

# 強積金上月回報2.6% 打工仔月賺四千五

## 連續8月正回報 健康護理股票基金表現佳

香港文匯報訊(記者 陳遠威)本港強積金連續8個月錄得正回報,1月份平均回報增加2.61%,達去年7月份以來新高,平均每名打工仔月賺4,463元。醫藥及健康護理股票基金再有良好表現,1月平均回報達6.18%;歐洲股票基金表現回勇,平均回報達5.58%。整體股票基金平均回報為4.36%,債券基金平均回報則倒退0.78%。

研究機構理柏資料顯示,1月份453隻基金平均回報為2.61%,按月增多0.9個百分點。股票基金表現繼續領先,當中中國股票基金平均回報5.38%;美國股票基金平均回報5.26%;香港股票基金平均回報4.95%。混合型基金平均回報2.43%。

業界推算截至去年底強積金資產總值約4,400億元,按本港約257.3萬名打工仔計算,平均每名打工仔月賺4,463.2元。

### 內地及東南亞股市前景看好

康宏理財投資研究部發表另一參考指標,康宏MPF指數連升8個月,收報180.27點,按月升3.14%,直逼07年8月份高位,顯示歐美股票基金造好帶動強積金表現。康宏表示,歐美債務問題明朗化,環球股市前景越見清晰,加上日本央行加入放水,市場流動性增加;相對低風險資產回報則缺乏吸引力。投資者可用低息借入有關貨幣,促使部分資金流入環球股市,而內地經濟復甦,加上東南亞地區消費及投資者增長持續,相關股市前景可看高一線。

俗稱強積金「半自由」的「僱員自選安排」已於去年11月實施,友邦退休金(AIA MPF)昨發布新一



期「AIA MPF理想退休生活調查」,結果顯示聽過及了解「僱員自選安排」的受訪者比率急升20個百分點至54%,但在聽過有關安排的受訪者中,有近6成人誤以為僱員現職的未來強制性供款會存入自選的強積金公司,反映有關宣傳及教育仍須繼續加強。調查於去年11月26日至12月12日期間進行。

友邦退休金行政總裁謝佩蘭昨表示,強積金半自由推行後,選擇轉換供應商的受訪者僅有約7%,據澳洲經驗,安排推行首年選擇轉會的比率較低。調查顯示,不即時轉換的受訪者當中,有55%表示需更多時間觀察供應商收費、基金表現及服務後才作決定。

### 對半自由認知程度仍不足

她表示,市民對強積金半自由的認識有所增加,惟認知程度仍須改善。89%受訪者聽過半自由,當中了解其意思的有54%,另外35%受訪者聽過但不了解。而在安排實施後,有56%受訪者表示不會轉換強積金公司,主要是由於怕麻煩,其次是賬戶結餘不多

及滿意現時的強積金公司。她提醒,強積金是打工仔的汗血成果,值得分配時間作出管理;而轉換時要全盤考慮基金開支比率(FER)、基金表現、公司提供的基金選擇及服務質素等;亦要注意基金回報及收費沒有必然關係,市面上存在低收費及潛在高回報的強積金基金。

### 31%退休後需重投社會工作

調查亦發現,若退休後發現儲備不足,有31%受訪者表示會重新投入社會工作,而22%受訪者會大幅調低生活質素,只有18%表示會依賴政府援助。

此外,謝佩蘭表示,留意到市場上出現強積金人民幣債券基金產品,但公司暫時未有計劃推出類似基金,由於現時公司已有涉及人民幣投資的基金,足以應付客戶選擇需要,會繼續留意投資氣候以及成員取向。公司推出按市場變化而調配股債基金比重的動態配置基金反應理想,在得到有關批核後,將會盡快推出新一隻動態配置基金。

# 陳德霖：熱錢短期續進出本港



陳德霖稱,若資金持續流入香港,將造成通脹及資產價格上升的壓力。張偉民攝

香港文匯報訊(記者 黃子慢)自去年10月開始,資金持續流入本港,至近期始有放緩的跡象。金管局總裁陳德霖昨出席立法會財經事務會議時表示,全球投資者看好亞洲市場,相信資金短期仍會繼續進出本港。他認為,若果資金持續流入香港及鄰近地區,將會造成通脹及資產價格上升的壓力。

### 港匯僅微跌 未可稱偏弱

陳德霖在會上發表香港金融穩定風險評估,表示金管局於去年10月開始入市,累計金額已超過1,000億元,但港匯僅錄得輕微回落,並未可稱為偏弱,相信資金短期仍會繼續進出本港,基礎貨幣增加造成資產價格上升,並對本港通脹繼續構成壓力。

