

大行狂插：思捷盈利近乎零

香港文匯報訊（記者 黃詩韻）思捷環球(0330)供股後再發盈警，加上遭大行連番唱淡，下調目標價，更預期思捷盈利近乎零，復甦過程緩慢。昨日該股股價曾瀉6.85%至10.88元，收報11.16元，跌4.45%，短暫高見11.3元。

里昂發表報告指，思捷第二季銷售表現差強人意，重申「沽售」評級。里昂直言，看不清思捷的盈利前景，相信其復甦乏力，最少都需要2至3年才能改變。該公司將為轉型大幅增加開支，全年盈利幾乎無望，給予目標價為9.1元。

摩通籲沽 料低見7元

摩根大通下調思捷評級，由「中性」下調至「減持」。該行稱，思捷過去數季同店銷售回穩，摩通相信是假象，該公司零售業務銷情顯著轉弱，中期業績可能見紅。受短期因素帶動，業務雖然暫見回穩，但只是曇花一現，並非經營環境得到改善。即使供股轉型，相信公司重塑品牌離成功階段仍漫漫長路，明年思捷業務不見得有明顯好轉，料全年業績仍繼續虧損，估計失守供股價8元，削其目標價39%至7元。

同樣，摩根士丹利將評級由「與大市同步」降至「減持」，目標價由9.4元調低至8.7元。大摩認為思捷缺乏前瞻性，產品改革緩慢阻礙品牌復甦，料思捷的毛利會跌至明年底，到2014年才有轉機。該公司相信思捷短期會有更進取的促銷活動，以提振銷售及減少存貨。

野村削盈利預測82%

野村亦將目標價下調28%，由12.5元改為9元，降其評級由「中性」至「減持」。報告表示，思捷早前才進行了供股，現在發盈警，變數增加，令投資者產生更多疑慮。歐洲零售環境不斷



■思捷供股後再發盈警，昨股價曾瀉6.85%，收報11.16元，跌4.45%。 路透社

變差，思捷沒有足夠客流量，舊庫存積壓，料毛利率及經營溢利率續受壓。該行大幅下調思捷2013財年的盈利預測，降幅達82%至1.69億元。2014財年亦削59%至7.59億元，2015財年則降48%至13億元。

思捷剛結束供股，以2供1，每股供8元，謂集資進行轉型救亡大計。隨後立即發盈警，稱截至12月底上半年業績將再度可能出現虧損，市場有意見表示，有被騙上當的感覺，對公司品牌形象失望。

招商中遠洋入股高雄貨碼

香港文匯報訊（記者 涂若奔）招商局國際（0144）昨日宣佈，與中遠太平洋（1199）、中海碼頭發展（香港）組成1家在香港註冊的合資公司，以1.35億美元（約40.5億元新台幣）代價，入股台灣陽明海運旗下高明貨櫃碼頭股份30%股權，合資三方將各持有高明碼頭10%股權。台灣投審會及台灣第二大貨櫃航商陽明海運昨天公布，有關交易獲得台灣投審會通過，成為台灣開放陸資投資迄今最大投資案。

開放陸資赴台最大投資案

收購完成後，陽明海運仍是高明碼頭的最大股東，持股60%；三方合資公司持股共計30%；其餘10%為美國港口集團持有。招商局國際表示，合資

三方與陽明海運將以此次合作為契機與平台，進一步加強相互之間的戰略合作，探討更多實現互利共贏的合作機會。

據了解，高明碼頭是台灣「高雄港洲際貨櫃中心」第一期碼頭，由陽明海運於2007年獲得50年的特許經營權並投資興建，項目總投資約181億元新台幣（約48億港元）。目前該項目共建設4個10萬噸級泊位，碼頭總面積75萬平方米。陽明海運享有50年特許興建/營運權利。陽明海運董事長盧峰海早前表示，售股主要是考量高雄港貨量的成長，讓中遠的船日後來台都會優先靠陽明的碼頭。台灣去年初公布第二批開放陸資來台投資事項，其中即包括港口碼頭的開放。

聯通上月3G上客微增

香港文匯報訊（記者 卓建安）聯通（0762）昨公佈，11月2G用戶淨增7.8萬戶，較上月19萬戶顯著放緩，累計用戶達1.62892億戶；淨增3G用戶325.7萬戶，略高於上月的320.4萬戶，令累計用戶達7,332.4萬戶。

