

# 匯控賣平保 中保監首肯

## 正大：自有資金支付 冀拓農業保險

香港文匯報訊(記者 劉璇)正大集團以575.91億元向匯控(0005)收購平保(2318)餘下12%股權的交易，在沸沸揚揚的市場傳聞和協議或將延期的揣測下，最終獲中保監批准。第二批股份轉讓，正大集團將以現金575.91億元代價，相等於每股59元支付。匯控預料第二批股份將於2013年2月6日完成轉讓。據接近正大集團人士表示，是次收購將以自有資金支付，並計劃長期持有平保的股份。於入股平保後，正大希望與平保共同發展農業保險產品，幫助農民購買保險，料此舉將對發展農業及城市化有正面作用。

天下無不散之筵席，匯控與平保的十年連理，終曲終人散。中證監昨日稍晚時在其官方網站刊出《關於中國平安保險(集團)股份有限公司股權轉讓的批覆》，同意分別由匯豐保險和香港上海匯豐向正大集團旗下4家子公司轉讓其持有的所有H股股權，轉讓後，匯豐保險和香港上海匯豐不再持有平保H股股權。匯控預料第二批股份將於2013年2月6日完成轉讓。

### 正大擬長期持揸平保

平保亦宣布，收到中國保監會的批覆，中保監同意匯控將其所持有的平保H股轉讓給卜蜂集團下屬4家間接全

資附屬公司，包括同盈貿易有限公司、隆福集團有限公司、商發控股有限公司和易盛發展有限公司。而接近正大集團人士昨日表示，此次收購以自有資金支付，並計劃長期持有平保的股份。於入股平保後，正大希望與平保共同發展農業保險產品，幫助農民購買保險，料此舉將對發展農業及城市化有正面作用。

去年12月5日，匯豐簽訂協議，出售所持全部15.57%中國平安的H股股權，該交易規模高達727.36億元(約93.85億美元)。交易分兩步，12月7日，交易第一步完成，約3.5%股權易手，152億港元現金交割已於完成。交易終於得到中保監批准，早前市



匯控餘下的平保12%股權由正大集團購入，昨日獲中保監批准。資料圖片

場及內地媒體均對交易存在疑問。疑問主要集中於，第一，誰是真正的買家？第二，如果真正的買家真的是正大集團，那麼龐大的資金從何而來？

### 內媒曾指他信家族出資

早前有內地媒體報道指，雖然出面的是泰國正大集團，但事實上背後買

家另有機構，而且有參與第一步交易出資。

在第一筆152億港元資金中，有三分之一左右來自泰國他信家族，其餘部分來自控制明天系的肖建華動用三家地方城市商業銀行的資金。然而，肖建華馬上委託律師發出否認參與平安股權交易的聲明。

## 涉銷售誤導 國壽曾跌逾2%

香港文匯報訊(記者 劉璇)據內地媒體消息，國壽(2628)北京分公司檢查結果被發現有不當銷售行為，北京保監局針對電銷渠道的銷售誤導開出了新年首張罰單，對國壽北京分公司及電話銷售渠道相關負責人合計罰款46萬元。國壽股價昨日續跌，早上一度跌逾2%，昨日收報25.9元，跌0.385%，成交5.34億元。

北京保監局對外披露，於去年7月對中國人壽北京分公司在2011年至2012年6月底的30件電銷保單的電話錄音進行抽查，有22件保單的銷售過程存在欺騙投保人和隱瞞與保險合同有關重要情況的問題，佔抽聽保單總數的73.3%。

### 北京分公司被罰40萬

據了解，抽查保單銷售過程存在的欺騙投保人主要表現在紅利分派、以停售促銷、錯誤介紹猶豫期權利等。北京保監局在行政處罰決定書中表示，國壽北京分公司的行為違反了內地保險法，根據法例，相關負責人將被罰款6萬元人民幣，而公司則被罰款40萬元人民幣，並被責令調整。

抽查的保單中，12張涉及錯誤介紹保險產品收益等問題；11張保單涉及以即將停售為由進行宣傳銷售，但實際並未停售；8張保單涉及利用監管部門公信力虛構事實；11張保單涉及錯誤介紹猶豫期權利，在10天銷售期內投保人可以無條件解除合同。另有6張保單涉及存有其他容易導致投保及社會公眾對保險產品、保險公司經營狀況等產生誤解的陳述。

## FURLA夥馮國經攻內地

香港文匯報訊(記者 黃子慢)意大利高級時裝品牌FURLA公佈，昨開始透過馮氏投資(亞洲)公司與馮國經持有的馮氏集團成立合資公司，以擴大中華市場的業務。FURLA擁有該合資公司的大多數股權，馮氏投資董事總經理鄭可玄指，中國高級時裝市場正急於發展，剛好為品牌帶來無比的發展商機。

