

# 為特區政府說幾句公道話

盧文端 全國工商聯副主席 全國政協外事委員會副主任



盧文端

我不會為梁特首護短。他對自己的僱建事件處理得不好，應該接受批評。然而，對梁振英進行不符合事實的批評甚至予以全盤否定，這就不公道了。明明是廣泛吸納包括反對派人士在內的不同黨派人士加入政府，卻被人指責為「任人唯親」；明明是預算案配合落實施政報告，卻被人說成是兩者貌合神離；明明是一個有為幹事的政府，上任後及時叫停雙非孕婦、打擊水貨客、擱置非深圳戶口「一簽多行」、推出「長者生活津貼」的落實方案、提出打擊炒風增加供應穩定樓市的政策措施等，但卻被某些輿論肆意貶低，全盤否定。連中聯辦主任張曉明也不得不站出來說，他所聽到各界對梁振英班子的評價，遠比部分傳媒的評論好。這也算是為梁班子說了公道話。當然，梁振英也可以對照社會上的不同意見自我檢討一下，在擇善固執的同時，能夠廣交朋友，多交朋友，包括工商界在內的各方面的朋友，以更好地吸取各種意見、凝聚不同力量支持特區政府有效施政。

## 「用人唯親」指責不符事實

有些人一再指責梁振英任人唯親，由問責官員到大大小小的公職任命，都是「梁營」中人，在用人上「親疏有別」。實際情況是，梁振英上任以來，積極吸納不同黨派、界別的人才，當中更不乏反對派人士或立場親反對派中人。例如，委任前立法局議員、出身反對派陣營的陸恭蕙為環境局副局長。陸恭蕙過去以辛辣言辭抨擊特區以至中央政府而聞名政壇，梁振英毫不顧忌其政治取向，看重的正是其環保方面的識見。再如，任命前民主黨副主席張炳良出任房屋及運輸局局長。張炳良是公共政策學者出身，長期擔任房委會委員，對房屋決策駕輕就熟，梁振英也是看重其能力而委以重任。又如，有

民主黨「大腦」之稱的前立法會議員羅致光，也被梁振英延攬為重要的扶貧政策「智囊」，出任扶貧委員會關愛基金專責小組主席。還有與反對派有深厚關係的平機會前主席胡紅玉，不但繼續獲梁振英委任為行會成員，更屢次委以重任，出任「德育及國民教育委員會」主席，等等。這些例子說明梁振英用人是不拘一格，唯才是舉，說梁振英只重用「梁粉」的批評是不公道的。

## 梁班子並非「無能」而是團結高效

梁振英上任以來，一直受到反對派咄咄逼人的狙擊，面對的困難相當大。從反對政府架構重組，到反國教、反新界東北發展計劃，甚至連援助基層長者的長者生活津貼也在立法會上遭到「拉布」。面對二連三的爭議

和阻力，經常出現多位問責局長一同出席記者會就政策向公眾「解畫」的情形。政務司司長林鄭月娥更是經常出來為其他官員「救火」。有人就此指責一些局長「無能」，不能單打獨鬥，支撐大局。

其實，問責官員這種互相補位、互相扶持的表現，恰恰體現了管治團隊本身上一心、團結合作的團隊精神。記得在董建華擔任特首的時代，因為剛剛回歸，公務員隊伍與特首的配合並不暢順。當時的政務司司長抗拒兩地經貿合作，令董建華施政受到掣肘，已是公開的秘密。梁振英政府施政高效，政令通行，證明了管治團隊本身上一心、團結合作，公務員隊伍全力支持，共同應對困難，政策配合的程度比想像中高，值得外界肯定。

## 支持政府就是支持香港

任何不帶政治偏見人士相信都應該承認，梁振英政府是一個辦事的政府。新政府成立以來，積極回應社會訴求，推出了一系列市民最關心、與市民利益息息相關的措施，主動解決社會積存的種種矛盾。新公布的財政預算案，共推出11項稅務優惠及一次性紓困措施，「派糖」共330億元，加上投放於提振經濟、優化教育和醫療等方面的約600億元，政府額外撥款近千億元改善經濟民生。在約9個月的時間內，梁振英政府已經推出了一連串措施，成熟一項即推出一項，展示出迅速、高效、周密和「以人為本」的施政新風。

然而，梁班子的努力和成效，不僅沒有得到應有的評價，反而被某些輿論肆意貶低，全盤否定。這對梁班子當然不公。連張曉明主任也不得不站出來說，他所聽

到各界對梁振英班子的評價，遠比部分傳媒的評論好，並重申中央對香港支持的方針堅定不移，對新一屆特區政府支持的決心堅定不移。

## 梁特首應廣交朋友 聽取不同意見

香港是一個成熟的公民社會。市民充分享有言論、出版、集會、結社的自由；有權以不同方式表達自己的意見，對梁振英政府的施政有不同意見，甚至有批評是很正常的事。不過，批評應該以事實為依據，出於善意提點政府施政，而非惡意的攻擊、抹黑，肆意倒梁。這些言論不但無助於解決社會問題，更會挑起更多政治上的爭議，製造矛盾對立。目前全球經濟前景晦暗不明，區域經濟競爭日益激烈，香港面臨的挑戰不容低估。梁振英身為香港特首，幫梁振英其實就是幫香港，幫香港就是幫我們自己。相反，梁振英唔掂，實際等如香港唔掂，香港唔掂即是香港700萬人唔掂，這個道理社會應該清楚。支持梁振英依法施政，搞好香港，為的其實是700萬人的福祉。

