

溫商引2220億回鄉投資

香港文匯報訊(記者 白林森 溫州報導)日前,1,500名來自100多個國家和地區及內地200多個城市的溫州人聚首故里,參加在此舉行的世界溫州人大會。會上,溫州市政府與全球溫商簽署135個投資項目,總投資約2,376億元人民幣(下同),預計引進資金2,220億元。

應邀出席的浙江省長李強發表講話指,溫州的改革發展得益於溫州人的「敢為天下先,特別能創業」精神,今後溫州在新一輪的區域發展中搶得先機,還是要充分發揮遍佈全球的溫州人優勢,讓天下資源為溫州所用,實現溫州經濟與溫州人經濟的融合。浙江省委常委、溫州市委書記陳德榮向全球客商發出邀請,到溫州尋找「金改」商機。

招商項目總投資5,165億

據了解,本屆世界溫州人大會重點招商項目共計470個,總投資達5,165億元,已於去年10月和12月分兩批次推出,主要涉及八大板塊,分別為金融業22個、總部經濟19個、現代商貿150個、公共服務業62個、旅遊業86個、交通業14個、製造業38個、現代農業29個。

經過前期充分的招商推介,本次世界溫州人大會共簽約項目135個,平均單個項目投資規模達17.6億元,50



2013世界溫州人大會現場。香港文匯報記者 白林森 攝

億元以上重大項目17個。簽約項目以外溫商回鄉投資創業創新為主,佔項目總數的63%。簽約項目中,總投資最大的是溫州液化天然氣項目,總投資為200億元,項目主要包括天然氣接收站、天然氣專用碼頭以及天然氣輸送管道等。

3世界500強企業落戶

與以往不同的是,本屆世界溫州人大會上簽約的投

資主體名單中湧現出了大量的央企和世界500強等大企業、大集團。據統計,此次簽約的有中信、中鋁、中石化、中交建、國電、中國恆天、中國節能環保集團、中國文化傳媒集團(文化部下屬央企)等8家央企,上汽、嘉里、歐尚3家世界500強企業,法國AG、歌華、國美、萬達、新湖等國內外知名企業來溫投資22個項目,總投資912億元,平均單個項目投資規模達到41.5億元。

青島開發區引進高端物流

香港文匯報訊(記者 許桂麗、實習記者 李彤 青島報導)世界500強普洛斯物流、中遠物流、中外運物流等10餘個高端物流項目紛紛落戶青島市開發區前灣港南港區物流園區,項目總投資達到70億元人民幣(下同)。其中,鑫潤物流、中創物流一期已建成投產,現代商船物流、思銳物流和資源交易分撥中心等項目正在平整場地,今年將完成一期建設。

項目起點高、投資大、實力強

青島市開發區南港區物流園區重點引進具有特殊物流功能的項目,彌補區內產業空白,吸引物流總部落地,其目標是建設信息化高端物流園區。南港物流園區定位於建設信息化高端物流園區,逐步形成以糧油、紙漿、汽車零部件等項目形成多點開花的交易市場,最終打造成高端的物流園區,並將藉此打造包括糧油、紙漿、汽

車零部件等大宗物資交易在內的多點開花的綜合性現貨交易平台。

落戶南港區的物流項目呈現出起點高、投資大、實力強的特點。以鑫潤物流為例,鑫潤物流二期項目規劃建設汽車整車進口項目,建成後主要進口德系汽車。預計年進口整車100萬輛,按照每輛價值100萬元計算,進口值將達200億元。兩期全部建成投產後,青島鑫潤物流有限公司一年可以辦理進口拼箱業務5萬-7萬箱。

通關服務吸引巨頭落戶

迅速增長的集裝箱業務與南港區的通關服務成為吸引物流巨頭在青島市南港區落戶的重要因素。青島鑫潤物流有限公司經理季超介紹,「進口拼箱貨物到站後,海關、檢驗檢疫、武警進場站監管,可以實現一次報關、

一次查驗、一次通關、一次放行,提高了通關效率,降低通關成本。」

目前,開發區前灣新港城指揮部正在推動港口的疏運一體化、港城一體化、航運交易金融一體化、物流物聯一體化建設。青島市開發區指揮部辦公室副主任宗博介紹,前灣港南港區開建高端物流園區,會使前灣港的物流量多留一留、轉一轉,增值臨港產業,提供更多的稅收、更多的就業機會。

