

兩口家趨增 細公屋需求升

2041年多68萬住戶 10年後小家庭佔三成

香港文匯報訊(記者 姚寶)施政報告規劃未來5年樓宇供應藍圖,不過本港家庭住戶數目將持續急增,料對本港樓宇供應造成壓力。根據統計處最新一期《香港統計月刊》,推算本港家庭住戶數目將由2011年的237萬上升至2041年的305萬,平均每年增長率為0.8%。2人住戶在未來10年亦會穩步由2011年的25.2%上升至2021年的29%,上升3.8個百分點。有學者認為,當局應該盡快增加細單位公屋數量,回應社會結構轉變。

統計處最新一期《香港統計月刊》中「至2041年的香港家庭住戶推算」專題文章指出,本港家庭住戶數目持續上升,由2011年的237萬上升至2041年的305萬,平均每年增長率為0.8%。家庭住戶數目的增長比人口數目的增長(約每年0.6%)略快,導致平均住戶人數下跌,平均住戶人數推算由2011年的2.9人下跌至2041年的2.7人。

青年愛獨居 婚後搬開住

按住戶人數分析,過去30年,5人及以上大家庭戶數顯著下跌,而2人至3人戶數則急速增長。1人住戶佔住戶數目的比例維持在大約15%至17%;2人住戶由1981年的15.4%增加至2011年的25.2%;3人住戶則由15.4%上升至24.3%;5人及以上的住戶則由1981年的36.8%顯著下跌至2011年的12.2%。平均住戶人數由1981年的3.9人跌至2011

年的2.9人。統計處估計與現時青年普遍要求私隱、渴望獨居,同時亦有年輕夫婦可能不願與父母同住,加上本港生育率下跌,引致少人數住戶的增加。

遲婚低生育 五口家續跌

統計處推算,2人住戶將繼續成為按住戶人數劃分的住戶分布最大組別,其所佔的比例會穩步由2011年的25.2%上升至2021年的29%。由於遲婚及低生育的關係,大家庭不再是普遍的現象,5人及以上的住戶所佔比例將持續由2011年的12.2%下跌至2021年的9.8%。

理工大學高級講師陳和順表示,小家庭戶數急升,但小型單位的供應未能配合,建議當局考慮增加細單位資助房屋的供應量,「未來興建公屋時應重新規劃,將以往四五人家庭單位面積一分為二,供應多些2人單位,其實200平方左右已經足夠,他指房屋政策應配合社會轉變。



統計處推算本港2人住戶,未來10年會由2011年的25.2%上升至2021年的29%。學者倡當局盡快增加細單位公屋數量,回應社會結構轉變。圖為兩名途人路過地產代理店。



殮儀設施天價投標令業界叫苦連天,工聯會立法會議員王國興(右二)昨日聯同多個善終服務團體,就殮儀設施的投標制度,與食物及衛生局與食物環境衛生署代表會晤。局方及署方代表於會上承認,現有招標制度並不完善,對天價標價亦感驚訝,承諾日後再度就殮儀館招標前兩年,會將修訂後的招標方式提交予立法會討論。

文:郭兆東 圖:梁祖彝

歲晚好景 青年失業率勁跌

香港文匯報訊(記者 郭兆東)香港整體就業情況持續改善,本地勞工市場仍然接近全民就業。港府昨日公布最新失業率為3.3%,按季微跌0.1個百分點,加上受惠於年底對勞工需求較為殷切,15歲至19歲及20歲至24歲的青少年失業率,更分別下跌2.2個百分點及1.4個百分點,至12.7%及7%。港府稱,料訪港旅遊業臨近農曆新年將持續強勁,帶動勞工需求,當局仍會繼續留意外圍環境不明朗因素。

但就業不足率方面,則由按季微升0.1個百分點至10月至12月的1.5%,上升主要見於樓房裝飾、修葺及保養業、運輸業和維修。

勞工市場接近全民就業

年近歲晚,受惠於對勞工的殷切需求,不經季節性調整的失業人數自去年9月至11月的12.7萬人,減少逾1萬人至10月至12月的逾11萬人。此外,青少年就業情況亦得以持續改善,其中失業率偏高的15歲至19歲及20歲至24歲組別,失業率分別下跌2.2個百分點至12.7%,及下跌1.4個百分點至7%。

