

文匯

WEN WEI EDITORIAL

# 土地供應有潛力 尋求共識多建屋

發展局昨天表示，目前全港238個公務員自組合作社樓宇，佔地總面積達30公頃，如果重建全部合作社，可提供96.3萬平方米總樓面面積。200多幢大廈當中，有11個合作社已補地價進行重建。事實上，施政報告房屋政策的土地供應仍有潛力。為解決房屋和土地供應，特區政府竭盡所能，寸土必爭，但是要發揮本港土地供應潛能，仍需社會各界集思廣益，共同支持，才能充分開發未被發掘的土地資源用來建屋。政府應集合社會各方意見，尋求共識，盡快跟進，做到分秒必爭、不失寸土，早日落實未來房屋供應大計。

施政報告短中期「覓地10招」用來建屋的300公頃土地，看來已是把所有「家底」都蒐了出來，這包括政府、機構或社區用地、綠化地、工業地、鐵路設施上蓋及其周邊地、市區重建地、城規會已批准的住宅地及鑽石山大壩村及石礦場地等，一共可建12.8萬多單位。但是，土地供應仍有潛力，全港公務員自組合作社樓宇佔地，就可以提供總面積達30公頃的土地供應。早於50年代初開始的公務員建屋合作社計劃樓宇，已不切合

目前本港土地用途，這些房屋一般屬樓高5層、沒有升降機的低密度樓房，不少單位長期空置，失修且石屎剝落，若全數重建，可建逾2萬個面積500呎的單位，連同目前空置的公務員宿舍，足可建逾2.23萬單位，供約7萬人居住。

為響應施政報告全民掘地號召，社會各界先後提出了不少增加土地供應的意見。有意見指現存勾地表內土地，出現無人問津的情況，政府可揀選部分地皮作公屋用地；有發展商主動建議以免地價方式讓發展商主動發展手上農地，以興建100萬元以上的車盤單位；工業界亦提出活化、重建舊工廈建議，透過優惠措施，鼓勵修繕舊工廈，增加地積比率，可增加房屋供應量。這些建議凝聚了社會各界智慧，值得政府充分考慮。只有充分吸取民間養分，才能確保土地供應充足，滿足未來公私營房屋需求。

不過，全民掘地見效果，還涉及持份者及多方利益的不同意見，因此還需要各界的齊心協助，使掘出的土地可以用來建屋，解決市民的居住問題。

(相關新聞刊A4、A5版)

# 韓國有誠意 日本太虛偽

中共中央總書記習近平昨日會見韓國候任總統朴槿惠特使金武星，金武星轉交了朴槿惠致習近平的親筆信。與此同時，日本執政聯盟內的公明黨黨魁山口那津男也在北京訪問，由其攜帶首相安倍晉三致習近平的親筆信，仍未送出。事實上，韓國真心誠意重視中韓關係，在當前形勢下，中韓發展更緊密更有力的合作意義重大，有利於亞太地區穩定繁榮。反觀安倍政府，在中日關係上玩弄兩面手法，口頭上向中國示好，行動上卻堅持對華強硬立場，暴露虛偽態度。中日關係陷入低谷，完全是日本所謂「國有化」釣魚島造成。日方若不深刻反省、改弦易轍，最終只能落得「搬石砸腳」、被邊緣化的下場。

中韓關係在過去20多年取得令人矚目的發展。中韓在經濟合作緊密，中國已成為韓國最大的貿易夥伴、第一大出口國、第二大進口國，兩國已建立穩定的戰略合作夥伴關係。另外，在慰安婦問題、教科書問題，以及日本政要參拜靖國神社問題上，中韓都立場一致，實現在國際上互壯聲勢的效果，對於澄清歷史、挫敗日本右翼勢力圖謀起到積極作用。韓國首位女總統朴槿惠首次派出特使即訪華，更反映韓方高度重視中韓關係，期待着中韓戰略合作夥伴關係在新時期得到進一步充實和深化。中方

當然願意與韓方保持高層交往，繼續開來，乘勢而上，加強兩國在政治、經濟、人文等領域交流合作，共同推動中韓關係取得新的更大發展。

與韓國真心實意與中國交好相比，日本安倍政府的「書信外交」則顯得虛偽拙劣，在釣魚島問題上更暴露其玩弄兩面派的手法。安倍一方面表示希望改善中日關係，另一方面對中國採取頑固對抗態度，不斷向中國釋放強硬信號，企圖構築圍堵中國的包圍圈。當前中日關係處於僵局，歸根究底，就是因為日方單方面破壞兩國在釣魚島爭端上達成的「擱置爭議」共識。安倍托山口帶來親筆信，希望以「書信外交」來破冰，更顯得假惺惺。安倍若有誠意促成中日關係的轉圜，就應該回到過往雙方就釣魚島共識的原點，在此基礎上，通過對話磋商解決領土爭端。否則，中日關係難以改善。