FURLA表示，聯合成立的合資公司將管理旗下產品在香港、澳門及中國內地的分銷業務。為了落實其在中華市場的擴張業務，品牌與其前合作夥伴達成協議，提早取回其分銷權。品牌總裁Giovanna Furlanetto表示，鑑於中國消費者對現時其直接擁有的零售店反應不錯，希望加大發展大中華區業務，故促成合作。

另外，FURLA公佈預測2012年業務營業額比2011年增長達18%，數字顯示正面增長的趨勢。當中有28%的利潤率增長。而海外營業額的表現亦比2011年有著顯著的增長，達總營業額的76%，標志生意核心逐漸趨向國際市場。意大利市場則增加24%，升幅良好。FURLA表示亞太區旅遊零售和電子商務是帶動營業額增長的主要因素。

## 吉利母企購得英國錳銅

香港文匯報訊(記者 黃子慢)吉利(0175)的母公司浙江吉利昨按零現金/零債務模式以1.104億英鎊收購英國錳銅控股的業務與核心資產，從而使該公司解除託管模式。英國錳銅控股是倫敦標誌性黑色計程車的生產商。該收購通過浙江吉利的子公司吉利英國集團公司完成，收購資產包括廠房、設備、不動產、全部無形資產(包括知識產權、商標、商譽等)、錳銅與公司在中國設立的合資工廠中的48%的股份以及庫存車輛。該交易的達成將確保英國交通工具得以繼續生產和銷售。

另外，浙江吉利控股集團董事會成員兼首席財務官李東輝將擔任吉利英國集團公司董事長，錳銅控股的原集團財務總監Peter Johansen將擔任吉利英國集團公司倫敦計程車業務的執行副總裁。

# 和港信託去年增收28%



和港信託預料，鹽田港貨櫃碼頭吞吐量今年有中單位數的增長。資料圖片

香港文匯報訊(記者 涂若奔)和黃(0013)旗下和記港口信託昨日公布2012年12月底第四季及年度業績，其中第四季收入為31.48億元，同比增加2%，稅後利潤9.93億元，增長8%。年度收入為124.27億元，同比增长28%，稅後利潤為35.85億元，增長19%。

### 深水港吞吐量逆市增5%

和記港口信託行政總裁及香港國際貨櫃碼頭董事總經理嚴磊輝於電話會議上表示，由於歐洲、美國和內地經濟於2012年的表現均有放緩，打擊消費市場，令出口業受影響。他稱，在充滿挑戰的營商環境下，本港的港口去年整體吞吐量有所下滑，但公司旗下的深水港口吞吐量卻增長了5%，表現較市場為佳。

展望2013年前景，嚴磊輝預料整體表現將好於去年，但補充稱，雖然內地經濟近期已企穩，但增長動力已逐漸轉移至內需，對出口刺激有限。公司將繼續集中資源發展南中國港口業務，爭取更多市佔率，預料旗下鹽田港貨櫃碼頭今年的吞吐量將有中單位數的增長。

### 鹽田港碼頭料中單位數增

公司於業績報告亦指出，最近公佈的美國經濟數據較前好轉，投資活動和就業市場已有所改善，住房市場也呈現出反彈跡象；新興市場國家正發揮重要作用，推動全球持續復甦；相信內地將繼續成為全球經濟增長的重要引擎，公司旗下港口也將繼續從內地的發展中受益。

## 出租率跌 白馬降廣告費加幅

香港文匯報訊(記者 劉璇)白馬戶外媒體(0100)首席營運官張懷軍表示，去年收費調整後平均售價上升14%，令公司的整體出租率由2011年的66%降至59%。因候車亭廣告位營業額較高及終止深圳巴士車身廣告業務，公司期內EBITDA利潤率由2011年的36.8%增加至40.7%。為應對出租率下降問題，公司

今年計劃將加價幅度調低至5%至8%，具體加幅則視乎折扣率而定，但總體會控制於10%以內，希望令整體出租率回升至60%以上的合理水平。

### 去年多賺16.9% 派息15仙

去年白馬純利錄得按年升16.9%至2.19億元，收入

升2.4%至15.22億元，每股盈利為41.44仙，派息15仙，較2011年度的5仙增加兩倍。期內公司新增超過2,000個廣告牌位，令經營的廣告牌位增至3.7萬個。核心候車亭廣告收入按年增11.8%至15.22億元。

2013年白馬進入三年計劃的最後一年，首席執行官韓子勁稱，雖然內地未來以城鎮化發展為重點，對長遠前景樂觀，惟目前廣告網絡已覆蓋近30個城市，公司暫時未有進一步將業務拓展至新的二三線城市計劃。今年計劃新增3,000至4,000個廣告牌位。