勞工及福利局局長張建宗表示,雖然去年勞工市場全年維持緊縮,但總就業人數持續增

長,失業率亦處於較低水平,顯示本地勞工市場仍然接近全民就業,其中青年就業情況得以改善更值得留意,當局會繼續為求職人士,提供全面及免費的就業服務。

訪港旅業帶動勞工需求

他續稱,勞工處去年全年共錄得逾114萬個私營機構職位空缺,按年增加27.1%,創歷來新高;預料短期內因臨近農曆新年,本地需求及訪港旅遊業持續強勁,從而帶動對勞工的需求,料失業率於短期可望大致保持低水平。不過他強調,由於外圍經濟仍未明朗,或會繼續影響本港經濟及招聘意慾,當局會保持警覺並密切留意發展。

信成假期18前職員入稟追薪

香港文匯報訊(記者 文森)去年底結業的旅行社信成假期,遭18名前職員入稟勞資審裁處追討欠薪,他們的月薪由8,000至10,000元不等,當中更有人被欠薪3個月。有員工代表表示,公司負責人在結業後沒有聯絡他們交代遣散安排。

該公司早前亦被指違反《強積金條例》,自去年6月至10月期間,未為僱員的強積金供款5個月,日前遭強積金計劃管理局入稟區域法院追討約10萬供款。入稟狀列明,信成若能依指定限期前還款,以及支付930元訟費,訴訟將會終止。

信成假期由旅遊業議會前主席侯叔祺主理,去年11月底,突關閉其5家分店,至12月初更被吊銷牌照。有報章指出,信成陷入財困,累積虧損達數千萬元。旅行社於本月4日正式結業,並已被旅行社代理商註冊處吊銷牌照。



香港特別行政區政府 屋宇署

在本港引入建築物抗震設計標準的諮詢

屋宇署已於二零一二年十月十八日展開諮詢工作,就應否在香港引入法定的建築物抗震設計標準諮詢相關建築行業的持份者、學者及公眾人士的意見。諮詢期至二零一三年二月二十八日結束。

屋宇署已於二零一二年十二月十日舉辦了第一場公眾諮詢大會,第二場公眾諮詢大會將於二零一三年二月一日舉行。公眾諮詢大會將會介紹諮詢的背景和目的,以及收集公眾人士意見。第二場公眾諮詢大會的詳情如下:

日期:二零一三年二月一日(星期五)
時間:下午三時至五時
地點:九龍達之路78號生產力大樓4樓會議廳

第二場公眾諮詢大會以廣東話進行,名額三百五十名。有意參與公眾諮詢大會的市民請預先於屋宇署網頁(www.bd.gov.hk)透過電子回條、傳真或郵寄方式登記及預留座位,座位先到先得處理。

市民可在屋宇署網頁(www.bd.gov.hk)下載有關的諮詢文件、問卷和公眾諮詢大會詳情,或親臨九龍旺角彌敦道750號始創中心12樓屋宇署辦事處索取諮詢文件的複本。

歡迎市民透過填寫問卷發表意見,並於二零一三年二月二十八日或之前送交屋宇署。

助醫基金幫病人戰癌魔



香港防癌會成立「助醫基金」,提供資助或藥物贊助,紓解患者經濟負擔。香港文匯報記者陳錦燕攝

香港文匯報訊(記者 陳錦燕)香港人飲食習慣西化,經常進食紅肉,令大腸癌發病個案飆升。多項研究證實,標靶藥物配合化療,能更有效穩定病情。奈何標靶藥物費用不菲,不少患者為之卻步。香港防癌會成立「助醫基金」,提供資助或藥物贊助,紓解患者經濟負擔。

標靶藥治大腸癌月付過萬

大腸癌是本港第二號癌症殺手,據醫管局統計數字顯示,2010年本港有4,370宗新增大腸癌個案,直逼第一位肺癌,大腸癌發病數字近年急劇上升。目前,患者一般通過化療為主要治療方法,但化療會產生不少副作用,患者難以承受。為解決化療的副作用,提高療效,醫學界研發出針對KRAS基因狀態的不同標靶藥物療法。現有治療大腸癌的標靶藥物包括,抑制腫瘤血管增生及針對EGFR訊息傳遞2種標靶藥物。

