

QDII2細則傳五月公佈

香港文匯報訊(記者 海巖 北京報道)有消息指,境內合格個人投資者(QDII2)操作細則可能在今年五月「證券行業創新發展論壇」召開前後公佈。內地金融專家預計,初期QDII2很難超過QDII的規模,由於投資門檻較高,以及個人投資者對海外市場了解有限,預計短期內規模只有100億至數百億美元規模。

據 內地上海證券報稱,此前香港中資證券業協會提供的方案建議,QDII2額度將批給中資商境外子公司,再由其配發給符合一定條件的境外投資者直接投資境外證券市場。有香港券商預計,欲申請QDII2的境內個人或需先通過相關考試,並達到一定資產規模。而為方便跨境資金監管,券商可能需要在銀行專門開設一個帳戶,用於託管QDII2資金。

試點初期香港受青睞

建設銀行金融研究員趙慶明向本報指出,QDII2試點最初啟動時會有門檻和總量控制。QDII當時大約批了1,000億美元左右的規模,但實際出去的資金大約只有300億至500億美元,相信QDII2最初啟動的時候也會有一個總量的控制,前期可能會是100億或是幾百億美元的規模,這個量對於國內整個金融市場以及居民金融財產總額來說,都會是非常小的。

量,對內地金融市場影響不大。倘開始試行,香港也許首先得到內地個人投資者的青睞。

上海交通大學上海高級金融學院副院長朱寧也指,QDII2很難超過QDII的規模,央行也不會允許出現大規模的資金在短期內轉移到海外。此外,農業銀行首席經濟學家向松祚稱,QDII2肯定不可能讓所有的人都能投,會設一個門檻,如500萬或1,000萬美元起投,但具體有多高還不知道。

專家指應設門檻

不少專家認為,QDII2將是中國資本項目開放的重要一步。據國際貨幣基金組織的分類標準,目前在人民幣資本項目中,實現部分可兌換的項目有17項,基本可兌換的有8項,完全可兌換的有5項,約佔40個全部交易項目的四分之一。趙慶明認為,QDII2實際上也是在QDII上逐漸的放鬆,是一個漸進過程。



內地金融專家預計,初期QDII2很難超過QDII的規模。

資料圖片

總體而言,中國的資本項目仍是高度全面管制。

QDII2即允許境內個人投資者投資海外資本市場的機制。2007年8月,國家外匯管理局發佈了《開展境內個人直接投資境外證券市場試點方案》,同意在天津濱海新區開展境內個人直接投資境外證券市場試點。中國銀行天津分行隨即表示

將推出個人投資港股業務,即「港股直通車」計劃。但由於該計劃實為資本項目開放舉措,計劃實施將涉及相關政策法規、監管及技術準備,並可能帶來較大風險,該計劃之後無限期推遲。今年中國央行年度工作會議首次提出,要做好合格境內個人投資者(QDII2)試點相關準備工作。



花旗集團香港及澳門區行政總裁盧卓柏(右)出席與港大合辦課程開學禮。

香港文匯報訊(記者 陳遠威)港銀受累於淨息差收窄,按金管局公佈去年首3季資料推算,2012年整體銀行信貸增長將由20.2%下降至單位數的增幅,花旗集團香港及澳門區行政總裁盧卓柏昨表示,低息環境在2015年前難有變化,今年銀行業息差走勢依然困難,企業信貸放緩而零售信貸相對增長,預計今年整體信貸市場有高單位數增長。

盧卓柏認為,港銀在低息環境下難有大改善,惟樓宇按揭息率上升,銀行信貸仍處於健康水平。花旗香港去年企業及零售信貸均有雙位數增長,受惠低息環境刺激客戶借貸需求,料今年企業信貸放緩,削弱增長幅度,但相信仍可高於整體水平。

此外,他歡迎設立金發局,認為只要有助銀行業發展的措施均會歡迎,看好金發局發展,認為周邊地區如台灣及新加坡亦有類似機構,能夠與金發局產生協同效應,集中處理個別問題,對業界有利。

完成首筆人民幣境外放款

另外,花旗(中國)昨在上海宣布已完成第一筆人民幣境外放款。據介紹,該筆境外放款由花旗中國代表一家歐洲食品公司完成。花旗交易服務部(CTS)中國區總經理裴奕根認為,這一交易也意味着人民幣國際化進程的又一重要發展,同時標誌着人民幣在跨國公司的全球財資管理中發揮日益重要的作用。

人民銀行在2009年7月啟動人民幣跨境試點項目,並推動人民幣的國際化進程。之前,建設銀行上海市分行曾成功為通用電氣(中國)辦理金額1.5億元人民幣的對美國母公司通用電氣公司的人民幣放款,從而完成了全國首筆以公司內部貸款形式、人民幣為幣種的跨境資金運作。

