



2011年1月，經濟技術開發區和頭屯河區「區政合一」，在西部地區率先打破開發區和行政區的體制障礙，開啟了開發區（頭屯河區）合力謀變新的發展篇章，通過不斷的創新，奏響了華彩樂章。

區政合一後，開發區（頭屯河區）規劃面積擴展到480平方公里，圍區面積擴展到133平方公里，以新工業、現代服務業和生態宜居城區相融合的城市規劃理念和空間戰略佈局初步確立。

■香港文匯報記者 應江洪、邵斌

■高鐵新區規劃效果圖



烏魯木齊經濟技術開發區(頭屯河區)：

兩大引擎帶動經濟新跨越

高鐵片區 西部動力軸的引領者

50多年前，蘭新鐵路鋪軌至紅柳河，結束了新疆沒有鐵路的歷史，新疆不再「偏安一隅」，她與內地的距離從此不再遙遠。

50多年後，2009年11月4日，蘭新鐵路第二雙線開工建設，終結了新疆沒有高鐵路歷史的歷史，包括新疆在內的廣袤西北地區從此邁入高鐵路時代，新疆和西部發展插上了騰飛的鋼鐵翅膀。

這條高鐵路，橫跨新疆、甘肅、青海三省區，自蘭州新客站引出，經西寧、張掖、酒泉、嘉峪關、哈密、吐魯番，引入烏魯木齊站，全長1776公里，建成開通後時速達200公里以上。

居於這條高鐵路一個重要節點上的開發區（頭屯河區），也將融入高鐵路時代，做大做強高鐵路經濟，再一次成為人們關注的焦點。

高鐵路片區選在開發區（頭屯河區），是自治區和烏魯木齊從經濟發展戰略的高度，經過科學論證後做出的選擇。高鐵路片區，它不僅僅只有一個高鐵路客站，它將圍繞高鐵路進駐打造一個全新的高鐵路經濟。

作為首府「首善之區」，開發區（頭屯河區）將率先邁入「高鐵路時代」，將高鐵路經濟打造成區域經濟增長的新引擎。

按照鐵道部規劃，「烏魯木齊高鐵路站房2014年底通車，2015年上半年試運行」，為此，烏魯木齊根據整體規劃要求，2013年將是高鐵路片區建設全面展開的重要之年，也是開發區（頭屯河區）融入高鐵路時代，步入高鐵路經濟的重要之年。

高鐵路片區以烏魯木齊高鐵路站為中心，北至黃山公路、南至西山公路、東至外環路、西至烏魯木齊站，總面積約為37.7平方公里。

高鐵路客站位於烏魯木齊市西部，以原二宮火車站為基礎進行發展。規劃用地北鄰蘇州路、西鄰烏魯木齊高鐵路，南依新醫路，東至紅廟子山。區位交通條件便利。

這一核心區規劃面積8.7平方公里，規劃居住人口4.48萬，規劃就業崗位約22.72萬個。

從規劃目標和原則上，不難看出3個體現：即體現「綜合交通」——高鐵路紐帶及對外交通設施，同時向輻射和地區開發的綜合交通體系；體現「居住綜合功能」——綜合交通、商貿服務、公共服務、居住、休閒娛樂等多樣化的地區功能，實

現複合共享的理念；體現「綜合開發」——重視地下空間的系統性，以及地上地下空間聯動開發建設，成為城市新區綜合開發的典範。

開發區（頭屯河區）區委書記魏毅介紹，高鐵路片區分為多個功能區，以區域綜合交通樞紐、商務商貿、企業總部、科技研發、高端居住為主體功能，旅遊服務、金融服務、小型精品化文化展示等功能為補充。分別為商務貿易功能組團、總部商務功能組團、紅廟子山休閒旅遊功能組團、生活服務功能組團等，每個功能區又細分為，形成17個功能分區。

