

香港文匯報訊(記者 姚寶)為回應中低收入家庭的置業訴求，當局先後推出白表免補價居屋及青衣綠悠雅苑，兩個項目將於後日截止申請，市民反應熱烈，截至昨日，兩者分別超額認購1倍及近30倍；其中，又以單身人士的申請超額最厲害，綠悠雅苑超額近200倍，白表免補價居屋亦超額逾13倍，單身一族想透過兩個項目「上樓」，相信需要一點運氣。而且根據過往申請趨勢，不少人會選擇「最後衝刺」，距離截止尚有兩日，加上郵遞申請的數目，相信超額情況會更加劇烈。

# 單身認購綠悠 超額200倍

## 白表免補價居屋交表超逾13倍 「上樓」要靠運

白表免補價居屋由1月4日開始接受申請，總共推出5,000個單位，市民反應十分熱烈，單是昨日全日交表多達3,288份，樂富房委會會務中心昨日單日更派表36,291份。房委會發言人表示，截至昨日下午5時，總共收到11,152份申請表，較5,000個名額多出1.23倍。其中7,104份為單身申請表，佔總數63.7%，與撥予該類別500個名額比較，超額申請高達13.2倍；其餘4,048份為家庭申請表，為撥予該類別的4,500個名額的89.9%，暫時尚未出現超額情況。

並會分別在5月下旬及12月底發批信給根據優先次序的首批2,500個成功申請人，以及餘下的2,500個成功申請人。

至於同樣在後日截止申請的青衣綠悠雅苑，反應亦見踴躍，房協指出，截至昨日已接獲3萬份申請表，總數988個單位已超額認購29.36倍；其中家庭申請為1.1萬，佔總數36.6%，單身申請為1.9萬份，佔總數逾63%，以項目只撥10%，即98個單位予單身人士申請計算，已經超額認購近200倍。



■睇綠悠雅苑示範單位的市民大排長龍。 資料圖片

### 白表免補地價及綠悠雅苑申請情況

項目	白表免補地價	綠悠雅苑
房屋供應	5,000	988
截至昨日接獲申請	11,152	30,000
家庭申請	4,048	11,000
單身申請	7,104	19,000
超額認購	1.23倍	29.36倍

資料來源：房協及房委會  
製表：香港文匯報記者 姚寶

### 房委會下月初攪珠

房委會表示，由於目前申請數目已超過名額，房委會將於下月初舉行攪珠，以決定獲配額的申請人，之後會根據攪珠結果的優先次序審核申請。完成審核後，房屋署會在5月中公布根據優先次序的5,000宗成功獲配額的申請，

### 綠表反應遜 僅獲約500份

不過綠表反應稍遜，累計接獲僅約500份，佔總數1.6%。綠悠雅苑988個單位的綠白表單位配額，分佔單位總數30%及60%，有指綠表人士向來揀擇，故綠表單位配額很大機會未能用盡，倘綠表有剩餘單位，會回撥入白表配額內。

# CEPA補充協議九細則 認證擴至食品

香港文匯報訊(記者 文森)港府昨日公佈《內地與香港關於建立更緊密經貿關係的安排》補充協議九(簡稱《CEPA補充協議九》)中檢測和認證措施的實施詳情，補充協議將香港檢測機構獲准承擔的認證服務範圍擴充至食品類別，涵蓋於香港、澳門及廣東省域內生產、加工的食品、農產品或食品，及農產品生產、加工等經營活動；獲認可的香港檢測機構須與內地的認證機構合作提供服務。

准承擔的認證服務範圍擴充至食品類別，本月起實施，適用於國家認證委發佈認證實施規則的食品有關認證種類，包括有機產品認證、良好農業規範認證、食品安全管理體系(FSMS)認證、危害分析與關鍵控制點體系(HACCP)認證、乳製品危害分析與關鍵控制點體系(HACCP)認證、食品質量(酒類)認證、乳製品良好生產規範認證，及認證機構自行推行的且已向國家認證委備案的食品認證制度。

意向，若成功建立委託關係，由內地認證機構將委託合作協議報國家認證委備案，國家認證委在其官方網站上公佈與認證機構簽署合作協議的香港檢測機構名錄，並告知廣東省質量技術監督局，香港檢測機構便可在約定的範圍內承擔認證檢測業務。

