

## 中國喜 囍 傳天下

雙喜文化傳播

# 浙江最牛釘子戶

## 房屋橫在馬路中

### 車輛繞着走 住戶照常生活



「釘子戶」的土地證。網上圖片

香港文匯報訊（記者 俞畫、實習記者 高施倩 杭州報導）近日，一組「浙江溫嶺最牛釘子戶」的照片在網絡上走紅，一幢房屋橫在幾十米寬馬路中間，而其中的住戶卻過着正常生活。據了解，該房子位於溫嶺市鐵路新區大溪鎮。溫嶺市大溪鎮黨政辦昨日對此作出回應稱，督促相關人員盡快落實拆遷協議的簽訂，及早啟動拆遷工作，確保道路工程全面完成，如期開通。



建築內部。網上圖片



釘子戶位於溫嶺火車站前的道路上，車輛經過，都需繞着房子通行。網上圖片

在浙江溫嶺火車站前的這條大馬路上，一幢五層高的樓房巍然矗立在道路正中央，來往車輛都得繞着房子通行。樓房中還住着居民，其中中間兩間為同一戶人家，旁邊兩間的住戶已同意拆遷，考慮中間兩間住戶安全，樓房沒有被全部拆除。

#### 賠償未達住戶要求

據負責大溪鎮拆遷協商工作的相關人員介紹，2005年溫嶺鎮項目批覆，而大溪鎮的下洋張村整個村子剛好在規劃內，所以全部遷移。「當初由鎮

裡擬定溫嶺市通過拆遷補助金為平均300元每平方米。而照片中的房子，評估公司當時結合房子的具體情況給出了400元每平方米的拆遷補助，加上室內裝潢一共是26萬元的拆遷補助金額。」

2008年1月，下洋張村簽訂拆遷協議，因為當時政府沒有要求一定要全部遷移，所以當初的500多戶村民中有8戶沒有決定遷移。隨着工程建設的進行，拆遷工作也一直在進行，照片中的四間房子所在的位置原來是有11間，未簽協議的只有一戶，也就是中間的兩間，出於安全的考慮，拆後剩了四間。

#### 樓房拆剩中部兩間

據附近居民透露，不願搬遷的中間套的戶主曾在2007年因為兒子結婚，對房子的2、3兩層進行過裝潢，所以對400元每平方米的拆遷補助不滿意，要求以拆一合一的標準進行補助。由於雙方對拆遷標準爭執不一，戶主就沒有簽署拆遷同意書。

據透露，出於道路形象和戶主安全的考慮，村鎮也一直在和戶主進行協商，希望戶主能夠儘快遷移，也一定會在道路開通前把這個問題解決。對於戶主提出的要求，會通過村民代表會議來決定。

# 湄公河案主犯助手泰國落網



沃蘭為湄公河案主犯的關鍵助手。

香港文匯報訊 據國際在線報道，製造湄公河慘案的主犯糯康曾經承認是他的一名助手把毒品放在中國船員的船上，栽贓陷害中國船員。日前泰國警方抓獲了這名糯康的關鍵助手沃蘭。

據泰國媒體21日報道，泰國毒品控制委員會和當地警方組成的聯合行動組日前突襲了泰國北部清萊市的五處可疑地點，在其中一處抓獲了糯康的關鍵助手沃蘭，另外，行動組還查獲了總價值大約5億泰銖（約超過1億元人民幣）的毒品和毒資。

#### 查獲價值超億元毒品

2011年10月5號，兩艘中國商船在湄公河金三角水域遇襲，13名中國船員被害。主犯糯康在受審過程中承認，沃蘭是他的左右手，正是沃蘭把毒品放在出事的中國船員工作的船上，栽贓陷害中國船員。

據悉，目前泰國方面正在加緊工作，搜集泰國不法軍人的涉案證據，中泰雙方將加強警務合作和司法合作，中方也將向泰方提供泰國軍人犯罪的相關證據，希望將湄公河慘案的嫌疑人早日全部捉拿歸案。

