

# 國泰君安冀IPO生意勝去年



國泰君安主席兼行政總裁閻峰(左)及首席財務總監黃天禮。

香港文匯報訊(記者 周紹基)國泰君安(1788)去年純利3.07億元,按年升6.7%,每股基本盈利為18.8仙,派末期息每股7仙。去年大市成交收縮,經紀業務收入雖下跌16.6%,但融資利息、資產管理以及投資業務收入均有大幅增長,抵銷有關影響。國泰君安主席兼行政總裁閻峰表示,今年初以來,大市交投表現不俗,預計IPO市場也值得憧憬,期望今年的IPO生意超過10單。

## QFII、RQFII雙軌展業務

閻峰說,今年有多間大企業重啟上市計劃,加上中石化(0386)分拆業務,以及中央放寬內地企業赴港上市

的條件,預期將有更多正在等待A股上市的公司,會轉到H股上市。他預期,今年中資企業來港上市數目會比去年多,該行目標今年能爭取的IPO宗數,會超過去年的10宗。

他又期望,QDII2可於今年上半年推出,並指出目前人民銀行與中證監在推QDII2上仍存分歧,但相信不會有大問題,因為兩者的大方向是一致的,技術問題可以過關,料QDII2會以試點方式推出,限制投資對象及額度。

對於該行已申請了5億美元的合資格境外機構投資者(QFII)額度,他表示,該行已就QFII產品的推出準備就緒,獲批額度後,首先會推出ETF產品、股票投

資及大客戶專業理財產品。另外,該行會同時發展RQFII業務。

## 投資收入超5倍 無須集資

國泰君安去年投資業務收入按年大增5.6倍至5,751萬元,該行首席財務總監黃天禮解釋,主要是該行於兩年前,投資於兩間公司,其中一間公司仍未上市,由於其估值上升,令該行投資收入大增。他透露,該公司為一間基建公司,他期望可於今年內完成上市,該行亦會擔任保薦人。目前國泰君安的負債比率為24%,較同行超過100%為低,惟該行有大量銀行貸款額度未動用,故暫時無須供股集資。

# 財產保險業務利潤下滑拖累 平保全年多賺3%遜預期

香港文匯報訊 中國平安保險公布截至去年底全年業績,期內錄得淨利200.5億元(人民幣,下同),較上年的194.75億元僅增3%,低於市場預期,主要由於財產保險業務利潤出乎意料地出現下滑。每股盈利2.53元,董事會建議派發末期股息每股0.3元(含稅),加上中期股息每股0.15元(含稅),全年累計派發股息為每股0.45元(含稅)。

路透25名分析師預測平保去年淨利平均值為216.05億元,而彭博調查27位分析師預測其淨利平均值為213.7億元。分析師此前預期,銀行和財產保險兩項業務繼續支撐平保整體獲利增長,並抵銷人壽保險以及證券業務的利潤下滑。然而平保公告顯示,按業務分類,財產保險的淨利潤按年下跌6.7%至46.48億元。平安產險去年實現保費收入987.86億元,市場份額較2011年提升0.5個百分點至17.9%;不過,期內賠付率則由上年的57.8%升至59.4%;綜合成本率也增加1.8個百分點,至95.3%。

## 旗下平安銀行淨利增三成

同期,人壽保險業務的淨利潤較上年下跌35%,至645.7億元。壽險業務實現規模保費1,994.83億元,同比增長6.5%,其中個人壽險業務實現規模保費1,760.68億



分析師先前預期,平保的銀行和財產保險業務能繼續支撐整體獲利增長,並抵銷人壽保險以及證券業務的利潤下滑。資料圖片

元,增10.0%;平安壽險市場份額較2011年提高0.5個百分點至12.9%。

而平保旗下在深上市平安銀行上周公布,去年淨利同比增长30.39%至134.03億元。平安銀行去年淨利息收入為332.43億元,同比增加80.95%,淨息差則減少0.2個百分點,至2.37%。銀行不良貸款率為0.95%,較上年的0.53%增加0.42個百分點。

## 淨投資收益415億多賺25%

去年該公司淨投資收益415.78億元,按年增長25%,

淨投資收益率上升0.2個百分點,至4.7%。

由於去年A股持續低迷,公司已實現及未實現淨虧損95.22億元,較2011年大增8.9倍;可供出售權益投資的減值損失由2011年的26.06億元增至64.50億元,令保險資金投資組合的總投資收益下降13.0%,至256.80億元,總投資收益率由2011年的4.0%下降至2012年的2.9%。

平保去年營業收入合計3,391.93億元,同比增长24.59%;稅前利潤為323.38億元,同比增长7.7%。公司總資產2,844萬億元,較上年末增長24.5%。

# 眾安房產盼今年賣樓翻番



眾安房產主席施侃。眾安提供

香港文匯報訊(記者 劉璇)眾安房產(0672)公布,去年收入23.96億(人民幣,下同),按年增加42%;純利倒退4%至3.36億元。撇除投資物業公允值的利潤為3.45億元,增長34%。每股盈利14分,不派末期息。

