

神州財訊

國美10億進軍母嬰市場

香港文匯報訊(記者 劉璇) 國美(0493)在整合旗下電子商務網站國美電器網上商城和庫巴網後,又有新動作。國美在線(原國美電器網上商城)於2012年12月28日與母嬰用品平台「親親寶貝」簽訂戰略合作協議,共同運營母嬰頻道。該計劃投入10億元人民幣,希望借此衝擊B2C母嬰市場前三甲地位。

該母嬰頻道於1月14日正式上線,經營銷售的產品涵蓋奶粉、紙尿褲、嬰兒輔食、洗護用品、童車童床、孕婦裝等全品類商品。國美在線表示,國美目前在母嬰領域仍是零起點,拓展母嬰市場採取深度合作方式,暫時並未與有相應的收購計劃。

國美在線回覆本報詢問時表示,希望雙方借助各自領域的優勢深化營銷,探索母嬰網購市場新的盈利模式,將給整個母嬰網購行業帶來更多積極有益的探索,集團的電商戰略帶來快速發展,迅速提升銷售及盈利能力。

神華山西合資煤電項目獲批

香港文匯報訊(記者 黃子慢) 中國神華(1088)昨公告,山西神華河曲低熱值煤發電新建工程項目,獲國家發改委核准批覆。項目單位為該公司全資子公司神華神東電力及其他兩家單位組建的項目公司,神東電力則佔項目公司的51%股權,建設地點於山西省忻州市河曲縣。

該項目動態總投資約25.9億元人民幣,資本金約佔20%,其餘所需資金以銀行貸款方式解決,建設2台300兆瓦國產燃機空冷發電機組。

台泥中建材合營川水泥廠

香港文匯報訊(記者 陳遠威) 台泥(1136)與中國建材集團在本周四(3日)簽定戰略合作協議,據台灣媒體報導,雙方協議交叉持股合資營運四川泰昌水泥廠,以及共同完成併購賽德水泥。台泥昨收報2.61元,升7.407%。

台泥表示,內地西南部中小型水泥廠頗多,供過於求造成水泥價格疲弱,認為雙方合作可減少供應端,重整生產秩序以提高議價能力。並指目前正在洽談另外4至5個併購案,以加快達成2016年產能目標1億噸。

北人資產重組獲中證監受理

香港文匯報訊(記者 黃子慢) 北人印刷(0187)公布,中國證監會已就他們提交的《北人印刷機械重大資產重組核准》行政許可材料進行審查,認為申請材料齊全,符合法定形式,決定受理該行政許可申請。公司稱,是次重大資產重組能否獲得中證監核准尚存在不確定性,將跟據重組進展情況及時披露有關信息,籲投資者注意投資風險。

房企推盤降溫 中央堅持調控 百城一手房價上月微升0.23%

香港文匯報訊(記者 方楚茵) 內地房地產市場去年第二季起回暖,樓價也隨着成交的上升而上漲。據中國指數研究院最新公布的數據顯示,2012年12月內地100個城市新建住宅均價同比結束連續八連跌,微漲0.03%;環比則七連升,但升幅收窄只有0.23%。而城市間分化加劇,北京、上海等十大城市均價漲幅遠超百城均值。

中指院的《2012年12月中國房地產指數系統百城價格指數》指出,受多數房企在歲末順利完成全年銷售目標後,轉移着眼新年並減少當月推盤力度影響,令樓價穩定,企業少見調整價格。2012年12月,內地百城新建住宅平均價格為每平方9,715元(人民幣,下同),較11月漲0.23%,自2012年6月止跌後連續第7個月環比上漲。而冬季來臨後,北方多數城市的樓盤建設和推廣活動進入季節性低點,加上中央經濟工作會議強調繼續堅持房地產調控,亦緩解價格向上動力。

中原料十大房企售逾6025億 隨着成交的增加,不少內地地產商今年銷售火爆,包括奧園、首創、業、佳兆業等內房企近日都公布已超額完成銷售額,成交價格也呈節節上升之勢。中原地產有關報告預計,2012年萬科、保利地產、招商地產等十大主要房企實現銷售超6,025億元,全年拿地1,186億元,佔銷售額19.7%。中指院又預期,今年中國經濟會企



內房企完成全年目標後降低推盤力度,內地百城新建住宅均價環比升幅收窄,僅0.23%。資料圖片

趨向好,在政策保持現有力度的前提下,房地產有望延續去年企穩的向好局面。報告又指出,今年不同區域和城市的分化將繼續加劇,少數供應不足的城市房價仍有較大上升壓力,其餘因前兩年大批新開工項目的去庫存並未結束,故內地價格普遍大幅反彈的可能性不大。