也要看到，社會上對梁班子的施政確實存在一些不同看法。梁特首與工商界和其他一些界別及黨派的關係也在進一步磨合之中。梁特首應更加積極主動廣交朋友，多交朋友，廣納民意，不僅要聽取不同意見，更要吸納採用有益的建議，令施政更貼近民情，得到更多人的支持。

# 棄「排隊式」推地 茂波：省時利民

香港文匯報訊(記者 鄭治祖) 特區政府於日前公布了2013/14年的賣地計劃，同時宣布會將賣地計劃表上的46幅私人住宅用地全數推出市場。發展局局長陳茂波昨日在網上專欄撰文指出，在該46幅私人住宅用地中，中小型用地數量佔總數超過六成七，可以讓中小型發展商較易進場，促進競爭，又解釋將其中22幅仍未完成改劃工作納入賣地計劃，目的是讓市場參與者及早研究和籌備，「試想，如果我們採取排隊式的完全完成所有程序才把用地加入賣地表，而非盡可能在合理範圍內將工作同步進行，壓縮時間，結果只會拖慢了供應，受害的是市民。」



門小樓冠發街的新增土地等，而有關做法也適用在一些納入賣地表時仍有未完的短期租約或工地的用地，目的是提升透明度，讓市場參與者及早研究和籌備，否則只會拖慢供應，市民受害。政府亦會全力以赴，做好地區諮詢和游說工作，而政府各部門亦會配合，予以優先處理，盡速完成程序後便會推出市場。

他又指，來年政府覓得的新土地，倘不撥作公營房屋用途就會加快推出市場，而特區政府亦會繼續監控市場，即使來年招標售地出現流標情況，政府會分析流標原因並按市場需要而繼續推出土地。「來年我們會加大力度，增加近期土地供應的數量，並繼續加速審批地產商的預售樓花申請讓單位可以早日供應市場，目的都是要全力滿足市民置業安居的需求。」

# 林健鋒研填平淡水湖建屋



香港文匯報訊(兩會報道組 郭浩文) 今屆特區政府自2012年7月上場後，一直致力解決土地房屋供應問題。行政會議成員、經濟民生聯盟副主席林健鋒(見圖)昨日在接受記者訪問時表示，東江水目前供應穩定，香港食水充足，建議特區政府和社會以開放的態度，考慮放寬水塘引水道附近的開發限制，及將船灣淡水湖填成平地，或開發大嶼山綠化帶興建房屋。

身在北京的林健鋒昨日坦言，特區政府決心盡快增加土地供應，但手上成熟的土地已經用得「七七八八」，未來的工作就要放到如何開發些未開發的土地。

## 東江供水穩 倡放寬開發限制

他舉例說，香港在船灣淡水湖落成及購入東江水前，香港食水短缺，主要依靠本地水塘儲水，政府當時為確保水源不受污染，遂限制在各水塘引水道附近發展，但目前東江水供應穩定，香港已經有充足食水，特區政府及社會不妨開放態度，檢討該項政策，考慮放寬水塘引水道附近的開發限制，「唔好第一句就話唔得。」

林健鋒又進一步建議說，應以開放態度研究填平船灣淡水湖，以增加土地供應，「絕對可以考慮填平咗，攞塊起屋，」又認為大嶼山仍有很多土地可以發展，尤其是部分由於處於綠化帶而無法建屋的土地，當局和社會應同樣拋開放態度去考慮開發：「你想大家在郊野公園禁營居住，還是因為(土地增加而令)樓價便宜了，大家可以多住幾十呎地方呢？」

另外，被問及政府日前突然宣布取消勾地政策，林健鋒指出，勾地是在香港樓市低迷時推出的特殊措施，未必適用於樓市熾熱時期，故早於2年前坊間已有聲音希望特區政府取消，而該政策取消後，當局就可以恢復正常賣地，這是一件好事。

陳茂波昨日在網上專欄《局長隨筆》中，以《全面推地 穩定市場》，介紹了他日前在記者會上公布的政府2013/14年賣地計劃的同時，也宣布了兩項政策和措施上的改變，即自下年度起取消實行了14年的勾地機制，並計劃將2013/14年賣地計劃表上的46幅私人住宅用地全數推出市場。