提質增量 港口轉型升級

隨着南港區高端物流園、山東(青島)國際航運中心兩個過百億元大項目集群的相繼啟動,一批高質量物流項目加速集聚,全新的港口物流格局正在逐步形成,港口物流正在從功能單一的場站倉儲升級為信息化立體式的專業物流業態。

責任編輯:劉偉良

投資理財

銀行評級升 印尼基金向好

儘管印尼基金上月的平均3.13%漲幅,在亞股基金排行榜上表現平平,然而隨着印尼上季6.1%的GDP增長好於預期的5.8%,加上評級機構表示該國的銀行前景穩定,激勵雅加達綜指本月的累計3.06%漲幅,攀上期間全球十大股市漲幅榜前列;憧憬印尼股市的動能還會支撐股市市盈率擴張動能,不妨佈局收集相關基金建倉。

梁亨

據基金經理指出,繼上月底惠譽表示印尼的銀行前景穩定後,上周一穆迪投資也表示該國的銀行系統未來12至18個月內將保持穩定,加上上周五印尼人民銀行(BRI)的強勁盈利業績,不僅讓其收盤股價來到2003年11月以來的最高,也帶動Bank Central Asia和Bank Mandiri當天分別漲了3.6%與5%。

銀行平均股本回報率23%

由於市場預期今年印尼GDP增長可達6%,低信貸成本將使當地銀行今年貸款增長可達到20%,以彭博社的統計,合共50億美元市值的印尼5家銀行,其平均股本回報率達到23%,較市值相若的內銀和美國銀行平均的21%及9%股本回報率吸引,只要投資風險胃納持續升溫,相關銀行股價有望更上層樓。

以佔近三個月榜首的富達印尼基金為例,主要是透過印尼公司股票的投資管理組合。該基金在2010、2011和2012年表現分別為44.66%、1.85%及7.17%。基金平均市盈率和標準差為10.06倍及20.75%。資產百分比為99.3%股票及0.7%貨幣市場。資產地區分布為94.4%印尼、3.5%美國及1.5%新加坡。

資產行業比重為35.9% 金融業、12.9% 非必需品消費、11.9% 必需品消費、8.5% 電訊服務、8.4% 基本物料、7.9% 工業、6.2% 能源、4.1% 公用及3.6% 其他行業。基金三大資產比重股票為8.7% 印尼人民銀行、7.7% PT Bank Central Asia及7.1% PT Bank Mandiri (Persero)。

基建拉動 內需強勁

雖然去年許多商品出口國都受到中國經濟放緩影響,而中國也是印尼的棕櫚油、銅、煤炭和木材等大宗商品進口國,因此上季經濟的數字表明,佔近60%印尼GDP份額的內需消費依然強勁。

而公共投資作為經濟發展再上一層的動力,去年印尼政府就投入180億美元在基建上,拉動相關公司業績之餘,也有望為股市再攀歷史高峰提供動能。

印尼基金表現

基金	近三個月	今年以來
富達印尼基金 A	8.87%	13.54%
摩根印尼(美元)(累計)	6.83%	12.55%
法巴印尼股票基金 Acc	6.57%	8.11%
瀚亞印尼股票基金 A 幣	5.46%	5.29%
德盛印尼基金 A Dist	3.97%	6.15%

英皇金融集團(香港)總裁 黃美斯

金匯出擊

避險情緒回歸 美元獲支撐

周一早盤,美元延續之前三個交易日的連漲走勢。上週公佈的多個主要國家的國內生產總值(GDP)數據不佳,令市場避險情緒再度萌生。備受關注的二十國集團(G20)會議上週六落幕,G20在一份聯合聲明中指出,堅決避免競爭性貨幣貶值,力求令匯率水準朝着市場決定型模式發展。但G20聲明並未就日圓貶值批評日本,這令一些市場人士感到失望。G20會議聲明與上週七國集團(G7)會議聲明類似。G7上週二公佈的聲明中表示,G7重申對市場決定匯率的長期承諾,並將緊密關注關於外匯市場的行動。

