

文物保育政策諮詢年底推出

擬邀古諮會參與決策 研公帑成立信託基金

譚雅士大宅保育方案調整

香港文匯報訊(記者 郭兆東)古物諮詢委員會透露,職訓局計劃興建的薄扶林國際廚藝學院工程,初步已獲古蹟辦接受,另伯大尼修院的古蹟宣布程序料於3個月內完成。發展局發言人亦指出,當局已放棄將何東花園列為法定古蹟;同時,三級歷史建築譚雅士大宅的保育方案經調整後,只會興建一幢大廈並於譚雅士及其妻生日,才開放予公眾參觀。

元朗達德公所獲永久保護

古物諮詢委員會昨舉行今年首次會議,會上透露職訓局計劃於薄扶林興建的國際廚藝學院工程,初步已獲古蹟辦接受;毗鄰的一級歷史建築伯大尼修院,自早前獲古諮會宣布為古蹟後,古蹟辦現正展開有關宣布程序,料2個月至3個月內可完成。同時,古蹟辦認為元朗達德公所具有重要文物價值,已達到宣布為古蹟的「極高門檻」,故可按《古物及古蹟條例》獲永久保護。此外,發展局發言人指出,當局已審批27宗私人歷史建築維修資助申請,當中涉及2,430萬元,現正處理6宗新申請;同時有關美利大廈改建為酒店的司法覆核亦已於上月尾撤回,故改劃土地用途工作將繼續進行。另外,發言人表示,當局已放棄將何東花園列為法定古蹟,發展局局長去信業主要求再商討保育事宜後,至今亦未收到回應;同時,薄扶林道三級歷史建築譚雅士大宅的保育方案經調整後,只會興建一幢大廈,及只會在譚雅士及其妻生日當日(7月21日)及6月20日,才開放予公眾入場參觀。

香港文匯報訊(記者 郭兆東)港府計劃於今年內就檢討文物保育政策展開諮詢,包括邀請古諮會參與政策制定、檢討私人歷史建築保育機制,及考慮以公帑成立文物保育信託基金。發展局局長陳茂波昨日指出,希望諮詢古諮會後能落實檢討範圍及時間表,並於年底前推出相關諮詢文件。發展局發言人亦透露,活化歷史建築夥伴計劃首兩期經已推出,現階段尚餘逾6億元資金,若有資金餘下,或推第四期計劃,當局將於今日公布包括景賢里及虎豹別墅在內的第三期計劃評審結果。



一級歷史建築伯大尼修院的古蹟宣布程序,料2個月至3個月內可完成。香港文匯報記者郭兆東攝

李嘉誠無撰「買房」網文

香港文匯報訊 近日互聯網和多個網上討論區上廣泛流傳一篇所謂李嘉誠「傳授5年內買車買房秘訣」的文章,李嘉誠昨日透過發言人表示,他從沒有發表過類似言論。

發言人稱,網上不時流傳很多所謂李先生的論點或箴言,但很多時候這些內容未必是出自李先生。若公眾想閱讀李先生的公開演辭,可瀏覽李嘉誠基金會網站(www.lksf.org);其他與長和集團相關的資訊,則可瀏覽長江實業(集團)有限公司(www.ckh.com.hk)及和記黃埔有限公司(www.hutchison-whampoa.com)的網站。

古物諮詢委員會一直檢討全港1,444幢歷史建築評級,當中已有1,227幢建築物完成評級,當局為進一步推動保育工作,計劃今年內就檢討文物保育政策展開諮詢。陳茂波昨日出席古諮會會議時表示,為落實行政長官梁振英在施政報告中提出,要總結過往經驗檢討私人歷史建築保育政策,當局將研究如何動用城規條例等公共資源加強保育,並同時邀請古諮會參與政策制定,及以公帑成立文物保育信託基金。

景賢里虎豹別墅活化計劃今揭盅

他形容,要在保育及發展間取得平衡是項「有趣的挑戰」,當局樂意聽取不同意見,收集及整理後會提交港府審議,希望諮詢古諮會後,在稍後時間落實檢討範圍及時間表,並於年底前推出相關的諮詢文件。

席間,多名委員對古諮會參與政策制定的定位,及信託基金的營運方式表示關注。陳茂波回應指,當局為制定政策有資源供應,但現階段不能承諾全面接受古諮會提出的意見,並強調「意見吸納與否都要有理據」。

發言人表示,活化歷史建築夥伴計劃首兩期經已推出,合共20億元的資金現階段尚餘逾6億元,當局今日將公布包括景賢里及虎豹別墅在內的第三期活化計劃評審結果,並指若第三期計劃推出後仍有資金餘下,及再有合適的歷史建築,當局或考慮加推第四期計劃。

