

# 中企海外IPO額去年挫49%

香港文匯報訊 2012年，受歐債危機、全球經濟放緩等因素困擾，全球資本市場表現欠佳；加上去年初爆出中國民企海外上市涉資料失實事件，中企海外上市的企業數量及融資額都大幅減少。據統計，2012年共有71家中企在海外資本市場首次公開招股(IPO)，累計融資645.9億元(人民幣，下同)，上市數量及融資金額比2011年分別減少32.4%和49.2%。

**據** 內地市場信息諮詢機構中集團的報告，香港仍是內地企業境外上市的首選。去年共有58家內企登陸香港資本市場，融資約631.6億元，分別佔內地企業海外上市數量及融資額的81.7%和97.8%。但與2011年相比，融資規模仍縮水44%。

## 掀退市潮 去年僅兩企美IPO

在美國市場，2012年僅有唯品會、多玩YY兩家中企在美IPO，融資金額同比下降92.1%。新華社指，2012年，美國市場讓中企又愛又恨：愛之，因美國資本市場制度完善、規範，高科技企業往往能享受高估值；恨之，因一場誠信危機讓不少美國投資者對中國概

念股戴上有色眼鏡，中國概念股淪為做空機構集中獵殺對象。不少中企心灰意冷，選擇與美國資本市場分手，掀起中國概念股私有化退市浪潮。投中集團統計指，去年有十多家中國企業宣佈私有化退市計劃。

大幅減少赴美上市的同时，去年中企赴歐上市較為活躍。清科研究中心統計，2012年有6家中國企業登陸德國法蘭克福證券交易所，但融資規模較低，6筆IPO共融資1.05億美元，融資金額僅為2011年的一半。

## 門檻較低 網企赴美最殷切

雖然對海外市場又愛又恨，但中國多數互聯網企業很難符合內地上市的盈利



■去年僅兩家中企在美IPO，圖為多玩YY在11月21日在納斯達克掛牌。網上圖片

硬性指標。相比之下，盈利門檻要求較低的美國市場無疑是最理想的上市陣地之一。

新華社指，經歷了兩年多上市低谷期後，有大批的中國互聯網企業盼著赴美上市窗口期重啟。在網絡視頻領域、電子商務領域，一些此前暫停或延遲IPO計劃的互聯網公司都開始加速

IPO進程。

投中集團高級分析師馮波認為，美國資本市場對中國概念股的態度已趨於理性，很難再出現基於單一概念的追捧。而未來中國企業能否成功出海上市，更大程度取決於企業自身業績。同時，基於自身業績的合理定價策略，將是核心的問題。

# 滬深股市去年底市值23萬億

香港文匯報訊 據上交所及深交所數據，截至2012年12月31日，上交所總市值15.87萬億元(人民幣，下同)，按年增6.96%。深交所總市值增7.95%至7.17萬億元。兩市總市值合共23.04萬億元，較2011年的21.48萬億元，增加7.26%。

截至去年底，上交所股票市場靜態市盈率為12.3倍，按年降8.25%；年內股票集資額2,890億元，按年減9.67%；其中有25家公司進行首次公開招股(IPO)，按年少13家，集資額334億元，按年急跌67.1%。同期債券融資總額1,988億元，按年增加688億元，增幅52.87%。截至去年底，投資者開戶總數1.097億戶，其中A股開戶總數8,840萬戶，按年增加289萬戶，增幅3.39%。

深交所方面，截至去年底，股票成交金額15.01萬億元，按年少18.45%；股票市場平均市盈率為22.02倍，減幅4.72%；股票成交金額15.01萬億元，按年減少18.45%。深交所去年股票集資額2,046.44億元，跌54.36%；其中有129家公司進行IPO，按年跌46.91%，IPO集資額700.75億元，同比少61.29%。

# 東航連續4年盈利

香港文匯報訊(記者 章蘿蘭 上海報導) 東方航空集團昨日宣佈，在全球經濟復甦遲緩、航空業震盪低迷的不利情況下，東航在2012年連續第四年實現盈利。東航數據顯示，2012年全年運輸旅客逾7,300萬人次，完成旅客周轉量1,089.9億客公里，同比增長8%；完成運輸周轉量144.2億噸公里，同比增長5%。東航全年安全飛行時間和起降架次亦達到歷史性的140.2萬小時、63.8萬架次，同比增加8.8%、5.5%。

