

# 滙豐2月PMI初值降至50.4



■2月製造業PMI初值有所放緩，主要是受春節因素以及外需持續疲弱影響。資料圖片

香港文匯報訊(記者 涂若奔)滙豐昨日公布，2月份中國製造業採購經理人指數(PMI)初值降至50.4，不僅創下4個月低位，亦大大低於市場普遍預期的52.2。其中新出口訂單分項指數初值更跌至榮枯線下方，從1月份終值50.5降至49.8。數字公布後，令港股和A股都受到影響。滙豐中國首席經濟學家兼經濟研究亞太區聯席主席屈宏斌表示，這是由於春節假期因素及外部需求疲弱所致，相信內地仍處於逐步復甦的軌道之上。

滙豐公布的2月份多項數據均不盡人意，除新出口訂單指數跌破50關口外，製造業指數初值報50.4，低於1月終值的52.3，為4個月以來最低。製造業產出指數初值為50.9，亦創下4個月以來最低紀錄，且較1月的53.1下降明顯。新訂單指數和產出指數也分別下滑至3個月和4個月低點，通過新訂單減產成品庫存衡量的增長指標也降至1.4，而之前為4.2。

### 春節因素外需弱拉低數字

屈宏斌指出，2月PMI初值有所放緩，主要是受春節因素以及外需持續疲弱影響。但就業指數已連續

3個月保持在50以上，加之投資需求仍然旺盛，近期信貸擴張加快亦有助於支持投資增速保持強勁，內需拉動的經濟回暖仍將在未來持續。對於人行近期回收流動性創紀錄之舉，他認為是「常規性對沖」，不改貨幣政策面整體寬鬆的格局。

屈宏斌並指出，在外需疲弱仍持續的背景，內地經濟溫和回升的勢頭將持續受以下幾方面因素支撐：一是目前的PMI與11%左右的工業生產增速對應；二是就業指數仍在擴張區間，顯示企業對未來需求前景預期樂觀，也暗示未來消費仍保持平穩；三是投資增速有望獲得信貸擴張加快支撐，並繼續

作為支持經濟平穩回升的主要力量。

### 美銀美林提醒莫過度樂觀

業界也普遍對滙豐數據持正面看法，美銀美林發表研究報告指出，雖然2月份PMI下降逆轉此前4個月的上升趨勢，但這是因「農曆新年嚴重扭曲」所致。報告預計，市場不會因此變得悲觀，相信內地GDP環比增長將保持增長勢頭，維持對2013年增長為8.1%的預測。但該行亦提醒投資者，GDP增長預測共識「被樂觀的預測者推升至愈來愈高」，有必要對未來幾月的過度樂觀情緒保持警惕。

## 傳胡曉煉任中行董事長

香港文匯報訊(記者 陳遠威)據《華爾街日報》報道引述數位銀行業人士消息指，現任中國人民銀行副行長胡曉煉，或將接替肖鋼出任中國銀行(3988)董事長，而肖鋼將出任中國人民銀行黨委書記。早前路透社曾報道，已達退休年齡人行行長周小川將會留任，而非按慣例退休，預料有關安排可維持內地金融改革進程。

## RQFII撤限 逾千億港資利A股

香港文匯報訊(記者 李昌鴻、張瀛戈 深圳報道)中國證監會近日完成《人民幣合格境外機構投資者境內證券投資試點辦法》(下簡稱試點辦法)的修改程序，其中的關鍵是香港RQFII投資內地市場不再有限額限制，而香港目前仍有2,000億元人民幣額度可供使用。

有分析指，此舉將給A股帶來至少逾千億人民幣的南水，加上台灣即將實施的千億人民幣RQFII，大量的港台資金必將有利推動A股上漲。

## 廈大預測中國GDP增8.23%

香港文匯報訊(記者 葉臻瑜 廈門報道)廈門大學與新華社經濟參考報社日前聯合發佈的《中國季度宏觀經濟模型(CQMM)2013年春季預測報告》，指中國經濟2013年仍將持續健康發展，GDP增速將回升至8.23%。並預估CPI較去年小漲，將達到3.11%，但不会出现嚴重的通脹。

