

美食節旺丁 商戶嘆僅回本

閉幕吸市民「血拚」 消費更精明「專吼」特價品

香港文匯報訊(記者 郭兆東)香港冬日美食節昨日閉幕，入場人次雖破歷屆紀錄，但不少商戶大嘆旺丁不旺財，僅能收回成本。有養生產品商戶及高檔食材商戶表示，港人雖較內地遊客願意消費，但僅限於價錢較便宜的貨品，加上市民消費比往年更見謹慎，減價促銷難以再吸引顧客；但亦有拉麵店奇招突出，在會場入口即場煮麵以香味成功吸客，表示旨在宣傳，能打個平手已心滿意足，拒絕促銷。

連四日的第十屆香港冬季美食節昨日閉幕，吸引不少市民趁公眾假期最後一天到場掃貨，揚言要在最後的促銷時段「血拚」一番。

4日入場人次破歷屆紀錄

主辦單位香港亞洲展覽有限公司經點算後，4日展期共累積逾107萬人次入場，在破歷屆紀錄的同時，亦較去年98.6萬入場人次多出約9%；同時，當中亦有逾12萬內地及海外旅客入場，按年升約24%。此外，大會指出商戶整體營業額高達6.82億元，較去年增加18%，當中不少熱門貨品更早於下午售罄，認為今年聖誕市道暢旺。

但有不少美食節商戶卻大嘆連日來旺丁不旺財，指適逢聖誕長假雖帶動人流，但不少市民「睇多過買」令銷情冷淡。其中，本地品牌位元堂表示，市民的平均消費額按年下跌數百元，即使部分貨品在第二天已減價但仍無助銷情，坦言在疲弱經濟下仍能

維持一定營業額，全靠品牌口碑及港人支持。

首次到場銷售海鮮及食材的嘉安優質食品有限公司亦表示，雖然在展期最後一天的早上已達到營業目標，但其餘貨品的銷情卻一般，認為市民消費漸趨精明，即使貨比三家，仍會等待商戶削價才願意消費，直認生意難做。

拉麵店「打和」即場煮當宣傳

不過，有商戶無懼市道疲弱，在現場「即煮即售」拉麵，成功以香味吸引市民消費，令不少港人在「食過返尋味」下，購買大箱拉麵回家。日本麵店主栗原清表示，參展雖只為宣傳明年在港開業的新店，而兒圍觀的市民按日增加感高興，指雖只能收回成本，但發揮出的宣傳作用遠比營業額來得重要，同時指有廉自然香，認為市民受香味吸引自會光顧，拒絕在最後一天削價。



日本麵店「即煮即售」拉麵，成功以香味吸引市民消費。黃偉邦攝



栗原清指參展發揮的宣傳作用遠比營業額來得重要。黃偉邦攝



位元堂表示，市民的平均消費額按年下跌數百元。黃偉邦攝



嘉安優質食品有限公司表示，市民會等削價才願意消費。黃偉邦攝

入場當過節 消閒不消費



香港文匯報訊(記者 郭兆東、李茵婷)冬日美食節旺丁不旺財，不少市民只為消閒不為消費。有市民表示因適逢聖誕長假，才會偕同家人到場開遊；亦有市民表示打算添置乾糧，但購物預算僅限400元，因場內貨品不比街外便宜故難引起興趣。不過，亦有內地遊客看準場內奶粉選擇多，打算至少購買2罐至3罐，如遇上價廉物美貨品亦會額外增加預算，多作消費。

周同學表示，場內貨品不比街外便宜。黃偉邦攝

雖然有市民拒絕在場內消費，但仍有不少市民到場掃貨。周同學表示，每年均有到美食節購物，主要購買如零食及麵食等乾糧，但因銀彈有限，故預算使費在400元以內。對於場內貨品會否比街外便宜，周同學並不認同，指到場購物只因選擇較多，期望商戶可提供更實質的減價優惠，如貨品可減至7折或以下就最理想。

內地遊客掃貨 主攻奶粉

此外，美食節連日來亦吸引逾12萬內地及海外旅客，其中來自深圳的劉先生表示，受朋友力薦，故專程到港掃貨。他稱，家中剛添了新成員，加上聽聞場內的奶粉選擇較市面多，故是次到場的主要任務，就是為初生孩子購買至少2罐至3罐奶粉。他指，若遇上其它價廉物美的貨品，亦會考慮額外增加消費，並為深圳的家人添置日常用品，望能滿載而歸。

