



■住房和城鄉建設部部長
姜偉新。 白林森 攝



■國家發改委副主任
朱之鑫。 白林森 攝



■人力資源和社會保障部
副部長楊志明。 中新社

中國住房和城鄉建設部部長姜偉新、國家發展和改革委員會副主任朱之鑫、環境保護部部長周生賢、人力資源和社會保障部副部長楊志明現場解答傳媒關注的熱點話題。

2600萬戶解困

對於在「衣食住行」中民眾最為關注的「住有所居」問題，姜偉新稱，住房問題是民生問題的重要組成部分。近幾年在中央的領導下，城市的保障性住房和農村的危房改造進展順利，建設規模亦有所擴大，民眾得到了許多實惠。中央十分重視對於房地產市場的調控，近幾年亦取得了積極效果。

住建部現場提供的資料顯示，目前，內地的保障性住房建設規模空前。2009至2011年底，全國開工建設保障性安居工程住房達2,100萬套，基本建成1,100萬套。到2011年底，全國累計以實物方式解決了2,600多萬戶中低收入家庭的住房困難，佔城鎮家庭總戶數的11%。到2011年末，全國有450萬戶城鎮低收入住房困難家庭享受了廉租房的租賃補貼。姜偉新透露，內地明年將開建約600萬套保障房。

防止建房腐敗

當前，中國已初步形成符合國情的住房保障政策體系，初步形成了覆蓋不同收入住房困難群體的以廉租房、公共租賃住房以及經濟適用住房、限價商品住房和各類棚戶區改造住房等實物為主，以發放廉租房補貼為補充的多層次保障性住房供應體系。

姜偉新說，住建部將嚴防在保障房建設過程中出現的腐敗問題，防止「起一批房子、倒一批幹部」的現象。迄今為止，內地未在保障房建設中發現大規模腐敗現象。

調控絕不放鬆

近期，內地有約30個城市微調了公積金政策，促進樓市消費；有地產大佬亦斷言「明年房價會大漲」，「樓市調控是否將繼續」的話題引起傳媒熱議。在是次記者會上，姜偉新對此直言，「房地產市場調控政策現在還沒想放鬆」。

住建部稱，當前，內地房地產市場調控的成效逐步顯現。自2003年以來，中央採取了一系列促進房地產市場平穩發展的調控措施，以經濟和法律手段為主，並輔之以必要的行政手段，通過增加普通商品住房有效供給，實施差別化住房信貸、稅收政策和限購等調控措施，支持居民自住性住房需求，遏制不合理的住房需求。同時，加強長效機制建設，推進城鎮住房信息系統建設，開展房產稅徵收試點。2011年以來，房地產市場總體朝着調控預期方向發展，不合理需求得到抑制，供求關係明顯改善，房價趨於穩定。

明年興建保障房 600萬套庇寒士

香港文匯報訊（十八大報道組 房慶）昨日舉行的十八大第四場記者招待會聚焦「民生」主題，邀請內地四部委掌門人解讀保障房、醫改、環境保護、收入分配改革等民眾關注的熱點問題。住房和城鄉建設部部長姜偉新在會上透露，內地明年將開建約600萬套保障房。針對現今房地產市場調控「何去何從」的問題，他表示，內地的樓市調控政策不會放鬆。

內地住房保障體系

- ◆ 廉租住房
- ◆ 公共租賃房
- ◆ 經濟適用房
- ◆ 限價商品房
- ◆ 棚戶改造房
- ◆ 廉租房補貼

助億萬農民工進城落戶

香港文匯報訊（十八大報道組 韋瑋）人力資源和社會保障部副部長、黨組副書記楊志明12日在十八大新聞中心接受集體採訪時表示，為順應億萬農民工的新期待，國務院正在作相關部署，將積極穩妥推進農民工進城落戶。權威統計顯示，中國目前農民工人數有2.5億，其中外出務工的農民工有1.5億人。

如何維護農民工權益問題？楊志明形象地說，「當前維護農民工權益就要努力做到『十有』，即進城有工作，勞動有合同，上崗有培訓，幹活有報酬，參保有辦法，住宿有改善，維權有渠道，生活有文化，子女有教育，發展有目標。」據悉，出席此次十八大的2,270名代表中就有26名農民工。

楊志明亦強調，通過提升、創新、發展，實現大部分農民工由普工轉變為技工，符合條件的農民工在城市就地落戶，部分轉為新市民，國務院已在這方面作了部署，將積極穩妥地推進農民工進城落戶。比如，農民工在縣城所在地半年以上穩定就業的就可以申請落戶；在中小城市穩定就業三年以上的，並符合其他條件，也可以申請落戶；在大城市落戶須符合特定的條件。

就業總量矛盾長期存在

此外，楊志明還談到，從長期看，中國勞動力供大於求的總量矛盾將長期存在。資料顯示，今年僅中國內地高校畢業生近700萬人，農民工和城鎮困難群體的就業問題又相互交織。他指出，中國是個人口大國，亦是勞動力資源大國，就業是民生之本。中國將採取有力措施推動更高質量就業，比如，既鼓勵發展戰略性新興產業，又鼓勵發展勞動密集型產業。另一方面，還將積極引導大學畢業生到基層、到中西部地區、到中小企業就業，以及實施大學生創業引領計劃，給予自主創業的大學生每人不少於10萬元錢的小額擔保貸款和貼息，對服務外包企業吸納就業，給予企業人均4,500元錢的培訓補貼等。