同時，該區域分為四個特色不同的核心、南部、北部、西部區域。圍繞核心、三片聯動；各具特色，相互支撐；落實功能，突出形象。

其中，高鐵路紐帶核心區定位為保護南北廣場間流暢通，提供安全的步行環境；積極處理現狀地，形高差，打造立體化的交通換乘樞紐；複合型的開發模式，保證地區活力。

南部則為國際消費綜合區功能，實

現複合共享的理念；體現「綜合開發」——重視地下空間的系統性，以及地上地下空間聯動開發建設，成為城市新區綜合開發的典範。

開發區（頭屯河區）區委書記魏毅介紹，高鐵路片區分為多個功能區，以區域綜合交通樞紐、商務商貿、企業總部、科技研發、高端居住為主體功能，旅遊服務、金融服務、小型精品化文化展示等功能為補充。分別為商務貿易功能組團、總部商務功能組團、紅廟子山休閒旅遊功能組團、生活服務功能組團等，每個功能區又細分為，形成17個功能分區。

同時，該區域分為四個特色不同的核心、南部、北部、西部區域。圍繞核心、三片聯動；各具特色，相互支撐；落實功能，突出形象。

其中，高鐵路紐帶核心區定位為保護南北廣場間流暢通，提供安全的步行環境；積極處理現狀地，形高差，打造立體化的交通換乘樞紐；複合型的開發模式，保證地區活力。

南部則為國際消費綜合區功能，實

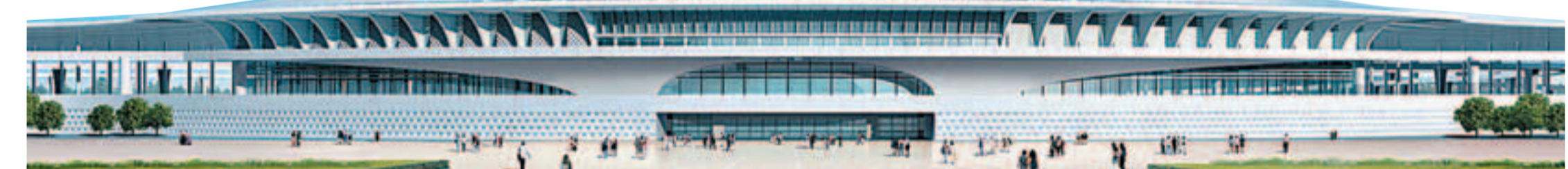
現複合共享的理念；體現「綜合開發」——重視地下空間的系統性，以及地上地下空間聯動開發建設，成為城市新區綜合開發的典範。

開發區（頭屯河區）區委書記魏毅介紹，高鐵路片區分為多個功能區，以區域綜合交通樞紐、商務商貿、企業總部、科技研發、高端居住為主體功能，旅遊服務、金融服務、小型精品化文化展示等功能為補充。分別為商務貿易功能組團、總部商務功能組團、紅廟子山休閒旅遊功能組團、生活服務功能組團等，每個功能區又細分為，形成17個功能分區。

同時，該區域分為四個特色不同的核心、南部、北部、西部區域。圍繞核心、三片聯動；各具特色，相互支撐；落實功能，突出形象。

其中，高鐵路紐帶核心區定位為保護南北廣場間流暢通，提供安全的步行環境；積極處理現狀地，形高差，打造立體化的交通換乘樞紐；複合型的開發模式，保證地區活力。

南部則為國際消費綜合區功能，實



■高鐵路站外觀效果圖

白鳥湖新區 未來新疆發展增長極

2012年7月31日，開發區（頭屯河區）在新疆國際博覽中心舉辦了白鳥湖新區新聞發佈會暨命名儀式，正式命名其轄區內的一塊新區為白鳥湖新區。同年8月20日，開發區（頭屯河區）又赴上海推介白鳥湖新區，受到不少企業家的青睞。

由此，拉开了白鳥湖新區開發建設的帷幕。烏魯木齊經濟技術開發區（頭屯河區）區委副書記、

管委會主任、區長薛繼海介紹說，白鳥湖新區規劃總面積約20平方公里，涵蓋了面積6.58平方公里的核心商務區、汽車城片區以及面積13.37平方公里的新型工業區。

「白鳥湖」體現了區域地理地帶特徵，也蘊含着生態和諧、充滿希望的含義；「新區」則象徵着該區域將成為開發區（頭屯河區）「十二五」發展的新經濟平台、新經濟增長極和高端商務區新形象。