中韓關係良好，韓國搭上了中國高速發展的「快車」，經濟實力和國際影響力進一步增強，將改變東亞地區的政經格局。反觀日本繼續與中國交惡，必定會錯過振興經濟的良機，被邊緣化的危機更加突出。世界和東亞的形勢以及日本的國際地位已今非昔比，安倍政府應冷靜判斷形勢，切勿將日本引入歧途。

(相關新聞刊A7、A8版)

# 山口整日行程 全無官方會見

## 日主動透露：初定周五中國領導人見面

香港文匯報訊（記者 葛沖 北京報道）作為日本新任首相安倍晉三「信使」的公明黨黨首山口那津男，昨日繼續在北京的訪問行程，但昨天一天的公開行程，並沒有官方會見安排。雖根據日方向媒體透露的行程，山口和中國國家領導人的會面，初步定在周五，但到底哪位中國國家領導人將會見山口目前尚無消息，之前山口希望能與中共中央總書記習近平會面。



山口那津男到訪北京，希望見到中國國家領導人並遞交日本首相安倍晉三的親筆信。

據報道，昨日上午，山口一行在中日友協和社科院日本研究所的專家見面交流。而在昨日下午本來安排要和中國聯部長王家瑞的會面有可能改到周四。

### 改善中日關係 遞交日相親函

按照計劃，這次邀請山口訪華的中日友好協會會長、前國務委員唐家璇昨日傍晚在釣魚台和山口會面，不過會面即使日方媒體也不能拍攝。外界猜測，雙方應該會在中日政治經濟文化方面的交流上交換看法。

日本方面透露，山口今日在和中國對外友好協會會長小林會面後，下午將會分別和中國聯部長王家瑞和中國外交部部長楊潔篪會面。山口那津男到訪北京，希望見到中國國家領導人並遞交日本首相安倍晉三的親筆信，根據日方隨行人員出示的安排，明日上午，將會有中方領導人和他見面。

昨日和山口會面了兩個多小時的日本問題專家、中國社科院日本研究所所長李薇表示，山口此行為釋放善意，但相信不會在釣魚島問題上拿出具體辦法和結論。的媒體分析認為，山口這次訪華，帶着改善中日關係的任

務而來，雖然他之前釋放一些積極信號，但是他訪華期間，日本官方的表態顯示，在釣魚島爭議的核心問題上，日方並沒有作出讓步。

### 中國人心目中 日本信用透支

人民日報海外版周三在頭版發表標題為「日本的什麼信都不如言而有信」的署名評論文章。文章稱，關鍵不在信，還是在處理國際關係問題上的誠意和信用，在中國人心目中，日本這方面透支很嚴重。這封信，可以是中日關係破冰的開始，也可能什麼都不是，要看安倍政府拿什麼行動來論證這封信的歷史地位了。

中日釣魚島緊張局勢持續升級之際，日本聯合執政黨之一的公明黨黨首山口訪華之旅格外受到關注。山口此行是安倍新政權成立後，日本執政黨內最高級別的政要訪華。臨行前山口接受鳳凰衛視採訪表示，主張擱置釣魚島問題，盡快恢復兩國領導人對話，並提議「中日雙方軍機都不要出現在釣魚島上空」。但專家認為，中日關係能否緩和關鍵還看安倍政府下一步的實際行動。

# 美促中日對話解決釣魚島問題



香港文匯報訊（記者 葛沖 北京報道）美國國務卿希拉里日前有關反對單方面挑釁日本對釣魚島管治權的言論，引發中國外交部強烈不滿和堅決反對。對此，美國國務院新聞發言人紐蘭（見圖）在22日的記者會上對此反駁說：「中國政府與其擔心我們（的立場），還不如與日本政府合作，嘗試通過對話來尋求問題的解決更好。」

紐蘭表示，希拉里的發言是美國政府的一貫立場。紐蘭對於日本公明黨黨首山口攜帶安倍首相的親筆信前往北京訪問一事表示歡迎。她說，只要雙方能夠坐下來談，總能夠找到解決分歧的方法。

日前，美國國務卿希拉里在與日本外相岸田文雄共

同會見記者時稱，美在釣魚島主權歸屬上不持立場，但承認釣魚島在日本行政管轄範圍內，反對任何尋求破壞日本行政管轄的單邊行動。法新社引述美國智庫戰略與國際研究中心(CSIS)中國問題專家格拉澤指，希拉里言論反映奧巴馬對華政策逐漸轉變，而北京亦在主權爭端上採取更強硬姿態。