### 助港檢測認證業拓內地市場

政府發言人表示，自《CEPA補充協議七》起，內地逐步向香港檢測機構開放市場，而《CEPA補充協議九》的有關措施反映內地進一步承認香港檢測機構的測試結果，長遠有助香港檢測和認證業開拓內地市場。

### 包括乳製品良好生產規範認證

港府於去年6月與中央人民政府簽署《CEPA補充協議九》，在廣東省試點將香港檢測機構獲

有意為內地食品認證提供食品檢測服務的香港檢測機構，須就相關檢測項目取得香港認可處的認可，而獲認可的香港檢測機構可與內地認證機構就相關檢測業務進行接洽並提出合作

# 僅14%人打流感疫苗 醫學會籲全面資助

香港文匯報訊(記者 劉雅勤)預計在未來2至3星期，本港將踏入流感高峯期，惟市民的流感疫苗接種率一直處於低水平。香港醫學會表示，由於市民對流感的認知不足，甚至存有誤解，故去年只有14%市民接種流感疫苗，遠低於預防流感在社區大規模爆發的社區免疫力(30%流感疫苗接種率)。醫學會建議政府全面資助市民接種疫苗，又呼籲市民立即接種疫苗，好讓身體2至4星期內及時產生抗體對抗流感。

60%獲政府資助。而無注射流感疫苗的受訪者中，近40%人認為自己身體好，不怕受感染；18.5%從未想過要接種疫苗；近10%則認為流感並非嚴重病症，毋須注射疫苗。香港醫學會副會長陳以誠醫生表示，不少市民高估其身體的保護能力，又低估流感病毒對身體的傷害，但事實上即使平日少病痛，同樣會感染流感，甚至因而死亡。



醫學會呼籲市民立即接種流感疫苗。 劉雅勤攝

調查又指出，市民對流感的認知流於表面，雖然有近60%受訪者知道12月至3月是流感高峯期，但只有7%受訪者知道接種疫苗2星期至4星期後，體內才會產生抗體對抗流感。亦有大部分人認為只要保持個人衛生、多吃維他命C丸，便有效抵禦流感。陳以誠反駁：「多吃維他命C丸可抵抗流感是無科學根據，而接種疫苗是唯一有效預防流感的方法。」

陳以誠強調，2003年沙士釀成2299港人喪生，而去年流感亦可導致337人入住深切治療部，229人死亡，故市民絕不能輕視流感的嚴重性。醫學會建議政府應全面資助市民接種疫苗(估計需2億6千多萬元)，將流感疫苗接種率提升至30%，才可能避免流感在社區大規模爆發。而市民亦應立即接種疫苗，好讓身體2星期至4星期內及時產生抗體，對抗未來2星期至3星期的流感高峯期。

### 產生抗體需時2至4星期

香港醫學會委託香港大學民意研究調查，於去年11月6日至16日期間，電話訪問1,013名18歲以上人士。結果發現只有14%受訪者於過去1年有接種流感疫苗，當中

# 1.8萬村屋僭建申報 鄉局籲分類處理

香港文匯報訊(記者 鄭治祖)新界村屋僭建物申報計劃已在上月底結束，當局已公布接獲1.8萬宗申報個案。新界鄉議局主席劉皇發昨日在鄉議局大會及執委會聯席會議上，要求政府應先對已申報的僭建物作分類，才繼續與鄉議局磋商或覆檢處理結果，又指舊契村屋與丁屋問題性質有別，鄉議局會按一貫立場據理力爭，要求當局可分開處理妥善解決。十八鄉鄉事委員會主席梁福元表示，大部分村民都已經作出申報，冀繼續與政府商討如何處理4層或5層村屋的僭建問題。



左起：張學明、劉皇發、林偉強出席鄉議局大會。 鄭治祖攝

### 擬譴責何君堯 離場未能表決

鄉議局大會及執委會昨日舉行聯席會議，討論有關新界村屋僭建物申報計劃。會上，就屯門鄉事委員會主席何君堯早前組織「屋宇適意設施改革委員會」，不鼓勵村民參與申報計劃，沙田鄉事委員會主席莫錦貴提出臨時動議，要求譴責何君堯，指他向傳媒聲稱鄉議局「誘騙」、「誤導」村民申報僭建，又鼓勵村民不申報僭建，是對鄉議局的不尊重。屯門鄉事委員會副主席陶錫源則再次澄清，何君堯的行為