美元兌日圓重越94關

現階段市場焦點將放在下任日本央行行長的人選上,日本首相安倍晉三料在未來幾天會宣布其人選。消息人士稱,在央行行長一職的角逐中,前日本央行副總裁武藤敏郎為頭號人選。外界預期他將會加強刺激舉措來提振經濟。美元兌日圓在本周一早盤走高,重登94水準。技術走勢分析,RSI有回升跡象,但隨機指標仍已

自超買水準回落,而MACD繼一月中旬後,再次呈現利淡訊號,短線或呈震盪下試走勢。而下方支持將歸目於上週力保不失之92水準,倘若失守,接續考驗的將是25天平均線91.55,自去年11月份美元起動這浪升勢以來,美元未曾失守25天平均線,故此一旦跌破,美元的上漲勢頭亦可能會出現扭轉。估計美元會先探90關口。此外,以黃金比率計算,38.2%回調將為88.55,擴展至50%則看至86水平。另一方面,預料向上阻力為94.50水平,關鍵在於95水平;破位延伸上探目標可至96及97.50水平。

短期震盪 中期看100

儘管美元兌日圓短期走勢可能繼續震盪,但估計日圓中期下行趨勢依然不變,中期目標仍指向100水準。澳元兌美元方面,同樣由於風險偏好受打擊,上周五在1.0374觸頂回落。而澳元自1月中旬之下跌趨勢,暫時未見圖表上出現扭轉訊號,上週二澳元曾低見至1.0222的四個月低位。

今日重要經濟數據公布

時間	國家	數據項目	預測	前值
18:00	德國	2月ZEW經濟景氣指數	預測35.0	前值31.5
		2月ZEW現況指數	預測9.0	前值7.1
21:30	加拿大	12月批發貿易月率	預測-0.4%	前值+0.7%
23:00	美國	2月NAHB房屋市場指數	預測48	前值47

澳元高位回落 短線持穩

不過,亦不排除澳元短期呈持穩走勢,因5天與10天平均線已形成立交叉,而隨機指標亦見走高,技術上緩解了澳元之沽壓。預計阻力在1.0380,上週連續三日澳元緊貼此區,但均無法一舉攻破,繼而下一個關鍵則為25天平均線,目前處於1.0420,進一步突破此區,澳元之回升態勢應可更為暢順,目標可至1.0480及1.0580。支持位則為1.0250及1.0220,關鍵則在去年10月8日低位1.0145。

金匯動向

馮強

製造業遜色油價跌 加元短線跌勢持續

加元上週持續受制於一算關位附近的主要阻力後,已於上週尾段掉頭回落,並且反覆走低至1.0080附近。到本週初時段,加元仍大部分時間皆窄幅處於1.0065至1.0080水平之間的活動範圍。由於加國上週五公布其12月製造業銷售按月下跌3.1%後,該數據除了是差於市場預期之外,更是處於3年半以來的最大跌幅,因此投資者在憂慮加元的偏強表現已對加國出口構成負面影響的情況下,加元遂迅速遇到回吐壓力。

另一方面,在現貨金價一度於上週五失守1,600美元水平後,市場氣氛已是略為利好美元,再加上紐約期油又從上週的每桶97美元水平反覆回落至近日的95美元水平,均不利加元的短期表現,故此不排除加元稍後將有機會進一步跌穿過去3週以來位於1.0080至1.0100水平之間的主要支持區。此外,加國在1月份減少了22,000個就業職位後,加國央行在上週已表示沒有急切需要升息,而且加國12月的製造業數據已顯著轉弱,所以在部分投資者已是較為憂慮加國首季經濟表現的情況下,若果加元一旦失守1.0100主要支持位,則加元的跌幅將會迅速擴大,故此預料加元將反覆走低至1.0180水平。

金價弱勢 1600料再失守

現貨金價上週初受制於1670美元附近阻力後,已是持續趨於偏弱,並且更於上週五短暫跌穿1,600美元水平。雖然現貨金價本週初曾略為反彈至1,619美元附近,但隨着市場氣氛依然是不利金價表現的情況下,不排除金價將會再度失守1,600美元水平,預料現貨金價將反覆走低至1,590美元水平。

美元兌加元



金匯錦囊

- 加元: 加元將反覆走低至1.0180水平。
- 金價: 現貨金價將反覆走低至1,590美元水平。