而希拉里此言一出，引起中方強烈不滿。中國外交部批評，美國在釣魚島問題上負有不可推卸的歷史責任。美方上述言論罔顧事實，不分是非，中方對此表示強烈不滿和堅決反對。我們敦促美方以負責任的態度對待釣魚島問題，謹言慎行，以實際行動維護地區和平穩定和中美關係大局，取信於中國人民。

# 鳩山南京道歉 5億人網絡見證

香港文匯報訊 日本前首相鳩山由紀夫22日在北海道苦小牧市召開了苦小牧支援會的閉幕式。據日本《讀賣新聞》報道，鳩山在會上說道：「之前剛去了中國，在南京市的大屠殺紀念館，我雙手合攏為在戰爭被殺害的人祈禱，讓廣大的中國民眾感到原來日本的前首相對於過去的戰爭是這樣的一副姿態。聽說好像在網上有5億人看到了這個畫面。」



正在中國訪問的日本前首相鳩山由紀夫，17日早上到南京大屠殺紀念館參觀。

他同時還說道：「雖然佩戴徽章參加政治活動是結束了，但是今後仍然會秉承友愛精神去參加各種活動。」鳩山是在2012年11月，也就是日本

眾議院選舉前宣佈引退的。雖然室蘭市的事務所還是會作為「友愛東亞和平研究所」繼續存在，但是北海道9區的其他的個人事務所計劃在這個月進行關閉。鳩山妻子幸夫人用鴿子作為標誌的苦小牧車站北口附近的事務所也在研究將其出售。

# 美日昨起聯合奪島演習

香港文匯報訊 日本自衛隊與美國海軍陸戰隊的聯合奪島演習，昨日開始在美國西海岸舉行。這一個代號為「鐵拳作戰」的實戰演習，有280名日本自衛隊員參加。

據日本新聞網消息稱，這一次聯合奪島演習為期一個月，到2月25日結束。演習最主要的項目是在加利福尼亞州近海的一個小島上，實施實戰奪島演習。美軍海軍陸戰隊將出動最新式的魚雷運輸機運送日本自衛隊員和戰車登陸孤島，然後由登島的日本自衛隊無線引導美軍的導彈和戰機對孤島上的敵方實施攻擊。

這一次演習是日美兩國軍隊在美國實施的第8次聯合演習，但是此次規模最大，自衛隊員參加的人數和投入的武器也最多。消息稱，美軍一直在幫助日本訓練一支適合於奪島作戰的準海軍陸戰隊。



日美兩國舉行聯合軍事演習。

負責此次軍事演習的日本自衛隊一等陸佐國中松司表示，這一次演習，沒有針對第三國。

# 釣魚島爭端衝擊 德汽車業受挫

香港文匯報訊（記者 古寧 廣州報道）2012年廣州汽車產業產值同比下降6.3%。廣州市經貿委主任王旭東日前透露，自去年中日釣魚島爭端爆發以來，以日系汽車為主的廣州汽車產業產值受到很大影響，呈現明顯下降。但目前已在恢復中，預計2013年汽車產業產值同比仍會增長10%以上。



廣州汽車業受釣魚島爭端衝擊。

廣州汽車產業是日系車大本營之一，包括廣州本田、廣汽豐田和東風日產均有工廠在廣州。去年中日釣魚島爭端爆發，廣州汽車產業隨之受到影響。王旭東介紹，2012年廣州汽車產業產值同比下降6.3%。其中，整車產值減少300億人民幣，汽車全產業鏈產值減少450億元。「不過，現已在恢復中，從今年1月汽車產能情況看，如果一切正常，預計2013年汽車產業產值同比增長10%以上。」

# 加藤紘一冀增進民間相互理解



據新華社23日電 日本中日友好協會會長加藤紘一（見圖）昨日說，日中友協將繼續為推進日中友好關係發展作出努力。

加藤紘一當天在日中友協新年會上致詞說，日中關係當前處於嚴峻的局面，民間團體必須作出不懈努力，進一步夯實日中友好的基礎，日中關係一定會得到改善。日本外務省官員代讀了外務省政務官城內實的祝詞。城內在祝詞中說，日中友協長期以來推進了兩國在各領域的交流，他對日中友協為發展兩國關係作出的努力表示敬意。他說，今年是《日中和平友好條約》締結35周年，日本政府願從大局出發，深化兩國戰略互惠關係，並增進兩國國民的相互理解。中國駐日本大使程永華說，希望日本各界友人繼續支持和關心中日友好事業，共同維護與促進中日戰略互惠關係。日本各黨派國會議員、各地日中友協負責人、各友團體負責人及旅日華僑華人代表等250多人出席新年會。