陳氏亦預期中國於今年經濟增長會有所回升,預測約達8%。而通脹壓力溫和,約為3.2%。他亦指去年12月的中央經濟工作會議亦有提及繼續實施積極的財政政策,及穩健的貨幣政策,並轉為著重於經濟增長的質量,以確保經濟持續健康發展。

### 歐美日財政失衡存隱憂

另外,陳氏續指,雖短期環球金融市場的情緒有所改善,但歐美日的財政及經濟結構失衡至今仍未解決。他表示如美國未能解決公共債務高築的問題,信貸評級機構可能降低美國的信貸評級。此外,美國需面對解決公債問題,及需要大幅削減開支的兩難局面。若實施削減開支方案措施,以中短期而言,將對經濟構成不少影響,令前景變得不樂觀。聯儲局將利率調整與失業率及通脹掛鉤,但市場對於利率會否提前上調仍存在分歧,對市場構成極大不確定性。

### 全球量寬 宏觀風險頗高

日本方面,日圓雖然自11月中已經大幅貶值,至今累計已貶值近16%,但暫時不用擔心因此爆發貨幣戰爭,因當地經濟前景仍不明朗,相信無論是於2014年開始實行的量寬政策或刺激經濟政策,成效都需要再觀察一段時間。

陳氏表示上述各種因素,例如各國央行更積極實施貨幣量寬措施,將會進一步扭曲利率市場的運作和國際流動資金增加,全球金融及宏觀經濟風險仍然頗高。

# 尾市突急瀉 追車太貼變烈士



港股昨曾升222點,逼近24,000點關口,並再創21個月以來新高,收市倒跌36點。

香港文匯報訊(記者 卓建安)港股昨日承接外圍股市的強勢,最高曾升222點至23,944點,逼近24,000點關口,並再創21個月以來新高,但尾盤則急瀉,收市倒跌36點至23,685點,令昨日剛剛上市的5隻恒指牛證馬上被「打靶」收回。有分析指出,本周港股將不會

有明確方向,24,000點將有較大阻力,預計成交將縮減。

### 5牛證上市首日即打靶

外圍股市於上週五的強勢帶動昨日港股高開145點,之後很快就升至全日的高位23,944點,但由於內地A股表現平平,上證綜指收市僅微升0.38%至2,428點,而深圳成指收市更下跌0.61%至9,760點,影響港股投資氣氛。值得一提的是港股在下午3點半過後最低急瀉84點至23,637點,令昨日剛剛上市的5隻恒指牛證馬上被「打靶」收回。其中有兩隻恒指牛證——恒指瑞銀三十牛(60056)和恒指瑞信三九牛(60048)的成交額更超過1億元,顯示散戶短期炒賣的心態熾烈,罔顧風險追入貼市的牛熊證,以追求短期的爆炸力。

### 成交1282億 平保佔近半

國企指數昨日收市報12,156點,跌58點,跌幅為0.48%,較恒指0.16%的跌幅為大。港股昨日主板成交額雖然高達1,282億元,平保(2318)成交逾613億,佔近一半,但扣除匯豐沽售平保高達576億元的股份上

板,主板成交僅706億元,顯示投資者在農曆年假期前入市態度審慎。

昨日市場焦點平保,一開市曾升2.6%至72.7元,但後勁不繼,收市倒跌2.75%至68.9元。內銀板塊則有亮點,其中中行(3988)和農行(1288)創52周新高,中行最高更升至4元的重要心理關口,收市亦升1.03%至3.94元;農行收市則升0.69%至4.38元。

### 臨農曆年 投資者轉審慎

展望港股後市,富昌證券研究部總監連敬涵昨日表示,由於臨近農曆年長假,內地股市亦將於下周一開始為期一周的休市,投資者入市態度審慎,有的更沽貨離場,昨日港股先升後跌就是一個例子。他預計本周港股不會有明確方向,成交將繼續縮減。若無突發消息,恒指將在23,500點至24,000點之間上落,而24,000點則有較大阻力。他預計在農曆年假期後港股才會有明確方向。

至於如何看平保的股價走勢,連敬涵認為,平保昨日早盤升幅過分,收市則回歸上周的低位,預計短期將在68元至70元之間上落。

# 恒生李慧敏：辣招後按揭微跌



李慧敏稱,恒生會繼續小心批核貸款申請。張偉民攝

香港文匯報訊(記者 陳遠威)政府推出「雙辣招」打擊樓市炒風,但難免影響銀行樓宇按揭業務,恒生銀行副董事長兼行政總裁李慧敏昨出席活動後承認,買家印花稅(BSD)推出後,銀行按揭申請數有所下跌,但只有輕微影響。強調恒生業務不僅只有按揭,而按揭客戶是以用家為主,目前按揭情況穩定。