同時，進出口方面，預測2013年中國進出口增速將有所回升，但貿易順差會進一步縮小。以美元、按現價計算的出口增速將增至12.22%，同比上升4.3個百分點；進口增速將提高至17.83%，同比上升13.53個百分點。

# 廣州一手樓價十年翻兩番



■內地樓價十年漲。

香港文匯報訊(記者 古寧 廣州報道)根據廣州市房管部門公佈的數據，2012年廣州一手成交均價每平方米突破1.4萬元人民幣(下同)，2003至2012年間，廣州一手房每平方米均價從3,888元漲至14,044元，漲幅高達261%。根據相關資料，十年間廣州樓價漲幅還不是最高的，其間北京漲幅365%，上海漲幅318%，深圳漲幅也有233%。(見附表)。

### 基建完善提升土地價值

國家統計局廣州調查隊課題組早前發佈《2000年以來廣州房價變動對居民生活的影響》，調查組專家指，助推廣州房價指數持續上行，原因主要有四個方面：一是

土地價值與價格推高房價，二是房屋建造成本上升使房價居高不下；三是居民購房需求增長所致；四是通脹預期和消費觀念因素帶來的影響。

以地價為例，隨着近年廣州城市基礎設施的不斷完善，特別是軌道交通的快速發展，土地價值大幅上升：如2010年一級住宅土地的基準地價比2008年上升23.3%，比2004年升73.5%。報告又認為，地王的不斷出現帶動了周邊樓盤漲價，地王不僅是土地價格大幅上升的表象，更是房價快速上漲的推手。

法律學者吳丹紅則發微博指，這十年房價暴漲，源於2003年國務院18號文出人意料地將房地產定為支柱產業。原本80%的人可以住進經濟房變成只有約20%的人

### 一線城市一手樓房價十年漲幅比較

城市	2003年均價	2012年均價	漲幅
廣州	3,888元/平米	14,044元/平米	+261%
北京	4,456元/平米	20,700元/平米	+365%
上海	5,118元/平米	21,412元/平米	+318%
深圳	5,680元/平米	18,900元/平米	+233%

可以申請經適房。他甚至認為，當年的18號文被普遍視為房地產商利益群體的一次公開的勝利。

### 樓價仍追不上貨幣貶值

不過，一向看跌房價的財經評論員牛刀日前則表示，這十年貨幣貶值了600%，房價才上漲350%，房價真實水平其實下降了250%。有「地產大嘴」之稱的任志強也認為，房價必將繼續上漲，從住房制度改革之前算，中國貨幣增長了50倍，可中國房價近十年漲差不多5倍。

## 滬深股市縮量震盪

香港文匯報訊(記者 袁毅 上海報道)滬深股指昨縮量震盪，收盤漲跌互現，滬指報2,325點，上漲11點或0.50%，成交776億元人民幣(下同)；深成指報9,342點，下跌22點或0.24%，連續三天下跌，成交813億元。節能環保及券商股漲幅居前。

### 轉融券業務試點周四啟動

最新公佈的2月滙豐中國製造業PMI預覽值50.4，為四個月低位，再次引發市場對本輪經濟復甦的強弱爭論。而中國證券金融股份有限公司表示，新的做空工具轉融券業務

試點將於本周四正式推出。參與試點的券商共有11家，標的股票為90隻，其流通市值佔A股流通市值接近50%。總體消息面偏空。

兩會臨近市場炒作話題 南京證券分析師溫麗君稱，因兩會時點臨近，市場開始對熱議話題提前布局炒作；同時，中國轉融券業務試點將推出亦激勵券商板塊走強，相關個股活躍提振了市場走勢；而RQFII即將實施對市場也是利多刺激。但總體而言市場和指數還是處在修整階段，對市場整體走勢還不會形成比較大的影響。

## 滬車牌天價 蛇年首拍破8萬

香港文匯報訊(記者 章蘿蘭 上海報道)眼下內地車市火熱，有「最貴鐵皮」之稱的上海車牌，近日再度創下歷史新高。蛇年上海私車額度首次拍賣落錘，最低中標價高達83,300元人民幣(下同)，短短一月內價格飆升一成。針對車牌暴漲，上海市交管局表示，上海將研究新舉措，堅決抑制車牌價格過快過高上漲。