建排梯牆種植物 美化鞏固斜坡

香港文匯報訊(記者 陳錦燕)為防止山泥傾瀉，保障市民安全，土木工程拓展署一直為防止山泥傾瀉劃下的每個斜坡展開美化工程，當中位於灣仔半山寶雲道斜坡或天然山坡，是近年來斜坡改善工程中頗為成功的例子。有工程師表示，該工程採用創新且獨特的美化設計方案，在美化外觀的同時加固山坡，以善用空間種植，並有效防止山泥傾瀉。

位於灣仔半山的寶雲道近年曾發生兩宗大型山泥傾瀉。2005年8月20日，寶雲道其中一段的上方及下方發生兩宗天然山坡泥土滑落，總崩塌體積約1,000立方米。泥土沿坡下滑，部分堆積在堅尼地道120號及聖雅各小學的背面。

由於寶雲道山下正是住宅區，同時是緩跑人士及遛狗人士的熱門路線，道路兩旁都是斜坡或天然山坡，一旦發生山泥傾瀉，影響甚大。土木工程拓展署隨即就該事故地點作斜坡鞏固及環境美化工程，主要包括建造多排梯狀矮牆，以栽種植物，減低對視覺的影響，並促進附近一帶各種植物種類自然散播。

寶雲道斜坡築階美化

土木工程拓展署土力工程處高級土力工程師許海航表示，由於緊急鞏固工程後的山泥傾瀉殘痕十分顯眼，在視覺上對當地居民造成影響，遂在為寶雲道斜坡改善工程中，制定了創新且獨特的美化設計方案。

他續說，該項環境美化工程沿斜坡表面築有多重台階，目的是讓附近山坡上的各式品種自然散播，以善用空間種植，並促進植被生長。這項斜坡改善及美化工程在2011年底完成，是把環境美化設計融入天然山坡緩減工程的一個良好典範。

此外，土力工程處出版《土力工程處刊物第1/2000號》指南，指南內清晰指導防止山泥傾瀉劃下每個斜坡的美化工程，包括引入美化措施，舒緩人造斜坡對周圍環境的影響，配合四周景物，營造自然外觀，及種植本地植物品種，改善生態環境等，從而對滿足公眾對改善斜坡美觀的期望，邁出重要一步。

商場聖誕丁財旺 港人消費升10%

香港文匯報訊(記者 文森)受惠於聖誕假期，本港商場丁財兩旺。有地產商旗下的12個商場在22日至26日的聖誕假期，錄得總人次690萬，營業額高達1億4,260萬元，分別較去年同期上升17%及21%。內地購物團仍然是商場收入的中流砥柱，有商場在聖誕期間招待75團合共3,500名內地遊客，為商場帶來1,800萬元生意；而港人的消費力亦不弱，人均消費達2,000元，較去年升10%。

新鴻基地產旗下12個商場，在聖誕期間大收旺場，新鴻基地產代理有限公司租務總經理馮秀炎表示，踏入12月，聖誕零售氣氛熱烈，加上近日天氣轉冷，不少市民也選擇到商場感受濃厚的節日氣氛，商場又推出表演節目及優惠獎賞等帶動人流。

有商場內地旅客比例達90%

旗下的apm商場，12月22日至26日總客流逾173萬人次，較去年升16%，總生意額達港幣4,780萬元，增長約21%。有顧客花費逾12萬元購買名牌手錶、潮流金飾及鑽飾作公司年尾抽獎之用，亦有顧客一次過購買5部新款手提電話送禮自用。

位於尖沙咀的新太陽廣場則因地點方便，吸引不少遊客，聖誕期間內地旅客佔商場顧客比例升至90%，商場又開辦了25團合共約750人來自深圳一帶的豪買團，估計人均消費達12,000元至50,000元，較去年升15%。期內共錄得超過76萬人次，較去年同期上升18%，營業額錄得1,110萬元，上升逾23%。



apm商場在聖誕期間以豐富節目吸引消費者。香港文匯報記者劉國權攝

小欖轉車站 九巴9線出九龍

香港文匯報訊(記者 陳錦燕)為方便市民轉車，位於屯門公路近小欖交匯處、往九龍方向的九巴轉車站昨日正式啟用。九巴共有9條巴士線在此處設分站，乘客只需補回長途線車費的差額，由1元6角至7元6角不等，即可前往市區。有市民表示，出行方便了，亦有市民擔心上下班繁忙時間會造成擠塞。運輸署表示，轉車站首日運作暢順，未來會與巴士公司保持緊密聯繫，密切監察運作。

屯門居民以往若要前往九龍等地區，未必會有直達巴士。為方便市民轉車，九巴在屯門公路近小欖交匯處新增巴士轉車站。設立分站的9條巴士線包括：4條分別來往屯門至荃灣和葵青的短途巴士線，及5條分