進城有工作
勞動有合同
上崗有培訓
幹活有報酬
參保有辦法
住宿有改善
維權有渠道
生活有文化
子女有教育
發展有目標



■國家將積極穩妥推進農民工進城落戶。

織起世界最大醫保網

香港文匯報訊（十八大報道組 白林森）內地新一輪醫改取得階段性成效。國家發改委副主任朱之鑫在昨天的記者會上表示，10年間中國織起了世界上最大的醫保網，基本醫療保障已經覆蓋了全國95%以上的人群，成為世界上最大的醫保網。

醫保覆蓋逾95%人群

朱之鑫在記者會上說，中國醫改可簡單地概括為兩句話：一是10年間織起了世界上最大的醫保網。10年前，在中國能夠站在這個保護傘下的，只有9,401萬國有企業的職工；2003年，農民站進來了，城鄉的困難群體站進來了；2007年，城鎮沒有工作的老人、兒童、大學生也都站進來了。如今，基本醫療保障已經覆蓋了全國95%以上的人群，成為世界上最大的醫保網。二是重新構建了嶄新的基層衛生醫療服務平台，讓人民群眾看病更加方便可及。

為什麼群眾感覺還不明顯？朱之鑫認為，主要原因有二：一是城市特別是城市中的大醫院看病還比較難、比較貴；二是中國醫保水平還比較低，和群眾日益增長的

衛生保健需求還有一定的差距。

朱之鑫還指，下一步，中國醫改將着力健全「全民醫保」體系、鞏固完善基本藥物制度、積極推進公立醫院改革等三個問題，特別是公立醫院改革要以縣級醫院為重點，力爭使90%的群眾看病能夠在縣城內解決。而就城市大醫院的改革而言，還是要破除「以藥補醫」這個關鍵的矛盾點，降低群眾看病的費用負擔。



■內地10年間織起了世界上最大的醫保網。 中新社

建房數字 記者「窮追」 有問即答 部長「違規」

香港文匯報訊（十八大報道組 房慶）民生是十八大熱點。以民生為主題的十八大記者會定於下午四點半開始，三點五十分左右，現場就已座無虛席。為滿足記者需求，工作人員又加了兩排座位，亦在五分鐘內被「搶光」。一位記者請服務員再加把椅子，對方無奈回應：「椅子已經用光了」。

簡潔開場白 時間供提問

「簡潔」是今次發佈會的一大特點。與一般發佈會慣例所區別，在介紹所轄領域情況時，四位部委掌門人並未「照本宣科」宣讀材料，而是用極為簡短的幾句話語大致描述現狀，將更多時間留供記者提問。

在場記者均有備而來，拋出一個個尖銳問題，而台上的部長們亦不迴避，有問即答，台上台下形成良好互動氛圍。如有記者提問明年國家將建設多少套保障房。住建部長姜偉新介紹了2011年的保障房建設數字之後表示，「明年計劃開工數量正在研究當中」。由於對這個最為貼近民生的問題抱有極大期待，



■保障農民工權益，做到住宿有改善，子女有教育。 新華社

在場記者聽到這個模糊回應並不過癮，安靜的記者席響起了許多議論聲。看到這種反應，姜偉新補充道：「中央說5年要建3,600萬套，您自己來算賬，去年建1,000萬套，今年建700多萬套，還剩下多少？」記者們對這個數字仍是不夠滿意，議論聲仍未停止。姜偉新頓一下，補充道「明年不會低於500萬套」，此時，現場響起了一些鼓勵的掌聲。或許是接收到了這種友善信息，這位住建部長終於鬆了口，進一步透露了具體數字：「有可能在600萬套左右」。在現場的大笑聲和掌聲中，姜偉新搖著頭：「我透露了具體數字是違規啊。」

大會今日看點

■主席團第三次會議。通過中央委員、候補中央委員、中央紀委委員候選人名單（草案），提交各代表團醞釀

■代表團分組會議，醞釀主席團會議通過的中央委員、候補中央委員、中央紀委委員候選人名單（草案）

記者會（網絡訪談活動）

■15:00—16:00 主題為「中國的司法公正」，最高人民法院常務副院長沈德詠，最高人民檢察院常務副檢察長胡澤君，公安部常務副部長楊煥寧，司法部副部長趙大程參加

■20:00—21:00 主題為「中國的教育公平」，教育部部長袁貴仁，山東大學黨委書記李守信，廣西壯族自治區平果縣希望小學校長周標亮，甘肅省嘉峪關酒鋼三中教師閔桂珍參加

■整理 王添翼

文匯報

WEN WEI PO
www.wenweipo.com

政府指定刊登有關法律廣告之刊物
獲特許可在全國各地發行
2012年11月 星期三
4897001360013
13 期
初時多雲 間有陽光
天氣：九至十五度 晴時多雲
氣溫：21-25℃ 濕度：65-85%
港字第22903 今日出紙5疊15大張 售6元



■內地明年計劃興建約600萬套保障房。圖為廣西南寧市專為環衛工人興建的公寓。 新華社