

2013兩會專輯



## 聚焦重慶

# 新聞局 新起航

重慶大渡口曾是服務重鋼的工業基地，重慶直轄以來這裡正由老工業基地型城區向都市核心區轉型。兩年前，重慶決定將重鋼鋼鐵生產線搬離大渡口，這使素有「十里鋼城」之稱的大渡口區經歷了GDP驟減的「陣痛」，也為該區的轉型發展與生態改善提供了難得的機遇。經過兩年轉型攻堅戰，大渡口新興產業集群逐步聚積，城市品質不斷提高，生態環境得到根本改善，探索出了一條西部老工業城市轉型發展之路，一座「生活品質之城、新興產業之區」正在崛起。

2012年該區實現地區生產總值127.1億元，規模以上工業總產值157億元，全社會固定資產投資總額122.3億元，「一園一圈」（建橋園區、九宮廟商圈），「兩線三片」（輕軌、西濱路沿線和重鋼、釣魚嘴、小南海片區）大開發建設為大渡口城市蝶變注入強大動力。 ■ 香港文匯報記者 趙磊



■ 美麗的生態宜居之城大渡口

# 重慶大渡口區： 工業基地謀轉型 蝶變之美顯精彩

### 經濟轉型 → 新興產業之區快速崛起

半個世紀以來，重鋼都是大渡口的經濟支柱，「一支獨大」地佔據區域經濟總量半壁江山。重鋼搬離大渡口後，搬走了35%的GDP，面對產業陣痛，區委、區政府積極謀求轉型發展，提出構建「新興產業之區」的發展戰略。

對於構建新產業支柱，大渡口已經有較為清晰的脈絡。大渡口區書記盛姪農表示，要以現代服務業為主導，以高新技術產業為重要基礎，以特色工業園區、現代服務業集聚區為載體，通過加快發展戰略性新興產業，構建現代產業支撐體系。大渡口區長方佳軍告訴記者，重鋼的鋼鐵生產線搬離後，留下了總部和非鋼產業，預計2015年產值將達200億元，成為大渡口新興產業的重要組成部分；建橋園區也是該區產業發展的主陣地，近年來，建橋園區積極培育總部經濟，推進產城融合，已引進25家上市公司，95家入園企業，天安數碼城、中冶建工等成為園區新亮點，目前正着力打造千億級新型工業園區、全國標準化服務示範園區。

「二、三產業並重」，大力發展2.5產業是大渡口發展的主線，商貿、服務業同樣大筆頻出，精彩篇章不斷。目前，一個新的商圈——九宮廟商圈正在輕軌2號線的末端迅速崛起，新世紀百貨、西奧海寧皮革城、沃爾瑪、義烏商貿城、新天澤等相繼入駐，嘉禾國際五星級影城、萬達國際影城等先後開業……目前，九宮廟商業設施入駐率超過90%，帶動全區社會消費品零售總額突破30億元，2012年全區第三產業比重達到53%，首次超過第二產業。下一步，大渡口將圍繞34公里長的長江岸線做文章，使其成為主城的一張嶄新「名片」和現代服務業發展的重要集聚地。

### 城市轉型 → 生活品質之城呼之欲出

大渡口城市面貌日新月異，曾經的「鋼城」、「灰城」已淡去，「綠城」、「公園之城」逐步成為城市新形象。2011年以來大渡口全面推進全域城市化，按照「三年成勢、五年成型、十年成城」的總體步驟推進，到2020年將形成60平方公里、60萬人口的城市格局，基本建成全域城市化的「生活品質之城」和重慶主城重要增長極。目前，大渡口「五縱五橫」的城市道路網已經形成，城市建成區面積達25平方公里，「兩線三片」的新城區開發面積達25平方公里。盛姪農書記表示，將通過推進全域城市化，開放興城，做靚半

島，2013年，大渡口將重點推進「兩線三片」建設，加快輕軌沿線的土地開發，加快西濱路沿線的基礎設施建設，在重鋼片區打造商務商貿、高檔居住綜合區，在釣魚嘴片區打造別墅區、論壇經濟綜合體，在小南海片區打造旅遊休閒區、現代新興產業。

在城市基礎設施完善的同時，大渡口更注重城市軟件建設。2012年，大渡口區開展「七城同創」，大力推動城市轉型，建設宜居宜業宜商城區。通過一年的努力，「七城同創」取得顯著成效：國家森林城市已通過檢查驗收，等待授牌；創建國家衛生區通過「暗訪」，轉入技術考核階段；創建國家環保模範城市順利過關，受到國家環保部專家組高度評價；創建全國綠化模範城區已通過國家綠委會的檢查驗收。同時，國家生態園林城市、全國文化先進區和全國文明城區創建正有效推進。

如今，大渡口天空更藍了，城市空氣優良天數達到342天，列重慶主城前三位；綠地更多了，綠化覆蓋率49.95%，人均公共綠地23.92平方米，市民出門200米就能進入社區公園，出門500米就能進入大公園；交通更暢了，市民乘坐輕軌2號線，30分鐘就能到達解放碑，開車25分鐘就能到渝中區，35分鐘就能到機場。