獲勒泰借殼 至祥復牌飆14%

香港文匯報訊（記者 黃嘉銘）至祥置業(0112)昨公布，獲中國勒泰商業地產提出全面收購。勒泰按每股2.6701元（港元，下同），向至祥大股東華人置業(0127)悉數收購後者所持的61.96%至祥股份，涉資約5.6億元，每股收購價較至祥停牌前3.39元折讓逾21%。至祥昨日復牌後急飆，最高一度升19.47%至4.05元，收報3.87元，升14.15%，成交額3,700.48萬元。

根據收購守則，勒泰將須就至祥餘下股份提出強制性無條件全面要約，出價亦為

每股2.6701元，涉資3.44億元。至祥表示，勒泰有意繼續經營至祥的現有業務及維持其上市地位，但未來會就至祥的業務進行檢討，包括可能進一步投資證券及拓展公司的業務範疇，而勒泰現時並無計劃將其任何資產注入至祥。

另外，至祥與華置訂立出售協議，以不少於4,100萬及不多於4,200萬元，向華置轉讓景亨全部已發行股本及結欠之股東貸款及若干債務予華置。景亨主要從事物業投資及買賣。

恒大6.7億奪莞商住地

香港文匯報訊（記者 古寧廣州報道）東莞昨日出讓南城區濱河路白馬路段南側的商住地塊，9家開發商參與競買，在經過172輪舉牌後，最終由恒大地產（3333）旗下深圳公司以6.725億元拿下，折合樓面地價3,523.5元/平米，溢價率達134.7%。恒大地產深圳公司去年1月成立，該公司目前已在深圳、東莞、潮州等地開發5個大型項目。

該地塊位於南城區。目前，南城在售楼盤有19個，其中包括恒大兩個樓盤在售。

中海集運9.2億沽集裝箱

香港文匯報訊（記者 涂若奔）中海集運（2866）昨日宣佈，屬下子公司中海集裝箱運輸（亞洲）出售部分6至8年箱齡的自有集裝箱8.5萬標準箱，交易價格總計為1.179億美元（約9.2億港元）。

該批集裝箱資產的處置是為了配合公司箱隊結構調整優化的需求，對自有集裝箱進行逐步更新淘汰。公司將以合理的市場價格取得該部分資產的短期售後回租，以滿足公司未來幾年生產經營的用箱需求。

比華利中港酒店

集團管理 · 自置物業

牌照號碼：H/0277 H/0278

日租400元起 月租7000餘元起

訂房專線：9509 5818

中港酒店：九龍尖沙咀白加士街1-11號1 & 2樓全層
電話：2730 1113 傳真：2723 5398

比華利酒店：香港灣仔駱克道175-191號京城大廈4樓全層
電話：2507 2026 傳真：2877 9277

網址：www.bchkhotel.hk

擅批命運掌相風水姓名招牌能反敗為勝

名師鍾應堂相掌命家風水批命運

儒家秘學、擅論終身事業、婚姻、財祿、兒女、壽年、禍福、判斷獨到、指點前程、接批中外命書、料事如神。

寓九龍彌敦道227號4字近新樂酒店佐敦站C出口

預約電話：27305518 中午11時至7時會客

國內聯絡電話：(86)13600072711 鍾偉光先生

優質黃花菜之甘肅合水縣蔭蓆金菜有限責任公司

甘肅省合水縣蔭蓆金菜有限責任公司創建於2002年，位於合水縣城西華北街207號。員工58人，註冊資本300萬元，佔地面積4600平方米，資產總額2055.1萬元，下設黃花菜專業合作社二個，入社農戶640戶，黃花菜生產基地5500畝，是市縣確定的農業產業化重點龍頭企業。公司主營「蔭蓆牌」黃花菜、白瓜籽、天然黑木耳、山野菜、五穀糧等綠色農產品的收購、加工、批發、銷售。現有「蔭蓆牌」黃花菜等系列产品6大類35種，產品遠銷國內大大小小超市，年生產各類產品3000噸。「蔭蓆牌」黃花菜、白瓜籽獲得國家「綠色食品」認證，「食品安全QS」認證，「HACCP認證」，「質量管理體系認證」。「蔭蓆牌」金針菜評為慶陽市「工業名牌產品」、「甘肅名牌產品」。公司把「誠信求實，開拓創新」作為宗旨，堅持以市場為嚮導，以顧客為中心，堅持質量第一、信譽第一、服務第一的原則，把完美的品質，良好的信譽、實惠的價格、優質的服務獻給顧客，把永無止境的追求留給自己。

