

香港文匯報訊 (記者 黃詩韻) 無論公司春茗、家人團年還是春茗聚餐，大時大節與親朋好友共聚一堂，齊齊享受美食佳餚，實一大樂也。酒樓食肆紛紛趁此機會推出團年飯及春茗優惠搶客，分市場一杯羹。有西餐廳推出好意頭中菜西吃應節；酒店自助餐以包羅萬有為綽頭取勝；有米芝蓮飯店以直送即製盆菜搶客。團年飯及春茗的選擇多，市民在選擇同時，可留意多家信用卡卡機構提供不同優惠應節，藉此平嘆美食。



酒樓食肆紛紛推出團年飯及春茗優惠，以好意頭價格搶客。

# 送龍迎蛇 珍饈百味簽卡平嘆

「家常便飯」將於廿六及廿七年初六推出多款新春團年及開年套餐，包括喜蛇歡聚4人套餐、祥蛇兆福4人套餐及靈蛇聚寶8人套餐，平均每人消費約240元至290元。當中的靈蛇聚寶8人餐，8道菜有蟹肉燕窩、炒帶子、清蒸多寶魚、煎金蟾、生財金錢肚等過年意頭菜，亦有招牌菜蝦米炸子雞，認真好意頭。

妃雞等，整個盆菜於送貨當日由丹尼方面製作。其中「富貴精裝盆菜」1,688元(12位用)，一品鮑魚盆菜1,788元(8位用)。小南國的「全家福盆菜」則538元(4位用)，份量宜人。另一方面，想試試西式宴會，可選百樂酒店Park cafe推出的「新春鮑參意滿海鮮自助晚餐」，費用338元起，小童228元起。

### 全包宴盆菜搶推應市

鴻星海鮮酒家推出「發財好市鮑參宴」新春賀年套餐，由1,138元起(4位用)，12位則由3,488元起。而其「金玉滿堂全包宴」4,980元，已包加一及芥芥，再送12罐啤酒和汽水。全包宴12道菜包括除發財好市大利、蝦片脆子雞等意頭菜外，還有雞絲翅、金錢鮑片和沙巴大海斑等珍貴菜式。

新春佳節，圍在一起吃盆菜也是個溫馨選擇。歷史老字號「得龍大飯店」今年夥拍丹尼食品，推出瓦煲盆菜。按得龍傳統古法配方，選用鮑魚、花膠、海參，湯底以鮮雞、赤肉、金華火腿等配料熬製，配上招牌燒鵝、貴

### 中銀東亞渣打着數多

中銀信用卡卡戶到美心中菜享用「團年春禧撈起宴」，更有85折優惠。此傳統菜式，材料包括三文魚、海蜆、青紅蘿蔔、花生、糖桔餅、金柚肉等，還包括其他菜式如琵琶金豬、鮮蝦仁等9款意頭菜式。

另外，其他信用卡亦不遑多讓，陸續推出連番優惠。例如在2月28日前，憑東亞信用卡往九龍香格里拉大酒店、景樂集團、鴻星集團、Pokka Cafe等食肆消費，都享有多項新年優惠。渣打信用卡用戶則享美心MX新春福聚滿盆盆菜8折優惠，星展信用卡則提供大家樂新春外賣美食預訂優惠。

## 福星「糕」照 建行Aeon53折

想高興地掃「糕」，不少信用卡都有提供優惠，比較折扣優惠最緊要。平抵食非鴻福堂莫屬，用建行、Aeon信用卡享有53折扣外，瑤柱蘿蔔糕一底都只是89元，合乎一般聚會需要。

鴻福堂賀年糕品禮券，使用建行及Aeon信用卡購入，折扣低至53折。其中，鴻運年糕只要66元，桂花蔗汁馬蹄糕及紫香芋頭糕只需76元。瑤柱蘿蔔糕及燕窩楊枝甘露糕都只是89元。

另外，東亞信用卡或聯營卡亦可得到鴻星集團賀年盛點低至58折優惠，鴻運年糕優惠價是106元，瑤柱蘿蔔糕優惠價同樣是106元。

近年興起團購或網購，辦年貨也一樣可以在網上找到所要的東西。揀選心水貨品除了要又平、又正外，不妨再作付款方法大搜查，看看用哪張信用卡在網上付款最抵兼最多優惠。

### 永隆白金卡優惠涵蓋廣

本港團購網除提供物品折扣外，可額外獲得的優惠不算多，但若用永隆銀行的Xcite Visa白金卡則不同，由即日起至6月30日，憑該卡於特定本地團購網站作網上簽賬，更可獲20倍積分回贈。每簽賬1元即可獲得20倍積分，20倍積分包括額外19倍積分及積分獎賞計劃可獲贈的1倍基本積分。透過此推廣內最高可獲100,000積分，特定本地團購網站包括Groupon HK、BEECRAZY(蜂買)、Gigonzone(激安zone)、Funshare(享樂)、Gobuya(夠買團購)及Openrice(開飯)團購。