## 連續兩年賣地 勾地不足一成

他指出，特區政府在2010年開始優化出售政府土地的安排，已在實行勾地機制的同時，透過按季主動賣地向市場持續供應土地，「早已取消供應政府土地的主導權」：2011/12年，政府主動賣地26幅，發展商勾地僅1幅；2012/13年，政府主動賣地22幅，發展商勾地只2幅。不過，為了徹底消除坊間，包括不少議員、學者和其他社會人士的誤解和疑慮，政府遂決定正式取消勾地機制。

陳茂波續說，為更快速回應市場對土地的需求，當局日前宣布擬將2013/14年賣地計劃上的46幅私人住宅用地全數出售，預計可興建1.36萬個單位，遠比過去兩年，即2012/13年的8,200個單位和2011/12年的7,900個單位為多，「換句話說，今年從各來源的土地供應估計可實質供應約2.58萬個單位，遠超出每年2萬個的指標。」

## 中小發展商較易進場促競爭

他指出，在該46幅私人住宅用地之中，面積小於或等於0.5公頃的有21幅，1公頃或以下但大於0.5公頃的有10幅，這些面積較細的住宅用地，可以讓中小型發展商較易進場，促進競爭。

就有人指該46幅土地中，有22幅仍未完成改劃程序，質疑政府「篤數」，陳茂波解釋，有關做法和過往並無二致，也是一貫做法，實例如司徒拔道前嶺南書院和屯

# 鄧竟成：發表意見應守法

香港文匯報訊(兩會報道組 徐海輝) 香港大學法律系副教授戴耀廷早前撰文，提出2017年特首普選方案並非他們口中所謂的「真普選」，就會召集萬人「癱瘓中環」。曾任前保安局常任秘書長的湯顯明和前警務處處長鄧竟成昨日均表示，香港是自由、開放的社會，市民可依法享有言論自由，相信絕大部分香港人都與他們一樣，希望任何人在發表意見時都應該守法，以合法、守秩序、安全的方式去達到他們表達意見的目的。

## 信警處理公眾活動安全有序

鄧竟成昨日在北京與傳媒茶敘時表示，香港市民可以因應政府或社會上的問題，透過遊行、示威等公眾活動

去表達他們的訴求，但遊行、示威這些活動，會對其他市民的正常生活一定會有影響，他希望這些影響的程度不要超出大家可以接受的範圍，並希望大家都能本着互相尊重的原則去進行公眾活動。

就有較激進的遊行示威人士於遊行過程中對警方較有敵意，更不時發生衝突，他認為，任何時候，政府部門都應接受外界批評，才會有改進，並相信警方在處理大型公眾活動時，都會堅守安全、有秩序的大原則去考慮問題，惟他已不在其位，不會評論現時警方工作安排。

## 湯顯明：沒有東西大得過法律

湯顯明在茶敘時亦指出，香港最重要的基礎是法治，就着不同事件，持份者可以表達他們的意見，但「沒有東西大得過法律」，故市民應在相關的法規下，在法律的範疇內，去做任何事情。從任何角度看，現時香港警隊的素質仍是世界中質素高的執法隊伍，「如果問香港現在是否仍然是一個穩定、安全的城市？我的看法是正面的。」

# 湯顯明談《寒戰》：47歲難任一哥

◆ 2012年，以香港警隊內部運作為背景，大受歡迎的電影《寒戰》，不乏警隊和廉署之間針鋒相對的緊張劇情。原來，前廉政專員湯顯明和前警隊一哥鄧竟成也是這套電影的捧場客。湯顯明昨日在與傳媒茶敘時形容，這套電影拍得很好看，畫面很漂亮，但也忍不住提出「技術問題」，笑言若「一哥」由1位只有47歲的官員擔任，並不合理，倘真的有这样的安排，警方可能會出現很嚴重的「接班斷層」問題。

## 葉太：電影有不合現實處

《寒戰》故事是說警隊內兩大陣營在一次大危機中的摩擦，後來更加上廉署和警務處兩大陣營主腦的正面交鋒，雙方鬥智鬥力。電影在內地及香港上映時，吸引了大量香港和內地影迷入場觀賞，最終整體票房更超過3億元，成為去年一大話題電影。前

保安局局長葉劉淑儀也曾在網誌中大讚電影很有娛樂性，既拆穿了電影中多個與現實不相符的地方，也「爆料」說電影中確有部分劇情，在現實中「確有其事」。

湯顯明昨日在北京與傳媒茶敘時說，他是警匪片的常客，尤其是故事涉及廉署的，更必定會入場觀看，《寒戰》也不例外。被問及電影劇情和現實間的差異時，他未有直接評論，只點出了一個需要留意的技術細節，如在官員接見方面，政府一定不會安排只有47歲的官員出任警隊一哥職務，否則會對正常的警隊整裝接班升遷安排帶來很大的影響。

鄧竟成昨日亦在茶敘中說，自己過去很少去看有關香港警察的電影，「我本身不多看電影」，但就和太太一起看了《寒戰》這套電影。他就沒有評論電影故事中的內容與真實情況有幾多相似，只笑言是一齣很緊張的警匪片。

兩會報道組 徐海輝