法律程序通知書

香港特別行政區高等法院
原訟法庭
民事訴訟2011年第1263號

判定債權人：MGM GRAND PARADISE LIMITED
(澳門美高梅金殿超濠股份有限公司)

判定債務人：WONG KE QUI (汪克勤)

致：WONG KE QUI (汪克勤)

敬啟者：香港特別行政區高等法院聆案官許家灝已於2012年11月6日頒布命令，命令閣下根據《高等法院規則》第49B號命令，須於2013年1月7日星期一上午10時30分出席於香港金鐘道38號高等法院大樓由吳美玲聆案官主理之聆訊，並就以下問題接受聆案官及判定債權人口頭詰問：-

(a) 是否有人欠下閣下任何債項及該等債項為何，及

(b) 閣下是否有任何其他財產或經濟能力，以履行在此案件中法庭於2012年8月15日登錄的判決，以及該等財產或經濟能力為何。

此命令包括閣下出席聆訊時，須交出閣下所管有或可控制的任何與前述問題有關的簿冊或文件。此外，高等法院聆案官歐陽浩榮亦已於2012年12月7日頒令，指示以下列方式向閣下送達上述訊問命令及替代送達命令的蓋印文本（“該等文件”）作為向閣下妥為及充分送達該等文件的方式：-

1. 將該等文件留在 China Properties Group Limited 位於香港中環畢打街20號會德豐大廈14字樓的香港辦事處並由其轉交閣下；

2. 將該等文件留在 Incorporation Limited 位於九龍九龍灣禮興街32號美麗中心1期2字樓18號單位的註冊辦事處並由其轉交閣下；

3. 將該等文件留在新界元朗錦繡花園G區第2街44號；

4. 刊登此法律程序通知書於在香港廣泛刊行之英文報章南華早報一天；

5. 刊登此法律程序通知於在香港廣泛刊行之中文報章星島日報一天；及

6. 刊登此法律程序通知書於在香港及中國大陸廣泛刊行之中文報章文匯報一天。

閣下 WONG KE QUI (汪克勤) 必須依時出席聆訊，否則閣下可能因缺席應訊而被判藐視法庭。

日期：2012年12月20日

司法常務官

判定債權人代表律師
的律師行
香港中環遮打道
歷山大廈五字樓
電話號碼：2825 9211
(本行檔案號：ATHL:190568)

地產出售

東埔寨西哈老克港中心區50公頃優質私人地(永久年期)，罕有臨海、港口碼頭地段，於四號公路旁，可建設大型物流中心/工業區/商業或住宅社區，回報優厚、潛力卓越。

可聯絡：(852)6122 4611 張生
Kite3006@yahoo.com.hk

元領大舍堂管理委員會有限公司
二零壹二年九月二十九日實派日
收支帳

	HKS	HKS
收入		
實派日數款收入	666,827.50	
名譽金領善款收入	135,757.70	
	802,585.20	
支出		
廣告費	3,540.00	
核數費	1,000.00	
印刷費	21,090.00	
捐款款	31,000.00	
	56,630.00	
盈餘		745,955.20

審核報告書摘要
本會計師行已根據香港會計師公會頒布的實務說明第850號「實派日數之審閱」進行雙方協定的程序。並已審閱以上的核數費與該項活動的收支帳目（以下簡稱「收支帳目」），我們認為，以上的收支帳目是根據該會向我們提供的帳簿和記錄而編製的。
馬彭利余耀光會計師事務所有限公司
香港執業會計師
余耀光
執業證書編號：P00215
香港二零壹二年十二月二十二日

證券代碼：600320 股票簡稱：振華重工 編號：證2012-21 900947 振華B股

上海振華重工（集團）股份有限公司

關於非上市外資股上市流通的提示性公告

公司外資法人股東香港振華工程有限公司和澳門振華海灣工程有限公司持有的非上市外資股將於2012年12月25日在上海證券交易所B股市場上市流通。本次上市的非上市外資股總數為76,396.32萬股，其中香港振華重工有限公司持有外資法人股74,967.75萬股，澳門振華海灣工程有限公司持有外資法人股1428.57萬股。

