

貿發局：財崖損美國年終市道

香港文匯報訊（記者 方楚茵）受累環球經濟不景，影響消費意慾，全球年終出口銷情和去年一樣傾向審慎，據貿發局公佈的年終市道調查顯示，傳統市場失色，當中美國銷售額只錄3%增長，較去年的5%失色。而歐盟更是連續四年欠佳，但德、英兩國較好，德國銷售額較去年上升1.5%，而英國則較上季上升1%。相反新興市場表現出色，內地、巴西、智利及墨西哥等均表現不俗。

該局環球市場首席經濟師潘永才預期，明年本港出口總值將按年升4%，出口量則按年升1%，明年上半年出口增長表現相對較佳，主要因今年上半年出口表現疲弱，基數較低所致，下半年則要視乎環球經濟情況。

港明年出口總值料升4%

他指，今年第四季電子產品出口向好，理想表現有望持續至明年上半年，認為製成品及零部件出口都會較佳。其他如玩具、電子遊戲及傳統玩具則居次。奢侈品及珠寶鐘錶等受消費能力影響，中價產品表現將較差。而成衣類亦因華南、柬埔寨及緬甸等地的競爭而將受影響。

美縱「墮崖」影響不太長

而各國的年終銷情，潘永才指美國銷售額增長放緩主要受「財政懸崖」及大

選等影響消費意慾，即使有較長感恩節、聖誕檔期及嚴寒天氣刺激服裝消費，仍無助消費。美選舉雖大局已定，低息環境持續、房地產復甦及失業率改善，但「財政懸崖」及債務上限等仍因擾當地消費，消費者仍傾向謹慎。

但他預期，美國「財政懸崖」至今雖仍未解決，但即使有機會「墮崖」，影響亦不會太長，問題最終仍會解決，加上美國於聖誕後銷情表現理想，本港首季出口可能會錄得升幅。

英法德平板智能手機旺銷

歐洲則因持續受歐債危機、財政緊縮、歐元疲弱及樓市欠佳等因素觸發低消費意慾。但由於歐元匯率下跌，吸引海外顧客，特別是中國內地買家。而德國因勞工市場處可接受程度，工資有增長而有助消費，英國則是已習慣低迷經濟，仍錄1%增長，而法國情況與去年相



■潘永才表示，本港明年首季出口可能會錄得升幅。 香港文匯報記者 方楚茵

若。三國消費市道皆以平板電腦及智能手機銷情最理想。

而受地震重建影響的日本，今年年終銷售持續疲弱，但隨日本新首相安倍晉三尋求更多措施令日本擺脫通貨緊縮，使日圓貶值的行動，潘永才認為將利好當地出口，本港消費品出口可能受到影響，但亦因當地的電子產品出口帶動本港零部件出口受惠。

內地首11的零售額升14.2%

中國方面，由於內地經濟見底回升，加上工資上升及刺激消費的政策，令首

11月的零售額比去年上升14.2%，單11月的增幅更達14.9%。

潘永才指，近年內地開始流行慶祝聖誕節，加上內地的一些新興促銷「節日」，如光棍節等都帶動消費，但搶走少量聖誕檔期生意，整體內地年尾銷情造好。

潘永才又表示，其他新興市場因商品價格高企，有助提升節日消費意慾，巴西、智利、阿根廷、墨西哥等地都銷情不俗，俄羅斯就受惠石油及商品價格堅挺而年終銷售不錯，但中、東歐則因歐債危機而銷情參差。

橫琴新區產業准入目錄獲批



■橫琴首個落地項目——金融產業服務基地已完成一、二期建設，共吸引28家機構進駐。

香港文匯報記者張廣珍 攝

香港文匯報訊（記者張廣珍、歐曉紅 珠海報道）廣東省委常委、珠海市委書記李嘉昨日在橫琴3年建設工作總結會上透露，備受關注的橫琴新區產業准入目錄於27日正式獲得國務院批覆。另據橫琴新區管委會主任牛