北京二手樓價按月漲1.72% 實際上,去年市場價格回暖上揚主要集中在少數的熱門城市,十大城市的新房和二手價格漲幅高於百城平均水平,顯示分化較明顯。12月十大城市住宅均價環比漲0.45%,同比上升1.06%;而十大城市的二手住宅價格漲幅再擴大,環比漲幅升至1.4%,同比則達3.69個百分點至10.12%,北京環比和同比漲幅更居前,分別為1.72%和14.5%。

另外,據北京住建委網站公布的網簽數據統計顯示,北京元旦前兩天全市住宅(新建商品住宅和二手住宅)成交量同比大幅上漲116%,網簽總量為723套。當中新建商品住宅(含保障房)網

花樣年去年銷售80億

香港文匯報訊(記者 黃子慢) 花樣年(1777)公布,2012年全年累計實現合同銷售金額約80.14億元(人民幣,下同),累計銷售面積95.99萬平方米,累計銷售金額達全年72億元銷售目標111%,而去年12月實現合同銷售金額約8.39億元,銷售面積約10.38萬平方米,同比分別增長約64%和74%。

另據內地「一財網」報導,內地三四線城市樓市因短期內聚集過多開發商,引致供需矛盾逆轉,在供過於求的情況下,花樣年、恒大地產(3333)等開發商開始撤離,重返一二線城市,使一二線城市拿地比重進一步加大。

調查:人行首季降息機會微

香港文匯報訊(記者 黃詩韻) 根據2013年第一期湯森路透中國固定收益市場展望調查,接近所有受訪金融機構固定收益部門均認為,人行今年1月將維持一年期存款基準利率3%不變,該調查亦顯示,今年首季,預期人行將會降息的受訪機構,只佔約3%的低水平。

逾90%估存準率不變 湯森路透2012年推出中國固定收益市場展望調查,每月一次。調查涉及八大系列19個關鍵性指標,包括基準利率、準備金率、回購利率、國債、金融債等。而是次調查顯示,受訪金融機構絕大多數預期,中國央行1月貨幣政策將維持穩定。而超過90%機構認為,大型存款類機構法定存款準備金率1月將維持不變,較上期展望時有所上升。



■ 受訪金融機構普遍預期,人行1月會維持一年期存款基準利率3%不變。資料圖片

規避部分中低評級信用債品種的傾向。內地央行去年曾兩度降息,調降存準率次數亦是兩次。而中國今年1月尾10年期國債收益率,調查料估值為3.62%,較去年12月尾上漲4個基點。

該展望調查共有38家機構參與,其中銀行類有16家參與機構,工商銀行(1398)、農業銀行(1288)、中國銀行(3988)等5家國有銀行都有參與。證券類參與機構包括中金公司和中信證券(6030)等共10家,保險資產公司類參與機構有人壽資產等10家,基金類參與機構有2家。

比華利中港酒店 集團管理·自置物業 牌照號碼: H/0277 H/0278 日租400元起 月租7000餘元起 訂房專線: 9509 5818 中港酒店: 九龍尖沙咀白加士街1-11號1 & 2樓全層 電話: 2730 1113 傳真: 2723 5398 比華利酒店: 香港灣仔駱克道175-191號京城大廈4樓全層 電話: 2507 2026 傳真: 2877 9277 網址: www.bchkhote.lk

特訊!!! A 您是否想開信用證擔保貸款嗎? 您是否想開貿易信用證(L/C)嗎? 本集團可協助外匯變通接人民幣結算。 B 本集團協助辦理: 美國、加拿大、日本、英國、澳大利亞簽證、商務、勞務、留學、旅遊,手續一切合法,付款方式可商議。 中泰集團 海外部 電話: 0066-907676001 0066-907676002 傳真: 0066-907676003

人行擬擴利率上浮區間 而據彭博通訊社報導,中國人民銀行統計司司長盛松成在《中國改革》雜誌上撰文稱,中國下一步可擴大甚至放開中長期定期存款的上浮區間;待時機成熟後再逐步擴大短期和小額存款利率上浮區間。 湯森路透又指,債市將可能表現出弱勢震盪,部分中低評級信用債偏好亦會降低。主要由於經濟增速短期企穩回升,通脹可能小幅上行;投資者對股市等風險資產的偏好回暖,股市表現強勁,加上近期期超日太陽等信用事件爆發,增添投資者憂慮,情況都將推動中國利率產品呈弱勢,可能有暫時