花旗料信貸增長乏力

置富租金加幅維持20%

香港文匯報訊(記者 梁悅琴)對於不少中小企感到高租金壓力而要結業,置富產業信託(0778)主席趙國雄昨表示,旗下商場的加租幅度視乎行業而定,如地產代理、銀行的加租幅度會高一點,但民生日用品小商戶的加租會溫和、跟通脹率。副行政總裁趙宇稱,今年置富產業將有40%樓面面積租約到期,主要位於置富第一城、馬鞍山廣場及都會匯,該三個商場的續租租金一向較其他商場高,期望今年續租加幅仍能保持約20%水平,與去年相若。下半年會為置富第一城街市進行翻新;並投資約8,000萬元展開麗城晉資產增值計劃,目標回報率仍然維持於15%。

可分派收益5.5億

趙國雄又指,公司已有地區商場的新收購目標,而涉及

資金亦於能力範圍以內,期望短期內可公佈,並稱集團不只限於收購長和系內的商場;但暫無收購工廈重建商場計劃,因未必能做到目標回報水平。他說目前公司負債率23.4%,按新加坡準則可將負債率提升至35%,公司可於市場借貸37億元,鑑於目前低息環境,若需融資會先考慮借貸。但公司於2015年前無融資需要,截至去年底手頭現金約9億元。

受惠租金加幅及新收購商場帶來收益,置富產業截至2012年12月底收益按年升22.5%至11.14億元;物業收入淨額按年升22.8%至7.88億元,同創新高,可供分派收益為5.5億元,按年升24.2%,末期息每基金單位分派16.53仙,全年派32.35仙,按年升23%,年度化分派收益率為5.1%。截至去年12月31日,旗下16個商場的出租率為97.7%,上年度為97%。



置富產業信託主席趙國雄。記者張偉民攝

港龍有信心盈利勝去年

香港文匯報訊(記者 涂若奔)港龍航空行政總裁楊偉添昨日出席傳媒茶敘時預計,今年春節期間的載客情況相當不錯,相信較去年有正面增長。由於全球經濟仍有諸多不明朗因素,料公司今年的營運將「充滿挑戰」,但中國內地和亞太區這兩大最主要市場的經濟均樂觀,有信心全年盈利不會遜去年。

頭等及商務艙不理想

楊偉添表示,公司去年以「史無前例的速度」擴張網絡,全年新開了8條航線,並購置多架飛機,錄得旅客人數比往年多。他稱新開航線表現不俗,平均載客量超過60%,旺季甚至達到80%。惟承認,以全年表現計,頭等和商務客艙營運情況不太理想,收益未能追及運力和旅客增長的速度,成績不如預期,但在龐大擴張下對去年表現仍「總體滿意」。

對於今年的前景,他指,內地仍保持快速增長,加上新領導人上任帶來新風氣,因此

對內地經濟相當樂觀;公司將採取「變中求穩」戰略進一步拓展地區網絡,增開更多新航線。對於油價問題,他認為無因素顯示油價將大跌,相信不會突然狂升,估計全年將在100至110美元間徘徊。

港龍暫無「肥雞餐」

談到廉價航空對行業的衝擊,楊偉添指目前本港已有多家廉價航空公司,每周共運營超過90個航班,競爭早已常態化,因此不會擔心。他不肯透露今年票價是否會調整,稱會根據不同旅客的不同需求,以靈活性策略處理。

國泰(0293)早前推出俗稱「肥雞餐」的自願離職計劃,同系的港龍會否跟隨?他回應稱,港龍與國泰的薪酬制度不同,目前無任何「肥雞餐」計劃,今年會增聘100名機艙服務員及40名機師,所有職務將盡量以聘用本地人為主。

經濟向好亞股勝債市



荷蘭銀行首席經濟師Hans de Jong 記者黃子慢攝

香港文匯報訊(記者 黃子慢)就今年的經濟展望,荷蘭銀行及巴克萊均預料,年內環球經濟普遍向好,而股市表現將勝債市,其中荷銀預期今年環球股市投資回報率7至9%,債券投資回報率為3至4%。儘管大市下行的風險仍然存在,但各地區正以不同的步伐復甦,而亞洲的表現將繼續領先。另外,有關日本央行於近期推出無限量寬政策,兩行均表示措施於短期內有助刺激當地經濟。

日本央行近日推出刺激經濟措施,荷銀首席經濟師Hans de Jong於記者會上表示,此舉如同賭博,因為難以預測政策成效,但向市場注入資金,有望於短期內達致刺激經濟的效果。而同樣議題,巴克萊投資策略師黃敬庭在另一場合指,日本的基本結構性問題嚴重,如政府負債水平甚高及人口老化等問題都難以於短時間內解決,預期GDP於今年增長只有0.8%,2014年則可微升至1.1%。

荷銀：日刺激經濟形同賭博

黃氏續指,日圓匯價的走勢已持續偏軟,雖有利本土出口業,但鄰近的競爭對手,如韓國和台灣會向日本施壓,他相信今年再下跌的空間不大,最低為92日圓兌1美元。

而亞洲其他地區的經濟,巴克萊指今年北亞的表現會比東亞為佳,並維持對中國及印尼股市的增持看法。巴克萊證券策略師盧瑞斌指中國的經濟已重拾升軌,A股目前估值較5-10年的平均水平低,在經濟增長帶動下,可望有雙位數回報,當中他較看好發電設備、保險股。