2012年起，開發區（頭屯河區）開始按計劃在白鳥湖新區重點打造總部基地片區、汽車城片區等重點項目工程，進而形成區域集團總部、行政辦公中心、休閒商業購物、高端酒店辦公、體育文化娛樂、會議文化博覽、汽車展銷服務、生態遊憩公園及總部生活配套等功能於一體的現代服務業集聚區。

按照「一主兩次、雙輪驅動、四心五區、生態網絡」的產業發展規劃及城市功能定位發展戰略，白鳥湖新區發展將依托新型工業區、大學城和國際物流貿易港，以先進工業、總部經濟、商務辦公和研發諮詢為主導，突出山水融合和產城一體特色，促進「產學研」有機結合，重點打造核心商務區、汽車城片區兩個重點區域，進而形成集高端商務辦公、區域總部、行政信息、商業

購物、酒店會展、文化娛樂、汽車展銷、生活居住及生態遊憩等功能於一體的現代服務和新型工業集聚區。

截至今年2月，白鳥湖新區已引進、擬引進以及儲備招商引資項目34個，項目投資總額約201億元。

白鳥湖新區作為烏魯木齊市拉大城市骨架，「南控北攝、東延西進」進程中在「西進」主幹線上的主戰場，加快其開發建設，對於開發區（頭屯河區）加快推進新一環。

「要使這一區域儘快發揮效應，必須拿出脫一層皮、幹大事的氣魄，解放思想，超常規強力推進。」2月20日，朱海倫在這一調研時強調，開發區（頭屯河區）要堅持高起點、高水平、高效益，按照國際一流標準，落實規劃設計方案，超前建設配套設施，加大融資力度，主要領導要盯著幹，確保短時間內實現環境大變樣。

按照規劃，白鳥湖新區6.58平方公里的核心商務區，中心為總部基地片區，規劃面積1.57平方公里，這裡將打造成集總部基地片區、汽車城片區、複合生活區、生態居住區和發展配套區為一體的區域。

在這一區域，通過空間連廊—下沉式廣場—地下商場等步行系統的建立形成一輪。在這個軸線上導入公園廣場、創意文化、休閒商業及特色餐飲等功能，形成本區具有24小時活力的城市綜合商業活動輪。

同時，圍繞總部廣場和市民廣場兩個功能核心，以創

■市民中心廣場效果圖



■白鳥湖新區規劃效果圖

■責任編輯：何全益
■版面設計：歐鳳仙

2013兩會專輯



合力謀變

迎來產業巨變的時代

「合」，是自治區黨委和市委對烏魯木齊經濟技術開發區與頭屯河區的一個新定位；「合」，是開發區（頭屯河區）的新機遇；「合」，是開發區（頭屯河區）的現在和未來。

乘着中央新疆工作座談會、中央企業援疆工作會議的東風，開發區（頭屯河區）堅持發揮國家級開發區體制功能優勢與推進跨越式發展結合起來，保持並不斷擴大國家級開發區先行先試的功能優勢，務實高效的體制機制優勢，實現區域發展新的轉型，大的跨越和質的提升。

工業龍頭地位進一步鞏固，汽車和裝備製造、能源資源加工等產業成為新的經濟支撐點，在做強「存量」的同時，迅速擴大了「增量」。

第三產業加速推進，打造總部經濟，發展現代物流，全面提升現代服務業發展質量和水平，促進了生產型經濟向生產型與服務型經濟並重的轉變。

以現代文化為引領，以科技教育為支撐，以改革開放為動力，堅持圍區開發與城市建設「雙輪驅動」，先進製造業與現代服務業「兩業並舉」，實施「六大戰略」的發展思路為開發區（頭屯河區）指明了方向。

以新型工業、現代服務業和生態宜居城區相融合的城市規劃理念和空間戰略佈局初步確立。

高鐵路片區建設進入全市大戰略，白鳥湖新區建設全面啟動，甘肅堡工業園、頭屯河工業園、兵地合作建設進一步提速，新疆軟件園、小微企業園、鐵路國際物流園、哈薩克斯坦「境外園」加快規劃建設步伐。