證券簡稱: 東電B 證券代碼: 900949 編號: 臨2013-001 浙江東南發電股份有限公司 第六屆董事會第九次會議決議公告 本公司董事會及全體董事保證本公告內容不存在任何虛假記載、誤導性陳述或者重大遺漏,並對其內容的真實性、準確性和完整性承擔個別及連帶責任。 浙江東南發電股份有限公司(以下簡稱「公司」)第六屆董事會第九次會議於2012年12月31日以通訊方式召開。會議應到董事15名,實到董事15名。公司監事列席會議。會議的召開符合《公司法》和《公司章程》的有關規定,會議合法有效。會議由董事長毛劍宏召集。 會議審議通過《關於蕭山發電廠CDM項目CER賣家變更及簽署2012年後買賣合同的議案》,並形成如下決議: 1、同意公司與Trading Emissions PLC簽署《CER交易協議》,終止履行《蕭山發電廠天然氣發電工程CDM項目CER交易協議》; 2、同意公司與Florence Carbon UK Limited簽署2012年及以前《清潔發展機制減排量購買協議》; 3、同意公司與Florence Carbon UK Limited簽署2013-2015年《清潔發展機制減排量購買協議》。 表決結果: 同意15票; 反對0票; 棄權0票。 公司第四屆董事會第十二次會議審議通過公司與Trading Emissions PLC簽署《蕭山發電廠天然氣發電工程CDM項目CER交易協議》(詳見2007年8月29日公告),由其購買蕭山發電廠天然氣發電工程CDM項目自登記註冊之日起至2012年12月31日期間的核證減排量(CER)。該CDM項目自2008年3月在聯合國註冊成功後,截至2010年度,清潔能源發展機制執行理事會簽發CER438,553噸,公司獲得CDM收入307萬歐元。 由於國際市場價格與該協議約定的固定價格存在較大差距,Trading Emissions PLC已無力繼續履行該協議。考慮到國際仲裁成本以及仲裁後仍存在的穩定性風險因素,公司與Trading Emissions PLC簽署《CER交易協議》,提前終止履行《蕭山發電廠天然氣發電工程CDM項目CER交易協議》。 經慎重選擇,公司與Florence Carbon UK Limited簽署2012年及以前《清潔發展機制減排量購買協議》和2013-2015年《清潔發展機制減排量購買協議》,由Florence Carbon UK Limited購買CDM項目的減排量,具體為: 合同數量(噸) 產生年份 預計交付時間 單價 500,000 2011 2013.1 如果參照價格低於4歐,則單價為參照價格的75%;如果參照價格高於4歐,則單價為參照價格的87%。第一次交付時的參照價格不低於2歐。 500,000 2012 2013.3 參照價格的87% 500,000 2013 2014.3 參照價格的87% 500,000 2014 2015.3 參照價格的87% 500,000 2015 2016.3 參照價格的87%

股票代碼: 600617 900913 股票簡稱: ST聯華 ST聯華B 公告編號: 2013-002 上海聯華合纖股份有限公司 關於獨立董事辭職的公告 本公司及董事會全體成員保證公告內容的真實、準確和完整,對公告的虛假記載、誤導性陳述或者重大遺漏負連帶責任。 上海聯華合纖股份有限公司(以下簡稱「公司」)第六屆董事會於近日收到獨立董事齊大宏先生遞交的辭職書,齊大宏先生因個人原因,申請辭去在本公司擔任的獨立董事和董事會專門委員會的相應職務。 鑒於齊大宏先生的辭職將導致公司第六屆董事會獨立董事佔董事會全體成員的比例低於三分之一,根據《公司法》《關於在上市公司建立獨立董事制度的指導意見》、《上海證券交易所股票上市規則》、《上海證券交易所上市公司獨立董事會議事規則》及《上海證券交易所上市公司章程》的相關規定,該獨立董事提出辭職後,仍應繼續履行職務至新任獨立董事產生之日。公司董事會自收到齊大宏先生遞交辭職書之日起90日內當選新的獨立董事候選人。 本公司及董事會對齊大宏先生在任職期間為公司所做的貢獻表示衷心感謝。 上海聯華合纖股份有限公司董事會 二〇一三年元月四日

去年期市成交額171萬億 香港文匯報訊 中國期貨業協會稱,將下調黃金和白銀延期交收合約保證金水平和漲跌停板,以滿足投資者交易需求。自2013年1月8日清算時起,黃金延期交收合約的保證金比例從12%調整為10%,下一交易日漲跌停板從9%調整為7%。同時白銀延期交收合約的保證金比例從15%調整為13%,下一交易日漲跌停板從12%調整為9%。 另外,上海黃金交易所昨日公告