此外，2012年東航共新引進飛機49架，宣佈引進20架波音B777-300ER等新一代國際遠程飛機，目前東航的機隊規模達416架，航線網絡達187個國家的1,000個目的地。

# 長客簽16.7億深地鐵列車

香港文匯報訊(記者 廖一、張韻利 吉林報導) 中國北車長客股份與深圳市地鐵集團有限公司日前簽訂價值16.758億元人民幣的鋁合金A型地鐵車輛銷售合同，用於裝備深圳地鐵2號線和5號線。這批車輛將借鑒高速列車組設計的靈感，運用高速列車組的製造和測試手段打造，將成為內地首批「高鐵版」地鐵。

相對於B型、C型等地鐵列車，A型地鐵列車更長更寬，每輛車長度為22.8米，寬度為3.1米，最大載客量為2,502人，是目前內地載客量最大的地鐵車輛。迄今為止，長客股份為深圳提供了624輛地鐵車輛，佔深圳在線運轉地鐵數量逾60%。此次地鐵車輛銷售合同的簽訂，將提升長客股份在深圳地鐵的市場佔有率。

# 廣州去年一手樓價升6.7%

香港文匯報訊(記者 古寧 廣州報導) 廣州市國土房管局陽光家緣監控數據顯示，2012年廣州十區二縣級市一手住宅成交價齊升。其中，成交均價每平方米達12,264元(人民幣，下同)，同比升6.7%。同期成交量1,065.4萬平方米，同比漲32.6%。

## 成交升三成 低價盤為主

數據顯示，截至2012年12月27日，2012年廣州十區二縣級市一手住宅成交面積為1,065.4萬平方米，較2011年同期的803.3萬平方米升32.6%；網簽成交套數為92,894套，較2011年的69,169套漲34.3%。其中，中心六區網簽20,690套，

較去年同期的13,945套上漲48.4%。

2012年頭4個月，樓價維持在1.2萬/平方米以下，到5月樓市成交火熱，不少開發商取消優惠折扣，5月及以後樓市的成交均價未有再低於1.2萬/平方米的水平線，全年最高成交均價出現在7月，達12,772元/平方米。

2012年在售的524個樓盤中，10,000元/平方米以下的低價樓盤依舊是銷售主流。此外，25,000元/平方米的高端豪宅的成交佔比較去年微升，隨著入市高價項目的增多，高價住宅的銷售量也有放大趨勢。另外，2012年廣州未售套數降至103,661套，比2011年減少了3,000餘套。不過，2012年廣州樓市新增套數67,694

套，同比減少46,373套，樓市成交主要以消化庫存為主。

## 專家：今年難暴漲難降溫

業界認為，在「穩增長」的要求下，中央已連續三次降低存準率、連續兩次降息、商業銀行恢復首套房貸85折優惠等策略，部分開發商又「以價換量」，促使2012年次季以來樓市成交日漸高走，連豪宅產品也銷售不俗。房地產專家韓世同認為，中央目前放出的信號都表明，2013年政府對房地產市場既不會放鬆，也不太可能出台更嚴政策。2013年廣州房價出現暴漲的可能性不大，但短期降溫也難。

# 穗八大百貨 元旦吸金1.68億

香港文匯報訊 內地經濟回暖，政府促內需鼓勵消費，加上各大零售商大力促銷，廣州市元旦日期間消費市場火爆。

據《南方日報》報導，廣州友誼、廣百、新大新、東山百貨、天河城百貨、新光百貨、摩登百貨、中華廣場八大百貨公司，元旦日錄得銷售額1.68億元人民幣，同比增長近20%，男女服飾、珠寶首飾、高檔電器、新年禮籃等成為銷售的亮點。

責任編輯：劉偉良

## 投資理財

# 歐股基金吸引力明顯

儘管歐洲的主權債務危機還沒有結束，歐洲國家的迫切經濟緊縮需要，以挽救債務的頑疾似乎還有很長的路要走，但歐洲大型企業的基本面優勢還是獲得投資者青睞，使得指標指數「泛歐道瓊斯Stoxx600」去年的漲幅達14.37%；憧憬其基本面吸引力還可帶動指數市盈率獲得進一步的擴張動能，可留意收集相關基金。 ■梁亨