敬介紹，橫琴開發三年來，截至目前吸引總投資超過1750億元(人民幣，下同)；固定資產投資三年累計完成343.8億元，超過過去30年總和，此外橫琴產業項目平均每平方公里投資強度達214億元，超過天津濱海新區、上海浦東新區，位居中國前列。

准入目錄詳情日內披露

此前國務院批覆橫琴系列優惠政策中提出，允許橫琴對符合條件的企業按15%的稅率徵收企業所得稅。28日，李嘉在總結會現場表示，27日晚得到確認橫琴開發產業目錄正式獲得國務院批覆。

成立全國首個廉政辦公室

據悉，目前橫琴開發的產業目錄已定名為《橫琴新區發展指導目錄》，將主要着眼於匹配廣東產業升級發展及粵港澳產業合作。橫琴新區相關負責人表示，暫時橫琴新區還未正式拿到批覆文件，不方便透露細節，但將於近期專門召開新聞發佈會披露產業目錄詳情。

伊斯蘭債券稅務修訂刊憲

香港文匯報訊（記者 方楚茵）政府昨日就《2012年稅務及印花稅法例（另類債券計劃）（修訂）條例草案》刊憲，有關修訂將為一些常見的伊斯蘭債券提供與傳統債券類似的稅務框架，寬免為發行而產生的交易提供稅務和印花稅，並將於明年1月9日提交條例草案予立法會首讀。

財庫局局長陳家強指，條例草案將消除市場人士認為不利香港發展伊斯蘭債券市場的障礙。本港作為國際金融中心，能夠配對集資者及在中國、中東以至世界各地對伊斯蘭金融產品有興趣的投資者，滿足

雙方的集資和投資需求。

陳家強又指，若條例草案獲通過，將為香港提供有利發展伊斯蘭金融的平台，增強本港競爭力，並為金融市場提供更多元化的產品和服務並帶來更多的資產管理業務。

而在國際金融系統中，伊斯蘭金融是增長最快的其中一環，全球的伊斯蘭金融資產已由90年代中期的1,500億美元，增加至2011年的13,000億美元。市場預期到今年年底，全球已發行而尚未贖回的伊斯蘭債券總額會超過2,200億美元。

中海油購Nexen料明年首季完成

香港文匯報訊 中海油（0883）昨預計，最早將在2013年第一季完成對加拿大油氣商Nexen151億美元的收購，此舉可能意在給予美國監管機構更多時間以審批該交易的敏感部分。

中海油仍在等待美國批准收購Nexen在墨西哥灣的資產。本月稍早加拿大當局已批准該交易。據外電消息指，美國外資審議委員會（CFIUS）的裁決被視為是此項交易剩下的主要監管障礙。11月末，中海

油和Nexen重新向該委員會遞交了申請。

CFIUS專家曾表示，該委員會考察的一個方面是，Nexen的資產是否過於靠近敏感的美國軍事區域。

對於贏得美國的批准，行業官員持樂觀態度，他們認為墨西哥灣資產規模相對較小，但蘊含巨大的開採風險，並需要巨額的開支。不過，中海油若能夠獲得Nexen在該地區的資產，則中海油將在全球重要深海油田地區獲得一個立足點。

招商國際17.8億購深赤灣25%

香港文匯報訊（記者 卓建安）招商局國際（0144）昨日宣布，旗下全資子公司碼來倉儲（深圳）公司與南山開發（集團）於前日簽署協議，招商局國際斥資17.87億元人民幣，即以每股11.088元人民幣的現金代價，從南山手中收購內地A、B股公司深圳赤灣港航相當於總股本25%的A股股份。

目前招商局國際通過旗下全資子公司景鋒企業持有深赤灣港航相當於總股本約9%的B股股份，因此上述交易完成後，招商局國際透過其全資子公司持有深赤灣的股權將達到約34%，成為深赤灣的第一大股東。

