



林煥光(小圖)形容，施政報告「有魄力有層次」，更是「有短打亦有長棍」，公然面對歷屆政府不敢提及的「老、大、難」問題，特別是退休保障及推行15年免費教育等爭議性問題，非常欣賞梁振英「明知山有虎，偏向虎山行」的施政決心。林煥光又說，梁振英上任以來不斷揮打，仍然有一半民望，說明施政站得住腳，而未來12個月是關鍵性的

# 林煥光讚特首有偏向虎山行決心

香港文匯報訊(記者 鄭治祖)特首梁振英首份施政報告，重點勾劃未來5年的發展藍圖，卻被外界質疑「遠水不能救近火」。行政會議召集人林煥光(小圖)形容，施政報告「有魄力有層次」，更是「有短打亦有長棍」，公然面對歷屆政府不敢提及的「老、大、難」問題，特別是退休保障及推行15年免費教育等爭議性問題，非常欣賞梁振英「明知山有虎，偏向虎山行」的施政決心。林煥光又說，梁振英上任以來不斷揮打，仍然有一半民望，說明施政站得住腳，而未來12個月是關鍵性的

## 敢於面對問題 負責迎難而上

政府力推土地及樓房供應，林煥光坦言，上屆政府工作缺乏長遠策劃，打從梁振英要「寸土必爭」開始，由生地變熟地再成功興建樓宇，經過環評及諮詢等程序最少要6年至7年，足證政府根本無意拖

一年，寄語他咬緊牙關沉住氣爭取公眾支持。林煥光昨日接受電台訪問時說，非常欣賞梁振英「偏向虎山行」的施政決心：「過去我在不同崗位亦有建議推行全民退休保障，但他是首個特首願意尋求社會共識，這不是『泛民』及工聯會等要求；當前幼稚園模式不雀亂飛、良莠不齊、師資不足，要重新打造優質教育有好高難度，他卻是首個特首願意面對幼兒教育的問題。」

林煥光又說，從平機會角色而言，今屆政府既推行無障礙通道，為殘疾人士提供在職培訓及資金津貼，指令教育局做好少數族裔的中文教育，即使力度不足亦有作出善意回應，說明施政報告「有短打亦有長棍」，「正如外國民主政體亦有左中右的爭論，最重要是執政政府在可行政治環境下盡力做。舉例指，他是首個特首承認柴油汽車會致痛，並以健康為目標迎難而上，負責任的政府最少要敢於面對問題。」

## 沉住氣做實事 爭取公眾支持

政府增設多個委員會是大要「拖字訣」？林煥光

回應時說，委員會最重要廣納各黨各派、各方各面的意見，以最開放態度做到開誠佈公及全面包容，同時汲納反對的聲音，「政治有一條不言而喻的條約，公眾對政府的信任度越高，政治領袖的支持度亦會越高，否則要自行應付既得利益的『攔路虎』。不過，梁振英過去幾個月不斷揮打仍有一半民望，施政站得住腳，未來要沉住氣咬緊牙關爭取公眾支持。」

林煥光又說，新一屆政府上任「時不我與」，各個政策局不能夠逐步制定政策，而是要立即就不同政策作初步諮詢，向公眾交代工作進度，他亦感受到團隊面對的沉重壓力，「事實上市民是心裡有數，明白特首不是魔術師，無可能在12個月後有新樓落成。」

他表示，為此，未來12個月對政府施政十分重要，明年施政報告定交與更具體的政策措施，「特別是交代2017年的公私營單位等具體數字，加強社會對政府施政的信心。」

# CY「家書」籲港人關愛合作

## 新班子為民施政 盼「家人」齊心努力

香港文匯報訊(記者 鄭治祖)特首梁振英剛發表任內首份施政報告，重點着墨當前房屋及貧窮兩大深層次問題，讓香港務實向前，登上新階梯。梁振英昨日在香港電台節目《香港家書》說，新屆政府以民為本，工作亦是為民而做，過去半年他不等施政報告發表已推出多項重大政策，只為及早解決香港面對的各種問題。他坦言，一個家需要「家人」愛護，更要「家人」間的互諒互讓，彼此關懷合作：「作為大家庭一分子，衷心希望與各位家人齊心努力，使香港的家在短期、中期和長期的未來都會更美好！」

梁振英昨日發表上任後的第一封家書。他說，過去半年跟整個政府埋首苦幹，不等施政報告已推出多項重大政策，包括一系列增加房屋同土地供應的措施，以及買家印花稅同新一輪的額外印花稅，遏抑炒賣及外來需求；推出每年開支達64億元、惠及40萬有需要長者的「長者生活津貼」，還有開展200多個在行人通道加設升降機項目等民生措施，忙碌半年只為及早解決香港面對的各種問題。

## 重申穩中求變務實為民

梁振英坦言：「我沒有將這些受市民歡迎的措施留在施政報告公布，使施政報告多一些亮點，是因為新一屆政府以民為本，我的工作為各位市民而做，如果有市民可以早些受惠於政府的措施，我絕對不會等。這個原則亦體現於星期三公布的施政報告標題——『穩中求變，務實為民』。他重申，施政報告在經濟發展、房屋問題外，亦交代了扶貧安老助弱、環保教育、醫療交通運輸、文化藝術體育、行政及政制等政策。

