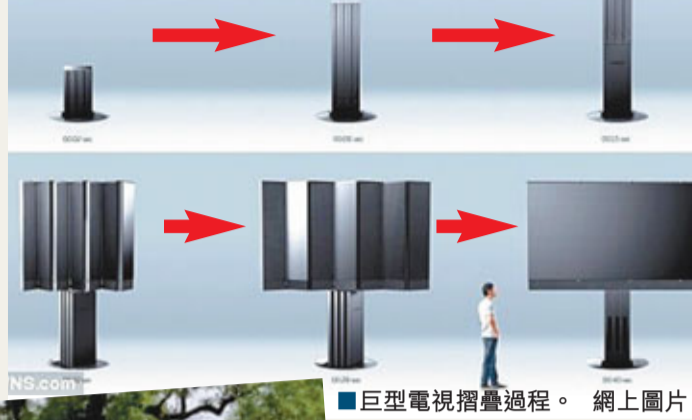


# 40秒摺埋慳位 售價等同4架保時捷

# 201吋電視大晒



大電視可摺疊收藏在地底。網上圖片



巨型電視摺疊過程。網上圖片

電視熒幕愈來愈大，但201吋(約5.1米)熒幕你見過未？全球最大的201吋熒幕電視由著名車廠保時捷旗下公司設計，與奧地利C Seed Entertainment Systems公司合作，花4年時間投入生產。產品即將面世，叫價41.4萬英鎊(約517萬港元)，足夠購買四部保時捷911跑車。

## 私人遊艇新「玩具」

該款「C Seed 201」電視太大，很難放於室內，反而適合置於私人遊艇上。電視熒幕由72.5萬個LED組成，可顯示4.4萬種色彩，並附設物主指紋感應器，防止盜用。電視屏幕由7個可伸縮的摺疊板組成，啟動後約需40秒就可打開；關閉電源後，電視亦可摺疊收藏。

這項產品榮獲有設計界「奧斯卡」之稱的紅點設計大獎(Red Dot Design Award)，C Seed更將之形容為「技術雕塑的傑作」，期望每年售出約25部。

■SWNS網站/TVnz

## 吸塵機吸出馬尾



不少女孩都要媽媽幫手整理頭髮及紮辮，但YouTube一名荷蘭用戶昨上載影片，顯示有父親竟利用吸塵機為女兒整理頭髮，不需7秒便成功「吸」出馬尾辮，神乎其技成為網民熱話。網上圖片

## 2.4萬塊巨型拼圖 變牆紙



驟眼看這是一幅巨型壁畫，細看原來是巨型拼圖，共2.4萬塊之多，一度是全球最大。50歲英國女公務員瓦令頓17個月內花了1,000小時，砌出傑作《生活：偉大的挑戰》(見圖)，用強力膠黏在家中客廳牆壁上。她表示，最初不知道怎樣入手，但經裝飾後牆壁變得很好看。

■英國《太陽報》

## 明星狗 苦練PSY騎馬舞

英國才藝節目《全英一叮》冠軍巴特勒與寵物狗拍檔帕齊(見圖)秘密練兵，冀於下周三在倫敦舉行的國家電視獎頒獎禮上，演繹韓國大叔歌手PSY熱爆歌曲《江南Style》的騎馬舞。據悉，帕齊是《江南Style》的超級「粉絲」，但舞步對牠而言難度極高。

■英國《太陽報》



巨型電視體積龐大，只能放在室外。網上圖片

### 城市規劃條例(第131章) 古洞南分區計劃大綱核准圖編號S/NE-KTS/12的修訂

行政長官會同行政會議業已行使《城市規劃條例》(下稱「條例」)第12(1)(b)(ii)條所賦予的權力，於2012年4月17日將《古洞南分區計劃大綱核准圖編號S/NE-KTS/12》發還城市規劃委員會(下稱「委員會」)以作出修訂。

委員會已對圖則作出修訂。修訂項目載於修訂項目附表。修訂項目附表內對受修訂項目影響的地點的描述僅供一般參考，《古洞南分區計劃大綱核准圖編號S/NE-KTS/12》則較具體地顯示受影響地點的確切位置。

顯示有關修訂的《古洞南分區計劃大綱核准圖編號S/NE-KTS/13》，會根據條例第5條，由2013年1月18日至2013年3月18日的兩個月期間，於正常辦公時間內在下列地點展示，以供公眾查閱—

