

樓繼偉：中投減購美債

對日投資審慎 瞄準製造業房產

香港文匯報訊（記者 卓建安）中國投資公司董事長兼首席執行官樓繼偉表示，今年中投仍會進行分散投資，但會增加製造業、基礎設施和房地產項目的投資。至於美國國債，中投會買得比較少，而日本市場則會非常謹慎。

樓繼偉昨日在港出席「亞洲金融論壇2013」時表示，中投的投資目標是作為長期財務投資者，追求風險調整後的回報。分散風險的方法是不看好任何一個行業，把資金分散到各個行業中去，投資觀點是根據某個時期的投資環境。

樓繼偉續稱，在2008年的時候市場非常不好，中投的觀點就是不投資，甚麼行業都不看好；2009年中投看到很多機會，各個行業都投了一些，投資回報不錯。去年投資市場仍比較艱難，中投投了一些股票、債券以及長期資產。他續稱，去年中投「低配歐洲，超配美國和發展中國家，尤其是中國周邊市場」。

繼續進行分散投資

至於今年的投資環境，樓繼偉表示，今年各方面的風險會減少一些，但也看不出有好的亮點，中投將繼續進行分散投資。過去中投在金融和大宗商品方面投得比較多，而今年會增加製造業、基

礎設施和房地產項目的投資。

樓繼偉續稱，今後中國經濟在全球來說還是增長很快的，中投會關注中國的周邊市場，因為與中國的協同效應大，中國的帶動作用也大，這方面中投會多找一些投資機會。

歐洲復甦未見明朗

在談到對美債的投資時，樓繼偉表示，美國去年底逃過財政懸崖後，希望能夠從中汲取教訓，「不過以後還有一個個小懸崖，造成市場波動」，但認為美國最後都能順利過渡。而歐洲復甦仍未明朗，經濟仍存在風險。他說，目前美國國債還是安全的資產，但花費的代價太高，因此中投公司對美國國債「買得比較少」。今後隨着美國經濟復甦，利率上升，美債會變得不值錢，因此買美債是一個很難的決策。

樓繼偉昨日還特別提到日本市場的風險，他指出，日本市場存在風險，因此對日本的投資是「非常非常謹慎」。



■中投董事長兼首席執行官樓繼偉稱，美國國債花費的代價太高。記者張偉民攝

澳洲財長：人幣直兌有進展



■澳洲財政部長韋恩·斯旺指出，澳洲政府計劃鼓勵國內的儲蓄資金進入資本市場。

香港文匯報訊（記者 涂若奔）澳洲財政部長韋恩·斯旺昨日出席「2013亞洲金融論壇」時表示，澳元與人民幣直接兌換有助降低貿易成本，兩國在這件事上的談判已取得進展。而香港則是人民幣國際化的重要起點，因此澳洲希望未來通過香港建立人民幣離岸資金池，借此推動更多人民幣業務。

斯旺致辭時表示，香港在全球金融體系扮演重要角色，不單自身經濟良好，而且一直在幫助人民幣加快國際化。澳洲近年來已有越來越多的人民幣業務，希望進一步擴大規模。他又透露，澳洲的儲蓄率較高，每年儲蓄額達到1.5萬億澳元，該國計劃鼓勵這筆資金進入資本市

場，為經濟發展做出更大貢獻。

中國放緩「更健康」

談及中國時，斯旺表示「對中國經濟是非常樂觀，尤其是短期和中期」，從2007年至今，中國經濟已經增長40%，對世界經濟貢獻持續增加。他指出，即使中國經濟放緩至7%，仍是一個非常快速的增長，且經濟放緩在一定程度上是中國政府的政策所導致，因為「中國政府希望讓更多的窮人擺脫貧困，給他們發更高工資，讓他們有消費能力，解決中國經濟發展當中所出現的負面的因素，這會讓中國經濟更健康」。

創新外儲運用 外匯局設機構

香港文匯報訊 國家外匯管理局有關負責人表示，外匯局在外匯儲備經營管理機構內，成立外匯儲備委托貸款辦公室，負責創新外匯儲備運用工作。關於委托貸款的委托機構，以及貸款的規模、運作方式和投向，外匯局並未公布。

該負責人稱，開展委托貸款工作以來，通過調節外匯市場資金供求，為中國金融機構及外匯市場參與主體擴大對外經貿往來提供良好基礎條件和融資環境，較好地促進了國家經濟社會發展，擴大外匯儲備投資範圍與領域，進一步促進多元化經營管理。同時，始終把防範風險放在首位，實現外匯儲備保值增值。