## 團購辦年貨 賺20倍積分

## 食肆盆菜 多買免費送貨

不少老闆或公司近年選擇盆菜或到會服務，與公司同事齊享新年聚餐歡樂。有些盆菜以鮑魚等貴價食材作伴，但貴有貴食，平有平嘆，最重要一環其實是方便自取。

### 連鎖店自取為主

大家樂推出「鮑魚瑤柱福袋盆菜」，12位用售價628元，可直接通過上網、電話、傳真或到各分店預訂。訂購滿2,000元即可免費送貨1次。另外，美心MX「福聚滿盆盆菜」則498元足夠6位享用，但只限自取、不設送貨。

酒樓方面，潮江春「吉品鮮鮑魚元蹄盆菜」則售998元(6位用)，需要自己取貨。稻香的798元盆菜(6位用)，在稻香、稻香超級漁港、迎禧大酒樓、客家好棧、潮館、潮館及稻坊等各家分店預售。至於吉之島亦推出「福、祿、壽」盆菜盛宴，惠顧滿1,000元則免費送貨1次，網上訂購滿1,000元更送原隻真空包裝臘香雞1隻。

### 盆菜優惠

食肆	盆菜	位數	價格	預訂期
鴻星	30頭鮑魚盆菜	10位	1,780元	(由即日起至) 2月20日
大興	鮑魚海味豐盛盆菜	8位	738元	2月11日
	極品鮑魚大盆菜	12位	1,680元	2月11日
吉之島	祿一團村家鄉盆菜	8位	638元	2月20日
	福一極品至尊盆菜	10位	938元	2月20日
稻香	盆菜	6位	798元	2月22日
騰珍樓	珍饈滿盆菜	4位	780元	2月20日
美心MX	福聚滿盆盆菜	6位	498元	2月18日

製表：記者 黃子燁

### 信用咭優惠表

機構	食肆	優惠
中銀	潮江春	盆菜8折
	美心中菜	盆菜8折
渣打	美心MX	新春福聚滿盆盆菜8折(至2月15日)
	The SQUARE	情人節及新年自助餐買一送一(至2月13日)
	星展	大家樂 鮑魚瑤柱福袋盆菜優惠價598元
東亞	鴻星集團	賀年盛點58折起
	九龍香格里拉大酒店	優惠價購新年糕點

製表：記者 黃子燁

## 高收益債券難掩「垃圾」味

隨著歐債危機的影響，國際資金對於債券市場的關注再次升溫，尤其是高收益債券。所謂高收益債券實情就是「垃圾債券」。當然，發行垃圾債券的公司業務與環境保護和垃圾處理並無直接關係，之所以稱為「垃圾」二字，主要是因為公司債務還本付息的違約風險較大，以至於信用評級機構對這些企業或企業的一部分債券評出較低的信用評級，俗稱「垃圾級」信用評級。這一「垃圾級」信用評級並非只適用於企業，也可適用於主權政府、地方政府等其他發債機構。

### 天下沒有免費的午餐

之所以後來改頭換面叫作高收益債券，主要因為息率較高，於是各大投行出於營銷的考慮，給了垃圾債券更冠冕堂皇的名稱。正如很多其他產品一樣，投行在推銷高收益債券時，總是強調其高收益的誘人之處，往往不會提到「天下沒有免費的午餐」的基本常識和高收益債券與生俱來的高風險。

由於垃圾債券存在很高的違約風險(借債方不能支付利息或是到期不能歸還本金)，因此無論從承銷到交易都和傳統意義上的債券存在較多不同，有些方面甚至更接近於股票。相對於傳統債券相當穩定的利息收入，高收益債券的價格可能隨着公司破產違約可能性的變化而大幅波動。

高收益債券在美國從誕生到風行，經過的多年默默無聞的耐心等待。究其原因，主要是以下兩點。

第一，風險太高，未必適合傳統機構債券投資者，例如保險公司和養老金管理者，看好債券的穩定收益而進行資產配置。高收益債券的違約風險和價格波動不適合這些機構大規模配置資產。