據悉，2月份滬牌投放額9,000個與上月持平，本月投標人數為24,651人，平均中標價更是達到了83,571元，較上月上漲8,239元。上海的車牌之貴，已經足以購入一輛中低檔次的家用轎車。

### 車市火熱銷售增逾四成

內地車市今年呈現明顯回暖趨勢，根據中國汽車工業協會日前公佈的數字，今年1月，內地汽車銷售同比增長46%，其中乘用車銷售同比增長48%，較往年個位數的增速大幅躍升。從投標人數來分析，去年第四個季度的增速大幅躍升。從投標人數來分析，去年第四個季度的增速大幅躍升。從投標人數來分析，去年第四個季度的增速大幅躍升。

在此推動下，「最貴鐵皮」售價連創新高。1月，滬牌維持連續4個月上漲價格「破7」，最低中標價為75,000元，平均中標價75,332元，比去年12月分別上漲6,100元、5,986元。事實上，上海二手車牌價格已經漲至8.2萬元區間，作為風向標，新車牌「破8」早在意料當中。

### 「黃牛」代拍拉抬價格

上海實行私車牌照拍賣已有18年歷史，向來飽受爭議，合法性亦曾數度遭到質疑。不過，對面臨機動車迅速發展、道路資源捉襟見肘的一線城市而言，保留拍賣制度亦是無奈之舉。上海官方曾多次公開力挺私車牌照拍賣制度，明言短時間內不會取消。不過，如今價格飛漲，亦引起官方重視。上海市交管局表示，上海將研究新舉措，堅決抑制車牌價格過快過高上漲。

據稱，除了部分已購車亟待拍牌的「刚需」車主外，一些投資客竟將滬牌拍賣作為了新型「投資產品」。業內人士並不諱言，在車牌價格大幅上漲中，確實存在「黃牛」在其中推波助瀾。例如，二手車市場的車牌轉賣，價格為當月車牌中標價加上數千元。本來作為上海車牌拍賣市場的補充，這一行為為無可厚非。但是，旺盛的市場需求，讓「黃牛」與代拍牌的經紀人形成攻守同盟，通過拉高車牌價格，讓手中的存貨更值錢。

**比華利中港酒店**  
集團管理，自置物業  
牌照號碼：H/0277 H/0278

日租400元起 月租7000餘元起  
訂房專線：9509 5818

中港酒店：九龍尖沙咀白加士街11-11號1 & 2樓全層  
電話：2730 1113 傳真：2723 5398

比華利酒店：香港灣仔駱克道175-191號京城大廈4樓全層  
電話：2507 2026 傳真：2877 9277

網址：www.bchkhotel.hk

**尋人**

本人黃玲莉尋夫黃特漢商討辦理離婚事宜，見字請即與黃玲莉聯絡，電話：6388-6456

**上海柴油機股份有限公司**  
股票簡稱：上柴股份 上柴B股 股票代碼：600841 900920 編號：滬2013-012

**上海柴油機股份有限公司2013年度第一次臨時股東大會決議公告**

本公司董事會及全體董事保證本公告內容不存在任何虛假記載、誤導性陳述或者重大遺漏，並對其內容的真實性、準確性和完整性承擔個別及連帶責任。

重要內容提示：  
1、本次大會沒有修改或更換提案的情況。  
2、本次大會沒有新增提案提交表決。

一、大會召開和出席情況  
上海柴油機股份有限公司2013年度第一次臨時股東大會於2013年2月22日召開。參加表決的股東及股東代表共154人，代表股份452,408,121股，佔公司總股本的52.0552%；參加網絡投票的股東及股東代表共97人，代表股份16,054,743股，佔公司總股本的1.8473%。  
其中：參加表決的A股股東20人，股份數為：416,761,762股，佔A股股份總數的79.8559%，佔公司股份總數的47.9537%。參加表決的B股股東134人，股份數為：35,646,359股，佔B股股份總數的10.2668%，佔公司股份總數的94.1016%。  
本次會議符合《公司法》、《公司章程》等規定，本次股東大會由公司董事會依法召集，由董事長肖國勝先生主持。