- (i) 香港北角渣華道333號北角政府合署15樓城市規劃委員會秘書處；
- (ii) 香港北角渣華道333號北角政府合署17樓規劃資料查詢處；
- (iii) 新界沙田上禾輦路1號沙田政府合署14樓規劃資料查詢處；
- (iv) 新界沙田上禾輦路1號沙田政府合署13樓沙田、大埔及北區規劃處；
- (v) 新界粉嶺璧峰路3號北區政府合署3樓北區民政事務處；及
- (vi) 新界上水寶蓮路3號上水區鄉事委員會。

按照條例第6(1)條，任何人可就任何有關修訂向委員會作出申述。申述須以書面作出，並須不遲於2013年2月28日送交香港北角渣華道333號北角政府合署15樓城市規劃委員會秘書處。

按照條例第6(2)條，申述須示明—

- (a) 該申述所關乎的在有任何有關修訂內的特定事項；
- (b) 該申述的性質及理由；及
- (c) 建議對有關草圖作出的修訂(如有的話)。

任何向委員會作出的申述，會根據條例第6(4)條供公眾查閱，直至行政長官會同行政會議根據第9條就有關的草圖作出決定為止。任何打算作出申述的人宜詳閱「城市規劃委員會規劃指引：根據城市規劃條例提交及公布申述、對申述的意見及進一步申述」。上述指引及有關表格樣本可於上述地點(i)至(iii)索取，亦可從委員會的網頁(<http://www.info.gov.hk/tpp/>)下載。

收納了有關修訂的《古洞南分區計劃大綱核准圖編號S/NE-KTS/13》的複本，現於香港北角渣華道333號北角政府合署23樓測繪處港島地圖銷售處及九龍彌敦道382號地下測繪處九龍地圖銷售處發售。該圖的電子版可於委員會的網頁瀏覽。

#### 個人資料的聲明

委員會就每宗申述所收到的個人資料會交給委員會秘書及政府部門，以根據條例及相關的城市規劃委員會指引的規定作下列用途：  
(a) 處理有關申述，包括公布申述供公眾查閱，同時公布「申述人」的姓名供公眾查閱；以及  
(b) 方便「申述人」與委員會秘書/政府部門之間進行聯絡。

城市規劃委員會根據城市規劃條例(第131章) 對古洞南分區計劃大綱核准圖編號S/NE-KTS/12 所作修訂項目附表

#### I. 就圖則所顯示的事項作出的修訂項目

- A1項 — 把前建德公立學校地盤由「政府、機構或社區」地帶改劃為「住宅(丙類)2」地帶。
- A2項 — 把前建德公立學校地盤的南面和西面毗連地由「農業」地帶改劃為「住宅(丙類)2」地帶。
- A3項 — 把前建德公立學校地盤的北面毗連地由「政府、機構或社區」地帶改劃為「農業」地帶。
- B項 — 把古洞路南面和坑頭路西面的一塊地由「農業」地帶改劃為「綜合發展區」地帶。
- C項 — 把坑頭路東面的一塊地由「政府、機構或社區」地帶改劃為「住宅(丙類)2」地帶。
- D1項 — 把坑頭路由「農業」地帶改劃作顯示為「道路」的地方。
- D2項 — 把坑頭路由「政府、機構或社區」地帶改劃作顯示為「道路」的地方。
- D3項 — 把坑頭路由「康樂」地帶改劃作顯示為「道路」的地方。

#### II. 就圖則《註釋》作出的修訂項目

- (a) 修訂「綜合發展區」地帶的《註釋》，以加入與古洞路南面和坑頭路西面的「綜合發展區」地帶有關的「備註」，以訂明該「綜合發展區」地帶的地積比率、上蓋面積和建築物高度限制，並且可就為放寬這些限制提交規劃申請。
- (b) 在「綜合發展區」地帶和「住宅(丙類)」地帶《註釋》的「備註」中，修訂有關豁免計算地積比率/上蓋面積的條款。
- (c) 在「綜合發展區」地帶、「住宅(丙類)」地帶、「政府、機構或社區」地帶和「康樂」地帶《註釋》中，修訂「分層住宅」為「分層住宅」。

城市規劃委員會

2013年1月18日

### 城市規劃條例(第131章) 荔枝角分區計劃大綱核准圖編號S/K16/14的修訂

行政長官會同行政會議業已行使《城市規劃條例》(下稱「條例」)第12(1)(b)(ii)條所賦予的權力，於2012年3月13日將《荔枝角分區計劃大綱核准圖編號S/K16/14》發還城市規劃委員會(下稱「委員會」)以作出修訂。

委員會已對圖則作出修訂，修訂項目載於修訂項目附表。修訂項目附表內對修訂項目影響的地點的描述僅供一般參考，《荔枝角分區計劃大綱核准圖編號S/K16/14》則較具體地顯示受影響地點的確切位置。