# 私家車春節繼續免費通行

香港文匯報訊（記者 房慶 北京報導）交通運輸部新聞發言人何建中昨日表示，今年春節期間，內地將繼續按照相關規定落實小型客車免費通行政策。對於今年前10個月交通運輸經濟運行情況，他介紹，交通運輸經濟運行態勢企穩跡象明顯，總體健康平穩。嚴冬將至，對於能否避免類似2008年的冰凍雨雪災害帶來的損失，何建中表示，本着「早預測、早準備、早部署」的原則，交通部已展開相關部署。

何建中稱，春節期間小客車高速免費通行政策，將按照國務院的政策落實。交通部爭取在「十一」黃金週已經進行一次的基礎上，通過預評估、後評估，進一步完善管理辦法和措施，讓出行者更滿意。

#### 部署災害天氣應急案

另外，今年以來，華北和東北地區發生部分極端惡劣天氣，有些地方短時間內出現道路封閉、交通不暢。對此，何建中稱，在惡劣天氣下，特別是冰凍雨雪對道路運輸有影響的情況下，公路部門對冰凍雨雪災害的應急預案已逐步完善，可保障民眾安全有序出行。

當前，交通部已展開道路保障工作，具體包括：早預測、早準備、早部署；完善應急預案；在人力物力方面做好充足的儲備；加強合作、聯動、信息溝通等內容。

# 「濱海元素」閃耀珠海航展

香港文匯報訊 為期一周的第九屆中國國際航空航天博覽會在珠海圓滿落幕，一大批航空科技創新成果在本屆航展上集中亮相。作為中國航空產業的後起之秀，「濱海元素」在航展上大放異彩。

#### 首架A320客機飛上航展

由空中客車天津A320系列飛機總裝線總裝、四川航空運營的第一架飛機「中華龍」號在航展上閃亮登場。截至目前，空中客車A320系列飛機天津總裝線共完成總裝104架A320系列飛機，目前分別由11家中國航空公司運營。空中客車A320系列飛機天津總裝線是空中客車公司在歐洲以外的第一條總裝線。



「中華龍」亮相珠海航展

#### 亞洲最大直升機生產獲批

此次航展的另一大亮點——亞洲最大噸位直升機AC313和被譽為中國輕型直升機「未來之星」的AC311獲准批量生產。作為天津市八大優勢支柱產業之一的航空航天產業重要組成部分，中航直升飛機有限公司天津分公司於2009年2月26日揭牌。截至目前，一期工程建成並投入使用，目前已具備總裝、試飛、交付民用直升機的能力，今年將向國內外用戶交付15架直升機。

#### 津產車載無人機驚艷亮相

一款由天津市全華時代航空科技發展有限公司獨立自主研發的「蝠鱝」無人機出現在本次航展上，同時亮相的還有該公司獨立研發的「獅鷲」、「雷鳥」、「信天翁」無人機以及地面站系統、有線操控飛行平台等。據了解，「蝠鱝」無人機具備多種起降方式，除了當前業內普遍通用的彈射起飛，它還可以通過車載完成，在業內尚屬首創。

# 乳業打假第一人遇害

香港文匯報訊 據《南方都市報》報道，陝西省西安市公安局證實，蔣衛鎖乳品有限公司總經理蔣衛鎖(見圖)遇害，於本月14日離世。

本月2日，在出席了公司本年度經銷商訂貨會議後的第二天，蔣衛鎖遭人襲擊，身受重傷入院治療，但終因傷勢過重，於11月14日下午不幸離世，終年44歲。

西安市公安局雁塔分局已控制一名涉嫌殺害蔣衛鎖的疑犯。對於蔣衛鎖被買兇殺害、拒絕勒索後遭殺害等說法，西安市公安局並未予確認，稱案件正在偵查之中，暫不方便透露詳細情況。

