



周小川：加大調控遏樓價

指通脹超預期需高度警惕



周小川會後離場引發小混亂，需保安人員奉手護駕離場。

周小川說：「正確的貨幣政策是要經得起時間的考驗，被證明行之有效的才能具有持續性。我也有做錯的地方，該修正的就修正。」

香港文匯報訊（兩會報道組 海巖）新「國五條」施壓，內地樓市風聲鶴唳。全國政協副主席、央行行長周小川昨日表態，為控樓價，央行可能進一步加大「結構性信貸」調控力度。他還指出，2月份消費者物價指數（CPI）略高於市場預期，表明通貨膨脹需要高度警惕。為控通脹，今年穩健的貨幣政策將保持中性取向，相比過去兩年趨於更緊，總體會保持信貸和社會融資總量的平穩增長。

信貸政策調控房價五個選項

1. 提高個人住房貸款首付比例
2. 提高個人住房貸款利率
3. 停止二套房以上住房貸款
4. 提高開發商貸款門檻
5. 控制房地產行業貸款比例等

工人日報的記者為爭取發言機會，舉起一份工人日報，站在講台上大喊：「請給工人階級一個提問的機會。」引起了現場一片笑聲。

總量不變結構改變

對於近期多地房價上漲的狀況，周小川記者會上表示，央行將用結構性信貸政策而非總量政策來實現控制房價的目標。過去幾年，央行就已開始運用「調整首付比例」、「專門針對房貸利率」等結構性政策來調控房價，還有專門針對房地產的一些價格調整措施，「這些措施未來還會繼續使用，有的還會繼續加大一定力度」。

目前結構性的信貸政策已是樓市調控的重要手段。此輪房地產調控以來，央行已收緊信貸政策，提高二套房首付比例和上浮貸款利率，目前內地多數商業銀行對第一套房要求首付30%，貸款利率實行基準利率；第二套房首付比例則增至60%，貸款利率為基準利率的1.1倍；對第三套房則停止貸款。

分析人士指出，按照周小川的表態，未來若房價上漲勢頭難以遏制，央行可能繼續加大信貸調控力度，進一步上調二套房首付和貸款利率將是可能選項，對開發商的貸款也可能收緊，比如提高資金要求等。

同時服務四大目標

周小川表示，中國的貨幣政策為四項目標共同服務，第一是保持低通脹；第二是促進經濟增長；第三是促進就業；第四是保持國際收支基本平衡。但他還強調，「在絕大多數情況下最強調的還是物價穩定的目標」，即防止物價過快上漲。

周小川說，2月份CPI達到3.2%，略高於預期，表明通貨膨脹需要高度警惕，「中央銀行歷來高度重視消費者物價指數，打算通過貨幣政策等其他措施，穩定物價、穩定通貨膨脹預期」。

國務院總理溫家寶早前公布指出，2013年中國GDP預期增長目標為7.5%，CPI漲幅3.5%，M2增長目標擬定為13%左右。周小川解釋稱，13%的M2增速，代表穩健即比較中性的貨幣政策，不再是寬鬆、擴張型的貨幣政策，「適度寬鬆的貨幣政策是在應對（金融）危機的那兩年採取的。」

他還說，如果與前兩年相比，13%代表更趨緊一點，表明對保持物價基本穩定的強調。

M2適當增長利經濟

數據顯示，中國M2餘額目前直逼100萬億元人民幣，有輿論形容其為「堰塞湖」。被問及如此大的貨幣量會否引起長期通脹風險時，周小川回應稱，如果今後能夠控制M2的增長率，將其保持在合適的水平，就不會導致突發性的物價上漲。

周小川說，M2的數量和名義GDP的增長關係比較大，貨幣數量過大會導致通貨膨脹，量小則抑制經濟增長。目前來看，中國對M2增長情況把握得相當不錯。

他還表示，儲蓄率高、間接融資比重大的國家，M2往往偏高，中國這兩條都佔到了。而從國際上看，M2總量和GDP相比，中國不是最高的，日本比中國高，卻在擔心通脹。

人民幣資本賬兌換無時程

香港文匯報訊（兩會報道組 涂若奔）有分析樂觀預計最快在2015年，內地的資本賬戶就可實現完全自由兌換。周小川昨日亦稱，資本項目可兌換對人民幣國際化和中國經濟均有好處，但仍要「按逐步實現的提法來把握」，拒絕透露時間表。

周小川指出，內地的經常項目已實現自由兌換，今後還要推動逐步實現人民幣資本項目可兌換，「不管有沒有人民幣國際化這件事，我們也都是要逐步推進資本項目可兌換的。」他指，有了人民幣跨境使用的發展以後，金融界在跨境使用的過程中會感到有些方面足夠便利，但有些方面仍有障礙，「如果能夠實現資本項目可兌換的話，會更方便，這個需求會推動資本項目可兌換的進程。」

好處不少但非常複雜

不過，對各界最關注的具體實施時間表，周小川仍拒絕透露，稱「資本項目可兌換是一件非常複雜的事情，所以我們還是按逐步實現的提法來把握」。但他之後又補充稱，資本項目可兌換不光對人民幣國際化有好處，對整個中國實現開放型市場經濟也有好處，「它會使得不管是國人也好、外國人也好，國內的實體也好、國際的實體也好，和中國打交道的便利性都會大大提高，對貨幣和交易的信心也會大大提高。」