顯示有關修訂的《荔枝角分區計劃大綱核准圖編號S/K16/15》，會根據條例第5條，由2012年12月28日至2013年2月28日的兩個月期間，於正常辦公時間內在下列地點展示，以供公眾查閱—

- (i) 香港北角渣華道333號北角政府合署15樓城市規劃委員會秘書處；
- (ii) 香港北角渣華道333號北角政府合署17樓規劃資料查詢處；
- (iii) 新界沙田上禾輦路1號沙田政府合署14樓規劃資料查詢處；
- (iv) 新界沙田上禾輦路1號沙田政府合署12樓荃灣及西九龍規劃處；及
- (v) 九龍深水埗長沙灣道303號長沙灣政府合署地下深水埗民政事務處。

按照條例第6(1)條，任何人可就任何有關修訂向委員會作出申述。申述須以書面作出，並須不遲於2013年2月28日送交香港北角渣華道333號北角政府合署15樓城市規劃委員會秘書處。

按照條例第6(2)條，申述須示明—

- (a) 該申述所關乎的在有任何有關修訂內的特定事項；
- (b) 該申述的性質及理由；及
- (c) 建議對有關草圖作出的修訂(如有的話)。

任何向委員會作出的申述，會根據條例第6(4)條供公眾查閱，直至行政長官會同行政會議根據第9條就有關的草圖作出決定為止。任何打算作出申述的人宜詳閱「城市規劃委員會規劃指引：根據城市規劃條例提交及公布申述、對申述的意見及進一步申述」。上述指引及有關表格樣本可於上述地點(i)至(iii)索取，亦可從委員會的網頁(<http://www.info.gov.hk/tpp/>)下載。

收納了有關修訂的《荔枝角分區計劃大綱核准圖編號S/K16/15》的複本，現於香港北角渣華道333號北角政府合署23樓測繪處港島地圖銷售處及九龍彌敦道382號地下測繪處九龍地圖銷售處發售。該圖的電子版可於委員會的網頁瀏覽。

#### 個人資料的聲明

委員會就每宗申述所收到的個人資料會交給委員會秘書及政府部門，以根據條例及相關的城市規劃委員會指引的規定作下列用途：  
(a) 處理有關申述，包括公布申述供公眾查閱，同時公布「申述人」的姓名供公眾查閱；以及  
(b) 方便「申述人」與委員會秘書/政府部門之間進行聯絡。

城市規劃委員會根據城市規劃條例(第131章) 對荔枝角分區計劃大綱核准圖編號S/K16/14 所作修訂項目附表

#### I. 就圖則所顯示的事項作出的修訂項目

- A項 — 把美孚新邨百老匯街38號的現有私人社區中心由「住宅(甲類)」地帶改劃為「其他指定用途」註明「私人社區中心」地帶。

由於有關西九龍填海計劃—主要工程(餘下部分)及九號幹線(現稱為青沙公路)的建築工程已經竣工，藉此機會由圖則上刪除行政長官會同行政會議及前運輸局局長根據道路(工程、使用及補償)條例批准該項工程的註明，並在圖則上收納這些路線，以供參考。  
圖則顯示行政長官會同行政會議於2009年10月20日根據《鐵路條例》(第519章)批准的廣深港高速鐵路香港段方案，以供參考。這批准的鐵路計劃須當作根據《城市規劃條例》第13A條獲批准。

#### II. 就圖則《註釋》作出的修訂項目

- (a) 加入新的「其他指定用途」註明「私人社區中心」地帶的《註釋》，並在該《註釋》的「備註」內訂定最高建築物高度限制及總樓面面積限制。
- (b) 在「住宅(甲類)」地帶《註釋》的「備註」中加入一項條文，以釐清現有建築物的地積比率的適用範圍。
- (c) 修訂「住宅(甲類)」地帶《註釋》的「備註」，以澄清在計算地積比率時有關管理員宿舍和康樂設施的豁免條文。
- (d) 在「住宅(甲類)」地帶《註釋》的「備註」中，加入略為放寬地積比率限制的條文。
- (e) 修訂「政府、機構或社區」地帶的《註釋》，把「Helicopter Filling Station」的用途名稱修訂為「Helicopter Fuelling Station」。
- (f) 修訂「休憩用地」地帶的規劃意向，把「提供戶外空間」修訂為「提供戶外公共空間」。
- (g) 修訂《註釋》說明頁中的有關「任何土地或建築物的現有用途」及「現有建築物」的釋義，以符合《法定圖則註釋總表》。