此外，負責人又稱，創新運用業務

是外匯儲備經營管理的組成部分，相關操作均按市場化原則和條件開展，各項安排符合一般行業慣例和規則，尊重市場選擇和意願，維護並促進市場公平競爭。

防範跨境資本雙向流動

另外，外匯局部署今年工作時表示，要加快外匯管理理念和方式轉變，着力深化重點領域改革，促進貿易投資便利化，穩步推進資本項目可兌換，完善外匯儲備經營管理。

外管局會議還強調，要堅守風險底線，防範跨境資本雙向流動衝擊，提升外匯管理服務實體經濟、保障經濟金融穩定的能力。

自由行放緩 衛訊照開店



■衛訊電訊營運總監鄭家俊表示，公司去年旺區的分店有3成至4成顧客是內地客，估計今年情況相若。記者陳遠威攝

香港文匯報訊（記者 陳遠威）內地訪港旅客放緩影響零售市道，衛訊電訊營運總監鄭家俊昨出席商場活動時表示，內地旅客放緩未有影響衛訊生意，公司去年業績理想，由於蘋果公司及三星推出多款旗艦產品，帶動銷量增長。

全年擬增最多5分店

鄭家俊表示，衛訊所有商品均以正價發售，在意為港人提供好服務，並無針對自由行的促銷措施，反而有推出會員制吸引本地顧客。去年位於旺區的分店有3成至4成顧客是內地旅客，估計今年情況相若。目前公司有19間分店，今年會至少開多3間至5間，分別位於元朗、將軍澳及東九龍區。

他補充，衛訊去年將手機資料轉移服務擴展至非公司顧客，今年更會在十數間分店劃出專區提供專

人服務。此外，年中亦會推出新服務，至於具體詳情則暫時保密。

另一方面，新地旗下大埔超級城昨舉行星級租戶進駐發布會，新地租務總經理馮秀英表示，新春假期前夕是內地自由行訪港高峰期，預計1月至2月該商場總人流可超過980萬人次，同比升15%至20%，料總生意額增長15%至20%至5億元。鄭家俊則指，衛訊位於大埔超級城的分店在去年1月進駐，目前銷售較開店時上升逾一倍。他指該鋪位租金超值，面積約1,100呎，有60多部產品讓顧客即場試用，有效刺激銷售增長。

水貨客議題受到關注，鄭家俊指，衛訊在上水及大埔各自有2間分店，有不少來港旅客光顧，由於本港行貨質素有保證，受到內地客歡迎，在上水區有不少顧客會同時購買多部手機，但未見大批掃貨。

春天百貨高速傳動盈警

香港文匯報訊 昨日有三家公司發盈利警告。春天百貨（0331）稱，預期截至去年12月31日止的財政年度淨利潤，與2011財年相比將錄得顯著跌幅。主要原因是由於新開百貨店導致折舊及攤銷費用和經營開支的上升、管理諮詢服務收入的下跌及員工福利開支的上升。

中國高速傳動（0658）也發盈警指出，由於銷售、行政及財務成本增加，預計截至去年12月31日止年度的溢利與上年同期比較錄得顯著減少。

嘉進投資（0310）發出盈利預料去年業績會錄得

虧損，但幅度會較2011年有所收窄。公司指，虧損收窄是由於減少可供出售投資的減值以公平值調整，加上出售附屬公司及可供出售投資有較高的實現利潤。

嘉進恐見紅 南華金融盈喜

惟另一方面，南華金融（0619）則發盈喜，公司預期截至去年底的全年業績虧轉盈，主要是錄得財務資產、交易及投資物業公平值收益，公司股票價昨日升一成。

中證監落閘退回6企IPO

香港文匯報訊（記者 劉璇）中國證監會對6家IPO在申企業終止審查，此舉意在提振投資者對中國股市的信心，緩解新股「堰塞湖」擔憂，惟終止審查原因未有說明。

中國證監會上周五發佈公告，被終止審查的6家公司為福建安溪鐵觀音、浙江華正新材料、山東海力化工、北京電旗通訊技術、深圳華北工以及大連路明發光科技。不過，終止審查並不同於否決。

中國證監會去年底掀起財務核查風暴，要求排隊企業提交自查報告，而自去年10月以來，沒有一家本地企業通過IPO審批。數據顯示，去年共有67家IPO在申企業被終止審查。截至今年1月10日，

IPO在審企業共有878家。

中證協傳組評級公司

另據內地財經雜誌報道，中國證券業協會醞釀發起成立評級公司，業務範圍定位於證監會轄下上市公司相關業務評級。此舉或再度引發市場對評級公司獨立、公正、潛在利益衝突等方面的質疑，加劇市場分割。

本月8日，《非金融企業債務融資工具信用評級業務自律指引》出台，針對「以價定級」、「以級定價」、級別虛高等亂象。其一大亮點是，借自律規範，將「雙評級」制度化、明確化。

復星梁信軍：內地消費品製造有危機

香港文匯報訊（記者 卓建安）復星集團副董事長兼首席執行官梁信軍表示，未來十年中國經濟仍是全球發展最快之一，但中國的投資動力與過去不同。

中國人口紅利2019結束

梁信軍昨日出席「亞洲金融論壇2013」時表示，未來十年中國的投資動力與過去不同，中國人口紅利從勞動力而言，在2019年就會結束，及後勞動力是淨減少。在養老和人口老化方面，2014年、2015年是負擔最輕；2022年左右負擔會顯著加重，家庭和地方政府的財政支出都會為此付出很大的代價，影響到消費和投資。