純屬個人決定，與該會無關。最後，該臨時動議因何君堯在動議時前離開會議而未能表決。

就有部分居於海外未及趕回香港申報的村民提出，希望當局再延遲申報期限。鄉議局副主席張學明在會後表示，該計劃早已延長3個月，再要求延長是不切實際，但倘仍有村民因種種原因仍未申報，只要向鄉議局提出合理訴求及原因，鄉議局會樂意協助他們向當局解釋以作出處理，而屋宇署是否接受則要由署方考慮。

在昨日會議中，又討論到政府將大瀝西灣「不包括土地」劃為西貢東郊野公園一事。劉皇發重申，鄉議局持反對立場，並已就此致函郊野公園及海岸公園委員會提出反對，對方表示將於下月舉行聆訊。張學明則指，鄉議局未正式討論過否就該有關問題提出司法覆核，並相信有鄉紳提出該建議，指的是倘在諮詢期過後政府仍一意孤行，村民不排除會提出司法覆核。

# 遊印染「末日惡菌」 首宗呈報

香港文匯報訊(記者 姚寶)本港再發現一宗「末日惡菌」。衛生防護中心昨日證實一宗含NDM-4泛耐藥腸桿菌科細菌的個案，涉及一名年長的長期病患者，去年底前往印度新德里出現發燒等病徵，年初回港後入院，肛門採樣樣本證實含NDM-4泛耐藥腸桿菌科細菌。這是香港發現的第十八宗NDM泛耐藥腸桿菌科細菌個案，亦是首宗向衛生防護中心呈報的NDM-4個案。

衛生防護中心昨日證實轄下公共衛生化驗服務處發現一宗含New Delhi metallo-β-lactamase-4(NDM-4)泛耐藥腸桿菌科細菌的個案。病人為一名73歲男子，本身有長期病患，於去年12月26日前往印度新德里，28日出現發燒、呼吸困難及咳嗽帶痰等病徵，並向當地一間醫院求診，毋須入院，返香港後於今年1月3日再向本港一私家醫生求醫，1月8日入住瑪嘉烈醫院，臨床診斷為支氣管炎，他於1月10日出院，情況一直穩定。

### 泛耐藥腸桿菌科細菌變種

病人的肛門採樣樣本經化驗服務處證實，含NDM-4泛耐藥腸桿菌科細菌。他的家居接觸者沒有出現感染病徵，衛生防護中心仍在繼續調查。這是香港發現的第十八宗NDM泛耐藥腸桿菌科細菌個案，亦是首宗向衛生防護中心呈報的NDM-4個案。衛生防護中心發言人表示，NDM-4屬NDM於印度發現的變種。

NDM是一種酶，含有NDM基因的細菌通常會對多種抗菌藥物呈抗藥性，限制治療方法，並導致嚴重的臨床感染，難以治理。病人感染後可能沒有病徵，但亦可能危及生命甚至致命，風險程度視乎身體哪一部分受感染，以及病人的整體健康狀況。發言人表示，正確使用抗生素及注意個人衛生，尤其是手部衛生，對預防NDM類細菌株的出現和交叉傳播至為重要。

# 人手餵食代管飼 減腦退化者痛苦



高太認為用餵食喉維持生命是對病人的一種折磨。 陳子悠攝

李舜華說，醫護人員縛住病人雙手防止他們拔出餵食喉，增加了病患痛苦。 陳子悠攝

香港文匯報訊(實習記者 陳子悠)腦退化症患者出現吞嚥困難問題時，醫生通常會建議管飼，將餵食喉從鼻孔插入到胃部，以協助病人攝取足夠營養維持生命。但研究發現，餵食喉不能幫助延長生命，反而會增加病人的痛苦，甚至增加感染肺炎的風險。老人科醫生建議用傳統人手餵食代替管飼，保持晚期病人的基本生活質素。