上海振華重工（集團）股份有限公司
2012-12-20

申請酒牌轉讓、續期及更改啟事

FLAME

現特通告：GURUNG, Mina其地址為香港中環亞畢諾道3號環貿中心15樓，現向酒牌局申請把位於香港灣仔處押道18號海德中心地下B舖Cafe O的酒牌轉讓給伍若希，其地址為新界將軍澳唐明苑苑唐富閣14樓15室及續牌並作以下更改：更改店舖名稱Flame。凡反對是項申請者，請於此公告登報之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交香港灣仔軒尼詩道225號路克道市政大廈8樓酒牌局秘書收。

日期：2012年12月20日

APPLICATION FOR TRANSFER, RENEWAL AND AMENDMENT OF LIQUOR LICENCE FLAME

Notice is hereby given that GURUNG, Mina of 15/F., Universal Trade Centre, 3 Arbuthnot Road, Central, Hong Kong is applying to the Liquor Licensing Board for transfer and renewal of the Liquor Licence in respect of Cafe O situated at Shop B, G/F., One Capital Place, 18 Luard Road, Wanchai, Hong Kong to Ng Yeuk Hei Samson of Room 15, Tong Fu House, Tong Ming Court, Tseung Kwan O, N.T. and the following amendment: Change of shop sign to Flame. Any person who knows any reason why this transfer, renewal and amendment should not be granted should send a written and signed statement of the facts to the Secretary, Liquor Licensing Board, 8/F., Lockhart Road Municipal Services Building, 225 Hennessy Road, Wanchai, Hong Kong within 14 days from the date of this notice.

Date: 20th December 2012

申請酒牌啟事

百樂潮州酒樓

現特通告：貝祖貽其地址為香港大坑道7號光明臺2座22樓E室，現向酒牌局申領位於九龍旺角太子道西193號新世紀廣場5樓523號舖百樂潮州酒樓的酒牌。凡反對是項申請者，請於此啟事登報之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交九龍深水埗基隆街333號北河街市政大廈4字樓酒牌局秘書收。

日期：2012年12月20日

申請酒牌啟事

呼吸飯店

現特通告：廖德明其地址為九龍黃大仙翠鳳街45號寶翠大廈地下G舖，現向酒牌局申領位於九龍土瓜灣馬頭角道91號地下呼吸飯店的酒牌。凡反對是項申請者，請於此啟事登報之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交九龍深水埗基隆街333號北河街市政大廈4字樓酒牌局秘書收。

日期：2012年12月20日

FCMC 11038/2012

香港特別行政區
區域法院
婚姻訴訟
2012年第11038號

潘嘉健 呈請人

及 梁金蓮 答辯人

通告

茲有離婦呈請書經呈遞法院，提出與答辯人梁金蓮離婚。答辯人地址不詳，現可向香港灣仔道十二號灣仔政府大樓閣樓二家事法庭登記處申請領取該離婦呈請書副本乙份。如於一個月內答辯人仍未與該登記處聯絡，則法庭可在其缺席下聆訊本案。

司法常務官

本通告將於本港刊行之中文報章文匯報刊登一天。

FCMC 9461/2012

香港特別行政區
區域法院
家事法庭案件
訴訟2012年9461宗

陳麗明 申請人

與 劉振志 答辯人

通告

茲有呈請書入稟法院提出與答辯人辦理離婚手續，答辯人劉振志（其地址不詳）可向香港區域法院家事法庭登記處（香港灣仔灣道12號灣仔政府大樓M2樓）申請索取呈請書之副本乙份。如答辯人於壹個月內仍未與該處聯絡，法院可在其缺席下聆訊本案。

司法常務官

本通告將於香港及中國刊行之中文報章文匯報刊登一天

刊登廣告熱線：2873 9888 傳真：2873 0009 電郵：advert@wenweipo.com

《香港文匯報》全港各大連鎖店有售

訂閱熱線：2873 9889

7-11便利店 ◎ O.K.便利店 ◎ 百佳超級市場 ◎ 華潤超級市場

關心傳媒 齊來監察

香港報業評議會
有限公司 HONG KONG PRESS COUNCIL LIMITED

www.presscouncil.org.hk

enquiry@presscouncil.org.hk

電話：2570 4677 傳真：2570 4977