成深赤灣第一大股東

本次交易前，招商局國際除旗下景

鋒企業持有深赤灣相當於總股本約9%的B股股份外，還通過託管南山開發（集團）持有深赤灣相當於總股本58%的A股股份，從而控制深赤灣約67%的權益。

本次交易後，招商局國際還通過託管南山開發（集團）持有剩餘的深赤灣相當於總股本33%的A股股份，加上兩家子公司直接持有的深赤灣34%的股權，其控制深赤灣67%的權益未有改變。

招商局國際指出，深圳西部港區是該公司的母港，此項交易有利於加強其對深圳西部港區的統一管理和運營，進一步加強深圳西部港區一體化及深港合作，以及提升其在深圳港的核心地位。

光大銀行獲授銀行牌照

香港文匯報訊（記者 陳遠威）光大銀行獲發銀行牌照，金融管理局昨宣布，金融管理專員已根據《銀行業條例》向光大銀行授予銀行牌照，並於昨日（28日）生效。據今年7月號

《銀行家》雜誌資料，以一級資本計，光大銀行是中國第11大及全球第83大銀行。繼光大銀行獲發給銀行牌照後，本港持牌銀行數目增至155間。



■浙江省委書記夏寶龍表示將改善浙商投資環境。 香港文匯報記者潘恆 攝

香港文匯報訊（記者 潘恆 杭州報道）在日前舉行的2012中國民營企業峰會上，以宗慶後、魯冠球、馬雲為代表的2000多名浙商齊聚杭州。娃哈哈集團董事長宗慶後表示，希望今後不再區分民企和國企的概念，兩者應享受同等待遇。

浙江省委書記夏寶龍、省委副書記、代省長李強出席了峰會。夏寶龍表示，中國的民營企業已經超出了國外對其「私有」的概念範圍，具有了社會和國家的屬性。隨着改革的不斷深入，大家對民企和國企關係的認識在不斷統一和清晰，民營企業會和包括國有企業、國外企業在內的所有企業站在同一起跑線上。

所有企業站在同一起跑線

宗慶後則呼籲繼續改善現在的投資環境。「中小企業不僅難找到合適的投資項目，而且要承擔過重的稅負壓力。即使是娃哈哈這樣的企業，如果要上新的項目，也要遭遇複雜繁瑣的行政審批。」宗慶後說，我們要改變對財富的傳統看法，希望今後不再劃分民企和國企的概念，只要中國的企業都應該被叫做國有企業。這需要政府創造良好的投資環境，做服務型的政府，而不是壟斷企業和政府。

阿里巴巴集團主席馬雲也表示，社會上有一種看法認為，一個董事長的權力不如一個科長。浙江的民營企業家並不全是唯利是圖的商人，我們希望創造真正的社會價值。浙商群體需要獲得公平、平等的營商環境。

曹榮森退任電能董事總經理



■現任工程及發展董事尹志田將接替曹榮森，出任電能實業集團董事總經理。

香港文匯報訊（記者 陳遠威）電能實業（0006）昨公布，曹榮森將明年1月1日退任集團董事總經理之職，並由執行董事調任為非執行董事，及出任董事局副主席兼高級顧問；執行董事尹志田將於同日接任集團董事總經理。曹榮森並無持有電能股權，出任董事局高級顧問可按合約收取服務費每年370萬元及享有住房等福利，亦可收取董事酬金每年7萬元。

中石化石油工程技術京揭牌

香港文匯報訊 中石化石油工程技術服務公司揭牌儀式在北京中國石化大廈舉行，標誌着中國石化在推進專業化發展方面邁出了重要步伐。中國石化集團公司董事長傅成玉、國務院駐派石化集團公司監事會主席李曉南為新公司揭牌。