證券簡稱: 東電B 證券代碼: 900949 編號: 臨2013-002 浙江東南發電股份有限公司 重大事項進展公告 本公司董事會及全體董事保證本公告內容不存在任何虛假記載、誤導性陳述或者重大遺漏,並對其內容的真實性、準確性和完整性承擔個別及連帶責任。 浙江東南發電股份有限公司(以下簡稱「公司」)因第一大股東浙江浙能電力股份有限公司正在籌劃與公司相關的重大資產重組事項,為避免公司股票價格異常波動,保護投資者利益,於2012年11月28日發佈了公司股票繼續停牌公告。 經向第一大股東詢證,截止目前相關方案仍處於商談、論證階段,且存在重大不確定性,公司股票將繼續停牌。公司將充分關注事項進展及及時履行信息披露義務。 浙江東南發電股份有限公司 2013年1月5日

申請酒牌轉讓啟事 順德經典 現特通告: 鍾淑玲其地址為新界上水太平平靜樓2311室,現向酒牌局申請將位於九龍黃大仙下(2區)正德街103號黃大仙中心一樓122號舖順德經典的酒牌轉讓給林鳳英,其地址為九龍彩虹邨錦雲樓1233室。凡反對是項申請者,請於此公告登報之日起十四天內,將已簽署及申明理由之反對書,寄交九龍深水埗基隆街333號北河街市政大廈4樓酒牌局秘書收。 日期: 2013年1月5日 APPLICATION FOR TRANSFER OF LIQUOR LICENCE CLASSIC IN SHUN TAK Notice is hereby given that Chung Shuk Ling of Room 2311, Ping Ching House, Tai Ping Estate, Sheung Shui, N.T. is applying to the Liquor Licensing Board for transfer of the Liquor Licence in respect of Classic In Shun Tak at Shop No.122, Level One, Wong Tai Sin Plaza, No.103 Ching Tak Street, Lower Wong Tai Sin(2)Estate, Wong Tai Sin, Kowloon to Lam Fung Ying of Flat 1233, Kam Wan House, Choi Hung Estate, Kowloon. Any person who knows any reason why this transfer should not be granted should send a written and signed statement of the facts to the Secretary, Liquor Licensing Board, 4/F, Pei Ho Street Municipal Services Building, 333 Ki Lung Street, Shamshuipo, Kowloon within 14 days from the date of this notice. Date: 5th January 2013

申請酒牌轉讓及續期啟事 PUB CEASON 現特通告: 葉雅瀛其地址為九龍順利邨利恒樓1434室,現向酒牌局申請將位於九龍尖沙咀福街12-12A藍馬商業大廈9字樓Pub Ceason的酒牌轉讓給羅韻詩,其地址為九龍旺角花園街176A 1樓B室及續牌,附加批註事項為酒吧。凡反對是項申請者,請於此公告登報之日起十四天內,將已簽署及申明理由之反對書,寄交九龍深水埗基隆街333號北河街市政大廈4樓酒牌局秘書收。 日期: 2013年1月5日 APPLICATION FOR TRANSFER AND RENEWAL OF LIQUOR LICENCE PUB CEASON Notice is hereby given that Yip Nga Ying of Room 1434, Lee Hang House, Shun Lee Estate, Kowloon is applying to the Liquor Licensing Board for transfer and renewal of the Liquor Licence in respect of Pub Ceason at 9/F, The Lamma Tower, 12-12A Hau Fook Street, Tsim Sha Tsui, Kowloon to Law Wan Sze of Flat B, 1/F, 176A Fa Yuen Street, Mong Kok, Kowloon with endorsement of bar. Any person who knows any reason why this transfer and renewal should not be granted should send a written and signed statement of the facts to the Secretary, Liquor Licensing Board, 4/F, Pei Ho Street Municipal Services Building, 333 Ki Lung Street, Shamshuipo, Kowloon within 14 days from the date of this notice. Date: 5th January 2013

申請酒牌續期啟事 鄉土風情 現特通告: 鄭建昌其地址為新界沙田廣源邨廣柏樓35樓3510室,現向酒牌局申請將位於新界大埔太和邨太和商場301號舖鄉土風情的酒牌續期。凡反對是項申請者,請於此公告登報之日起十四天內,將已簽署及申明理由之反對書,寄交新界大埔鄉事會街8號大埔綜合大樓4樓酒牌局秘書收。 日期: 2013年1月5日 APPLICATION FOR RENEWAL OF LIQUOR LICENCE COUNTRY KITCHEN Notice is hereby given that Kwong Kin Cheong of Flat 3510, 35/F, Cypress House, Kwong Yuen Estate, Shatin, N.T. is applying to the Liquor Licensing Board for renewal of the Liquor Licence in respect of Country Kitchen at Shop No. 301, Tai Wo Shopping Centre, Tai Wo Estate, Tai Po, N.T. Any person who knows any reason why this renewal should not be granted should send a written and signed statement of the facts to the Secretary, Liquor Licensing Board, 4/F, Tai Po Complex, No.8 Heung Sze Wui Street, Tai Po, New Territories within 14 days from the date of this notice. Date: 5th January 2013