第二，正是由於目標投資者人群相對有限，證券投資者又以中長期持有到期的投資方式為主，所以市場流動性不佳，讓那些對二級市場交易感興趣的投資者望而卻步。

大家在投資高收益債券或高收益債券基金時，敬請謹記考慮債券的發行機構及其相關風險，做個精明投資者。

■美聯金融集團財富管理總監 梁綺文

## Regus 職場心戰室

每年農曆年過後許多打工一族都會另謀高就，有的因為薪酬問題，有的卻是因為其他感性原因。香港的企業主管指出，向全體員工表示尊重是建立歡樂的商業文化之關鍵。雷格斯最近一項關於辦公室的調查，向超過80個國家中逾17,000受訪者問及有助建立愉快工作環境的因素，其中有四分之三香港員工均表示尊重同事是主要關鍵。鼓勵知識和技能的分享(55%)和主動讚揚同事取得成就(36%)亦分別獲選為第二及第三項最重要的因素。另外，向工作量過重或拚搏中的同事提供協助，亦得到36%受訪者投票。

「由於工作壓力和工時延長問題進一步滲入

## 節後留人從環境入手

員工的私生活裡，香港員工甚至意識到同事的性格，以及在大部分時間當中所得到的工作滿意度甚為重要。除了加薪和實質津貼外，簡單的方法如尊重全體員工、讚揚員工的良好工作表現，以及透過鼓勵員工之間分享知識與技能以協助員工發展，都能夠建立更富有人情味和朝氣勃勃的工作環境，加深員工的投入程度。

### 同事首重彼此尊重

以Vodafone公司為例，該公司在紐西蘭奧克蘭設立的碼頭區總部，正好展示一個理想的現代工作空間。該辦事處為客戶和員工提供充裕的非正式空間一色彩豐富、適應性強，並且設有

咖啡和食品櫃台。最重要是配合不同類型員工的需要，包括總部員工、區域員工、流動員工和電話服務人員，提供所需的工作設施。

一般來說，大腦對物理工作空間有四方面的基本要求：可能性、能量、平靜和靈活性。藉着擺放各種選擇性物品，例如遊戲設施、球桌、食品和飲料等，就能夠在開放的空間內增強對可能性的感覺，因為顏色、物體和人的移動會產生能量。但同時也必須能夠保持平靜，無論是通過安靜角落中的座椅和桌子、窗外的風景或流水，都要讓員工找到讓自己心境保持平和、思想保持冷靜的環境狀態。

■雷格斯東亞區總裁 韓藍靈

## 中國太平 財技解碼

中石化(0386)前晚公佈，按每股8.45元(港元，下同)，新增發行28.45億股H股，較前次收市價折讓約9.5%。這次發行股數佔中石化H股擴大股本後的14.5%，或總股本的3.28%。受消息拖累，中石化昨天跌6.42%，收8.74元，仍守配售價上。

對於集資所得，至昨天收市前，中石化未講清集資具體用途。公司僅在公告表示，所得淨額239.7億元將用作一般營運資金，又指通過配股可優化資本結構及財務結構，並吸引若干高品質機構投資者，進一步豐富公司股東基礎。中石化通過配股H股，確可降低負債水準，降低財務費用。目前公司資產負債率達到

55.05%，公司每年的資金需求較大，每年的財務費用在125億元左右。

市場估計，中石化集資可能用作洽購母公司高達80億美元(約624億港元)的海外勘探開發上游資產。市場估計，為了令潛在交易帶來盈利增長，假設其餘資金來自利率5%的債務，潛在資產組合需要至少賺6億美元。潛在收購只會為該公司創造很小價值。

### 隨時再掙5.11億股

中石化承諾，於完成配股後六個月，不會再進行集資。公司已於去年5月取得授權新增發行最多33.56億股H股，佔已發行H股總數最多兩

成，並已取得國資委及中證監的批准。只要市場反應佳，公司不必再取得監管機構批准便可進行配股，仍可進行餘額5.11億股H股的集資計劃。不過，餘額集資額相對較少。

總括而言，中石化這次配股集資，股本規模擴張並不大，料對其2013年每股盈利的攤薄影響有限。由於潛在餘額集資額較少，對股價影響有限。集資資金用在市場估計的潛在收購未來亦未能為公司創造較大的價值。集資可優化資本結構及財務結構，但相對公司目前的負債水準看，幫助不大。短期內，對股價影響較大的是這次配股折讓較大。

■太平金控·太平証券(香港)研究部主管 陳美明