據基金經理表示，這個以銀行、醫療保健和工業等企業佔主導地位的指數，不到三分之一的指數成份股的財務報表是有淨債務，企業藉著近年來的低經濟期積極清理他們的資產負債表，這意味著指數企業的財政狀況比許多歐洲國家政府的財政狀況好得多。歐元貶值和企業現金充裕，讓很多人憧憬成份股的今年企業盈利預計將有5%至10%之間增長，成為支撐指數更上層樓的動能。

## 經濟續增長 企業經營改善

以佔近三個月榜首的摩根歐洲動力巨型企業基金為例，主要是透過市值超過30億美元的歐洲股票證券投資管理組合，以達致優化長期資本增值的目標。該基金在2009、2010和2011年表現分別為30.58%、-5.04%及-13.55%。基金平均市盈率和標準差為10.93倍及24.08%。資產百分比為87.6% 股票及12.4% 貨幣市場。資產地區為24.9% 英國、18% 德國、11.6% 法國、10.5% 瑞士、8.4% 荷蘭、6% 西班牙、3.4% 意大利、2.2% 比利時、1.2% 葡萄牙、0.9% 丹麥及0.5% 瑞典。

資產行業比重為50.4% 金融業、9.6% 必需品消費、5.6% 能源、5.4% 基本物料、5.1% 健康護理、4% 電訊業、2.8% 非必需品消費、2.5% 工業及2.2% 資訊科技。

基金三大資產比重股票為5.1% 匯豐控股、4.2% Aegon N.V.及4.1% Allianz SE。

只要全球今年有3%至3.5%經濟增長，為泛歐道瓊斯Stoxx600指數成份股創造有利的經營環境，以指數今年11.5倍預估值市盈率及的3.8%股息率，吸引力明顯。

## 歐洲股票基金表現

基金	近三個月	今年以來
摩根歐洲動力巨型企業(歐元)A股(分派)	10.10%	23.04%
貝萊德歐洲價值型基金 A2 USD	9.15%	26.40%
鄧普頓歐洲基金 A ACC \$	8.47%	22.53%
施羅德歐洲進取股票基金 A	7.24%	24.84%
富達歐洲動力價值基金 A Acc €	7.19%	17.13%
聯博歐洲價值基金 A USD	6.86%	19.85%
安盛羅森堡泛歐大型企業Alpha基金 B	5.63%	19.77%

## 今日重要經濟數據公布

15:00	英國	12月Nationwide房價指數月率。預測0.0%。前值0.0%
		12月Nationwide房價指數年率。預測-0.9%。前值-1.2%
16:00	瑞士	12月KOF領先指標。預測1.35。前值1.50
16:30		12月CS/SVME採購經理人指數(PMI)。預測48.5。前值48.5
16:55	德國	12月失業人數變動。預測增加1萬人。前值增加0.5萬人
		12月未經季節調整總失業人數。預測280萬人。前值280萬人
		12月失業率。預測6.9%。前值6.9%
		12月季經季節調整總失業人數。前值293.9萬人
17:00	歐元區	11月M3貨供額年率。預測+3.8%。前值+3.9%
		11月民間貸款。預測-0.5%。前值-0.7%
		11月M3三個月移動平均年增長率。前值+3.1%
17:30	英國	12月Markit/CIPS建築業採購經理人指數(PMI)。預測49.5。前值49.3
20:30	美國	12月Challenger企業計劃裁員人數。前值5,708.1萬人
21:15		12月ADP民間就業崗位。預測增加13萬人。前值增加11.8萬人
21:30		一周新申領失業金人數(12月29日當周)。前值35.0萬人
		一周新申領失業金人數四周均值。前值35.675萬人
		持續申領失業金人數(12月22日當周)。前值320.6萬人