開發區（頭屯河區）已成為集國家級經濟技術開發區、國家級出口加工區、行政區、兵地融合發展區、經濟合作區五種體格局和新疆軟件園、新疆留學生創業園、新疆科技企業孵化器、大學科技產業園、二類口岸、高鐵路片區核心區、高端商務區、職業教育培訓基地、鐵路國際物流園等為一體的多功能綜合性園區。

目前，區內註冊企業3600餘家，其中，重點企業588家。有17家「世界500強」和30家「中國500強」投資生產項目。有全國領先的風電裝備製造企業金風科技有限公司和新疆最大的鋼鐵企業寶鋼集團新疆八一鋼鐵有限公司，另有三一重工、中國重汽、陝汽、新研股份、海螺型材、紅雲河、中糧可樂、康師傅等眾多國內外著名品牌企業。

在兩名中國—亞歐博覽會上，開發區（頭屯河區）招商引資簽約總額分別為370億元、450億元，佔到全市簽約總額的45%、40%，首屆中國—亞歐博覽會創設總額、內聯項目簽約、外聯項目簽約、外貿合同簽約「四項全市第一」，連續兩年位居全市第一。

「高鐵路片區是推進烏魯木齊面向中亞西金融商貿中心建設，加快地區一體化發展的重大戰略部署。」魏毅說，該項目已列為2012年烏魯木齊重點項目實施工程，市政府要求全力配合高鐵路項目的建設及服務，確保高鐵路項目的正常運營。

2013年2月20日，自治區黨委常委、烏魯木齊書記、烏魯木齊市委書記朱海倫調研烏魯木齊經濟技術開發區（頭屯河區）時指出，今年高鐵路片區路網建設要基本成形，明年完善。

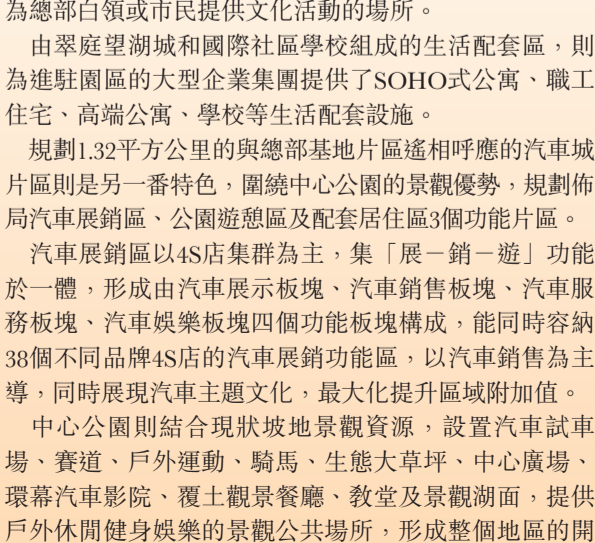
今年，隨著高鐵路片區建設全面實施展開，高鐵路片區建設進入高潮。

高鐵路片區的發展處於一個新時代，全球以可持續為發展共識，國內以科學發展、建設社會主義和諧社會為主導。在這種時代背景下，開發區（頭屯河區）將以高起點、高標準地立足未來，注重資源、環境、經濟與社會的統籌協調，着力發展環保、高效的產業，着力培育知識經濟的發育與發展。

■開發區二期夜景



■汽車科技博物館透視圖



■2012年7月4日，自治區黨委常委、烏魯木齊市委書記朱海倫調研開發區（頭屯河區）時強調：加快高鐵路片區和二宮台地（即白鳥湖新區）建設，確保三到五年成規模、見成效。

一個戰略，一座新城，開發區（頭屯河區）承載着跨越式發展的歷史使命，沿着新的定位和責任大步向前。

開發區（頭屯河區）區委書記魏毅表示，「區政合一」使開發區的體制機制優勢、資金優勢、人才和管理優勢與頭屯河區的區位優勢、資源優勢、社會事務管理優勢得到有機結合。經濟和社會發展規劃得以在更大範圍、更廣空間裡進行統籌，揚長避短；現代產業體系逐步向結構合理、配套完善方向轉變；城鄉發展互動、產業互融、功能互享得到有效推動，1加1大於2的效果明顯。