東鐵超負荷 陳克勤促北區增巴士

香港文匯報訊(記者 鄭治祖)隨着內地與香港關係越密切,加上北區人口增長,當區交通問題逐步浮現。民建聯立法會議員陳克勤昨日在立法會提出質詢,指東鐵線及馬鞍山線已超出負荷,部分新界東居民雖已改乘巴士,但其中北區往返市區的巴士服務嚴重不足。運輸及房屋局局長張炳良回應指,沙中線大圍至紅磡段於2018年通車後,相信可起分流作用。針對北區巴士服務,張炳良強調,2013年至2014年北區會以「區域性模式」重組巴士路線,期望可善用巴士資源。

線及馬鞍山線已超出負荷,部分新界東居民雖已改乘巴士,但北區往返市區的巴士服務嚴重不足,故要求評估東鐵及馬鐵在繁忙時段的列車車廂有否出現過於擠迫,又要求九巴除了試行重組北區的巴士路線外,應有更多具體計劃,改善北區往返市區的巴士服務不足的情況。

張炳良:沙中線2018年通車助分流

張炳良在回應質詢時解釋,當沙中線大圍至紅磡段於2018年通車後,估計每日約有7.4萬人次新界南行乘客,會改道沙中線前往市區,相信可起了分流作用。他又指,配合沙中線項

目,東鐵信號系統會在2020年提升,班次將可以增多,同年沙中線紅磡至金鐘段通車後,載客量每日亦會再增加1.2萬人次。同時,廣深港高鐵路線預計2015年通車,當局會審視九廣直通車的需求屆時會否減少,並會研究能否騰出軌道空間,加強東鐵本地服務。

就北區居民關注現時鐵路擠迫情況,張炳良說,港鐵在制定包括東鐵及馬鐵班次時,會考慮乘客量、載客量、輪候時間等因素,早在2009年已在上午繁忙時間,以短途列車,由大埔墟、火炭等站開出往紅磡站,接載繁忙車站乘客。據有關統計,2012年東鐵列車平日早上

繁忙時間平均載客率為71%,情況與荃灣及港島線的較繁忙路線相若,但大多數乘客均擠於列車中央位置,港鐵亦已承諾加強月台管理。

針對善用北區巴士資源,張炳良強調,2013年至2014年北區會以「區域性模式」重組巴士路線,細節待定,但預計3個月內完成。他說,部分使用量偏低、或有替代交通工具、或路線過分迂迴重疊的路線將重組,騰出的資源轉用於需求殷切的路線,如考慮開辦前往市區的新路線,屆時會諮詢區議會,而巴士服務於今年至明年亦會有10多項受惠及新界東的改善項目。

民建聯副主席李慧琼在補充質詢中指,以沙中線疏導東鐵要等到2018年甚至2020年,促請政府提早建北環線疏導。張炳良回應說,要視乎整體需求,據多項因素考慮。



陳克勤指東鐵馬鐵超負荷,促增北區往返市區巴士服務。香港文匯報記者梁祖彝攝

藝趣坊

康樂及文化事務署轄下香港公園、九龍公園和維多利亞公園均設有「藝趣坊」,以培養市民對藝術方面的興趣,增加公園遊人的遊園樂趣。

「藝趣坊」內設置手工藝品和藝術服務攤位,歡迎市民參觀選購。

查詢請致電:

- 香港公園 2521 5041
- 九龍公園 2724 3344
- 維多利亞公園 2890 5824

香港浸會大學 HONG KONG BAPTIST UNIVERSITY

當代中國研究

社會科學碩士課程

Master of Social Sciences (Contemporary China Studies)

本課程自2003年開辦以來,已有三百名畢業生,他們於事業及學業上各展所長,部分學員更在本地或海外完成博士課程。

2013年9月入學招生

網址: www.hkbu.edu.hk/sosc/mss_chistud 截止報名日期: 2013年3月31日

合辦學系: 歷史系, 地理系, 社會學系, 經濟學系, 政治及國際關係學系

課程主任: 周佳榮教授

學制編排: 一年全日制/兩年兼讀制

課程領域: 分為「歷史與文化」、「城市發展與環境管理」、「經濟發展與改革」和「社會與社區」四個專業

課程特色: 從當代政治、經濟、歷史、文化、地理及社會等多角度認識中國發展及當代國情

專業論文: 由教授個別指導,以收教研並重之效

課外學習: 提供本港/內地考察之旅,親身體驗當代的發展;鼓勵學員參加與中國研究有關的學術研討會,擴闊視野

獎助學金: 大部份科目為持續進修基金認可科目,可申請資助;成績優異的畢業生可獲頒獎學金,以資表揚

主要對象: 通識教育科、歷史科、地理科及經濟科教師;從事中國經貿工作者;政府或公共機關人員;傳播界人士;對當代中國問題及發展有研究興趣的人士

課程查詢: 3411 5668 電郵: mchinast@hkbu.edu.hk