據介紹，重組後的中石化石油工程技術服務公司是中國石化集團公司的全資子公司，是中國石化唯一對外從事石油工程業務、參與全球競爭的綜合一體化承包商和技術服務商，也是目前國內產業鏈最完整、專業門類最齊全、規模最大的石油工程綜合一體化服務公司。目前，公司服務市場已拓展到中東、非洲、美洲、中亞、東南亞等五大區域，正在43個國家執行項目合同480個、合同額142億美元。公司旗下8家地區公司、3家專業公司、2家技術研究院擁有近半個世紀的發展歷史，形成了較強的隊伍管理、技術研發、施工服務與市場開發能力。公司現有員工14萬餘人，固定資產766億餘元（人民幣，下同），預計2012年收入為950億元。

成都市拍賣出讓國有建設用地使用權公告

成國土拍告（2012）51號

根據《土地管理法》、《城市房地產管理法》、國土資源部39號令、成都市人民政府《關於進一步加強土地管理促進節約集約用地的通知》（成府發〔2008〕52號）、《成都市人民政府辦公廳關於經營性國有建設用地使用權納入中心城區土地交易市場統一出讓的通知》（成辦發〔2010〕71號）及《成都市國土資源局關於完善建設用地指標交易制度促進農村土地綜合整治的實施意見》（成國土資發〔2011〕80號）等相關文件規定，定於2013年1月18日上午10時，在成都市土地交易市場（成都市高新區天府大道北段966號天府國際金融中心7號樓），以拍賣方式組織出讓1宗國有建設用地使用權。現就有關事項公告如下：

一、拍賣出讓宗地基本情況：

序號	宗地編號	宗地位置	淨用地面積（平方米）	土地用途及使用年限	拍賣起叫價	競買保證金（萬元）	拍賣出讓時間	容積率	建築密度	規劃設計條件	持證准用面積（畝）及方式	出讓人		
1	0108（252/211）：側、河濱路北側、2012—312	邛崍市文南小區東側、金豐宜居南側	22897.70合34.3465畝	城鎮混合住宅用地住宅70年商業40年	180萬元/畝	1600	2013年1月18日10時	R≤0.5 R≤5.0	總≤40%，高層主體≤10%	符合航空限高要求，其中建築制高點高度不得低於90米。	≥20%	二類居住（兼容商業≤20%）	34.3465指標價款	邛崍市國土資源局

二、中華人民共和國境內外的法人、自然人和其他組織均可申請參加競買，申請人可獨立競買也可聯合競買，但文件中有特殊要求或法律法規對申請人另有限制的除外。

三、拍賣以增價方式競價，自由競價，價高者得。

四、請競買申請人在2013年1月17日17時之前，憑相關報名材料及競買保證金到賬確認函到成都市土地交易市場招拍掛窗口辦理報名手續，領取《競買應價牌領取單》。為規範流程和提高效率，請競買申請人於2013年1月16日前，持出讓文件規定的相關資料到成都市土地交易市場招拍掛窗口提前申報。

五、須「持證准用」的競得人，在簽訂《國有建設用地使用權出讓合同》及《出讓合同補充協議》之前，應提交相應面積的建設用地指標證書或繳納相應面積的建設用地指標價款。建設用地指標可通過農村土地綜合整治獲取，也可在成都市土地權權交易中心、成都農村產權交易所購買；建設用地指標價款按成都市公佈的年度最低保證價繳納。（諮詢電話：028-85987005、028-87050706）。

六、本公告未盡事宜詳見出讓文件，並以出讓文件中附錄的行政主管部門的法定文件為準。請於2013年1月5日起到成都市土地交易市場招拍掛窗口領取出讓文件。

聯繫地址：成都市高新區天府大道北段966號天府國際金融中心7號樓
諮詢電話：028-85987887、85987885、85987886
成都市土地市場網（http://www.cdtd.gov.cn）

成都市國土資源局網（http://www.cdrl.gov.cn）
成都市國土資源局
2012年12月27日