### 餵食喉增肺炎風險 病人受折磨

高太的公公住院時已過90歲，家人希望他舒舒服服走完人生最後一程，告訴醫生不要使用餵食喉，但十幾年沒有晚期護理的概念，醫生說香港不准病人餓死，強制插入餵食喉。高太回憶他在醫院拖了半年才過身，臨終前因褥瘡非常痛苦，亦有發炎的症狀，用餵食喉維持生命是一種折磨。沙田醫院老人科顧問醫生李舜華引述美國的研究稱，管飼可能增加肺炎風險：一條餵食喉通常使用2周以上，管口難免滋生細菌，病人吞口水時可能將細菌帶入身體，引發炎症。她又說，腦退化症病人常因餵食喉帶來的不適自行拔管，醫護人員便將病人的雙手縛住限制其活動，增加了他們的痛苦。她建議患者家屬選擇人手餵食，準備濃味、糊狀的食物，必要時可以用雪糕、果汁等引起他們的食慾。她解釋稱，醫院不會要求晚期病人戒口，能保持一定進食量即可。

因腦退化症患者末期已喪失判斷能力，沙田醫院推行了「預立醫療照顧計劃」，由醫生為家屬分析管飼的利弊，當雙方達成共識以人手餵食，便記錄在案，日後病人入院後不會強制管飼。

### 今日香港天氣預測

2013年1月16日 星期三

初時多雲，日間大致天晴及乾燥

氣溫：14°C-19°C 濕度：55%-80%

潮漲：13:02(1.6m) 23:50(2.2m)

潮退：05:50(0.5m) 17:17(1.0m)

日出：07:05 日落：18:00

### 空氣污染指數

一般監測站：#

污染指數：40-60

空氣指數：中等至偏高

路邊監測站\*

污染指數：75-95

空氣指數：偏高

### 中國各大城市天氣預測

城市	最低	最高	預測
北京	-7°C	2°C	天晴
長春	-25°C	-17°C	天晴
長沙	6°C	11°C	密雲
成都	1°C	11°C	密雲
重慶	7°C	9°C	有雨
廣州	7°C	21°C	天晴
香港	16°C	20°C	密雲
海口	14°C	21°C	多雲
杭州	3°C	10°C	多雲
哈爾濱	-29°C	-17°C	天晴
蘭州	0°C	10°C	多雲

### 未來四日天氣預告

日期	氣溫	濕度	天氣
17/1(星期四)	14°C-18°C	55%-75%	部分時間有陽光及乾燥
18/1(星期五)	12°C-17°C	50%-75%	大致天晴及乾燥 天氣寒冷
19/1(星期六)	13°C-17°C	60%-80%	部分時間有陽光 早上相當清涼
20/1(星期日)	15°C-18°C	65%-85%	短暫時間有陽光

### 世界各大城市天氣預測

城市	最低	最高	預測
曼谷	23°C	32°C	薄霧
雅加達	16°C	20°C	密雲
河內	24°C	32°C	有雨
吉隆坡	24°C	32°C	雷暴
馬尼拉	22°C	29°C	多雲
新德里	9°C	21°C	多雲
首爾	-4°C	0°C	密雲
新加坡	24°C	33°C	多雲
東京	1°C	7°C	多雲
悉尼	15°C	26°C	天晴
倫敦	3°C	9°C	多雲
巴黎	0°C	3°C	有雪
羅馬	5°C	11°C	雷暴
台北	9°C	17°C	有雨
天津	-10°C	2°C	天晴
太原	-7°C	-1°C	多雲
烏魯木齊	-17°C	-4°C	多雲
武漢	-2°C	11°C	多雲
西安	-4°C	9°C	天晴
廈門	10°C	18°C	多雲
西寧	-17°C	2°C	天晴
銀川	-11°C	1°C	多雲
鄭州	-5°C	3°C	天晴
香港	21°C	27°C	多雲
洛杉磯	4°C	17°C	天晴
紐約	2°C	5°C	多雲
三藩市	3°C	12°C	天晴
多倫多	-6°C	0°C	多雲
溫哥華	-3°C	2°C	明雨
華盛頓	5°C	6°C	有雨