更重要的是，「區政合一」後，開發區（頭屯河區）區域地位和作用更加凸顯，核心區域的作用得到有機整合，效能得到極大提升，將更有力地支撐首府「四大戰略」和「西延戰略」，努力朝着市委、市政府對開發區（頭屯河區）在新一輪大建設、大發展中承擔重要角色、發揮更大作用的期望邁進。

開發區（頭屯河區）正堅決貫徹落實自治區黨委、烏魯木齊市委的戰略部署和要求，變化變革，敢於擔當，務實求效，把開發區（頭屯河區）建設成為首府產城融合、功能疊加、生態宜居、充滿活力的首善新城。

當合力謀變的號角吹響了佈烏魯木齊變身曲時，開發區（頭屯河區）產業巨變的時代即將來臨。

2013年2月20日，自治區黨委常委、烏魯木齊書記、烏魯木齊市委書記朱海倫在開發區（頭屯河區）調研時強調，要放眼未來，幹大事，加大力度，加強高鐵路片區和基礎設施建設，努力實現開發區（頭屯河區）經濟大跨越。

高鐵路片區與白鳥湖新區是烏魯木齊「三區六組團」戰略規劃的重要組成部分，在未來經濟發展中，兩個片區將成為拉動城市建設和產業發展的新引擎。

在兩片區、白鳥湖新區兩大引擎的帶動下，開發區（頭屯河區）經濟發展再一次邁出了大跨越的步伐。

魏毅說，按預期目標，2013年主要經濟指標比2012年翻一番，到2015年，地區生產總值達到700億元，進出口貿易總額70億美元，地方財政收入90億元，各項主要經濟指標年均增長達到26%，萬元工業增加值能耗下降20%，實現經濟社會全面、健康、可持續發展。新增一個產值過500億、兩個產值過100億、三個產值過50億的集群。

「實現以上目標，關鍵看發展，關鍵靠創新。」魏毅說，要切實增強變化變革的意識，着力推進區域發展「三個轉變」：在功能定位上，加快由單一的行政區、工業園向產城融合的現代化城區轉變；在發展方式上，加快由規模擴張向內涵提升轉變；在產業導向上，加快由工業為主向二三產業協同發展轉變。

兩大引擎帶動為開發區（頭屯河區）衝擊千億國產增添了新的動力與活力，讓開發區（頭屯河區）的工業經濟進入高速發展時期，也引領着新區國產經濟駛入高速路。烏魯木齊經濟技術開發區（頭屯河區）正向着努力建設成為中國21世紀向西開放、面向中亞的新經濟平台開步前進。

開發區（頭屯河區）區委書記魏毅表示，「區政合一」使開發區的體制機制優勢、資金優勢、人才和管理優勢與頭屯河區的區位優勢、資源優勢、社會事務管理優勢得到有機結合。經濟和社會發展規劃得以在更大範圍、更廣空間裡進行統籌，揚長避短；現代產業體系逐步向結構合理、配套完善方向轉變；城鄉發展互動、產業互融、功能互享得到有效推動，1加1大於2的效果明顯。

更重要的是，「區政合一」後，開發區（頭屯河區）區域地位和作用更加凸顯，核心區域的作用得到有機整合，效能得到極大提升，將更有力地支撐首府「四大戰略」和「西延戰略」，努力朝着市委、市政府對開發區（頭屯河區）在新一輪大建設、大發展中承擔重要角色、發揮更大作用的期望邁進。

開發區（頭屯河區）正堅決貫徹落實自治區黨委、烏魯木齊市委的戰略部署和要求，變化變革，敢於擔當，務實求效，把開發區（頭屯河區）建設成為首府產城融合、功能疊加、生態宜居、充滿活力的首善新城。

當合力謀變的號角吹響了佈烏魯木齊變身曲時，開發區（頭屯河區）產業巨變的時代即將來臨。

2013年2月20日，自治區黨委常委、烏魯木齊書記、烏魯木齊市委書記朱海倫在開發區（頭屯河區）調研時強調，要放眼未來，幹大事，加大力度，加強高鐵路片區和基礎設施建設，努力實現開發區（頭屯河區）經濟大跨越。