公司去年合同銷售面積約為18.1萬平方米,較2011年增加約34%;合同銷售均價為每平方米1.1973萬元。首席投資官兼投資者關係總監陳嘉揚表示,截至3月13日,公司今年的合約銷售額已經超過去年上半年的5.2億元。今年合約銷售額目標將較去年的22億元翻番。

## 去年收入23.96億 升42%

去年公司收入增加但利潤下跌,首席投資官兼投資

者關係總監陳嘉揚解釋,主要因為浙江的土地成本高,當中又佔集團總建築面積75%,拖累毛利率從而影響利潤。陳續稱,今年公司可售面積為85萬平方米,當中50%為現樓,若今年銷售便可確認入賬。此外,包括去年在內的已確認合同銷售額為24億元,將於年內入賬。估計今年新開工的面積與去年的78萬平方米相若,竣工面積則降至40萬平方米以下。

目前公司的土地儲備總建築面積約為719萬平方米,預計可支持未來5年發展,樓面地價平均成本為每平方米927元。公司表示,在確保穩健的財政狀況下,適時購買優質且低成本的土地。另外,公司有5間在建或規劃階段的高端酒店,計劃從2015年開始陸續投入營運。

# 澳新：人行或下半年加息

香港文匯報訊(記者 陳遠威)人行近日不斷進行正回購,向市場「抽水」,澳新銀行大中華區首席經濟師劉利剛認為,若資金仍持續流入,人行或會在下半年加息。他估計人民幣今年最多升值1.5%。

外電指,人行昨日已進行180億元(人民幣,下同)、28天期正回購操作,加上本周二作出260億元正回購,估計人行已在本周抽水440億元。

劉利剛表示,人行為降低通脹及壓抑樓市,近期積極進行正回購,若資金仍持續流入,人行有需要收緊貨幣政策,不排除將在下半年加息1至2次,每次0.25厘,同時上調存準率1至2次,每次50點子。他亦指,現時人民幣兌美元已由單邊升值,轉為雙邊波動,估計人民幣再度升值的空間有限,今年升幅不多於1.5%。

他續指,隨大宗商品及食品價格回升,內地重現通脹

壓力,預料年中通脹率或上升至5%-6%高位,全年通脹3.5%-4%;重申澳新維持預測今年內地經濟增長8.1%。而美國就業市場回暖可帶動消費,加上歐洲經濟開始回穩,相信內地出口情況將較去年改善,今年可保持增長10%。

## 料人民幣可兌換貨幣

劉利剛預期內地樓價年內將上升5%,若要通過稅收政策調控樓市,中長線而言恐怕不會有成效,由於成本轉嫁買家,反而會刺激樓價上升,建議政府應解決房屋需求問題,增建保障房。他亦指上海計劃在2015年成為內地人民幣國際交易結算中心,有信心屆時人民幣能成為可兌換貨幣,至於要完全開放所有資本帳項目,相信最快亦要到2020年。

# 機構：經濟增長下半年料加速

香港文匯報訊(記者 黃子慢)市場普遍預期全球經濟已見底回升,法國工商投資公司經濟及策略部主管Francois Duhén昨預期,全球經濟增長於今年中期將出現正面的轉折點,而下半年增長有機會再次加速,利好新興市場國家及美國。

## 人民幣國際化勢在必行

Francois Duhén在財經講座上指出,新興市場國家的經濟增長步伐增長穩定。中國今年的經濟主要受出口及通脹影響,惟未有預計升幅。而他表示,無論政府的意向如何,人民幣國際化是勢在必行。他並預料政府在必要時或會加強經濟改革的力度,而內需的增強,僅能抵

銷歐洲市場部分疲弱的需求,預計今年經濟增長最高8%。

## 美國今年GDP或增1.7%

美國方面,他表示雖有經濟復甦的苗頭,但當中存在很大的不確定性。原因在於,雖然房地產市場復甦及量寬政策帶動經濟上行,但在財政整頓及其帶來的不確定性會損害經濟增長。他預期今年GDP增長約1.7%。

歐元區仍然是充滿挑戰的一年,他指在意大利選舉及全球貨幣戰爭的影響下,前景不甚樂觀,但預期年底前的經濟增長軌道應再次上揚。

# A股結束五連跌 無補弱勢

香港文匯報訊(記者 袁毅 上海報導)滬深兩市昨雙雙小幅收漲,結束五連跌的走勢,但成交量繼續萎縮,難言市場是止跌還是下跌中繼。收盤滬指報2,270點,上漲6點或0.28%,成交692.2億元人民幣(下同);深成指收報9,087點,漲14點或0.15%,成交612.0億元。