金管局總裁陳德霖昨指本港家庭負債已佔整體生產總值的58%,反映市民較大部分的家庭收入需用以支付按揭。李慧敏指,恒生有參考有關數字以批出按揭貸款,亦指本港樓價高企,政府已增加土地供應,惟收效需時,市民買樓和供樓時應量力而為。該行會繼續小心批核貸款申請。

### 今年續增員 下月檢討工資

銀行業務表現往往可在人手及薪酬上反映,李慧敏稱今年會繼續增聘人手,而員工工資則會在3月時進行檢討。此外,她指前海與15間本港銀行簽訂跨境人民幣貸款協議,相信會按部就班發展,前海未來1至2年仍會以發展基建為主,未有大額貸款需求。該行會繼續與深圳政府及人民銀行密切溝通。

# 港交所上市委員會招新成員

香港文匯報訊(記者 周紹基)港交所(0388)上市提名委員會公布,現徵求有意為上市委員會及創業板上委員會服務之人士,申請為新一屆成員,接受提名申請之最後限期為下月16日。獲委任之成員任期,將由今年5月起計約12個月。

除接受申請外,上市提名委員會,亦會考慮重新委任現有上市委員會成員。上市委員會每星期最少召開一次會議,成員除出席季度政策會議、紀律會議及覆核會議等特別會議外,一般要出席半數例行會議,成員支付定額酬金每年為8萬元。

# 時計寶暗盤升22% 一手賺420元

香港文匯報訊(記者 劉璇)今天上市の時計寶(2033)和榮陽實業(2078)兩新股暗盤表現均不俗,續寫逢買必賺的神話。據輝立交易場資料顯示,時計寶暗盤開市報1.65元,較招股價1.35元升22.2%,之後升幅收窄至1.56元,升15.6%,每手2,000股計一手賺420元。而榮陽實業暗盤收報4.25元升2.9%,每手1,000股計一手賺120元。

時計寶將發售價釐定為每股1.35,是招股價範圍的上限,公司所得款項淨額約6.39億元。香港公開發售超額認購650倍,目前是今年錄得超購倍數第二名,凍結資金527.3億元,一手中籤比率為50.01%。啟動回撥機制後,香港公開發售的股份總數增至3億股,佔全球發售的50%。而按重新分配股數3億股國際配售股份計算,國際配售獲超額認購逾12倍。

基礎投資者Orchid Asia V, L.P.及Orchid Asia V Co-Investment, Limited已分別購買1.47億股及453.8萬股發售股份,分別約佔公司於緊隨全球發售及資本化發行完成後全部已發行股本的7.34%及0.23%(不計及可行使超額配股權將予配發及發行的任何股份)。

### 榮陽實業暗盤漲2.9%

榮陽實業則將發售價定為每股4.13元,為招股價範圍3.46至4.5元的中上水平,公司所得款項淨額約11.08億元。香港公開發售超額認購52.8倍,申請一手中籤比率為100%,凍結資金72.635億元,國際發售已超獲適度超額認購。於啟動回撥機制後,香港公開發售股份將增至1.2億股,而國際發售股份為1.8億股。昨其暗盤收報4.25元升2.9%。

# 運房局:SSD無礙樓市供應

香港文匯報訊 有立法會議員提出,政府推出額外印花稅(SSD)後,樓市成交減少,但樓價卻持續上升,並認為相關政策影響市民換樓需要,質疑應否推出加強版額外印花稅及買家印花稅(BSD)。運輸及房屋局常任秘書長栢志高出席立法會會議時表示,不認為額外印花稅會對供應造成影響,措施目的是想壓抑短期炒賣。打擊炒機便需要增加炒家短期持貨成本,額外印花稅措施有效期延長至36個月,正好讓投機人士承擔較長時間風險,有助減低短期炒賣活動。

### 助減低短期炒賣

栢志高又表示,額外印花稅有效令炒家絕跡但措施已推出超過兩年,印花稅的效力正在減弱,若果稅率未能

抵銷樓價升幅,措施會失效,為維持措施打擊炒家需要推出加強版額外印花稅。他並認為5%的稅率長遠則不能打擊炒賣活動,10%至15%才是有效的稅率。

### 難評估長遠成效

不過,有立法會議員則擔心,措施期限延長或連累真正需求,擔憂政府無止境增加措施「藥效」。栢志高說,政府並無評估額外印花稅措施的長遠成效,分析了短期影響。本港樓市受外圍及資金流入等因素影響,一旦外圍加息,本港利率會隨之上升,故難以就額外印花稅成效作長遠評估,只能作短期預測。為滿足用家需求,政府已積極增加土地供應,以解決樓市失衡問題。