## Q4 財經

# 證券業「加減乘除」嚇窒新丁

海外學生畢業返港，加上打工仔收到花紅、雙糧之後「搵工跳槽」，職場又開始轉旺。貿發局在會展舉辦教育及職業博覽，昨日邀請了華資券商的一通集團行政總裁宓光輝，分享金融業發展及職場情報。宓光輝猶如食咗「誠實豆沙包」般坦言，證券業正面對「加、減、乘、除」的威脅，「成本增加、成交減少、乘機裁員及除舊迎新如新法規等挑戰。」宓光輝講得咁坦白，難道唔怕求職者「縮沙」？

他引述證監會數字指，本港證券公司2012年上半年成績好壞參半，A組證券商(較大型)共獲利20億元，較2011年下半年增61%，B組及C組證券商則分別蝕1.2億元及3.9億元。而2012年證券市場成交額按年下跌22%，證券公司佣金由2007年高峰期下跌66%。

### 宓光輝：業界覓內地商機

因此，證券業正循五大方向努力，降低營運成本、提升員工效率、開闢其他投資產品及服務、重視品牌打造及尋找內地商機。宓光輝指，高頻交易市場份額將上升，交易時間繼續延長，而規模較細的經紀行合併，中層職位減少，低層職位增加。另外，電子渠道亦成主流，他寄語從業員積極增值技能，熟悉新法規，學習新投資



黃紹開指，加大QFII及QDII額度，對業界有利。



宓光輝寄語從業員熟悉新法規，學習新投資產品。

產品及流利普通話。而有興趣從事證券業畢業生，多留意財經新聞、提早報考從業員工考試卷一及爭取業內的兼職機會等做好準備。

另一場的海通証券海外業務顧問黃紹開亦表示，香港金融市場未來充滿機遇，商品期貨、債券及資產管理、財富管理、基金管理潛力無窮，「香港優勢在於金融服務業管理質素高，人才充足，有能力協助內地金融市場與國際接軌。」中央加快資本市場對外開放步伐，中證監建議加大QFII及QDII額度，並放寬人民幣在資本市場跨境互動關係，均利好香港金融市場。

## 公安部長訪中證監 打擊證券犯罪「不手軟」

據新華網消息，公安部黨委書記、部長郭聲琨周四分別走訪交通運輸部和中證監，就加強和改進公安工作主動徵求意見建議。其中，在中證監，郭聲琨說，公安部將進一步加強與中證監的協作配合，依法嚴厲打擊各類證券犯罪，努力使證券行業朝着更加健康有序的方向發展。

中證監主席郭樹清則感謝公安機關為維護證券市場秩序作出的巨大貢獻，希望雙方進一步完善合作機制，不斷提升打擊證券犯罪，保護人民群眾財產安全的能力與水平。

## 鄭海泉身兼7公司非執董

港交所要求上市公司的獨立非執行董事數目，最少為董事局人數的三分之一，結果不少財經界猛人身兼的獨立非執董越兼越多。例如前匯豐銀行主席鄭海泉(見圖)，昨日就被永泰地產(0369)委任為獨立非執行董事兼提名委員會主席，自昨日起生效。永泰地產的提名委員會於昨成立並即時生效，成員包括鄭海泉、鄭維志、鄭維新、楊傑聖及鮑文。鄭海泉本身已經是港鐵(0066)、騰君集團(0041)、中電控股(0002)、民生銀行(1988)、匯賢信託(87001)管理人、匯賢房託管理和上海實業(0363)的獨立非執行董事，鄭大班身兼7家上市公司的非執董，豈不是隨時忙過退休前？

香港文匯報記者 黃子慢

## 無辜捲「房姐」案 潘石屹急撇清

陝西「房姐」事件繼續發酵，最新發展是扯上了SOHO中國(0410)主席潘石屹。據新浪網消息，1月31日晚，「@財經女記者部落」在其微博爆料稱「房姐」龔愛愛在北京的大部分房產來自於SOHO中國的三里屯SOHO，並稱是從潘石屹下屬手中拿到的相關的房產資料。網友调侃潘石屹為「房洗洗」、「為貪官洗錢」。

男主角潘石屹則通過微博回應，稱「完全是無稽之談」。他發文說，網上傳言我們公司與龔愛愛串通洗錢，完全是無稽之談。我們做為一家企業，只能相信政府公開的信息，我們沒有能力知道她到底有幾個身份證，哪些是假身份證。我很高興看到網絡淨化能力，讓一切黑暗都暴露在陽光下。

### 潘總：完全是無稽之談

據北京市公安局官方微博「平安北京」消息，經北京警方證實，目前發現陝西神木「房姐」龔愛愛在北京擁有41套住房，共9,666.9平方米，及奧迪轎車一輛。如果按照2萬元/平方米的「低價」計算，上述房產的總值達到了2億元人民幣左右。截止目前，北京警方合計查封龔愛愛名下房產1,945.02平方米，其中辦公用房1,562.19平方米、商業用房166.36平方米、車位80.14平方米、住宅136.33平方米。