## 市場憂慮交投靜 觀望為主

昨早盤兩市雙雙低開,之後小幅震盪上攻,但市場缺乏信心,交投清淡,制約反彈高度。盤面上通訊、醫藥等板塊活躍漲,煤炭、銀行、券商等多數板塊上漲。金融板塊企穩護盤,上證180金融指數收漲0.42%。央行行長周小川在央行新聞發布會上稱,要高度關注通貨膨脹,高度重視以便能夠在物價基本穩定的時候保持經濟平穩較快發展,這是一條捷徑。央行並打算通過貨幣政策等其它舉措,希望能夠穩定物價、穩定通脹預期。釀酒食品和有色金屬、稀土永磁等資源股跌幅領先。

新時代證券研發中心副總裁茂軍認為,目前估值修復已基本完成,但經濟數據低於預期則令上市公司盈利預期較弱,加上管理層警惕通脹和房價壓力,流動性有所收縮均導致整個市場受到一定抑制,整體缺乏向上驅動力。

分析人士稱,大盤量能加速萎縮,熱點分化十分嚴重,整體操作難度加大,小漲修復改變不了整體走弱的格局,觀望為主。

# 于毅波任中石油財務總監

香港文匯報訊 中石油(0857)董事會宣布,周明春因調任中國船舶工業集團公司總會計師、黨組成員,已提交辭呈不再擔任公司財務總監,並於3月14日起生效。同日,董事會任命資本運營部總經理于毅波為公司財務總監。

于毅波今年49歲,是教授級高級會計師、博士,畢業於日本一橋大學商學院,在中國石油天然氣行業有15年工作經驗,曾任中油財務公司總裁助理,中國石油集團上市籌備組成員,中石油股份財務部副總經理,大港油田分公司副總經理等職。

# 中人壽保費少收8.2%

香港文匯報訊(記者 劉璇)中國人壽(2628)公布,集團於2013年1月1日至2013年2月28日期間累計原保費收入約為729億元(人民幣,下同)較上年同期的794億元下跌8.2%。該股昨日收報22.20港元,上升0.452%。

# 西湖龍井新茶開賣

香港文匯報訊(記者 俞晝 杭州報導)記者了解到,今年早熟品種「龍井43」於15日開採,翁家山首份西湖龍井已以每斤3,500元人民幣(下同)的價格開賣。

去年西湖龍井產量為800多噸,平均售價為每斤3,200元,今年預計產量會比去年有所提高,價格也呈現小幅上揚的態勢。目前翁家山首份西湖龍井已以3,500元/斤的價格開賣。由於今年茶葉開採時間早於去年,清明前茶葉上市量會比去年多,因此明前茶的平均價格應該與去年基本持平。然而,對於純手工炒製的高檔西湖龍井茶葉,價格還會有一定幅度的提高。

## 供不應求 不受國八條影響

作為春節期間禮尚往來的傳統禮品,茶葉禮盒在以往的公務採購中佔據了一定比例。那麼,今年國八條的出台對西湖龍井茶葉禮盒的銷售是否造成影響,高檔西湖龍井茶葉的買家市場是否發生萎縮?「可以說,西湖龍井茶的銷售並沒有受到影響。」西湖龍井茶新聞發言人、西湖區風景名勝區農辦副主任趙宏權說,「現在西湖龍井總共只有2萬畝的產地,要面對全國那麼大的市場仍然是供不應求的。」雖然不能透露具體的收購量,但趙宏權坦言,目前西湖龍井已被定為國家禮品,今年的收購量比去年又有所提高,所以市場銷售情況還是很好的。

# 新奧集團美投資天然氣站

香港文匯報訊(記者 黃詩韻)中國最大民企之一的新奧集團,正在推進美國公路沿線鋪設貨車天然氣(LNG)加氣站計劃,擬今年內建50座加氣站,推進以天然氣為動力的重型卡車基礎設施建設。

據路透社引述行內人士反映,建造LNG加氣站的平均成本約100萬美元,預計新奧集團今年的投資約在5,000萬美元。消息指,新奧兩年前已經開始打算將天然氣設備專門技術應用在美國市場,接觸過美國天然氣燃料業界主要廠商Clean Energy,但遭拒絕。新奧其後轉向一間猶他州小公司CH4 Energy Corp尋找合作,該公司已於鹽湖城擁有一處LNG和CNG(壓縮天然氣)燃料站。

## 預計投資5000萬美元 建50氣站

兩家公司合作設立了Transfuels LLC,以Blu LNG的名義營運。據指,新奧持較多數股,並控制董事會。CH4的創辦人Merritt Norton擔任Blu的執行長,他上周接受訪問時曾表示,目前已有5家燃料站在營運,估計兩週內還會另外再開3家。

Blu今年計劃建立的加氣站數量介乎50至60座。其實當地競爭亦頗大,Clean Energy已有70座LNG加氣站,殼牌亦稱計劃在美國建立約100座LNG加氣站。

美國天然氣資源豐富,當地運輸業也正在大力推廣使用國產天然氣,料情況將助美國的運輸業擺脫依賴進口原油煉製柴油的局面。美國近半數垃圾車採用天然氣動力,可在專門的加氣站加氣。而長途運輸市場更加龐大,若要让該市場也採用天然氣,需保證沿途的天然氣補給。