巴克萊：內地經濟重拾升軌

荷銀亦認為中國受惠於環球工業復甦,及中央政府小心推出刺激經濟政策,預計經濟增長會達8至8.5%。港股方面,由於內地經濟復甦,企業盈利增加的影響下,股市利好,而業務與內地相關的企業尤佳。但呼籲投資者對本地的地產股需小心謹慎,因其估值高,上升空間有限,及受到政府政策影響,當中存在風險。

張志熔減持熔盛重工

香港文匯報訊(記者 涂若奔)熔盛重工(1101)昨宣布,主席兼首席執行官陳強全資擁有的盛意,與控股股東張志熔持有的好利訂立轉讓股份協議,向其收購熔盛重工合共4.9億股份,佔公司已發行股本約7%,代價為每股1.674元,較昨日收市價1.61元溢價約4%,總代價約8.2億元。

公告指,根據股份轉讓協議,在未經好利書面同意的情况下,盛意已承諾不會於5年內出售

是批股份。另外,好利已同意向旭騰以無代價轉讓合共8億股熔盛重工股份,佔已發行股本約11.43%。旭騰由張志熔及親張德璜全資擁有。

轉讓完成後,陳強於熔盛重工的持股量增至11.66億股,佔公司已發行股本約16.66%。張志熔持股權將減至約20.52億股股份,佔公司已發行股本29.32%。公告強調,張志熔及好利雖然將不再是控股股東,但張志熔仍然是公司的單一最大實益股東。

深龍崗區去年GDP料增11.5%

香港文匯報訊(記者 羅珍 深圳報道)記者從深圳市龍崗區召開的第五屆人民代表大會第二次會議上獲悉,深圳市龍崗區預計全年實現地區生產總值1,873億元人民幣(下同),增長11.5%;規模以上工業增加值1,075億元,增長13.3%;固定資產投資530億元,增長12.7%;社會消費品零售總額426億元,增長16.3%;進出口總額462億元,增長9.9%;工商稅收總收入337.57億元,增長9.7%;公共財政預算收入120.88億元,增長14.5%。

經濟效益持續提高

據介紹,區內每平方公里土地產出和稅收比2011年分別增長11.5%和9.7%,規模以上工業經濟效益綜合指數提高5個百分點。產業結構進一步優化,互聯網、新能源等戰略性新興產業產值增長

13%,規模以上高新技術產業產值佔規模以上工業產值75%,新增國家級高新技術企業83家,總數達296家。

自主創新注入動力

自主創新成為經濟增長內生動力,專利申請量和授權量均居全市第二,取得「1個10%和3個50%」(即全社會研發投入佔GDP的10%以上,50%的專利申請來自中小企業,50%的專利申請為發明專利,50%的專利授權為發明專利)的顯著成效。

發展後勁顯著增強,在建重大產業項目61宗,總投資410億元,正在推進16宗重大項目用地招拍掛。2013年,龍崗區經濟社會發展的主要目標是,地區生產總值增長9.5%左右,居民人均可支配收入增長10%,城鎮居民登記失業率控制在3%以內。



龍崗區區長姜建軍在龍崗區召開的第五屆人民代表大會第二次會議上作政府工作報告。

財經動態

匯控出售基金業務

香港文匯報訊(記者 涂若奔)匯控(0005)昨日公告宣布,出售其所持互惠基金HSBC(HELLAS) Mutual Funds Management SA之73%權益予HSBC AEDAK現任總經理John Vezanis,料於今年首季完成交易,但需要獲得監管機構批准。HSBC AEDAK主要經營互惠基金業務,共管理8隻基金,截至2012年12月31日止擁有總資產約700萬歐元。John Vezanis於交易前持有HSBC AEDAK約27%權益。

海通證券參建新能源基金

香港文匯報訊(記者 劉璇)海通證券(6837)全資附屬公司海通開元投資及遼寧能源投資,擬共同投資設立遼寧新能源和低碳產業股權投資基金及其管理公司。基金總規模為50億元(人民幣,下同),首期規模為20億元,先到位10億元,海通開元及遼寧能源分別以現金出資5.1億元及4.9億元,各持基金公司51%及49%股權。

海天國際配股集資6億

香港文匯報訊(記者 劉璇)根據銷售文件,海天國際(1882)股東Sky Treasure Capital Limited於市場上配售海天國際股份。每股配售價介乎9元至9.4元,較昨日收市價10元折讓6%至10%,預期套現約6.22億元;若反應理想,配售將加碼並額外套現約2.72億元,至合共8.94億元。海天國際昨日升5.48%,收報10元。

萬科置業或獲注荃西項目

香港文匯報訊(記者 方楚茵)萬科置業(海外)(1036)昨發通告澄清指,前日成功中標西鐵荃灣西站6區地皮的,是該公司的控股股東萬科置業(香港)與第三方組成的合營公司,各分別佔20%及80%權益。萬科置業(香港)為萬科企業的全資子公司。萬科置業(海外)在荃灣西站6區項目中並無佔任何直接或間接權益,但不排除萬科企業會將荃灣西站6區項目權益或其相關營運項目轉讓至該公司。萬科置業將今日復牌,該股停牌前報15.14元。