質以劣充好，濫用化學農藥。

對於媒體的質疑，貴州茅台回應稱，貴州茅台酒嚴格按照有機加工體系規範生產，所有原料均通過有機認證。不過，該公告中並未正面回應釀酒原料有機認證是否存在造假以及原料種植是否使用農藥的問題。