他指出，香港要有較高速度及持續的經濟發展，才有能力資源解決社會問題，為此，施政報

告首先處理經濟發展，清楚表明政府會「適度有為」，協助企業拓闊商機將產業「做多做闊」，除了策略亦有整套的實質措施，包括跟國家商務部共同設立聯合作小組，完善落實CEPA措施的機制，以及在武漢開設經貿辦事處。

## 隨時推出切實可行措施

緊接經濟發展，施政報告第二部分則回應港人關心的房屋問題。梁振英說，明白到市民盼望盡早上樓或置業，他提出不同政策加快及增加短中期房屋供應，包括加快興建公屋進度，及爭取在短期內增加土地供應，例如改劃「政府、機構或社區」用地作建屋用途；同時，政府正加快審批預售樓花的申請，單是現正處理的單位數目就有12,000個，「我們最終目標很清晰：每位市民都可以按自己的負擔能力選擇安居之所」。

他形容，今年的施政報告，上承過去半年政府的工作，下接財政司司長曾俊華的財政預算案，以至一系列委員會的建議，是一份承先啟後的施政報告，「一有切實可行的政策，無論是房屋供應問題、房屋買賣或其他問題，我們都會隨時推出，不會等到下年度的施政報告」。



特首梁振英昨日在香港電台節目《香港家書》說，新一屆政府以民為本，工作亦是為民而做。資料圖片

# 張炳良：待勾土地或轉建公營屋

香港文匯報訊(記者 王維寶)政府在去年10月推出雙辣招後，樓價卻繼續上升，甚至逼近歷史高位。運輸及房屋局局長張炳良表示，理解市民難以負擔現時的樓價，政府有責任盡快推出更多單位，但規劃需時，不可能馬上滿足所有人的住屋需求。他又指，會考慮在有需要時將勾地土地轉作興建公營房屋，但必須平衡私人樓宇供應需要。

## 籲市民勿恐慌性買樓

張炳良表示，從綠悠雅苑及白雲補價居屋申請數字大幅超額的情況來看，反映市民無法負擔私樓價而依賴政府提供的公營房屋，同時也顯示本地人士對房屋的需求非常熱烈。但他認為政府房屋供應在未來5年將會持續，而且比以往有所增加。他又提醒市民，要注意樓市風險及息口變化，不應恐慌性買樓。

張炳良又指，即使政府現時馬上增加房屋供應，但尋找地點、聆聽地區意見、考慮交通及環境規劃配套等程序亦需要5年時間，所以近年房屋供應不可能馬上有大幅度增加，但政府理解到市民難以負擔現時的樓價，所以政府有責任全速加快尋找用地和推出單位。對於市民懷疑梁振英無法兌現選舉承諾，張炳良表示理解，他表示現屆政府有決心打破惡性循環，全方位尋找更多土地，增加公營房屋供應。他又指現時房屋供應有限，所以無可避免下就要有優次之分。

張炳良又不排除將來有需要時，將勾地土地轉作興建公營房屋，但不希望市民認為政府只照顧公營房屋，政府亦要顧及私人樓宇供應需要，達至兩方面平衡。同時為了增加土地供應，他表示未來會考慮將一些沒有用盡地積比的舊屋邨重建，提供更多房屋，但必須解決安置受影響居民的安排問題。

## 實施租管租津宜慎重

張炳良表示，租金問題是很大的隱憂，又留意到租金正持續上升，尤其是小面積單位的租金上升更為明顯。但對於有聲音希望實施租管及租金津貼，他認為，有可能引致業主即時封盤或大幅加租，所以政府需研究政策效果才可實施。

另外，張炳良又認為，巴士不單令交通更擠塞，亦會影響路邊空氣質素，所以重組巴士路線是未來一年的重點工作，但必需供市民其他選擇，例如在新鐵路啟用後才大幅重組路線。張炳良又指出，正與港鐵就票價調整機制商討，考慮在調整價格時引入盈利狀況及服務表現等因素；對於有意認為需設立票價穩定基金，他表示，政府持開放態度考慮。

# 發展新界東北 或向發展商收地

香港文匯報訊(記者 文森)施政報告指當局會善用已開發土地，並開發新土地去滿足本港居民的房屋需求。有立法會議員建議將勾地土地轉為興建公營房屋，發展局局長陳茂波表示，勾地表的23幅地，當中有8幅面積太細，不適合建公屋或居屋。至於新界東北發展，當中超過一半地皮由私人擁有，他不排除會向發展商收地。

## 陳茂波：勾地表8地太小難建公營屋

陳茂波昨出席一個電視節目時指出，對於有建議將勾地土地轉為興建公營房屋，政府需要平衡公私營房屋供應，他早前亦重新檢視勾地表，發現目前只有23幅土地，當中更有8幅地的面積太小，只能各興建約60個單位，不適合興建公屋或居屋。

