

周末僅9成交 十大屋苑5食蛋

■ 嘉湖山莊周末錄5宗成交，已冠絕十大屋苑。 資料圖片

購買力恐春節後方可釋放



賣地成績勝預期
新盤出擊添生氣

網上搵樓
全盤在手

www.midland.com.hk

香港	臨海別墅 實:3013'建:3055' 特高樓底 高實用率 9,200萬 2812 7828	雲地利台 實:1259'建:1471' 三房露台 馬場觀景 2,500萬 2923 8188	貝沙灣 實:1366'建:1682' 貝皇全海 2,600萬 2989 9233	貝沙灣No.8 實:1522'建:1737' 特色平台 2,100萬 2989 9233	貝沙灣二期 實:1522'建:1942' 池海雙享 3,200萬 2828 3434	貝沙灣 實:1029'建:1469' 三房首選 2,198萬 2812 1177	罕有放盤 實:2423'建:2700' 全海景用 9,400萬 2812 7828	南區名廈 實:2143'建:2738' 高層海景 5,000萬 2812 7828
堅尼地道頭段 實:1418'建:1800' 中環城市 3,300萬 2522 1777	特式平台 實:963'建:1204' 約500尺平台 連車可遇難求 2,000萬 2921 6868	帝景園 實:1529'建:1981' 品味裝修 4,380萬 2899 0010	雲地利台 實:1657'建:1800' 海景天台 3,550萬 2812 7828	LOWRISE 實:1439'建:1819' 5星套 6,900萬 2923 8188	雲地利台 實:1439'建:1819' 內圈觀景 3,000萬 2923 8188	Y.I. 實:824'建:1175' 翠嶺山景 1,580萬 2923 8188	蔚雲閣 實:946'建:1116' 新地名廈 1,750萬 2923 8188	比華利山 實:1468'建:1754' 實用四房 2,650萬 2923 8188

九龍	畢架山花園 實:905'建:1051' 清幽山景 太古名廈 990萬 2397 2328	又一居 實:566'建:442' 龍裝 建:703'建:442' 花園 980萬 2397 2328	畢架山一號 實:187'建:1551' 向海露台 2,480萬 2381 1889	尚御 實:1614'建:2009' 41鉛錠 2,500萬 2928 8788	懿華 實:1762'建:2342' 東南新裝 3,000萬 2926 7228	半山一號 實:1604'建:2088' 泳池觀景 2,350萬 2328 9338	新德園 實:2059'建:2104' 超值實用 4,380萬 2926 7171
海名軒 實:1666'建:2172' 環迴景致 地標豪宅 4,600萬 2926 5111	匯景花園 實:1226'建:1568' 罕有相連 高層雅裝 1,600萬 2346 0300	天璽 實:644'建:883' 清幽內圍 高鐵上蓋 2,350萬 2926 3622	畢架山一號 實:1830'建:2302' 極高開揚 1,200萬 2926 4477	御龍居 實:761'建:955' 開揚遠景 860萬 2926 4477	凱旋門 實:846'建:1133' 正南花海 2,450萬 2928 6288	君臨天下 實:761'建:1068' 極高露台 1,900萬 2926 3833	柏景灣 實:737'建:982' 有匙引看 1,030萬 2928 4848

新界	康樂園 實:1214'建:1850' 優價設計 1,400萬 2685 1080	蔚麗山莊 實:1624'建:2210' 前排海景 2,200萬 2929 6030	壹號雲頂 實:898'建:1150' 新地傑作 1,050萬 2693 9338	駿景園 實:1370'建:1620' 馬場洞景 1,050萬 2602 2588	嘉御山 實:2629'建:3426' 巨園有匙 3,980萬 2929 6333	滙山濱 實:1059'建:1460' 嘉里品牌 928萬 2656 6366	熙豪天下 實:2706'建:3598' 富豪必選 2,200萬 2662 3626
東堤灣畔 實:1202'建:1529' 豪華裝修 1,280萬 2432 6223	天巒 實:1577'建:2539' 新地品牌 全新HOUSE 1,920萬 2482 9903	寶松苑 實:2130'建:3231' 名人故居 6,500萬 2929 6000	雍怡雅苑 實:1701'建:1382' 鴻基傑作 1,780萬 2656 6366	鹿茵山莊 實:1307'建:1628' 極高極 1,450萬 2662 3626	美孚新邨 實:1113'建:1483' 對流大則 950萬 2920 2222	麗港城 實:1203'建:1507' 四期東南 1,350萬 2926 6333	譽港灣 實:1275'建:1075' 向南海景 1,100萬 2927 6622

實=實用面積 建=建築面積

實=實用面積 建=建築面積