二、議案審議情況如下：  
(一)關於回購公司部分境內上市外資股(B股)股份的議案(逐項審議)  
1、回購股份的價格  
參加表決的總股數為：452,408,121股，意見如下：同意437,494,078股，佔96.7034%；反對14,124,779股，佔3.1221%；棄權789,264股，佔0.1745%。其中，參加表決的A股股數為：416,761,762股，意見如下：同意416,718,430股，佔99.9896%；反對2,008股，佔0.0005%；棄權41,324股，佔0.0099%；參加表決的B股股數為：35,646,359股，意見如下：同意20,775,648股，佔58.2827%；反對14,122,771股，佔38.6191%；棄權747,940股，佔2.0982%。  
本項議案獲得通過。  
2、回購股份的種類、數量及佔總股本的比例  
參加表決的總股數為：452,408,121股，意見如下：同意437,863,178股，佔96.7850%；反對13,569,859股，佔2.9995%；棄權975,084股，佔0.2155%。其中，參加表決的A股股數為：416,761,762股，意見如下：同意416,718,430股，佔99.9896%；反對2,008股，佔0.0005%；棄權41,324股，佔0.0099%；參加表決的B股股數為：35,646,359股，意見如下：同意21,144,748股，佔59.3181%；反對13,567,851股，佔38.0624%；棄權933,760股，佔2.6195%。  
本項議案獲得通過。  
3、用於回購的資金總額以及資金來源  
參加表決的總股數為：452,408,121股，意見如下：同意437,681,498股，佔96.7448%；反對13,771,539股，佔3.0396%；棄權975,084股，佔0.2156%。其中，參加表決的A股股數為：416,761,762股，意見如下：同意416,718,430股，佔99.9896%；反對2,008股，佔0.0005%；棄權41,324股，佔0.0099%；參加表決的B股股數為：35,646,359股，意見如下：同意20,963,068股，佔58.8084%；反對13,749,531股，佔38.5720%；棄權933,760股，佔2.6196%。  
本項議案獲得通過。  
4、回購股份的期限  
參加表決的總股數為：452,408,121股，意見如下：同意437,662,338股，佔96.7406%；反對13,770,699股，佔3.0439%；棄權975,084股，佔0.2155%。其中，參加表決的A股股數為：416,761,762股，意見如下：同意416,718,430股，佔99.9896%；反對2,008股，佔0.0005%；棄權41,324股，佔0.0099%；參加表決的B股股數為：35,646,359股，意見如下：同意20,943,908股，佔58.7547%；反對13,768,691股，佔38.6258%；棄權933,760股，佔2.6195%。  
本項議案獲得通過。  
5、回購方式  
參加表決的總股數為：452,408,121股，意見如下：同意437,845,198股，佔96.7810%；反對13,587,839股，佔3.0034%；棄權975,084股，佔0.2156%。其中，參加表決的A股股數為：416,761,762股，意見如下：同意416,718,430股，佔99.9896%；反對2,008股，佔0.0005%；棄權41,324股，佔0.0099%；參加表決的B股股數為：35,646,359股，意見如下：同意21,126,768股，佔59.2677%；反對13,565,831股，佔38.1128%；棄權933,760股，佔2.6195%。  
本項議案獲得通過。  
6、回購股份的股東權利喪失時間  
參加表決的總股數為：452,408,121股，意見如下：同意437,823,798股，佔96.7763%；反對13,609,239股，佔3.0082%；棄權975,084股，佔0.2155%。其中，參加表決的A股股數為：416,761,762股，意見如下：同意416,718,430股，佔99.9896%；反對2,008股，佔0.0005%；棄權41,324股，佔0.0099%；參加表決的B股股數為：35,646,359股，意見如下：同意21,105,368股，佔59.2076%；反對13,607,231股，佔38.1728%；棄權933,760股，佔2.6195%。  
本項議案獲得通過。  
7、回購股份的處置  
參加表決的總股數為：452,408,121股，意見如下：同意437,861,438股，佔96.7846%；反對13,569,859股，佔2.9995%；棄權976,824股，佔0.2159%。其中，參加表決的A股股數為：416,761,762股，意見如下：同意416,718,430股，佔99.9896%；反對2,008股，佔0.0005%；棄權41,324股，佔0.0099%；參加表決的B股股數為：35,646,359股，意見如下：同意21,143,068股，佔59.3132%；反對13,567,851股，佔38.0624%；棄權935,500股，佔2.6244%。  
本項議案獲得通過。  
8、決議的有效期  
參加表決的總股數為：452,408,121股，意見如下：同意437,863,178股，佔96.7850%；反對13,569,859股，佔2.9995%；棄權975,084股，佔0.2155%。其中，參加表決的A股股數為：416,761,762股，意見如下：同意416,718,430股，佔99.9896%；反對2,008股，佔0.0005%；棄權41,324股，佔0.0099%；參加表決的B股股數為：35,646,359股，意見如下：同意21,144,748股，佔59.3181%；反對13,567,851股，佔38.0624%；棄權933,760股，佔2.6195%。  
本項議案獲得通過。