有關新界東北發展，陳茂波指現時東北的公私營房屋比例是43%對57%，希望公營房屋比例可以高於50%，會由房屋密度及布局着手。他指東北有超過一半地皮由私人擁有，一定會涉及收地，當局會視乎規劃及布局去做，亦會有周詳的安置計劃，就算涉及發展商亦同樣會徵收。

# 曾鈺成：金發局受立會公眾監督

香港文匯報訊(記者 鄭治祖)政府日前宣布成立金融發展局，但金發局的性質到底是公共機構還是民間機構仍然成疑，有人質疑政府擔保金發局以有限公司方式，是要避開立法會監督。但立法會主席曾鈺成表示，即使金發局沒有經過立法會審議批准，也要接受公眾和立法會的監察。他又相信市民對金發局工作有期望，不想它淪為「做騷研究吹下水」的普通民間研究機構。

政府以擔保有限公司形式成立金發局，有人懷疑此舉是要避開立法會監督。曾鈺成被問到事件時回應說：「我想指出，這樣不等於說不經立法會審議批准而成立的就不需要接受任何的監督……我相信雖然它的成立不是經過立法會的審議批准，它的工作亦都一定會通過有關的主管政策局定期向立法會匯報，回答議員提出的質詢。」他相信，公眾會要求金發局的運作有充分的透明度，公眾及作為代表民意的立法會亦有監督責任。

# 年內訂貧窮線 林鄭信心足



扶貧委員會籌備小組多次落區家訪，並探訪居住劏房的居民。圖為林鄭(右二)落區探基層。

香港文匯報訊(記者 鄭治祖)為切實履行扶貧安老的施政重點，政務司司長林鄭月娥強調，扶貧工作刻不容緩，在特首梁振英要求政策「成熟一項推一項」及「應民所需，急民所急」的施政作風下，重設扶貧委員會的籌備工作早在去年年中已經展開，幾項有助扶貧或紓解民困的措施亦已陸續出台，雖然施政報告並無提出具體措施，

的網誌，親自解說未來的扶貧安老政策。林太重申，政府上任後推出多項紓解民困政策，無論從受惠人數或財政承擔的角度看，肯定是一個扶貧亮點。

林鄭月娥強調，雖然施政報告並無提出具體措施，但卻為政府未來扶貧工作提出幾個重要訊息：第一是政策理念，特首明確表明雖然香港社會整體富裕，但仍有不少人生活困難，因此政策理念要承認問題存在並正視問題本質，制定可行的扶貧政策，把公共資源用在有需要的人身上。

第二是訂立配合香港情況的貧窮線。身兼扶貧委員會主席的林鄭月娥說，有信心委員會能在今年內為香港訂立貧窮線，更有效地幫助有需要的人士和社群。

## 開放務實研社保退保

最後是不迴避問題。林鄭月娥說，社會保障及退休保障的兩大保障議題，涉及重大政策考慮，並且對公共財政均可能帶來深遠影響，但專責小組會以開放務實及審慎的態度，進行深入研究和探討，希望建立共識，再研究制定相關的政策；又例如對俗稱「N無人士」組群，施政報告認同應有可行的機制去適別組群，以助政府日後能夠全面有效地推出紓解民困的措施，說明本屆政府對改善貧窮問題的決心和承擔。



高永文表示，天水圍醫院將與屯門醫院和博愛醫院形成較完善的聯網，互相配合不同類別的醫療服務。香港文匯報記者梁祖彝攝

# 天水圍將建公院 准市民跨網求診

香港文匯報訊(記者 王維寶)新界西醫療資源不足，令該區居民長期面對輪候時間很長的問題。政府早前落實將於天水圍興建公立醫院，預計2016年正式落成，提供300張病床。食物及衛生局局長高永文表示天水圍醫院與屯門醫院和博愛醫院形成較完善的聯網，同時容許市民跨網求診，將聯網輪候時間平均化。

高永文表示，醫院管理局及衛生署會定期檢討全港醫療設施的分佈，再按人口的需要興建新的醫院，又或者擴建及重建舊的醫療設施，而現時最重要的工作就是推動天水圍醫院的興建，預計天水圍醫院將於2016年正式落成，提供300張病床，屆時天水圍醫院會與屯門醫院和博愛醫院形成一個完善的聯網，互相配合不同類別的醫療服

務。有意見指天水圍醫院地點有機會影響候鳥遷徙，高永文指必須在民生與環保兩者之間取得平衡，在興建前會做環境評估報告，盡量把對環境的影響，減到最低。

## 私院地招標 不排除流標

公立醫院面對人手不足，高永文認為，短期需用各種方法挽留員工，長遠就會成立醫療人力資源督導委員會，按本地各項人口數據，規劃聯網之間的醫療人手分配，並在未來一年度預算案增撥資源，改善急症及老人醫療服務。早前有報道指大埔及黃竹坑兩幅私家醫院用地招標情況不理想，高永文不排除會流標，但不同意有指招標條件苛刻。他強調，招標中的地價考