別來往屯門至佐敦、油塘和沙田等長途巴士線，乘客使用八達通由短途路線轉乘長途線時，只需補回車費差額。

以59M線為例，乘客到新轉車站轉乘260X前往尖沙咀，第一程需付7元6角車資，轉乘260X線時，則只需補上6元2角，便可直達尖沙咀。較過去的複雜轉乘方法，更節省乘車時間及車費。

首引到站預報 下月加3線

另外，九巴首次引入巴士到站時間預報系統，透過全球定位裝置計算巴士到站所需的時間，而運輸署亦在站內設置電子顯示屏，顯示屯門公路的交通情況供

港首創環保技術 啓德海泥製磚

香港文匯報訊(記者 廖穎琪)啓德公屋發展計劃的前身為啓德機場，其地盤自1920年代在九龍灣沿海一帶大規模填海興建而成，填海工程並無預先清除海床上的大量海泥，勘探報告發現地底2米至10米埋藏約1.5萬立方海泥，傳統處理方法是將海泥運往堆填區或海上卸泥區，除耗時和花費於運輸外，亦對環境造成沉重負擔，房屋署於是研究回收再造海泥技術。

房屋署於2009年以回填技術處理大部分挖出的海泥，但餘下仍有約300立方海泥。房屋署發展及建築處助理署長(工務一)林思尊指出，由於海泥柔軟且藏有水份，亦不易被壓實，「怎麼都不行」，要變為有用的建築物料並不容易，但傳統處理方法在運送期間會產生碳排放，亦佔用堆填區位置，不利環保。

房署夥承建商大學研製

房屋署於是與承建商和大學合作，花約200萬元和1年時間，成功研究「海泥再造磚」，把海泥、碎石、灰泥和水等物料混合，再加入「超級塑化劑」，放入攪拌裝置混和，經過倒模和護養等程序便成為再造磚。林思尊表示，技術是香港首創，製成品的質素亦穩定，而回收再造不但可減少污染和對堆填區的負擔，更不需搬離地盤，減低碳排放。不過，再造磚成本每塊約4.5元，較製造傳統磚塊每塊4元貴約10%。

林思尊又稱，海泥可製成4種磚，包括地台磚、花槽磚、天台階磚，以及停車場防水膜牆磚，已製成38萬塊用於不同設備，但由於建屋主要用石屎，故不適用。他說，鄰近海皮的工地均適合應用海泥再造技



林思尊表示，「海泥再造磚」(左)環保效果顯著。香港文匯報記者廖穎琪攝

術，如將軍澳等，期望推廣至其他公私營建築工程。啟德1A和1B區地盤總面積約9.2公頃，計劃建13,368個單位，可容納33,000名居民，當中位於1A區的約5,200個單位料於明年初落成。

辭退職員聲明

本會許愛華秘書已於2012年12月20日離職。由當日起，許愛華秘書在外的所有商業行為，以及一切活動，均與本會無關。

香港汕頭商會有限公司
2012年12月27日

今日香港天氣預測

2012年12月27日 星期四

多雲，稍後有雨
氣溫：17°C-20°C 濕度：75%-95%
潮漲：09:35(1.4m) 20:01(2.3m)
潮退：02:48(0.7m) 12:35(1.3m)
日出：07:01 日落：17:47

空氣污染指數

一般監測站#
污染指數：40-65
空氣指數：中等至偏高
路邊監測站*
污染指數：55-85
空氣指數：偏高

未來四日天氣預告

查詢天氣：1878200 查詢時差：10013或1000

28/12(星期五)	29/12(星期六)	30/12(星期日)	31/12(星期一)
氣溫：16°C-19°C 濕度：80%-95% 初時有細雨 日間短暫晴間有陽光	氣溫：14°C-19°C 濕度：65%-90% 多雲，有細雨 氣溫顯著下降	氣溫：10°C-14°C 濕度：50%-80% 大霧多，有陣雨 氣溫顯著下降	氣溫：9°C-14°C 濕度：50%-70% 大霧多及乾燥 早晚天氣寒冷

中國各大城市天氣預測

城市	最低	最高	預測
廣州	13°C	16°C	有雨
北京	-8°C	0°C	多雲
長春	-25°C	-14°C	天晴
上海	0°C	9°C	多雲
香港	19°C	23°C	有雨
杭州	3°C	9°C	有雨
重慶	4°C	8°C	多雲
成都	6°C	10°C	多雲

世界各大城市天氣預測

城市	最低	最高	預測
馬尼拉	24°C	29°C	毛雨
新德里	8°C	19°C	天晴
孟買	-10°C	-1°C	多雲
新加坡	24°C	31°C	雷暴
東京	0°C	6°C	天晴
雅加達	24°C	33°C	雷暴
吉隆坡	24°C	32°C	雷暴