高鐵路片區與白鳥湖新區是烏魯木齊「三區六組團」戰略規劃的重要組成部分，在未來經濟發展中，兩個片區將成為拉動城市建設和產業發展的新引擎。

在兩片區、白鳥湖新區兩大引擎的帶動下，開發區（頭屯河區）經濟發展再一次邁出了大跨越的步伐。

魏毅說，按預期目標，2013年主要經濟指標比2012年翻一番，到2015年，地區生產總值達到700億元，進出口貿易總額70億美元，地方財政收入90億元，各項主要經濟指標年均增長達到26%，萬元工業增加值能耗下降20%，實現經濟社會全面、健康、可持續發展。新增一個產值過500億、兩個產值過100億、三個產值過50億的集群。

「實現以上目標，關鍵看發展，關鍵靠創新。」魏毅說，要切實增強變化變革的意識，着力推進區域發展「三個轉變」：在功能定位上，加快由單一的行政區、工業園向產城融合的現代化城區轉變；在發展方式上，加快由規模擴張向內涵提升轉變；在產業導向上，加快由工業為主向二三產業協同發展轉變。

兩大引擎帶動為開發區（頭屯河區）衝擊千億國產增添了新的動力與活力，讓開發區（頭屯河區）的工業經濟進入高速發展時期，也引領着新區國產經濟駛入高速路。烏魯木齊經濟技術開發區（頭屯河區）正向着努力建設成為中國21世紀向西開放、面向中亞的新經濟平台開步前進。

■橫跨在開發區(頭屯河區)小綠谷上的北一路大橋



「新區將以全功能的服務為烏魯木齊市民構建豐富多彩的都市生活新形態，以規模經營效應為城市聚集了巨大的人流、物流、資金流和信息流，注入了新的活力；把傳統建築形式轉變為現代的綜合性建築群，將實現財富的聚集和美好生活的展示效應。」薛繼海介紹。

薛繼海向人們描繪着白鳥湖新區未來的景象：山水相融的生態之城，產城一體活力之城，功能複合的聚產業城、空間開放、生態友好、生活大草坪、中心廣場、環帶汽車影院、覆土景觀餐廳、教堂及景觀觀摩，提供戶外休閒健身娛樂的景觀公共場所，形成整個地區的開放式活動核心。

「這個汽車城片區，將充分發揮汽車文化的內在潛力和外在表現，打造成集「展」、「銷」、「遊」為一體的區域。」薛繼海說。

去年以來，白鳥湖新區的基礎設施建設已先期進行。2012年，開發區（頭屯河區）完成白鳥湖新區工業大道、賽道、戶外運動、騎馬、生態大草坪、中心廣場、環帶汽車影院、覆土景觀餐廳、教堂及景觀觀摩，提供戶外休閒健身娛樂的景觀公共場所，形成整個地區的開放式活動核心。

今年將繼續加大綠美化工作，重點完成坡地公園、北二路退後綠地、荒山綠化等70餘畝的綠化任務。

去年底，完成了白鳥湖新區施工控制點佈測量工作，為今年開始的基礎設施建設和企業工程建設提供服務。

目前，已建成工業大道一期、創業路、創業東路條總長12.5公里的道路建設，今年將繼續進行西二路、西三路等7條總長10.65公里的道路建設，同時一並完成給水、排水、雨水、電力以及綠化灌溉管線建設。

按照規劃，白鳥湖新區將是不同於以往傳統意義上的

「新區將以全功能的服務為烏魯木齊市民構建豐富多彩的都市生活新形態，以規模經營效應為城市聚集了巨大的人流、物流、資金流和信息流，注入了新的活力；把傳統建築形式轉變為現代的綜合性建築群，將實現財富的聚集和美好生活的展示效應。」薛繼海介紹。

薛繼海向人們描繪着白鳥湖新區未來的景象：山水相融的生態之城，產城一體活力之城，功能複合的聚產業城、空間開放、生態友好、生活大草坪、中心廣場、環帶汽車影院、覆土景觀餐廳、教堂及景觀觀摩，提供戶外休閒健身娛樂的景觀公共場所，形成整個地區的開放式活動核心。