城市規劃委員會

2012年12月28日

### 城市規劃條例(第131章) 對根據第16條所作出的決定進行覆核的申請

城市規劃委員會(下稱「委員會」)已行使《城市規劃條例》(下稱「條例」)第16(3)條所賦予的權力，就以下附表所載根據條例第16(1)條提出的申請作出決定。申請人現按照條例第17(1)條，申請對委員會的有關決定進行覆核。

依據條例第17(2A)條，有關覆核申請須於正常辦公時間內在下列地點供公眾查閱—

- (i) 香港北角渣華道333號北角政府合署17樓規劃資料查詢處；及
- (ii) 新界沙田上禾輦路1號沙田政府合署14樓規劃資料查詢處。

按照條例第17(2D)條，任何人可就有關覆核申請向委員會提出意見。意見須述明該意見所關乎的申請編號。意見須不遲於附表指定的日期，以專人送遞、郵遞(香港北角渣華道333號北角政府合署15樓)、傳真(2877 0245 或 2522 8426)、電郵(tpbpd@pland.gov.hk)或透過委員會的網頁(<http://www.info.gov.hk/tpp/>)送交城市規劃委員會秘書。

任何打算提出意見的人宜詳閱「城市規劃委員會規劃指引：根據城市規劃條例公布修訂圖則申請、規劃許可申請及覆核申請以及就各類申請提交意見」。有關指引可於上述地點，以及委員會的秘書處(香港北角渣華道333號北角政府合署15樓)索取，亦可從委員會的網頁(<http://www.info.gov.hk/tpp/>)下載。

按照條例第17(2G)條，任何向委員會提出的意見，會於正常辦公時間內在上述地點(i)及(ii)供公眾查閱，直至委員會根據第17(6)條就有關的決定作出覆核為止。

有關申請的摘要(包括位置圖)，可於上述地點、委員會的秘書處，以及委員會的網頁瀏覽。

#### 個人資料的聲明

委員會就每份意見所收到的個人資料會交給委員會秘書及政府部門，以根據條例及相關的城市規劃委員會規劃指引的規定作以下用途：  
(a) 處理有關申請，包括公布意見供公眾查閱，同時公布「提意見人」的姓名供公眾查閱；以及  
(b) 方便「提意見人」與委員會秘書及政府部門之間進行聯絡。

#### 附表

申請編號	地點	申請人提出覆核的事項	就覆核申請提出意見的期限
AYL-ST/417	新界元朗新田馬洲路丈量約份第99約地段第207號餘段(部分)、第208號B分段餘段及毗連政府土地	拒絕擬議臨時公眾停車場(只供停泊私家車)為期3年的申請	2013年1月25日
A/TM-SKW/81	新界屯門大欖涌丈量約份第385約地段第183號(部分)及第184號(部分)	拒絕臨時商店及服務行業(汽車清潔及打蠟服務)連附屬辦公室和貯物室(為期3年)的申請	2013年2月1日
AYL-KTS/583	新界元朗錦上路丈量約份第106約地段第1726號	拒絕擬議屋宇(新界豁免管制屋宇-小型屋宇)的申請	2013年2月1日
AYL-LFS/244	元朗浮山丈量約份第129約地段第2182號餘段、第2183號餘段、第2184號餘段、第2185號餘段、第2186號、第2156號餘段(部分)和毗連政府土地	拒絕臨時露天存放建築五金及買賣、附屬工場、重型車輛停泊處(運輸五金)(為期3年)的申請	2013年2月1日
AYL-PH/653	新界元朗八鄉丈量約份第111約地段第83號(部分)、第85號餘段(部分)、第86號(部分)、第87號B分段(部分)、第87號餘段(部分)及第92號餘段(部分)和毗連政府土地	拒絕臨時村民停車場(貨櫃車除外)(為期1年)的申請	2013年2月1日

城市規劃委員會

2013年1月18日

### 香港番禺工商聯誼會有限公司 行政文員

負責範圍包括：  
· 一般秘書事務和日常行政工作  
· 協助本會統籌活動、對外事務和聯繫工作  
· 處理日常普通收支記錄

薪金：面議 工作時間：9:00am-5:00pm  
以上職位放銀行假，應徵者須具愛心、勤奮、責任感及主動等等  
須具有十年以上工作經驗，懂中文電腦操作，能書寫流暢中文。

應徵者請親臨履歷，日間聯絡電話，要求待遇，到職日期寄香港皇后大道中138號威實大廈十六樓或傳真至25455654或電郵至sec@hkcti.com (信內及信封面請註明申請職位)(申請人提供之全部資料絕對保密及只作招聘之用)

刊登廣告熱線：2873 9888

電郵：advert@wanweipo.com  
傳真：2873 0009