(二)關於提請股東大會授權辦理回購B股股份事宜的議案  
參加表決的總股數為：452,408,121股，意見如下：同意437,866,358股，佔96.7857%；反對13,460,159股，佔2.9752%；棄權1,081,604股，佔0.2391%。其中，參加表決的A股股數為：416,761,762股，意見如下：同意416,718,430股，佔99.9896%；反對2,008股，佔0.0005%；棄權41,324股，佔0.0099%；參加表決的B股股數為：35,646,359股，意見如下：同意21,122,328股，佔59.2552%；反對13,458,151股，佔37.7546%；棄權1,085,880股，佔2.9902%。  
本項議案獲得通過。

三、律師意見情況  
本次大會由上海市金茂律師事務所韓春濤律師、吳穎律師見證並出具法律意見書，認為公司本次股東大會的召集、召開程序，出席會議人員的資格，股東大會的提案，以及本次股東大會的表決程序符合《證券法》、《公司法》、《股東大會規則》等有關法律、法規和規程性文件及《公司章程》的規定；本次股東大會通過的各項決議合法、有效。

四、備查文件目錄  
1、經與會董事簽名的股東大會決議；  
2、見證律師出具的法律意見書。

上海柴油機股份有限公司董事會  
2013年2月25日

股票簡稱：上柴股份 上柴B股 股票代碼：600841 900920 編號：滬2013-013

**上海柴油機股份有限公司**  
關於回購公司部分境內上市外資股(B股)股份的債權人通知公告

本公司董事會及全體董事保證本公告內容不存在任何虛假記載、誤導性陳述或者重大遺漏，並對其內容的真實性、準確性和完整性承擔個別及連帶責任。

上海柴油機股份有限公司(以下簡稱「上柴股份」)2013年度第一次臨時股東大會於2013年2月22日審議通過了關於回購公司部分境內上市外資股(B股)股份的議案。根據該決議，上柴股份擬在回購資金總額不超過6,493萬美元(按照2013年1月4日美元兌人民幣匯率6.2897口徑計算，折合人民幣約4.08億元，實際使用人民幣金額則按外匯申請當日匯率換算，不含換匯、交易手續費等相關費用)、回購股份價格不低於0.748美元/股的條件下，回購數量最多不超過8,680萬股B股(具體數量以回購期滿時實際回購的股份數量為準)。本次回購的資金將依法予以註銷並相應減少註冊資本。本次回購尚需取得商務主管部門、國家外匯管理部門批准，並根據監管部門要求完成其他審批或備案程序後即可實施。

本次回購完成後，本公司註冊資本將根據實際回購的股份數量而減少。根據《公司法》、《上市公司回購社會公眾股份管理辦法(試行)》等有關法律、法規和規程性文件的規定，凡本公司債權人均有權於收到本通知之日起45天內，應有效債權證明文件及應向本公司要求清償債務或要求本公司提供擔保措施，如有上述要求的債權人可按下述方式向本公司申報債權：

(1)以郵寄方式申報的(申報日寄出郵票為準)，請按以下地址寄送其債權資料：  
郵寄地址：上海市楊浦區周家嘴路2636號  
收件部門：上柴股份董事會秘書室  
郵政編碼：200439  
特別提示：郵寄時，請在郵件封面註明「申報債權」字樣。  
(2)以傳真方式申報的，請按以下傳真號碼發送其債權資料：  
傳真號碼：021-65749845  
收件部門：上柴股份董事會秘書室  
特別提示：傳真時，請在首頁註明「申報債權」字樣

特此公告。

上海柴油機股份有限公司  
2013年2月25日