梁信軍續稱，未來隨着中國消費者維權意識不斷上升，對一些「吃的、用的」等產生敏感，可以預見未來3年至5年，由於企業使用不太潔淨的水源、土壤、空氣等，中國消費品製造方面會面臨集中爆發一系列危機。

梁信軍還指出，在中國工業化方面，面臨着外需疲軟，成本提高，產能過剩，同時工業還有一個大問題需要在整個供應鏈上進行改造。在城市化方面，在未來5年至7年後也許可以看到放緩跡象，在房地產、服務業、投資等會看到速度降下來。

在談到未來具體的投資方向方面，梁信軍指出，對西歐國家的一些企業感興趣，因受歐債危機影響歐洲企業估值很低。尤其是消費或服務業龍頭企業，若與中國快速發展的市場結合在一起，未來具有很大的潛力。復星希望成為這些公司第一、第二大股東，協助這些企業快速發展中國市場。

卜蜂認拒肖建華購平保

香港文匯報訊（記者 劉璇）泰國正大集團（又稱卜蜂集團）向匯控(0005)收購平保(2318)15.6%股份交易一事再有新發展。根據《財新網》引述，卜蜂副董事長謝炳承認，內地富豪肖建華曾經要求加入是次收購交易，但已遭卜蜂拒絕。謝炳強調，集團完全具備資金實力，可從「全球15個國家調集資金」完成收購。

萊坊料內地擴房產稅試點

香港文匯報訊（記者 黃嘉銘）內地樓市近年經常論及房產稅，市場一直對有關政策的試點議論紛紛。萊坊估價部執行董事梁偉明昨表示，內地就推行房產稅已作出準備，相信當局今年會在部分大城市逐步擴大房產稅進行試點，並認為除非有特殊原因，否則中央新領導班子從緊的政策方向不變，估計全年樓價升跌幅度與去年相若。

梁偉明指，內地過去的調控樓市政策成功，令樓價趨於平穩。但他補充，由於預期今年內地經濟情況會好轉，當中如北京、上海等大城市的樓價升幅力較大，若整體樓價在數月內急升的話，不排除中央會再收緊調控政策。此外，梁氏認為，目前內地樓市氣氛較去年同期好，發展商會積極集資及增加土地儲備，拓展業務。

財金動態

重鋼連購3幅重慶工業地

香港文匯報訊（記者 黃嘉銘）重慶鋼鐵（1053）昨日公布，公司於上周四（1月10日）與重慶市長壽區國土資源局簽署《國有土地使用權出讓合同》，將分別以3.65億元(人民幣，下同)、8,843萬元及4,135萬元價格，合共約4.94億元收購CS-3-001號、CS-3-005號及CS-3-006號三幅地塊的土地使用權。

至於該3幅地皮均位於江南鋼城第9號、第92號及第93號地塊，面積分別為78.41萬、19.02萬及8.89萬平方米，土地用途為工業用地。

洪橋今季收購巴西SAM鐵礦

香港文匯報訊 洪橋集團（8137）宣佈，集團與巴西沃托蘭庭集團達成一項意向，集團今年3月底或以前，完成收購巴西SAM鐵礦項目，即向賣方VNN支付第二期交易價款6,500萬美元，及獲得Sul Americana de Metais S.A. (SAM) 99.99%股權。集團若在完成收購後的六個月內，向VNN支付第三期收購價款1.15億美元，則洪橋集團會持有SAM 100%權益，而收購總代價由原定的約3.9億美元降至2.7億美元，即減少1.2億美元。

雙方亦就2010年3月5日簽訂的收購SAM的多個合約之其他部分條款作出修訂，並議定在今年2月7日達成正式修訂協議。

弘海重組內蒙煤礦公司

香港文匯報訊 弘海（0065）昨宣佈，為配合內蒙古霍林郭勒市政府對當地煤礦企業進行重組兼併的計劃，集團將重新整合有關業務，成立一家新的股份公司，把旗下地下煤礦及露天煤礦進行整合。據了解，內蒙古金源里井工礦業有限公司（弘海及內蒙古源源能源有限公司持有56.2%及43.8%股權）經營的地下煤礦，將與源源能源的兩個露天煤礦進行整合。有關重組後，該集團將獲批准把地下煤礦產能由目前的年產能120萬噸提升至180萬噸，連同露天煤礦年產能150萬噸，新公司總年產能將逾300萬噸。

光國每日照垃圾發電項目

香港文匯報訊 光大國際（0257）宣布，於上周五與山東省日照市政府簽署合作框架協議，投資日照市生活垃圾發電項目。據合作框架協議，該項目設計總規模為日處理生活垃圾900噸，一期規模為日處理600噸，每年處理生活垃圾22萬噸，預計發電量每年8,000萬度，總投資額3.55億元人民幣。

德勤購摩立特集團諮詢業務

香港文匯報訊（記者 黃子慢）德勤日前完成對全球戰略諮詢公司摩立特集團旗下絕大部分業務的收購。通過此項交易，摩立特的人才與資產將與德勤的諮詢戰略業務合併，以摩立特·德勤品牌營運。