蔣衛鎖生於1968年，陝西楊凌人。早年進入中國奶業，早在2000年時便在陝西首創開辦第一家「託牛所」，在

楊凌開辦第一家機械化擠奶站，甚至創辦奶牛良種改良和疾病防治中心。2006年，身為奶站老闆，蔣衛鎖向官方舉報當地奶場假一事，並將其獲得的奶源造假資料於媒體上公開。據媒體報道，其時，蔣衛鎖遭受頗多非議，甚至不堪因此帶來的重負而離婚。兩年後，三聚氰胺事件轟動全國，蔣衛鎖才開始被更多人理解。為此，蔣衛鎖被媒體冠以「乳業打假第一人」的稱號。



# 大量抽地下水 滬地面沉29厘米

香港文匯報訊 據經濟觀察網報道，《上海市地面沉降防治管理條例(草案)》20日提交上海市人大常委會審議，上海的地面沉降問題或將通過地方立法得到防治。

#### 或將立法防治

據了解，地面沉降已經成為上海最主要的地質災害，1966年至2011年的45年間，上海地面繼續累計沉降約29厘米。上海市規劃和國土資源局局長馮經明介紹，目前造成上海地面沉降的主要原因是過量抽取地下水和建築

工程深基坑排水施工。因此，《條例(草案)》將針對這兩大問題，強化地下水開採總量控制和回灌相結合的制度，明確地下水開採總量控制制度，要求在地下水開採方案中明確年度開採總量；規定在自來水管網到達區域，除戰備、應急備用、優質飲用水源開發利用等特殊情形外，禁止開採地下水。

《條例(草案)》還明確軌交、高鐵、高架等重大市政工程設施沉降監測網需定期與全市地面沉降監測網聯測。

# 酒鬼塑化劑風波 深超市緊急下架

香港文匯報訊（記者 郭若溪 深圳報導）近日，酒鬼酒被檢測出含塑化劑事件，引發了國內白酒塑化劑風波。記者昨日走訪了深圳幾家大型超市，發現被查出有塑化劑的酒鬼酒在部分超市已經下架。而深圳本土的白酒品牌則堅稱自己的酒沒有問題，但還沒有做有關塑化劑的檢測。

在深圳華潤萬家超市的貨架上，昨日已經找不到酒鬼酒包括旗下品牌的產品。每年接近年底都是白酒銷售的旺季，但昨日商場酒櫃就顯得非常冷清。

深圳白酒企業金鵬城酒業透露，目前內地酒類的檢測標準還是比較滯後，白酒行業檢驗國家標準，還沒有塑化劑檢驗這一項，所以酒鬼酒塑化劑問題到底是人為添加，或在工藝的流程中接觸到一些含塑料的物質造成超標，現在還沒有一個明確的說法。

#### 莫言舊居免費開放

香港文匯報訊 據中新社報道，經過近一周時間的修理，位於山東高密莫言舊居修葺一新並免費對外開放。

莫言獲諾貝爾文學獎後，其高密舊居因參觀人流眾多而不堪重負。為此，莫家人自己出錢對老宅進行了簡單的維護和修整。莫言的二哥管謨欣介紹說，現在院子裡的雜草已清理，原本坍塌的院牆已經修好，並沿用過去的土打牆，五間老屋的破損處也用新泥修葺。

對於莫言舊居的旅遊開發問題，當地政府相關部門已着手規劃，「莫言舊居一日遊」等文學旅遊特色線路均被提及。對此，管謨欣表示，莫言舊居公益性是第一位的，他和家人人都贊同繼續免費開放。

# 中新生態城形成綠色產業群

香港文匯報訊 據北方網消息，記者日前從中新天津生態城獲悉，生態城可再生能源利用率已達到26.32%，並形成了文化創意、環保科技、金融貿易、服務外包四大綠色產業集群。

據了解，生態城實施「金太陽示範工程」，現已建成國家首批光伏發電集中應用示範區。此外，生態城內公建、酒店、公

寓、寫字樓均使用地源熱系統製冷採暖，所有住宅都安裝屋頂太陽能光熱系統，滿足住戶不少於60%的熱水需求。

超前的發展理念和生態宜居的環境，吸引了大批企業和居民在此聚集。目前，生態城已累計註冊企業300家，註冊資金600餘億元，形成低投入、高產出、低消耗、少排放、能循環、可持續的低碳型經濟結構。