溫州金改效果待觀察

另外，溫州金融改革成效近期備受質疑，人行副行長潘功勝（右圖）昨日對此並未諱言，稱由於溫州經濟處在下行的周期中，「回穩重啟的速度與社會預期出現差異以後，輿論開始轉而質疑改革的作用和有效性，有些觀點可以理解。」但他強調，溫州金改的綜合效果還有待於改革的進一步推進，以及進一步的觀察。中央和地方政府已就下一步的改革做了很多次探討，主要包括四大措施，分別是鼓勵和引導民間資本進入金融服務領域；合理引導民間融資的規範化和陽光化，探索民間融資管理的立法模式；完善地方金融管理體制，防範金融風險；探索個人境外直接投資的試點，加快培育地方的資本市場。



外儲增持黃金 恐累民眾

香港文匯報訊（兩會報道組 涂若奔）美元不斷貶值，有記者問及中國外匯儲備為何不大量增持黃金以分散風險？央行副行長易綱昨日回應稱，由於黃金市場非常小，分散的風險最多僅為1%至2%，加上官方大量增持黃金將會推高金價，令老百姓受連累，故笑稱是否增持黃金是個「稍微有點糾結」的問題。

易綱表示，中國目前的官方黃金儲備是1,054噸，和美國、德國相比的確不算多，但在全球名列第五、第六位。對於中國應儲存更多黃金的建議，他稱：「即便使勁地投（資）黃金，以我們現在3.3萬億美元的外匯儲備計算，能夠分散的也不過就是1%至2%的可能性，因為這個市場太小了。」

每年進口600噸「較適合」

他又稱，另一糾結處在於「中國自己是進口黃金首屈一指的大國」，如果官方大量增持黃金，有可能把黃金的價格推得更高，由於中國國內的黃金價格完全與國際掛鉤，「那麼許多老百姓買金首飾結婚，或者過年買個小金條什麼的，可能就要支付更高的價格。」但易綱隨後又強調，黃金儲備和黃金投資「永遠是一個選項，永遠都會考慮」，應保持市場平穩及保持價格穩定。他指出，考慮到中國既是產金第一大國，又是進口大國，除了每年自產的400噸黃金以外，比較合適的量是「一年能夠進口500噸、600噸，甚至更多一點的黃金。」

易綱稱，因黃金市場非常小，分散外儲的風險最多僅為1%至2%。



20%地方債務無力償付

香港文匯報訊（兩會報道組 海巖）央行行長周小川昨日表示，地方政府融資平台的風險，不要低估，也不要過分放大。目前約20%的地方融資平台債務無力償付能力，要高度重視，並改革引進新工具，使有社會效益的項目融資獲得金融支持。



被問及《預算法》修訂會否令央行經理國庫的體制改變時，央行副行長潘功勝表示，修訂時討論得出共識，央行經理國庫制度安排的基本理念是職責分離和權力制衡，財政部是國庫的會計、政府的會計，而人民銀行則是政府的出納，下一步人民銀行將認真履行法律所賦予的經理國庫職責。

至於鐵道部政企分開後，鐵道部2.66萬億人民幣債務將何去何從？央行副行長劉士余（上圖）表示，涉及鐵道部的貸款和債券不會因機構改革而改變信用狀況，下一步國庫將會採取綜合性的措施支持鐵路建設、支持鐵路的投資和融資。

陸願洽兩岸貨幣互換

香港文匯報訊（兩會報道組 涂若奔）台灣自2月初開辦人民幣業務以來，存款量迅速突破100億元（人民幣，下同）大關，但至今尚未成為人民幣跨境貿易結算的試點區域。人行副行長兼外管局長易綱昨日表示，兩岸貿易投資的發展還有比較多的需求，承諾「如果有必要的话，雙方可以商談兩地的貨幣互換協議」。

易綱指出，去年8月人行和台灣的貨幣管理機構簽署了《海峽兩岸貨幣清算合作備忘錄》，根據該《備忘錄》，兩岸貨幣的清算基本框架已經建立起來，雙方的金融機構可以通過代理行或者是清算行進行結算和清算。被問及台灣是否有望成為另一個人民幣離岸中心時，易綱說，一個地方是否成為離岸中心，主要取決於市場的力量，「比如說貿易的結算夥伴、金融機構有這種需求，並且比較集中在一個地方」。

他稱，可能將來在全世界會有一些重要的金融中心成為人民幣的離岸中心，但這主要還是看當地的需求和市場競爭的結果，「這有些像水到渠成、瓜熟蒂落的意思」。

台人民幣存款突破100億

台灣於今年2月6日正式啟動人民幣業務，共有46家當地銀行參與，業務包括人民幣存款、貸款與匯款等，而人民幣基金、保單等理財產品則需累積一定的人民幣資金池後才有發展條件。截至3月1日，台灣外匯指定銀行（DBU）人民幣存款餘額已突破100億元。據星展銀行估計，到2013年年底或2014年年初，台灣人民幣資金池的規模將達1,400億元。

人大議程及看點

3月14日

上午9時，第四次全體會議

1. 表決關於國務院機構改革和職能轉變方案的決定草案
2. 表決總監票人、監票人名單草案
3. 選舉第十二屆全國人民代表大會常務委員會委員、副委員、秘書長
4. 選舉第十二屆全國人民代表大會常務委員會委員
5. 選舉中華人民共和國主席、副主席
6. 選舉中華人民共和國中央軍事委員會主席

下午3時，代表團全體會議或代表小組會議 醞釀國務院總理的人選，中華人民共和國中央軍事委員會副主席、委員的人選；醞釀協商最高人民法院院長的人選、最高人民檢察院檢察長的人選

下午3時，「醫藥衛生體制改革」記者會