防癌會癌症教育委員會主席蔡清瀾醫生表示,利用標靶藥物配合化療,較單用化療能夠延長多一倍的存活期,以及提高20%的療效。惟標靶藥物費用每月需支付

過萬元,對於有經濟困難的患者,無疑是一筆沉重的負擔。香港防癌會早於2006年開始「助醫計劃」,提供資助或藥物贊助予有經濟困難的癌症病人,以購買屬於醫管局藥物名冊,但尚未列入撒瑪利亞基金的自費藥物,以作治療之用。

14藥廠資助3,500病患

51歲的曾先生於去年3月因持續便秘求診,經診斷後證實患上第四期大腸癌,醫生建議他接受標靶藥物加化療組合,曾先生因擔心經濟能力難以負擔昂貴藥費,遂只選擇化療方案,但化療後反應不佳,癌細胞擴散至骨。在獲「助醫計劃」藥物資助後,他選擇加入標靶藥物治療,現時已完成8個組合治療,情況穩定。

香港防癌會改善癌病人生活基金委員會主席黃馮玉棠表示,計劃開始以來已先後獲14間藥廠提供超過15種藥物資助,共有3,500名患者成功獲得資助,當中有700個屬腸癌個案。黃馮玉棠說,隨著大腸癌患者數目上升,相信治療需求將不斷增加,防癌會冀獲更多藥廠資助,以減輕患者的經濟負擔。

性傾向歧視立法 60%人贊成諮詢

香港文匯報訊(記者 陳錦燕)行政長官梁振英於施政報告表明,不會為性傾向歧視作立法諮詢,而平等機會委員會調查發現,43%受訪市民認為性傾向歧視嚴重,有60%受訪市民贊成作立法諮詢。平機會表示,香港是個多元化社會,不須達至百分百共識才行動,雖政府無意進行諮詢,但平機會會繼續就保障不同性傾向人士免受歧視進行教育及推廣。

贊成要為性傾向歧視作立法諮詢。調查又發現,有6%受訪市民表示,在過去一年曾受到歧視、騷擾或中傷。當中38%人表示與年齡有關,22%則與性別有關,但84%事主基於擔心被社會貼上負面標籤等原因,故沒有採取求助行動。

平機會:續諮詢及推廣

平機會政策及研究專責小組召集人謝永齡認為,受歧視的市民為數不少,社會需要正視性傾向歧視問題。謝永齡表示,施政報告不為性傾向歧視作立法諮詢,是不理想的。他續說,香港是一個多元化社會,任何具爭議的議題都不可能達成百分百共識,「政府不去做,不代表平機會不



平機會繼續為性傾向歧視問題進行諮詢及推廣。陳錦燕攝

43節能辦公室獲低碳認證

香港文匯報訊(實習記者 陳子悠)世界自然基金會昨日向本港43間辦公室頒發「低碳標籤」,表揚他們在過去一年採取節能措施,員工人均碳排放量減少了5.19%。基金會建議政府向環保企業提供稅務優惠,並資助企業參與環保團體的節能項目。

「低碳辦公室計劃」始於2009年,至今已有112間辦公室參與其中。參與者可向基金會尋求幫助找出碳排放源,制訂相應措施減少碳排放量。本年度共有7,745名員工參與「計劃」,較去年增長一倍。「計劃」統計發現電器是本港辦公室主要的碳排放源,尤其是冷氣系統。獲得「白金標籤」的大昌行表示,改善冷氣系統是他們的減排秘訣。大昌行去年將所有空調換成能鎖死溫度的電子機,並每半年清潔一次散熱器,將公司總能耗減少近40%,是「小投資,大回報」。



何美娟向獲得「低碳標籤」的辦公室表示祝賀。香港文匯報實習記者陳子悠攝

經理何浩賢表示,商界參與「計劃」3年以來,減排的成效已超越現時政府實施的環保政策,他建議政府向環保企業提供稅務優惠。氣候項目商業參與總策劃何美娟認為,政府應資助企業參與環保團體的節能項目,或請人評估項目的公信力和成效,向合格項目直接發放資助。

針對《施政報告》中有關氣候、能源的政策,何美娟表示失望。她認為政府雖然增加了撥款,卻沒能為香港制訂減排目標,是一個「大倒退」。

熱烈祝賀 香港金融發展局成立

香港經貿商會 致意