## 金匯出擊

英皇金融集團(香港)總裁 黃美斯

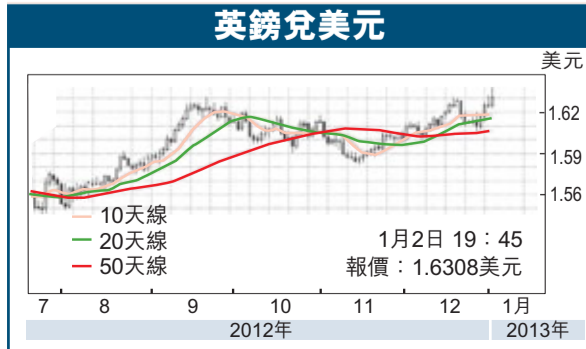
# 英鎊破位 漲勢延續

美國財政談判在大除夕夜結束後兩小時，民主共和兩黨終於在參議院達成協議，民主黨願將富裕家庭加稅門檻由原建議的年收入25萬美元提高至45萬美元；共和黨則允諾延後削減政府開支。此協議在昨午已獲眾議院大比數通過。美國跨過「財政懸崖」，利好市場氣氛，風險資產在2013年首個交易日大致受到支撐，英鎊兌美元周一(12月31日)收報1.6251，在元旦假期回來後，周三早盤升近1.6380水平。英鎊兌美元在2012錄得4.65%漲幅。

## 向1.65美元推進

走勢所見，在去年9月至12月份，英鎊兌美元呈現出V形走勢，起始於9月21日高位1.6309，跌至11月5日低位1.5826，隨後扶搖直上，12月19日再度逼近9月高位，只是美國「財政懸崖」憂慮，又令英鎊在年末出現一段修正走勢，但隨著市場樂觀預期兩黨最終可通過協議，英鎊守住了50天平均線及1.60關口，並已於周三早盤跨過9月份的高位，預期短期繼續守穩1.63水平，應可保持著反彈勢頭，目標可擴展至1.6455及1.65水平；較大阻力則會看至去年8月高位1.6618。支持位預估為1.6230及10天平均線1.6195，較大支撐見於50天平均線1.6065及1.60關口。

美元兌加元周一收報0.9921，2012年下跌2.84%。自11月以來的持續疲弱後，12月中旬似乎有喘定反彈的跡



## 金匯動向 馮強

# 日圓跌幅擴大 紐元上衝85關

紐元上周在81.55至81.60美仙之間獲得顯著支持後，已逐漸作出反彈，在重上82美仙水平後，更一度於本周三急速上揚至83.90美仙附近的兩周高位。在美國將可以避免了自動出現大幅加稅以及大規模削減開支的影響下，市場的投资氣氛已於本周三迅速好轉，因此除了高風險資產以及歐元均出現明顯攀升之外，連帶商品貨幣亦急劇反彈，該情況將頗為有助紐元的短期表現，所以預期紐元匯價將會反覆向上突破上月中旬位於84.75美仙附近的主要阻力位。

另一方面，受到日圓跌幅擴大影響，美元兌日圓已於本周三上揚至87.30水平的兩年多高位，亦已導致紐元兌日圓交叉匯價進一步走高至73.10附近的4年多高位，故此在紐元兌日圓交叉匯價仍處於上升趨勢之際，紐元暫時將不會遇到太大的回吐壓力，所以不排除紐元的升幅將會逐漸趨於擴大。此外，紐元從去年1月初的77美仙水平反覆走高至上月底的82美仙水平後，紐元在去年亦僅有6%的升幅，再加上紐國央行在去年全年皆維持紐元利率不變後，預期紐國央行亦將會繼續在今年上半年保持其貨幣政策不變，故此當紐元現時依然是擁有息差優勢的情況下，部分投資者將會繼續傾向逢低吸納紐元，所以預料紐元將反覆走高至85.00美仙水平。

## 美元轉弱 金價續反彈

現貨金價在經過本月初的反彈後，已於周三進一步向上接近1685美元水平。在美國經濟避免了墮落「財政懸崖」之後，市場避險情緒的下降已導致美元於周三時段明顯轉弱，將有助金價的持續反彈，故此預料現貨金價將反覆走高至1,700美元水平。



## 金匯錦囊

紐元：紐元將反覆走高至85.00美仙水平。  
金價：現貨金價將反覆走高至1,700美元水平。