### 社會轉型 → 三化佈局創新社會管理

大渡口區是中央綜治委確定的全國第一批、重慶市唯一一個社會管理創新試點區。方佳軍區長表示，全區社會管理快速邁入信息化時代，「三化佈局」基本成型，即「人員組織化、空間網絡化、手段信息化」，打造縱向到底、橫向到邊、一體多元、高效智能的社會管理創新大數據新平台，形成「一刻鐘社區便民服務圈」。

在組織化方面，大渡口加強基層黨組織建設，孵化規範社會組織，加大扶持，健全社會組織的日常監管、信息公開、公共服務等管理機制，發揮其有效作用。同時加強「樞紐型」社會組織建設，充分發揮區內青婦、區文聯、區殘聯、區僑聯等10餘個人團體聯繫服務群眾的紐帶作用。

在網絡化方面，大渡口合理劃分了基礎網絡，將全區初步劃分為338個基礎網絡，優化配置網絡力量，在每個網絡配備管理員、民警、居民骨幹、網絡志願者等網絡隊伍，加強網絡內服務管理，準確把握民情、回應民意，真誠服務民生，贏得民心，形成社會服務管理人人參與，和諧社會人人共享的良好局面。

在信息化方面，大渡口提出「4321」工作總體架構，即要建設四個基礎信息庫，數據中心、指揮中心、呼叫中心三個中心，兩套社會管理服務綜合系統和一套社會管理專網。項目建成後，將有效整合全區信息數據資源，實現全域、全員、全方位的精確化管理；同時將建成一個多功能、面向社會大眾開放的社會公共服務平台，有效減少居民辦理事務往返簽批的麻煩，實現便捷、安全、高效率的人性化服務。

在社會管理創新的同時，大渡口優先發展社會事業，將60%的財力用於民生改善，大力推進文化建設，健全社會保障體系，切實解決好群眾最關心、最直接、最現實的民生問題，建設幸福大渡口。



■ 生態優美的建橋工業園



■ 大渡口積極打造商貿中心



■ 大渡口市民生活品質顯著提高



■ 大渡口交通愈發暢通

## 建橋工業園： 綠色發展助推轉型再跨越

建橋工業園是大渡口區經濟發展的主戰場，以「廠在林中，林在廠中」而聞名，植被茂盛，生態環境優美，是重慶市首個「園林工業園區」。

園區公共綠地200萬平方米，每間隔500米就有一個「森林」綠島，平均每年新增28個足球場大的「森林」，園區內的綠地率達40%以上。建橋工業園區負責人告訴記者，綠色、低碳、環保是園區發展的生命線，來園區落戶的企業第一道門檻就是首先要進行環保評審，污染性企業無論效益多高都會被拒之門外。

園區規劃面積20平方公里，分為A、B、C三個區，A區重點發展總部經濟、創意設計、電子信息服務、法律中介服務等生產性服務業，完善商業等基礎設施配套，打造建橋總部經濟的產城融合聚集區。重鋼搬遷後第一個入駐建橋園區的產業綜合體項目，天安數碼城、雲谷是打造總部經濟的「橋頭堡」，該項目佔地面積537畝，投資50億元，項目建成和達產後將引進高端研發、自主創新的科技型生產性服務企業1200家以上，年產值200億元，稅收10億，將打造重慶中小企業的航空母艦。天安數碼城、雲谷一期18萬平方米正投入使用，二期10萬平方米已開工建設。不僅如此，中冶建工、三環環投總部已建成投用，單軌公司、中鐵電氣化、賽瑪特、艾普網絡、年度

十方、燃氣集團、鑫鵬大廈等10多家總部陸續開工，建橋園區總部經濟愈見壯大。

園區B、C區重點培育5大支柱產業：以國際複合、中石化潤滑油為代表的100億新材料產業，以重鋼環投為代表的100億環保產業，以海康威視為代表的100億安防產業，以長征重工、長鵬實業為代表的100億高端製造產業，以微型整機製造為代表的100億電子信息產業。

建橋園區是大渡口區經濟轉型的主戰場，根據規劃，未來建橋工業園將實現「一個轉變、兩個融合、六個平台」，實現園區的轉型再跨越：一個轉變，即建橋園區由單一的工業園區向綜合型的經濟開發區轉變，二、三產業並重，新老企業並舉；兩個融合，即產城共進、產城融合和金融資本、科技資本、人才資本三資融合；六個平台，即為建橋園區發展打造政策平台、政務平台、配套平台、知識產權平台、科技平台和人才平台。

園區已完成招商引資350億元，獲得國際國內榮譽共16項，這些均形象地展示出園區10年來所取得的輝煌成就。據介紹，建橋園區處於主城極核區一圍以內，工業園區唯此一家。輕軌2號線、九濱路、中環線、西城大道、華福大道等在這裡形成交通立體網絡，地理位置非常優越。

■ 大渡口雙山公園一角



■ 大渡口商貿日益繁榮

